OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla obiektu istniejącego dot. przebudowy szczeliny przeciwlotniczej miejsca ukrycia – U1 wraz z infrastrukturą techniczną **Etap 1 – Instalacje elektryczne zewnętrzne** na działce nr 160/13 obręb Ratowice.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie instalacji elektrycznej tj. zewnętrznego okablowania, oświetlenia zewnętrznego wraz z wywozem i utylizacją odpadów oraz pracami wykończeniowymi i pomiarami elektrycznymi. Szczegółowy zakres został przedstawiony w projekcie budowlanym, projekcie technicznym oraz specyfikacji technicznej, a także w przedmiarze robót. Wykonawca przeprowadzi odpowiednie pomiary i sprawdzenia.

   Uwaga – zakres zadania obejmuje wyłącznie prace na zewnątrz obiektu:

   a) **W ofercie należy nie uwzględniać montażu rozdzielnicy elektrycznej w obiekcie ujętej w dokumentacji.**
   b) **W zakresie wywozu i utylizacji odpadów należy przewidzieć również odkopanie istniejącej posadzki betonowej w szczelinie przeciwlotniczej w całym obrysie obiektu (w tym schodów) – prace nie ujęte w dokumentacji.**
   c) **W miejscu wejścia kabli zasilających do obiektu, na zewnątrz, należy pozostawić odpowiedni ich zapas w sposób umożliwiający doprowadzenie zasilania do docelowego miejsca i montaż rozdzielnicy elektrycznej w etapie II.**

3. Wykonawca po przeprowadzeniu robót budowlanych dla zamówienia, w ramach przedmiotu umowy, opracuje dokumentację powykonawczą (wersja papierowa 2 szt + nośnik pendrive 1 szt).

4. Wnioski materiałowe Wykonawca będzie kierował do Zamawiającego w celu weryfikacji i ewentualnej akceptacji.

5. Zamawiający informuje, że zgodnie z harmonogramem do umowy przyłączeniowej operator ma zrealizować przyłącze do sieci do dnia 07.01.2028 r.

6. Przedmiotowe roboty budowlane zostały zgłoszone do organu architektoniczno-budowlanego w wyniku czego uzyskano zaświadczenie nr 970/2026 z dnia 08.09.2026 r. o braku wniesienia sprzeciwu ws. ich rozpoczęcia.

7. W celu prawidłowego przygotowania oferty Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną w celu zweryfikowania uwarunkowań i ewentualnych wymagań przy realizacji inwestycji.

8. Termin realizacji zamówienia
   1) **Wykonawca wykona przedmiot umowy i zgłosi go do odbioru w nieprzekraczalnym terminie do dnia 18 grudnia 2026 r.**
   2) Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia przeprowadzi czynności odbiorowe.
   3) Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia na spotkaniach roboczych dotyczących przedmiotu zamówienia organizowanych, w przypadku konieczności, w siedzibie Zamawiającego.

Z up. WÓJTA
Dariusz Kozikowski
Zastępca Wójta