

**ZW.271.1.9.2024.KZ./MG**

### **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Zapytanie ofertowe dotyczy wykonania opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych w sprawie zmiany stanu wody na gruncie na działkach nr: 580/1, 567/4, 567/6, 590/2, 567/12, 567/13, 567/14, 567/15, 567/16, 567/17, 567/18, 590/1, obręb Chrzastawa Mała, gmina Czernica, oddziałujących ze szkodą na działki nr 345/3, 345/2, 347/3, 346/3, 346/4, 346/5, 346/6, 346/7, 346/8, 346/9, 346/10, 346/11, 346/12, 346/13, obręb Chrzastawa Mała, gmina Czernica.

Wykonawca musi dysponować osobą posiadającą wykształcenie wyższe z zakresu: hydrologii, geologii, geografii lub inżynierii środowiska, która w okresie ostatnich 10 lat była autorem lub współautorem opinii hydrologicznej wykonywanej na potrzeby postępowania administracyjnego prowadzonego przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.).

#### **1. Warunki formalno-prawne zapytania ofertowego:**

- 1) Przedmiotowe zapytanie ofertowe przeprowadzane jest z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, ze zm.) – dalej „ustawa Pzp”), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tejże ustawy;
- 2) Zamawiający wybierze ofertę uznaną za najkorzystniejszą spośród prawidłowo złożonych ofert przez Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu.
- 3) Zamawiający pozostawi bez oceny oferty z rażąco niską ceną w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzące wątpliwości, co do możliwości prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym;
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia z Wykonawcami negocjacji ceny ofertowej, w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania zapytania ofertowego na każdym etapie bez podania przyczyny;
- 6) Zamawiający informuje o konieczności publikacji danych z formularza ofertowego. Niezbędne dane to: nazwa, imię i nazwisko, adres zamieszkania oraz cena oferty. Publikacja tych danych osobowych jest konieczna ze względu na realizację podstawowego celu zasady konkurencyjności: transparentność (przejrzystość) oraz równe traktowanie wykonawców;
- 7) Wykonawca składając ofertę oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art.7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

## **2. Opis przedmiotu zamówienia:**

- 1) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych, posiadające stosowne uprawnienia, który oceni czy na tle rozpatrywanego stanu faktycznego doszło do zmiany stanu wody na gruncie, w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym.
- 2) Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania opinii, która powinna być sporządzona w wersji papierowej i elektronicznej (płyta CD i pendrive), po przeprowadzonych oględzinach w terenie, w terminie ustalonym z Zamawiającym i powinna wyjaśniać następujące kwestie:
  - a) czy na terenie działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 580/1, 567/4, 567/6, 590/2, 567/12, 567/13, 567/14, 567/15, 567/16, 567/17, 567/18, 590/1, obręb Chrząstawa Mała, gmina Czernica, doszło do zmiany stanu wody na gruncie, jaka jest przyczyna powstania ewentualnej zmiany i kto jest za jej istnienie odpowiedzialny (w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne);
  - b) czy na terenie działek nr: 345/3, 345/2, 347/3, 346/3, 346/4, 346/5, 346/6, 346/7, 346/8, 346/9, 346/10, 346/11, 346/12, 346/13, obręb Chrząstawa Mała, gmina Czernica zaistniała realna szkoda, która jest konsekwencją zmiany stanu wody na gruncie powstałej na działkach sąsiednich wymienionych w pkt. 1;
  - c) czy zaistniał związek przyczynowo-skutkowy pomiędzy zmianą spowodowaną na działkach nr 580/1, 567/4, 567/6, 590/2, 567/12, 567/13, 567/14, 567/15, 567/16, 567/17, 567/18, 590/1, obręb Chrząstawa Mała, gmina Czernica (jeśli taka zostanie stwierdzona), a szkodą powstałą na działkach nr: 345/3, 345/2, 347/3, 346/3, 346/4, 346/5, 346/6, 346/7, 346/8, 346/9, 346/10, 346/11, 346/12, 346/13, obręb Chrząstawa Mała, gmina Czernica (jeśli taka została stwierdzona);
  - d) w przypadku stwierdzenia zmiany stanu wody na gruncie i zaistnienia szkody, o których mowa w pkt. a) i b), wskazanie szczegółowego rozwiązania mającego na celu przywrócenie stanu poprzedniego, a jeśli to niemożliwe wskazanie rozwiązania zapobiegającego dalszemu szkodliwemu oddziaływaniu na działki sąsiednie.

## **3. Opracowanie powinno zawierać:**

- 1) opis poprzedniego/pierwotnego stanu na gruncie przed zaistniałymi zmianami wraz z jego graficznym przedstawieniem w obszarze przedmiotowych działek i terenu sąsiedniego, sporządzone w oparciu o mapy archiwalne, informacje stron postępowania i ewentualnych świadków;
- 2) opis istniejącego stanu wody na gruncie na przedmiotowych działkach i terenach sąsiednich wraz z jego graficznym przedstawieniem;
- 3) porównanie stanu poprzedniego/pierwotnego, ze stanem obecnym, opis zaistniałych zmian z graficznym przedstawieniem różnic;
- 4) wskazanie, czy i kiedy nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie na działkach nr: 580/1, 567/4, 567/6, 590/2, 567/12, 567/13, 567/14, 567/15, 567/16, 567/17, 567/18, 590/1, obręb Chrząstawa Mała, gmina Czernica; Jeżeli doszło do zmiany stanu wody na gruncie – wyjaśnienie na czym ona polega z określeniem jej rozmiaru, podaniem przyczyny zaistnienia oraz wyjaśnieniem czy została

ona wywołana przez właścicieli ww. działek, czy też została wywołana innymi czynnikami, ze wskazaniem jakimi i przez kogo;

- 5) wyszczególnienie konkretnych działań, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych, z określeniem jak one wpływają na jego zmianę;
- 6) określenie, czy w wyniku rzekomych działań w zakresie zmiany stanu wody na gruncie (na działkach nr: 580/1, 567/4, 567/6, 590/2, 567/12, 567/13, 567/14, 567/15, 567/16, 567/17, 567/18, 590/1, obręb Chrzastawa Mała, gmina Czernica) dochodzi do szkodliwego wpływu na działki sąsiednie (w szczególności na działki nr: 345/3, 345/2, 347/3, 346/3, 346/4, 346/5, 346/6, 346/7, 346/8, 346/9, 346/10, 346/11, 346/12, 346/13, obręb Chrzastawa Mała, gmina Czernica) – czy z tego powodu dochodzi do ich zalewania, podtapiania;
- 7) pomiary sytuacyjno-wysokościowe wraz z niezbędnymi przekrojami – określenie położenia działek nr 580/1, 567/4, 567/6, 590/2, 567/12, 567/13, 567/14, 567/15, 567/16, 567/17, 567/18, 590/1 w stosunku do działek sąsiednich o numerach 345/3, 345/2, 347/3, 346/3, 346/4, 346/5, 346/6, 346/7, 346/8, 346/9, 346/10, 346/11, 346/12, 346/13, obręb Chrzastawa Mała, gmina Czernica (czy są one położone wyżej czy niżej, określenie różnicy w położeniu);
- 8) wpływ wód opadowych i roztopowych na stan wody na gruncie i na przedmiotowe działki w najmniej korzystnym okresie roku;
- 9) podsumowanie zlecenia oraz wnioski konieczne do wydania decyzji administracyjnej kończącej przedmiotowe postępowanie w sprawie zmiany stanu wody na gruncie na działkach nr: 580/1, 567/4, 567/6, 590/2, 567/12, 567/13, 567/14, 567/15, 567/16, 567/17, 567/18, 590/1, obręb Chrzastawa Mała, gmina Czernica, oddziałujących ze szkodą na działki nr 345/3, 345/2, 347/3, 346/3, 346/4, 346/5, 346/6, 346/7, 346/8, 346/9, 346/10, 346/11, 346/12, 346/13, obręb Chrzastawa Mała, gmina Czernica, w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.), które powinny być konkretne i w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodzie powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia powinny być wykonane, o jakich parametrach technicznych i gdzie (wskazanie konkretnych działek); W przypadku kiedy konieczne będzie przywrócenie stanu pierwotnego to należy jednoznacznie wykazać jaki był stan pierwotny na działce, która ma zostać przywrócona do stanu pierwotnego ze wskazaniem sposobu w jaki należy tego dokonać.

#### **4. Wymagania:**

- 1) opinię należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i obowiązującymi polskimi normami. W trakcie przygotowywania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym, czynności konieczne do wykonania (tj. wizja lokalna) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego oraz stron postępowania przy uwzględnieniu terminów wynikających z ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 poz. 775);
- 2) po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej stronom postępowania, w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;

- 3) w przypadku postępowania odwoławczego Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielał odpowiedzi na zadane pytania i uzupełniał opinię w zakresie wskazanym przez instancję rozpatrującą odwołanie;
- 4) Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Urzędu Gminy Czernica opinię, o której mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym w wersji papierowej, w trzech egzemplarzach oraz w dwóch egzemplarzach wersji elektronicznej (jeden egzemplarz na CD i jeden na nośniku pendrive).
5. W celu realizacji zamówienia Zamawiający prześle Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania, określając m.in. lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia analizy. Pozostałe materiały, w tym niezbędne materiały geodezyjne (m.in. wypisy, mapy ewidencyjno- wysokościowe itd.) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie i na własny koszt.
6. **Termin realizacji zamówienia:** 3 miesiące od dnia podpisania zlecenia/umowy.
7. **Warunki płatności:**  
Zapłata Wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej zgodnie z obowiązującymi przepisami, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
8. **Opis sposobu obliczania ceny:**
  - 1) Wykonawca winien podać cenę brutto i netto realizacji całego zamówienia oraz wskazać czy usługa będzie realizowana w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnie załączonym formularzem ofertowym.
  - 2) Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.  
Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany według kryterium - **Cena - 100 %**.
9. **Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego:**  
Marta Goszczyńska, tel. 502-735-302; e-mail: m.goszczyńska@czernica.pl
10. **Sposób i termin złożenia oferty:**
  - 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
  - 2) Na ofertę składa się: Formularz ofertowy.
  - 3) Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej na adres: zamówienia.publiczne@czernica.pl **w terminie do dnia 11 marca 2024 r. do godz. 14:00.**
  - 4) W temacie wiadomości proszę wskazać: Oferta na wykonanie ekspertyzy hydrogeologicznej Chrzęstawa Mała – ZW.271.1.9.2024.KZ./MG
11. **Zakończenie postępowania:**  
Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została wybrana za najkorzystniejszą.

Zastępca Wójta  
Andrzej Czech

*olcy*