

Wrocław, dnia 04.01.2019 r.

Gmina Czernica

(inwestor)

ul. Kolejowa 3

55-003 Czernica

Paweł Brucko-Stempkowski

(pełnomocnik)

BS-Projekt

al. Armii Krajowej 53 pok. 404

50-541 Wrocław

W odpowiedzi na pismo z dnia 17.12.2018 r. (data wpływu: 19.12.2018 r.) w sprawie zrzutu wód opadowych z drogi wewnętrznej gminnej – ul. Wodnej w Kamieńcu Wrocławskim (działka nr 758/1 obr. Kamieniec Wrocławski) – informuję, że **wyrażam zgodę** na wykonanie korytka ściekowego oraz odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu ww. drogi do rowu melioracyjnego w granicach działki nr 757 obr. Kamieniec Wrocławski.

Ponadto zobowiązuje się inwestora do:

1. uzyskania – zgodnie z art. 389 ustawy z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 ze zm.) stosownych pozwoleń wodnoprawnych;
2. utrzymania i prowadzenia bieżącej konserwacji ww. odbiornika wód opadowych i roztopowych w zakresie uzgodnionym z właściwą terytorialnie spółką wodną w drodze pisemnego porozumienia, które należy zawrzeć przed rozpoczęciem odprowadzania wód opadowych lub w ramach prac wynikających z członkostwa w spółce wodnej
3. bieżącego monitorowania potrzeb wykonania prac konserwacyjnych i prawidłowości ich wykonania.

Informuję także, że na przedmiotowym terenie istnieje możliwość występowania drenaży, i wobec powyższego:

- w przypadku zlokalizowania sieci drenarskiej lub innych urządzeń odwadniających mających wyloty do przedmiotowych rowów należy zastosować rozwiązania umożliwiające bezpieczne odprowadzenie wód drenarskich, przy czym ww. działania należy prowadzić pod specjalistycznym nadzorem, po uprzednim powiadomieniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz spółki wodnej. W przypadku konieczności przebudowy sieci drenarskiej należy uzyskać stosowne pozwolenia;
- w przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci drenarskiej należy niezwłocznie przeprowadzić prace zapewniające ciągłość odprowadzenia wody drenażem, bez szkody dla gruntów sąsiednich. Prace te należy wykonać pod specjalistycznym nadzorem, po uprzednim zgłoszeniu w Państwowym Gospodarstwie Wodnym Wody Polskie oraz spółce wodnej. W przypadku konieczności przebudowy sieci drenarskiej należy uzyskać odrębne pozwolenia.

Niniejsze uzgodnienie potwierdza prawo do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) i stanowi dokument o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt. 2 tej ustawy.

Przedmiotowe uzgodnienie jest jedynie pozwoleniem właścicielskim, nie uwzględnia przepisów szczególnych ani zapisów planu zagospodarowania przestrzennego.

Do wiadomości:

Gminna Spółka Wodna w Czernicy

za pośrednictwem:

Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Oławie

55-200 Oława, ul. 3 Maja 1

Sprawę prowadzi: Justyna Skrzynecka-Nowak, tel. 71 72-21-753

z up. Starosty

Zbigniew Narojczyk
Dyrektor

Wydział Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Kol. 2019