

UMOWA nr ...

W dniu ... września 2026 r. w Czernicy:

GMINA CZERNICA

z siedzibą w Czernicy przy ulicy Kolejowej 3, 55-003 Czernica, NIP 9121101093, reprezentowana przez Jarosława Jagielskiego - Wójta Gminy Czernica, zwana w dalszej części umowy „Zamawiającym”
i

**..... prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą, z siedzibą, NIP, REGON, zwany dalej „Wykonawcą”,
zawierają umowę o następującej treści:**

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi naprawy i konserwacji urządzeń na placach zabaw na terenie Gminy Czernica w związku z wykonaną coroczną kontrolą zwanej dalej przedmiotem umowy.
2. Szczegółowo przedmiot umowy obejmuje zestawienie urządzeń wraz z lokalizacją oraz zakresem prac według załącznika nr 1 do niniejszej umowy. Zakres prac wskazany w Załączniku nr 1 został ustalony na podstawie oferty przedstawionej przez Wykonawcę oraz decyzji Zamawiającego dotyczącej zakresu prac przeznaczonych do realizacji. Załącznik nr 1, po uwzględnieniu ostatecznej decyzji Zamawiającego co do zakresu prac, stanowi integralną część niniejszej Umowy i określa zakres zobowiązań Wykonawcy.
3. Przedmiot umowy obejmuje ponadto:
 - 1) Po zakończeniu prac Wykonawca będzie miał w obowiązku dokonać wpisu do księzek placów.
 - 2) Wszelkie odpady powstałe w trakcie realizacji zlecenia należy zagospodarować / zutylizować na koszt Wykonawcy.

§ 2.

1. Wykonawca realizuje usługę przy użyciu własnych materiałów, sprzętu oraz paliwa niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami oraz zgodnie ze sztuką budowlaną z zachowaniem niezbędnych środków ostrożności.
3. Niniejsza umowa realizowana będzie zgodnie z przepisami BHP i p. poż.
4. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.
5. Za skutki ewentualnych wypadków, spowodowanych zaniedbaniami lub nieprawidłową realizacją przedmiotu umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilno-prawną.
6. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia zabezpieczy teren przed dostępem osób trzecich.
7. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania porządku w trakcie realizacji zlecenia.
8. Wykonawca udziela 24-miesięcznej gwarancji na wykonane prace, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie w kwocie brutto: zł (słownie:), w tym należny podatek VAT 23%, z rozbiem na poszczególne place zabaw:
 - a. Plac zabaw nr 1 - ... zł brutto (słownie:), w tym należny podatek VAT 23%,
 - b. Plac zabaw nr 2 - ... zł brutto (słownie:), w tym należny podatek VAT 23%,
 - c. Plac zabaw nr 3 - ... zł brutto (słownie:), w tym należny podatek VAT 23%,
 - d. Plac zabaw nr 4 - ... zł brutto (słownie:), w tym należny podatek VAT 23%.
2. W trakcie trwania umowy nie przewiduje się zmiany ceny, z zastrzeżeniem, że może ona ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku VAT.
3. Wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu zamówienia zostanie zapłacone wykonawcy na podstawie poprawnie sporządzonej pod względem formalnym i merytorycznym faktury VAT/rachunku, wystawionego w terminie do 14 dni po podpisaniu protokołu odbioru i wpisem do księzek placów zabaw, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT.
4. Faktura VAT za realizację przedmiotu umowy wystawiona będzie przez Wykonawcę na Zamawiającego:

Gmina Czernica ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica, NIP 912101093., REGON 931934986.

5. Mając na uwadze zmianę przepisów ustawy o podatku od towarów i usług związaną z wprowadzeniem obowiązkowego wystawiania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) wystawiane na Zamawiającego faktury powinny zawierać następujące dane Nabywcy – Podmiot2 w strukturze logicznej FA (3): Gmina Czernica, ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica, NIP: 912101093 oraz dane Odbiorcy faktury – Podmiot 3 w strukturze logicznej FA (3), Rola 8 – JST Odbiorca: Urząd Gminy Czernica, ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica, NIP 8961314672
6. Rozliczenie płatności wynikającej z umowy dokonane będzie za pośrednictwem podzielonej płatności.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem i obiektami oraz że wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym również koszty uzyskania niezbędnych danych, opinii, uzgodnień itp. zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 4.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

§ 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie, o którym mowa w § 4, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1;
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1;
2. Zamawiający zastrzega, że niezależnie od kar umownych może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku nie potrącenia kary z wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie do 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty od Zamawiającego.

§ 6.

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją niniejszej umowy, upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą oraz do podpisania protokołów odbioru jest: Weronika Bidzińska tel. 690 627 915, email: w.bidzinska@czernica.pl.
2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktu z Zamawiającym oraz do podpisania protokołów odbioru jest: ... tel. ... email: ...
3. Korespondencję wysłaną na adresy podane w umowie uznaje się za skutecznie doręczoną. Zmiana adresów dla swojej skuteczności wymaga wcześniejszego poinformowania strony w sposób dotychczas przewidziany.

§ 7.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wprowadzanie zmian do umowy wymaga zgody stron oraz wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem postanowień §6, w przypadku zmiany reprezentantów stron.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim: 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Zestawienie placów zabaw wraz z lokalizacją oraz zakresem prac.
2. Klauzula informacyjna dla Kontrahentów.

Zamawiający

Wykonawca