

ZW.271.2.25.2022. KZ

Czernica, dnia 11.01.2023 r.

**Wykonawcy w postępowaniu:
nr ZW.271.2.25.2022. KZ**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm., zwanej dalej „ustawą Pzp”) na realizację zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy Czernica”.

Zamawiający, stosownie do art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), w związku z zapytaniem wyjaśnia:

Pytanie 106:

Prosimy o podanie, które studnie będą posadowione w terenie zielonym?

Odpowiedź 106:

Zamawiający wskazuje, że posadowione będą w terenie zielonym studnie:

Dla instalacji KD sd6, sd7, sd8 (przepompownia KD), sd9 (Separator), Ssd10, Ssd4.1 i sd4.2

Dla instalacji KS: ss2.

Oprócz wyżej wymienionych na terenie nieutwardzonym i chłonnym będą też studnie inspekcyjne drenażu budynku istniejącego.

Pytanie 107:

W dokumentacji, średnicę studzienek kontrolnych określono "min. 315 mm". Czy studzienki o takiej średnicy, należy przyjąć do wyceny, czy studzienki o innej średnicy? Jeżeli tak, to studzienki o jakiej średnicy mamy wycenić?

Odpowiedź 107:

Zamawiający wyjaśnia, że do oferty należy przyjąć studzienki kontrolne 315 mm.

Pytanie 108:

Z uwagi na brak profilu, prosimy o podanie rzędnych zagłębienia dna kanału i rzędnych poziomu terenu, ewentualnie średnią głębokość wykopu.

Odpowiedź 108:

Zamawiający wyjaśnia, że dno kanału drenażowego należy układać na głębokości ok.2,3 m, co odpowiada połowie wysokości ławy fundamentowej.

Pytanie 109:

Jaka ma być szerokość wykopu pod drenaż?

Odpowiedź 109:

Zamawiający wyjaśnia, że szerokość wykopu w celu wykonania drenażu powinien mieć 1,0 m szerokości.

Pytanie 110:

Jaka ma być grubość podsypki żwirowej oraz jaką warstwę żwiru ma być obsypana rura drenażowa, powyżej swojego grzbietu?

Odpowiedź 110:

Zamawiający wyjaśnia, że zasyp kamienny drenażu powinien być wykonany ze żwiru frakcji 16-32 mm. Zasypka i podsypka powinny mieć łącznie wysokość 0,4 m, a rurociąg drenażowy należy układać w połowie wysokości zasypki kamiennego.

Pytanie 111:

W dokumentacji brakuje projektu wykonawczego konstrukcji w zakresie budynku garażowo-gospodarczego. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź 111:

Zamawiający wyjaśnia, że część wykonawcza konstrukcji budynku garażowo-gospodarczego jest zamieszczona w dokumentacji przetargowej i mieści się na rysunkach:

- a. 09 BUD GOSPODARCZY fundamenty.pdf
- b. 10 BUD GOSPODARCZY strop.pdf
- c. 11 BUD GOSPODARCZY przekrój.pdf

Pytanie 112:

Ponadto wg przedmiaru w celu wykonania drenażu należy odkopać cały budynek, aż do spodu istniejących fundamentów (głębokość ok. 2,32m), natomiast wg rysunku pn: „2b_Drenaż Budynku Istniejącego” wykop należy wykonać na głębokość ok. 1,30m. Proszę o jednoznaczną odpowiedź na jaką głębokość należy wykonać wykop w celu wykonania drenażu, gdyż wiąże się to m.in. z wykonaniem izolacji, zasypek itd.

Odpowiedź 112:

Zamawiający wyjaśnia, że dno kanału drenarskiego należy układać na głębokości ok.2,3 m, co odpowiada połowie wysokości ławy fundamentowej.

Pytanie 113:

Podczas przygotowywania wyceny pojawiły się wątpliwości co do zaprojektowanej stolarki okiennej. Poniżej przesyłam informację od jednego z producentów:

„Mam pytanie odnośnie PCV. Zaznaczony jest nietypowy kolor RAL7043 czy nie lepiej zrobić standardowy kolor antracyt RAL7016? Lepsza cena będzie wtedy, a kolor podobny.

Odnośnie szyb, chcecie zespolenie 56mm 8/16/6/16/55.2SI, natomiast my do PCV maksymalnie możemy włożyć 48mm zespolenie. Myślę, że włożenie takiego pakiety w PCV to nie dobry pomysł. Proszę zwrócić uwagę, że takie zespolenie 56mm jedynie nadaje się do ALUMINIUM i będzie ważyć bardzo dużo, plastik może tego nie wytrzymać. Ponadto chcecie szyby Vitroterm-M Solar Clear 36/32 Akustyczna Ug=0,6 Lt=36 g=32 Rw=44dB (-2;-6) - w tym przypadku wysłałem zapytanie do producenta szyb, czy przy takiej szybie jest realne osiągnięcie takiego współczynnika akustycznego. Podejrzewam, że będzie trzeba wybrać albo akustyka lepsza albo współczynniki cieplne. Oba te parametry praktycznie nie są możliwe do spełnienia razem, ale poczekajmy zobaczymy co odpowie producent.

Zauważyłem też w pliku nr 48 (kolumna PCV) opis parametrów szyby jest napisane bezpieczna podwójna P4, hartowana dla całego zespolenia. To jaka ma być ta szyba?

Oraz informacja od producenta szyb:

"Szybę o budowie "8/12/6/12/55.2SI" możemy zaproponować ale nazwa "vitroterm..." to nazwa własna szyby firmy Vitroterm i nie wiem o jaką budowę chodzi. Trzeba by określić wymagane parametry i na ich podstawie konstruować szybę.

Najlepiej by było ażeby klient określił, co jest dla niego najistotniejsze i jakie parametry, bo rozumiem, że ma to być pakiet dźwiękochłonny i jednocześnie przeciwsłoneczny, a tego nie uda nam się na raz uzyskać."

Prosimy o wyjaśnienie i doprecyzowanie powyższych kwestii.

Odpowiedź 114:

Zamawiający wyjaśnia:

W pomieszczeniu 0.12-bank, witryny wraz z drzwiami rys 45 i 48 - D6/ W1/ W8/ O2, stolarka z zestawienia, powinna spełniać wymagania odporności na włamania w klasie RC 4, bez względu na rodzaj profili, z jakiego ma być wykonane (np. aluminium). Stolarkę O2 wycenić jako ALU. Oferent ma dobrać taki pakiet szkła, który zapewni tę klasę i będzie dysponować dokumentami uprawniającymi go do wprowadzenia takiej konstrukcji do obrotu. Pozostałe wymagania bez zmian.

Pytanie 115:

W projekcie wskazano konkretnego producenta gazowych pomp ciepła, firmę Panasonic. Zgodnie z art. 7 prawa zamówień publicznych należy zachować zasadę uczciwej konkurencji. Po analizie rynku, wielu renomowanych producentów nie posiada takiego rozwiązania w swojej ofercie, co może mieć też negatywne skutki w późniejszej eksploatacji (tzn. koszty jak i dostępność firm serwisowych). W związku z tym prosimy o przedstawienie 2 lub 3 równoważnych producentów pomp ciepła.

Odpowiedź 115:

Zamawiający wyjaśnia, że podaną nazwę producenta należy traktować jako przykładową. Wymaga się aby oferenci wyceniali nie gorsze urządzenia niż zadane w dokumentacji projektowej – równoważne.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji warunków zamówienia.