

WÓJT GMINY CZERNICA
Podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 17 października 2022 r. do 7 listopada 2022 r.

L.p.	Położenie nieruchomości z oznaczeniem Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma przetargu	Wysokość opłaty miesięcznej/ uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Jeszkowice, gm. Czernica KW WR1O/00019304/1	obręb Jeszkowice dz. nr 13/4	0,1560 ha	Grunty orne (RIVa)	W okresie dzierżawy ustala się przeznaczenie zgodne z dotychczasowym zagospodarowaniem – na cel prowadzenia działalności gospodarczej	przetarg ustny nieograniczony	Minimalna wysokość czynszu: 3043 m ² x 0,20 PLN = 608,60 zł/miesiąc (Umowa zawarta zostanie na okres pięciu lat od dnia 1 stycznia 2023 r.)
	Jeszkowice, gm. Czernica KW WR1O/00019304/1	obręb Ratowice dz. nr 13/5	0,1483 ha	Grunty orne (RIVa)			
		razem:	0,3043 ha				



1.Zasady aktualizacji opłat oraz terminy ich wnoszenia:

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany każdego roku (począwszy od roku 2024) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Czynsz płatny będzie do 10 dnia każdego miesiąca, na podstawie faktury VAT, na rachunek bankowy Urzędu Gminy Czernica.

2.Informacje dodatkowe:

Informacje szczegółowe dotyczące dzierżawy można uzyskać w Referacie Mienia i Transportu Publicznego w Dobrzykowicach, ul. Szkolna 1 lub telefonicznie pod nr tel. 501 184 940, 502 735 269.

Zastępca Wójta

Andrzej Czech