

WÓJT GMINY CZERNICA

Podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 14 stycznia 2025 r. do 4 lutego 2025 r.

L.p.	Położenie nieruchomości z oznaczeniem Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma przetargu	Wysokość opłaty rocznej/ uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Jeszkowice gm. Czernica WR10/00019304/1	Jeszkowice dz. nr 187 pow. 1,9200 ha	1,9200 ha	Grunty orne RIIIa: 0,50 ha RIIIb: 0,65 ha RVIa: 0,77 ha	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W okresie dzierżawy przeznaczenie zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem- na cele rolne.	przetarg ustny nieograniczony	Minimalna wysokość czynszu: 19 200 m2 x 0,10 PLN = 1 920 PLN/rocznie (Umowa zawarta zostanie na okres pięciu lat od dnia 1 kwietnia 2025 r.)



1. Zasady aktualizacji opłat oraz terminy ich wnoszenia:

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany każdego roku (począwszy od roku 2026) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Czynsz płatny będzie do 15 listopada danego roku dzierżawy, na rachunek bankowy Urzędu Gminy Czernica.

2. Informacje dodatkowe:

Informacje szczegółowe dotyczące dzierżawy można uzyskać w Referacie Mienia i Transportu Publicznego w Dobrzykowicach, ul. Szkolna 1 lub telefonicznie pod numerem tel. 502 735 539.

WÓJT GMINY CZERNICA

Jarosław Jagielski