
PRZEDMIAR Zagospodarowanie terenu -II etap

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233262-3	Roboty budowlane w zakresie stref ruchu pieszego
45233226-9	Roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych
45223821-7	Elementy gotowe
45342000-6	Wznoszenie ogrodzeń
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa istniejącego Urzędu Gminy Czernica i rozbudowa istniejącego budynku o dodatkowe pomieszczenia użyteczności publicznej oraz budowa budynku garażowo-gospodarczego z wiatą wraz z budową niezbędnej infrastruktury technj drogowej oraz małej architektury
Zaospodarowanie terenu-II Etap

ADRES INWESTYCJI: działka nr 122/5, 122/7, 122/9, 122/10, 121/6, 121/8 obręb Czernica

NAZWA INWESTORA: GMINA CZERNICA, UL. KOLEJOWA 3, 55-003 CZERNICA

ADRES INWESTORA: UL. KOLEJOWA 3, 55-003 CZERNICA.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

TERESA ZARZYCKA-ŁYSIK

DATA OPRACOWANIA: luty 2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

luty 2021

Data zatwierdzenia

Przebudowa istniejącego Urzędu Gminy Czernica i rozbudowa istniejącego budynku o dodatkowe pomieszczenia użyteczności publicznej oraz budowa budynku garażowo-gospodarczego z wiatą wraz z budową niezbędnej infrastruktury technj drogowej oraz małej architektury dla potrzeb inwestycji.

Adres inwestycji: GMINA CZERNICA, UL. KOLEJOWA 3, 55-003 CZERNICA, działka nr 122/5, 122/7, 122/9, 122/10, 121/6, 121/8 obręb Czernica

INWESTOR: GMINA CZERNICA, UL. KOLEJOWA 3, 55-003 CZERNICA

Projektowana inwestycja to przebudowa istniejącego Urzędu Gminy Czernica i rozbudowa istniejącego budynku o dodatkowe pomieszczenia użyteczności publicznej oraz budowa budynku garażowo-gospodarczego z wiatą Planowana rozbudowa niepodpiwniczona, trzykondygnacyjna.

Planowany budynek garażowo - gospodarczy , parterowy nie podpiwniczony.

Teren pod zabudowę jest płaski z lekkim spadkiem w kierunku zachodnim. Działki znajdują się w strefie zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opracowaniem objęte są działki ewidencyjne o nr 122/5, 122/7, 122/9, 122/10, 121/6, 121/8, obręb Czernica.

Działki posiadają regularne kształty - prostokątów. We frontowej części działki 122/5

znajduje się budynek użyteczności publicznej Urząd Gminy Czernica wraz z infrastruktura techniczną .

Działki wyposażone są w instalacje i urządzenia:

- energię elektryczną ,
- przyłącze wodociągowe,
- kanalizację sanitarną,
- kanalizację deszczową ,
- istniejący wjazd na teren działek

Projekt obejmuje:

~ Przebudowę istniejącego Urzędu Gminy Czernica i rozbudowa istniejącego budynku o dodatkowe pomieszczenia użyteczności publicznej oraz budowa budynku garażowo-gospodarczego z wiatą wraz z budową niezbędnej infrastruktury technicznej drogowej oraz małej architektury dla potrzeb inwestycji,

~ Ciągi komunikacyjne (droga dojazdowa dla samochodów osobowych oraz wozów ochotniczej straży pożarnej ((100kN)), chodnik, plac rekreacyjny),

~ Zieleń średniowysoką i niską,

~ Małą architekturę,

~ Infrastruktura techniczna nowoprojektowana,

~ Ogrodzenie nowoprojektowane wraz z szlabanami wjazdowymi wyjazdowymi,

~ Przełożenie / usunięcie kolidującej infrastruktury podziemnej,

~ Rozbórka budynku gospodarczego o powierzchni zabudowy 31,00 m2

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Przebudowa istniejącego Urzędu Gminy Czernica i rozbudowa istniejącego budynku o dodatkowe pomieszczenia użyteczności publicznej oraz budowa budynku garażowo-gospodarczego z wiatą wraz z budową niezbędnej infrastruktury technj drogowej oraz malej architektury-zagospodarowanie terenu II etap					
1		ETAP I			
1.1	45233200-1	Nawierzchnie			
1.1.1	45233262-3	Chodniki			
1 d.1.1.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
	chodniki	200 - 170	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
2 d.1.1.1	KNR 2-31 0102-01	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m2		
	chodniki	poz.1	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
3 d.1.1.1	KNR 2-31 0102-02	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości koryta-pomniejszenie głębokości do 3 cm Krotność = 1,4	m2		
	chodniki	-30	m2	-30,000	
				RAZEM	-30,000
4 d.1.1.1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.1	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
5 d.1.1.1	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2		
	chodniki	poz.1	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
6 d.1.1.1	KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2	m2		
		poz.1	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
7 d.1.1.1	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej-kostka brukowa w kolorze popielatym imitująca naturalny granit,	m2		
		poz.1	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
8 d.1.1.1	KNR 2-31 0401-08	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 40x40 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
9 d.1.1.1	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		poz.8	m	40,000	
				RAZEM	40,000
10 d.1.1.1	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		poz.8 * 0,30 * 0,15	m3	1,800	
				RAZEM	1,800
11 d.1.1.1	KNR 2-01 0213-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami chwytakowymi 0.40 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3		
		30 * 0,03	m3	0,900	
				RAZEM	0,900
12 d.1.1.1	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV z opłatą wysypiskową	m3		
		poz.11	m3	0,900	
				RAZEM	0,900
1.1.2	45233226-9	Parkingi i komunikacja wewnętrzna			
13 d.1.1.2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
	parkingi i komunikacja wewnętrzna	1110 + 640	m2	1 750,000	
				RAZEM	1 750,000
14 d.1.1.2	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		poz.13	m2	1 750,000	
				RAZEM	1 750,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.1.2	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości-pomniejszenie o 4 cm Krotność = 0,8	m2		
	parkingi i komunikacja wewnętrzna	poz.13	m2	1 750,000	
				RAZEM	1 750,000
16 d.1.1.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie do 100 MPa	m2		
		poz.13	m2	1 750,000	
				RAZEM	1 750,000
17 d.1.1.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej-kostka brukowa. brukowa, betonowa , prostokątna w kolorze jasno popielatym , grubość 8 cm ,	m2		
	Parkingi	1150 - 510	m2	640,000	
				RAZEM	640,000
18 d.1.1.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej-kostka betonowa , drogowa w kolorze ciemny popielaty gr. 8 cm	m2		
	komunikacja wewnętrzna	2650 - 1540	m2	1 110,000	
				RAZEM	1 110,000
19 d.1.1.2	KNR 2-31 0401-08	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 40x40 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		$16 * 4 + 5 * 2 + 10 * 2 + 42 + 5 * 2 + 40 + 25 + 10 + 6 + 15 + 12,5 + 10 + 5,2 * 3 * 2$	m	295,700	
				RAZEM	295,700
20 d.1.1.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem z betonu B-15	m3		
		poz.19 * [0,30 * 0,15 + 0,15 * 0,10]	m3	17,742	
				RAZEM	17,742
21 d.1.1.2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		poz.19	m	295,700	
				RAZEM	295,700
22 d.1.1.2	KNR 2-01 0213-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami chwytakowymi 0.40 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3		
		1750 * 0,16	m3	280,000	
				RAZEM	280,000
23 d.1.1.2	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV z opłatą wysypiskową	m3		
		poz.22	m3	280,000	
				RAZEM	280,000
24 d.1.1.2	KNR AT-04 0209-02	Urządzenia bezpieczeństwa ruchu - progi zwalniające podrzutowe o szer. do 0,5 m z tworzywa sztucznego	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.2	45223821-7	Mała architektura,szlabany			
25 d.1.2	kalk. własna	Dostarczenie i montaż ławek parkowych	szt.		
		10 - 3	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
26 d.1.2	kalk. własna	Dostarczenie i montaż koszy na śmieci parkowych	szt.		
		7 - 4	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
1.3	45112710-5	Zieleń			
27 d.1.3	KNR 2-21 0109-04	Przesiewanie ziemi urodzajnej	m3		
		30	m3	30,000	
				RAZEM	30,000
28 d.1.3	KNR 2-21 0109-03	Przygotowanie mieszanek do nawożenia gleby z ziemi urodzajnej oraz torfu(humus z poz27	m3		
		30	m3	30,000	
				RAZEM	30,000
29 d.1.3	KNR 2-21 0202-02	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym	m2		
		1472,5 - 810	m2	662,500	
				RAZEM	662,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1.3	KNR 2-21 0213-01	Ręczne rozrzućenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm(humus z poz. 28}	ha		
		662,50 / 10000	ha	0,066	
				RAZEM	0,066
31 d.1.3	KNR 2-21 0213-02	Ręczne rozrzućenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim - dodatek za każdy następny 1 cm grubość warstwy (humus z poz.28) Krotność = 2	ha		
		662,5 / 10000	ha	0,066	
				RAZEM	0,066
32 d.1.3	KNR 2-21 0408-02	Wykonanie trawników darniowaniem pełnym na terenie płaskim z nawożeniem-- trawnik ozdobny z rolki(humus z poz.28)	m2		
		662,5	m2	662,500	
				RAZEM	662,500
33 d.1.3	KNR 2-21 0323-04	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m-Jałowiec pośredni Old Gold	szt.		
		109	szt.	109,000	
				RAZEM	109,000
34 d.1.3	KNR 2-21 0323-05	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m-Choina kanadyjska 1,5 m	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.1.3	KNR 2-21 0323-05	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m-Świerk serbski Picea omorica 1,5 m	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
36 d.1.3	KNR 2-21 0323-04	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m-Kosodrzewina Pumilio	szt.		
		59	szt.	59,000	
				RAZEM	59,000
37 d.1.3	KNR 2-21 0302-05	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m-Irga Dammera Major	szt.		
		50	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
38 d.1.3	KNR 2-21 0302-05	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m-Irga szwedzka Coral Beauty	szt.		
		215	szt.	215,000	
				RAZEM	215,000
39 d.1.3	KNR 2-21 0302-04 analogia	Sadzenie traw ozdobnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m-Trzcinnik ostrokwiatowy Karl Foerster	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
40 d.1.3	KNR 2-21 0302-04 analogia	Sadzenie traw ozdobnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m-Miskant chiński Gracilimus	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
41 d.1.3	KNR 2-21 0708-01	Zabezpieczenie na okres zimowy krzewów	szt.		
		109 + 2 + 13 + 59 + 50 + 215	szt.	448,000	
				RAZEM	448,000
42 d.1.3	KNR 2-21 0701-01	Pielęgnacja krzewów liściastych przez 2 lata Krotność = 2	szt.		
		265	szt.	265,000	
				RAZEM	265,000
43 d.1.3	KNR 2-21 0701-05	Pielęgnacja drzew i krzewów iglastych przez 2 lata Krotność = 2	szt.		
		183	szt.	183,000	
				RAZEM	183,000
44 d.1.3	KNR 2-21 0702-07	Mechaniczna pielęgnacja trawników parkowych przez 2 lata Krotność = 2	m2		
		662,5	m2	662,500	
				RAZEM	662,500