

WÓJT GMINY CZERNICA
Podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 25 stycznia 2024 r. do 15 lutego 2024 r.

| L.p. | Położenie nieruchomości z oznaczeniem Księgi Wieczystej | Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów | Powierzchnia nieruchomości w ha przeznaczona do dzierżawy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Forma przetargu | Wysokość opłaty rocznej/ uwagi |
|---------------|---|--|---|---|--|-------------------------------|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
| 1. | Dobrzykowice gm. Czernica WR10/00020340/5 | Dobrzykowice dz. nr 329 pow.17,3600 | 17,2600 | łąki trwałe: ŁIII: 0,7600 ha ŁIV: 8,0200 ha Pastwiska trwałe: PsIV: 7,2100 ha PsV: 1,2700 ha | URS3 – Usługi sporu i rekreacji W okresie dzierżawy przeznaczenie zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem- na cele rolne. | przetarg ustny nieograniczony | Minimalna wysokość czynszu: 17 8778 m2 x 0,10 PLN = 17 877,80 PLN/rocznie (Umowa zawarta zostanie na okres pięciu lat od dnia 1 maja 2024 r.) |
| 2. | Dobrzykowice gm. Czernica WR10/00020340/5 | Dobrzykowice dz. nr 330/3 pow.1,1178 | 0,6178 | łąki trwałe: ŁIII:0,0745 ha ŁIV: 0,4554 ha Pastwiska trwałe: PsIV:0,0879 ha | URS3 – Usługi sporu i rekreacji W okresie dzierżawy przeznaczenie zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem- na cele rolne. | | |
| razem: | | | 17,8778 | | | | |



1.Zasady aktualizacji opłat oraz terminy ich wnoszenia:

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany każdego roku (począwszy od roku 2025) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Czynsz płatny będzie **do 15 listopada** danego roku dzierżawy, na rachunek bankowy Urzędu Gminy Czernica.

2.Informacje dodatkowe:

Informacje szczegółowe dotyczące dzierżawy można uzyskać w Referacie Mienia i Transportu Publicznego w Dobrzykowicach, ul. Szkolna 1 lub telefonicznie pod nr tel. 789 059 460.


Zastępca Wójta
Andrzej Czech