



CZERNICA

## WÓJT GMINY CZERNICA

Podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 29 grudnia 2022 r. do 19 stycznia 2023 r.

	Powierzchnia przeznaczona do wynajmu	Nr Księgi Wieczystej	Położenie	Opis lokalu	Położenie nieruchomości	Termin umowy i minimalna wysokość czynszu miesięcznego
1.	39,69 m <sup>2</sup>	WR10/00023860/7	Krzyków	Lokal użytkowy o pow. 39,69 m <sup>2</sup> składający się z dwóch pomieszczeń, wyposażony w infrastrukturę wodociągową, kanalizacyjną i elektryczną.	Ul. Główna 29, Krzyków	<b>Minimalna wysokość czynszu:</b>  39,69 x 35,00 = <b>1389,15 PLN + VAT</b> Umowa zawarta zostanie na okres 5 lat od 01.05.2023 r.

#### 1. Zasady aktualizacji opłat oraz terminy ich wnoszenia:

Czynsz najmu będzie waloryzowany każdego roku (począwszy od roku 2024) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Czynsz najmu płatny będzie z góry do **15 dnia każdego miesiąca** przelewem na rachunek bankowy Gminy Czernica wskazany na fakturze.

#### 2. Informacje dodatkowe:

Informacje szczegółowe dotyczące dzierżawy można uzyskać w Referacie Mienia i Transportu Publicznego w Dobrzykowicach, ul. Szkolna 1 lub telefonicznie pod nr tel. 789 059 460.

WÓJT GMINY CZERNICA  
  
Włodzimierz Chlebosz