

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

nazwa zamierzenia

**PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W CZERNICY**

kategoria obiektu

IX

adres obiektu

**55-003 Czernica, ul. Świętego Brata Alberta Adama Chmielowskiego 9
dz. nr 160/3, AM_1, obręb Czernica, jednostka ewid. Czernica
022301_2.0003**

inwestor

**Gmina Czernica
55-003 Czernica, ul. Kolejowa 3**

jednostka projektowa

**ILOFT Magdalena Szkoda
ul. Emilii Plater 10/1, Wrocław**

Data opracowania

07.09.2021

P R O J E K T A N C I

W ZAKRESIE
ARCHITEKTURY

mgr inż. arch. Magdalena Szkoda
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. Rz/A-01/11

07.09.2021

P R O J E K T A N C I S P R A W D Z A J Ą C Y

W ZAKRESIE
ARCHITEKTURY

mgr inż. arch. Alicja Adamowicz
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. 39/2010/DSOIA

07.09.2021

O Ś W I A D C Z E N I E
OSÓB OPRACOWUJĄCYCH POSZCZEGÓLNE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1333 tekst jednolity wraz z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W CZERNICY

został sporządzony zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dokumenty załączone do projektu są kompletne w zakresie wynikającym z przepisów prawa i wymagań administracyjnych. Przedmiotowy projekt (utwór architektoniczny) jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą Dz.U nr 83 z dn. 04.02.1994 r. 'O prawie autorskim i prawach pokrewnych' (Dz.U. nr 24 z 1994 r.).

P R O J E K T A N C I

W ZAKRESIE
ARCHITEKTURY

mgr inż. arch. Magdalena Szkoda
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. Rz/A-01/11

07.09.2021

P R O J E K T A N C I S P R A W D Z A J A C Y

W ZAKRESIE
ARCHITEKTURY

mgr inż. arch. Alicja Adamowicz
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. 39/2010/DSOIA

07.09.2021

SPIS TREŚCI:

A. ZAWARTOŚĆ CZĘŚĆ OPISOWEJ PROJEKTU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	2
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.....	2
2.1 Charakterystyka ogólna	2
2.2 Układ komunikacyjny	2
2.3 Ukształtowanie terenu	2
2.4 Zieleń	2
2.5 Sieci uzbrojenia terenu	2
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU	2
3.1 Charakterystyka ogólna	3
3.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	3
3.3 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	3
3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej	3
3.5 Układ komunikacyjny	3
3.6 Ukształtowanie terenu i zieleń	4
4. ZESTAWIENIE.....	4
5. INFORMACJE I DANE.....	4
5.1. Wpis do ewidencji zabytków	4
5.2. Wpływ eksploatacji górniczej, zagrożenia powodzią, osuwiska	4
5.4. Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	5
5.5. Ochrona interesów osób trzecich.....	5
6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	5
6.1. Usytuowanie budynku	5
6.2. Drogi pożarowe	5
6.3. Zapotrzebowanie na wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów	5
7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	5

B. ZAWARTOŚĆ CZĘŚĆ RYSUNKOWEJ PROJEKTU

nr rys.	nazwa rysunku	skala	str.
T/1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	7
T/2	Projekt zagospodarowania terenu	1:200	8

C. DECYZJE NADANIA UPRAWNIENÍ ORAZ ZAŚWIADCZENIA

str. 9-12

A. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Tematem niniejszego opracowania jest projekt budowlany przebudowy istniejących schodów zewnętrznych prowadzących do głównego wejścia do budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czernicy.

Przebudowywane schody stanowią część obiektu zlokalizowanego w Czernicy, przy ul. Świętego Brata Alberta Adama Chmielowskiego 9, na działce nr 160/3. Niniejsze opracowanie obejmuje swym zakresem wyłącznie schody zewnętrzne oraz wykonanie zadaszania bez ingerencji w istniejący budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czernicy.

Budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego zlokalizowany jest we wschodniej części działki numer 160/3, a przedmiotowe schody podlegające przebudowie znajdują się na wschodniej elewacji budynku.

Planowana przebudowa schodów zewnętrznych wynika ze złego stanu istniejących schodów, który zagraża bezpieczeństwu użytkowników.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

2.1 Charakterystyka ogólna

Planowana inwestycja obejmuje swym zakresem fragment działki nr 160/3 obręb Czernica. Niniejsze opracowanie dotyczy części w/w działki – zgodnie z oznaczeniem zakresu na rysunku. Teren jest uporządkowany, ogrodzony. Na terenie działki, oprócz budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego, znajdują się również budynki towarzyszące, boiska sportowe, mała architektura, zieleń niska i wysoka, infrastruktura oraz ciągi pieszo jezdne. Od strony południowej i wschodniej działka sąsiaduje z działkami drogowymi, natomiast pozostałe działki sąsiednie zabudowane są budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi.

2.2 Układ komunikacyjny

Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji odbywa się od strony południowej i wschodniej poprzez istniejące zjazdy z ul. Brata Alberta Chmielowskiego i ul. Szkolnej. Lokalizacja zjazdów pozostaje bez zmian.

2.3 Ukształtowanie terenu

Obszar objęty opracowaniem jest niejednorodny pod względem wysokości. Na terenie opracowania występują różnice terenu w wysokości do 0,7m.

2.4 Zieleń

Na działce znajduje się zieleń wysoka oraz niska w postaci drzew i krzewów.

2.5 Sieci uzbrojenia terenu

Na terenie inwestycji znajduje się istniejąca infrastruktura techniczna.

W bezpośrednim sąsiedztwie przebudowywanych schodów znajdują się:

- nieczynny wodociąg,
- instalacja kanalizacji sanitarnej,
- instalacja kanalizacji deszczowej,
- instalacja i przyłącze gazu,
- instalacja elektryczna.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

3.1 Charakterystyka ogólna

Nie przewiduje się ingerencji w istniejący budynek, ani zmiany jego pierwotnej formy. Zakres opracowania dotyczy wyłącznie przebudowy schodów zewnętrznych i wykonanie systemowego zadaszenia nad wejściem.

Obszar objęty niniejszym opracowaniem stanowi fragment działki numer 160/3, zlokalizowany w części wschodniej od strony ul. Szkolnej. Z uwagi na zły stan techniczny schodów konieczna jest ich przebudowa. Istniejące schody nie spełniają warunków technicznych w zakresie szerokości spoczników, głębokości stopni, ilości stopni w jednym biegu, w związku z powyższym obrys schodów ulegnie zmianie, gdyż zostanie zaprojektowany dodatkowy spocznik.

3.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Instalacje zewnętrzne:

Nieczynny wodociąg – wodociąg znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej przebudowy, w przypadku kolizji należy zdemontować (usunąć) kolidujący fragment wodociągu z planowanymi stopami fundamentowymi.

Instalacja kanalizacji sanitarnej – ze względu na problemy techniczne związane z brakiem zachowania spadków na istniejącej instalacji projektuje się przebudowę kanalizacji sanitarnej i przeniesienie jej w pas ciągu pieszo-jezdnego, zgodnie z osobnym postępowaniem administracyjnym.

Instalacja kanalizacji deszczowej – znajduje się w odległości ok. 2m od projektowanych schodów zewnętrznych, w związku z tym nie wymaga przebudowy. Przy wykonywaniu robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność w bezpośrednim sąsiedztwie kanalizacji deszczowej.

Instalacja gazu – projektowane schody zewnętrzne znajdują się w strefie kontrolnej instalacji gazu, wobec czego wymagana jest przebudowa części przyłącza, będącego w kolizji. Przebudowa instalacji gazu zgodnie z osobnym postępowaniem administracyjnym.

Przy wykonywaniu robót należy zachować szczególną ostrożność w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji gazowej. Ponad to do istniejących schodów na fragmencie zamocowana jest rura gazowa – przy demontażu istniejących schodów należy zabezpieczyć instalację gazową, aby nie została uszkodzona podczas wykonywania prac.

Instalacja elektryczna – znajduje się w odległości ok. 5m od projektowanych schodów zewnętrznych, w związku z tym nie wymaga przebudowy. Przy wykonywaniu robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji elektrycznej.

Pozostałe elementy zagospodarowania terenu:

- układ komunikacyjny pieszo-jezdny – z uwagi na zwiększenie obrysu schodów należy wykonać korektę przebiegu krawężnika na długości około 2m, aby zapewnić swobodny przejazd – zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
- miejsca parkingowe terenowe – bez zmian,
- śmietniki (gromadzenie odpadów stałych) - bez zmian,
- boiska, mała architektura – bez zmian.

3.3 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

BEZ ZMIAN-odprowadzenie ścieków sanitarnych oraz deszczowych odbywać się będzie na dotychczasowych warunkach. Planowana inwestycja nie wpływa na powyższe.

3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

BEZ ZMIAN - obsługa komunikacyjna terenu inwestycji odbywa się od strony południowej i wschodniej poprzez istniejące zjazdy z ul. Brata Alberta Chmielowskiego i ul. Szkolnej.

3.5 Układ komunikacyjny

Główne założenia układu komunikacyjnego pozostają BEZ ZMIAN.

Układ komunikacyjny zostanie nieznacznie skorygowany (w zakresie geometrii krawężnika na długości około 2m, w celu zapewnienia swobodnego przejazdu).

3.6 Ukształtowanie terenu i zieleni

Na obszarze objętym opracowaniem podczas wykonywania robót budowlanych należy zabezpieczyć drzewa w sąsiedztwie przebudowywanych schodów.

Ukształtowanie terenu pod względem wysokościowym – pozostaje BEZ ZMIAN.

4. ZESTAWIENIE

POWIERZCHNIA	[m2]		Udział %
Powierzchnia terenu inwestycji objęta opracowaniem	145,74		100
Powierzchnia zabudowy schodów istniejących	22,06		15,1
Powierzchnia zabudowy schodów projektowanych	29,46		20,2
Powierzchnia utwardzona istniejąca	87,35		60
Powierzchnia utwardzona projektowana	79,56		54,6
Powierzchnia biologicznie czynna istniejąca	36,33		24,9
Powierzchnia biologicznie czynna projektowana	36,72		25,2

5. INFORMACJE I DANE

5.1. Wpis do ewidencji zabytków

Teren, na którym projektuje się przebudowę nie leży na obszarze ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków, nie jest też objęty ochroną konserwatorską na podstawie art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2020 poz. 282, z późn. zmianami).

5.2. Wpływ eksploatacji górniczej, zagrożenia powodzią, osuwiska

Obszar objęty opracowaniem nie leży na terenie zagrożenia powodzią oraz zagrożeniami geologicznymi.

5.3. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu

W związku z planowaną pierwotnie inwestycją uzyskano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (nr 23/2021 z dnia 13.08.2021 r.). Zakres DICP zaznaczono na rysunku T01.

Planowana przebudowa spełnia następujące ustalenia Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 23/2021 z dnia 13.08.2021 r.:

- Funkcja zabudowy i zagospodarowanie terenu - zabudowa usługowa - przebudowa schodów zewnętrznych w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czernicy wraz z przebudową infrastruktury kolidującej z przebudową schodów i korektą fragmentu układu drogowego w bezpośrednim sąsiedztwie przebudowywanych schodów – spełnione.
- Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: bez zmian – spełnione.
- Szerokość elewacji frontowej budynku: bez zmian - spełnione.
- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki budynku: bez zmian – spełnione.
- Geometria dachu: bez zmian – spełnione.
- Wysokość głównej kalenicy: bez zmian – spełnione.
- Kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki: bez zmian – spełnione.
- Planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu: przebudowa schodów zewnętrznych w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czernicy wraz z przebudową infrastruktury kolidującej z przebudową schodów i korektą fragmentu układu drogowego w bezpośrednim sąsiedztwie przebudowywanych schodów, powierzchnia terenu podlegającego przekształceniu do 620m2 – spełnione.

5.4. Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. 2020 poz. 1219 z dnia 29 maja 2020 r.) oraz z Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839).

Ze względu na to, że zakres robót budowlanych i przyjęte rozwiązania projektowe nie wpływają na warunki sanitarno-higieniczne - nie jest wymagane uzgodnienie projektu przez rzeczoznawcę do spraw sanitarno-higienicznych

5.5. Ochrona interesów osób trzecich

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na zmianę warunków:

- ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochrony przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Ze względu na to, że zakres robót budowlanych i przyjęte rozwiązania projektowe nie dotyczą warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego - nie jest wymagane uzgodnienie projektu przez rzeczoznawcę ppoż., zgodnie z § 3. Ust 2. Rozporządzenia w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

6.1. Usytuowanie budynku

Odległość budynku od granic działki i sąsiednich budynków.

- najmniejsza odległość budynku od granicy działki – 14,3m (od strony wschodniej)
- najmniejsza odległość od budynku sąsiedniego zlokalizowanego na działce sąsiedniej (nr 174/3) – 24,9m
- odległość projektowanych schodów zewnętrznych od granicy działki 10,4m

6.2. Drogi pożarowe

BEZ ZMIAN. Do budynku jest zapewniona droga pożarowa.

6.3. Zapotrzebowanie na wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów

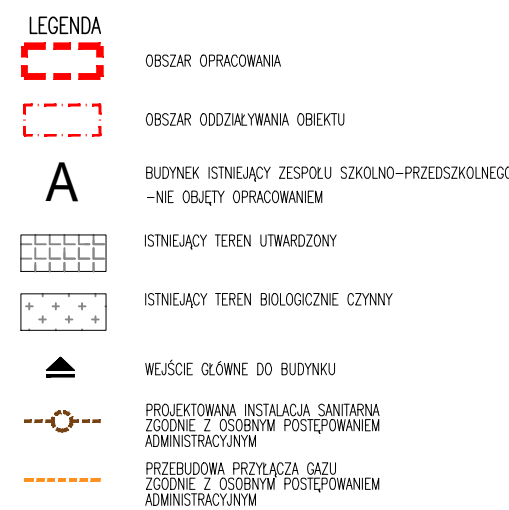
Zewnętrzne zaopatrzenie wodne dla obiektu pozostaje BEZ ZMIAN.

7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji nie wykracza poza granicę działki 160/3 i mieści się w całości na działce inwestora.

Planowana przebudowa schodów nie wpływa negatywnie na otoczenie, nie skraca czasu nasłonecznienia istniejących budynków na sąsiednich działkach, nie wpływa na zmianę warunków ppoż.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU

[illegible]

ILOFT MAGDALENA SZKODA	
JEJĄCOSTKA PROJEKTOWA	51-680 Wrocław, E. Plater 10/1 tel. kom. +48 605 747 743, iloft.pp@gmail.com

TEMAT	PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W
-------	---

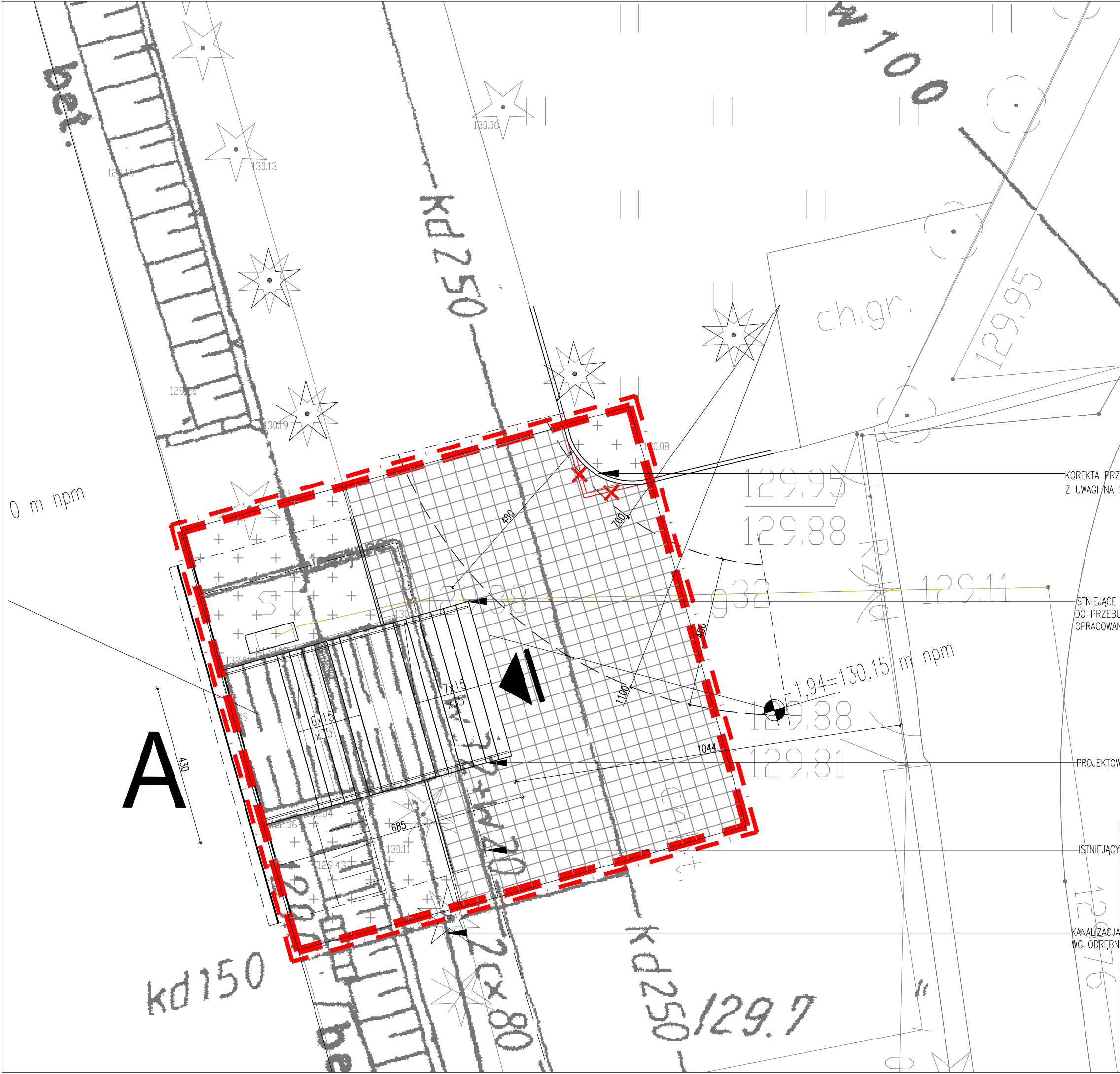
LOKALIZACJA	55-003 Czernica, ul. Świętego Brata Alberta Adam dz. nr 160/3, AM_1, obręb Czernica, jednostka ew.
INWESTOR	GINA CZERNICA 55-003 Czernica, ul. Kolejowa 39

22. PROJEKTANT	mgr inż. arch. Magdalena Szkoda upr. nr Rz/A-0 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
23. WYKONAWCA	mgr inż. arch. Alicja Adamowicz upr. nr 39/2010 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

opracowanie wykonano w: Specjalistycznym Urzędzie Geodezyjnym i Kartograficznym w Warszawie				
INFORMACJE:	NR PROJEKTU:	STADIUM:	SKALA:	DATA:
	2107	P.B.	1:500	07.09.20
TEMAT Opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			

P12096	
--------	--

<p>Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oparta technicznie pozycję wykreślikową. Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</p>	
<p>Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych</p>	<p>TZ.430.394A.2021</p>
<p>Organ prowadzący państwową zasób geodezyjny i kartograficzny</p>	<p>STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO</p>
<p>Wykonawca prac geodezyjnych</p>	<p>GEODEZJA "GEOCAD" Tomasz Sokoł ul. Piłsud. 25, 55-003 Czapława Miast. tel. 061-665-550, geocad@geocad.pl NIP 899-226-649 REGON 143316932</p>
<p>Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozycyjnej wykreślikowej</p>	<p>Protokół wykreślikowy nr TZ.430.394A.2021.65796 z dnia 28.07.2021 r.</p>
<p>Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac</p>	<p>mgr inż. Tomasz Sokoł numer uprawnień 15090 opracowanie 15090 wykonanie planu Geocad Kąty</p>
<p>data sporządzenia oświadczenia</p>	<p>08 sierpnia 2021 r.</p>



LEGENDA

- OBSZAR OPRACOWANIA
- OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
- BUDYNEK ISTNIEJĄCY ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO -NIE OBJĘTY OPRACOWANIEM
- ISTNIEJĄCY TEREN UTWARDZONY
- ISTNIEJĄCY TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY
- WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANA INSTALACJA SANITARNA

UWAGI:

- Wszystkie wymiary i rzędne należy potwierdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego przy konsultacji z głównym projektantem, zachowując zasady zawarte w projekcie.
- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych). Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poz. i bhp oraz posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty.
- Dopuszcza się stosowanie uzgodnionych z projektantem po akceptacji inwestora rozwiązań zamiennych o tym samym standardzie i zgodności z obowiązującymi przepisami.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonywać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
- W przypadku wszelkich wątpliwości lub niezgodności poszczególnych elementów w planach czy opisach należy zwrócić się do projektanta architektury z prośbą o wyjaśnienie i zachowaniem przewidzianych procedur.
- Dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych. Wszelkie ewentualne niezgodności należy skonsultować z głównym projektantem i projektantami branżowymi.

TŁOFT MAGDALENA SZKODA						
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	51-680 Wrocław, E. Plater 10/1 tel. kom. +48 605 747 743, tloft.pp@gmail.com					
TEMAT	PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W CZERNICY					
LOKALIZACJA	55-003 Czernica, ul. Świętego Brata Alberta Adama Chmielowskiego 9 dz. nr 160/3, AM_1, obręb Czernica, jednostka ewid. Czernica, 022301_2.0003					
INWESTOR	GMINA CZERNICA 55-003 Czernica, ul. Kolejowa 39					
A R C H I T E K T U R A						

C. DECYZJE NADANIA UPRAWNIENIÓR ORAZ ZAŚWIADCZENIA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK/PK OIA-7131/1/2011

Rzeszów, dnia 10 czerwca 2011 r.

DECYZJA Nr Rz/A-01/11

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. MAGDALENA ANNA KLUZ ur. 16.07.1983 r.
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|----------------------|-----------------------|
| 1. Władysław Woźniak | Przewodniczący |
| 2. Adam Kardys | I wiceprzewodniczący |
| 3. Ryszard Witek | II wiceprzewodniczący |
| 4. Jan Bulsza | sekretarz |
| 5. Danuta Gałarska | członek |
| 6. Władysław Boczkaj | członek |



Otrzymują:

1. Pani Magdalena Anna Kluz; 35-303 Rzeszów ul. Wytrwałych 5
2. a/a

35-064 Rzeszów, ul. Rynek 8. Tel.: (0-17) 852 48 81. Tel./fax: (0-17) 853 93 51. E-mail: podkarpacka@izbaarchitektow.pl
NIP: 813-32-76-441 Regon: 017466395-00146 Konto: PKO BP I O/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Magdalena Anna Szkoda

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Rz/A-01/11**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0307**.

Członek czynny od: 19-10-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-04-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0307-3AB7-C9AB-5Y17-2EB1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. DS OIA/59/2011
sygnatura akt: OKK/7131/59/2010

Wrocław, dnia 13.01.2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Alicja Adamowicz

córka **Andrzeja**, ur. **24 sierpnia 1981 r.**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 39/2010/DS OIA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

<u>Włodzimierz Wilczewski</u>	- przewodniczący OKK
<u>Leszek Link</u>	- wiceprzewodniczący OKK
<u>Jan Matkowski</u>	- wiceprzewodniczący OKK
<u>Juliusz Modlinger</u>	- sekretarz OKK
<u>Anna Boryska</u>	- członek OKK
<u>Elżbieta Cegielska</u>	- członek OKK
<u>Jerzy Chmiel</u>	- członek OKK
<u>Krzysztof Czerkas</u>	- członek OKK
<u>Andrzej Hubka</u>	- członek OKK
<u>Grażyna Makowska</u>	- członek OKK



Otrzymują:

1. Strona: Alicja Adamowicz, ul. Skłodowskiej Curie 88/5, 55-120 Oborniki Śląskie
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Alicja Adamowicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **39/2010/ DS OIA**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1421**.

Członek czynny od: 10-05-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-08-2021 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1421-2AB1-1ABE-CD75-57A5

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

nazwa zamierzenia

**PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W CZERNICY**

kategoria obiektu

IX

adres obiektu

**55-003 Czernica, ul. Świętego Brata Alberta Adama Chmielowskiego 9
dz. nr 160/3, AM_1, obręb Czernica, jednostka ewid. Czernica
022301_2.0003**

inwestor

**Gmina Czernica
55-003 Czernica, ul. Kolejowa 3**

jednostka projektowa

**ILOFT Magdalena Szkoda
ul. Emilii Plater 10/1, Wrocław**

P R O J E K T A N C I

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Magdalena Szkoda
upr. budow. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. Rz/A-01/11

07.09.2021

P R O J E K T A N C I S P R A W D Z A J Ą C Y

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Alicja Adamowicz
uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. 39/2010/DSOIA

07.09.2021

**O
S
O
B
O
P
R
A
C
O
W
U
J
Ą
C
Y
C
H
P
O
S
Z
C
Z
E
G
Ó
L
N
E
C
Z
Ę
Ś
C
I
P
R
O
J
E
K
T
U
B
U
D
O
W
L
A
N
E
G
O**

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1333 tekst jednolity wraz z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

**PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W CZERNICY**

został sporządzony zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dokumenty załączone do projektu są kompletne w zakresie wynikającym z przepisów prawa i wymagań administracyjnych. Przedmiotowy projekt (utwór architektoniczny) jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą Dz.U nr 83 z dn. 04.02.1994 r. 'O prawie autorskim i prawach pokrewnych' (Dz.U. nr 24 z 1994 r.).

**P
R
O
J
E
K
T
A
N
C
I**

W ZAKRESIE
ARCHITEKTURY

mgr inż. arch. Magdalena Szkoda

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. Rz/A-01/11

07.09.2021

**P
R
O
J
E
K
T
A
N
C
I
S
P
R
A
W
D
Z
A
J
Ą
C
Y**

W ZAKRESIE
ARCHITEKTURY

mgr inż. arch. Alicja Adamowicz

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. 39/2010/DSOIA

07.09.2021

SPIS TREŚCI:

A. ZAWARTOŚĆ CZĘŚĆ OPISOWEJ PROJEKTU

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	4
2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY	4
3. FORMA ARCHITEKTONICZNA	4
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE.....	5
5. SPOSÓB POSADOWIENIA I OPINIA GEOTECHNICZNA.....	6
7. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	6
8. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	6
9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM	6
10. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO.....	6
11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	6
12. INFORMACJA O DOPUSZCZALNYCH ODSTĘPSTWACH OD PROJEKTU	7
13. UWAGI	7

B. ZAWARTOŚĆ CZĘŚĆ RYSUNKOWEJ PROJEKTU

nr rys.	nazwa rysunku	skala	str.
część architektoniczno- budowlana			
A/01	Wyburzenia/demontaże	1:50	9
A/02	Rzut fundamentów	1:50	10
A/03	Rzut przyziemia	1:50	11
A/04	Przekrój A-A	1:50	12
A/05	Elewacja, przekrój B-B	1:50	13

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Tematem niniejszego opracowania jest projekt budowlany przebudowy schodów zewnętrznych do budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czernicy.

Przebudowywany obiekt zlokalizowany jest przy ul. Św. Brata Alberta Chmielowskiego 9, na działce nr 160/3 w Czernicy.

Niniejsze opracowanie obejmuje swym zakresem wyłącznie przebudowę schodów zewnętrznych, dokumentacja nie obejmuje swym zakresem budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czernicy.

Budynek zespołu szkolno-przedszkolnego przyporządkowany został do kategorii:

- kategoria IX – budynki szkolne

Zakres planowanych robót budowlanych:

- wyburzenie istniejących schodów zewnętrznych oraz zadaszenia nad wejściem,
- budowa nowych schodów zewnętrznych,
- korekta przebiegu krawężnika,
- budowa nowego zadaszenia,
- zabezpieczenie istniejących instalacji zewnętrznych.

2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY

Obecnie w budynku, do którego prowadzą schody zewnętrzne podlegające przebudowie pełni funkcję szkoły i przedszkola. Funkcja pozostaje bez zmian.

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Nie przewiduje się ingerencji w bryłę budynku. Z uwagi na konieczność dostosowania projektowanych schodów zewnętrznych oraz zadaszenia do obowiązujących warunków technicznych, schody projektowane zwiększą swój obrys (poszerzenie istniejącego spocznika, dodanie dodatkowego spocznika, zwiększenie głębokości stopni).

Dokumentacja fotograficzna:



Układ konstrukcyjny

Projektowane schody zewnętrzne będą posiadać dwa biegi po 6 i 7 stopni. Szerokość biegu w świetle balustrad 400cm.

Zaprojektowano schody ażurowe (co zapewni dostęp do światła dziennego pomieszczeń, których okna znajdują się za istniejącymi schodami), składające się z płyt żelbetowych prefabrykowanych (stopnice i spoczniki) wspartych na 3 belkach prefabrykowanych z „zębami” do oparcia stopnic. Belki prefabrykowane osadzić na ramach żelbetowych monolitycznych, osadzonych na stopach fundamentowych oraz na ścianie fundamentowej.

Spoczniki i stopnie

Spoczniki i stopnice wykonać jako prefabrykowane, skoordynowane wymiarowo i montażowo z belkami nośnymi prefabrykowanymi.

Oznaczenia

Schody będą oznaczone na dwa sposoby:

- wizualnie – kontrastowo oznaczone krawędzie stopni,
- poprzez zmianę faktury, odcienia lub barwy,

W odległości 50 cm przed krawędzią pierwszego stopnia schodów w dół oraz przed krawędzią pierwszego stopnia schodów w górę, należy ułożyć fakturę ostrzegawczą o szerokości nie mniejszej niż 40 cm i nie większej niż 60 cm (na całej szerokości schodów). Powierzchnie spoczników schodów powinny mieć wykończenie wyróżniające je odcieniem, barwą bądź fakturą, co najmniej w pasie 30 cm od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg schodów. Wszystkie krawędzie stopni należy oznaczyć przy pomocy kontrastowego pasa o szerokości 5 cm umieszczonego wzdłuż całej krawędzi stopni w poprzek biegu, kontrast barwny C oznaczeń montowanych na krawędziach nie powinien być mniejszy niż 70%.

Balustrady

Balustrady wysokości 110, maksymalny prześwit lub wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrady 12cm, balustrady wysunięte 30cm poza linię biegu schodów. Dodatkowe poręcze na wysokości 90 i 65cm, część chwytne poręczy średnicę 4 cm, na końcach poręczy należy montować oznaczenia dotykowe (pismo wypukłe lub piktogramy dotykowe) i w alfabecie Braille’a, które są dodatkową informacją dla osób niewidomych. Jeżeli informacja jest wykonana alfabetem Braille’a powinna być krótka i zawierać podstawowe informacje o punkcie orientacji. Każdorazowo odbiór oznaczeń wykonanych w Braille’u powinien dokonać specjalista w zakresie tyflografiki – zalecenie wynika z faktu, że częstym błędem popełnianym przez wykonawców jest montaż napisów „do góry nogami”, szczególnie gdy napisy są wykonane wyłącznie w alfabecie Braille’a. Końce poręczy powinny być zawinięte w dół.

Zadaszenie

Planuje się wykonanie systemowego zadaszenia szerokości 500cm i głębokości 150cm.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

1	Powierzchnia zabudowy - BEZ ZMIAN	
2	Szerokość elewacji - BEZ ZMIAN	
3	Wysokość (do kalenicy) - BEZ ZMIAN	13,5m
4	Powierzchnia projektowanych schodów	29,46 m2

ilość kondygnacji podziemnych	0
ilość kondygnacji nadziemnych	4

5. SPOSÓB POSADOWIENIA I OPINIA GEOTECHNICZNA

Warunki gruntowo-wodne na działce określono w sposób makroskopowy i przyjęto do obliczeń grunt o dopuszczalnym nacisku o wartości 150kPa. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy sprawdzić, czy grunt jest w stanie przenieść obciążenia o wartości min. 150kPa.

Do posadowienia konstrukcji na gruncie zastosowano stopy fundamentowe z betonu kl. m in.C16/20 zbrojone prętami stali A-IIIIN (B500SP) oraz ścianę fundamentową.

Z fundamentów należy wypuścić wytyki dla słupów żelbetowych.

Fundamenty znajdujące się najbliżej istniejącego budynku powinny być posadowione na głębokości zbliżonej do głębokości posadowienia istniejących fundamentów.

6. ILOŚĆ LOKALI UŻYTKOWYCH

Pozostaje bez zmian.

7. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Pozostaje bez zmian. Budynek posiada dostęp dla osób niepełnosprawnych za pomocą pochylni zewnętrznej przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych, zlokalizowanej w północnym narożniku budynku. Projektowana przebudowa nie wpływa na warunki korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.

8. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Projektowana przebudowa nie wpłynie na zmianę: zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków, emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się; rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów; emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się; wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Ze względu na charakter inwestycji nie przewiduje się opracowania charakterystyki energetycznej.

10. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Ze względu na charakter inwestycji nie przewiduje się ingerencji w istniejące, ani projektowania nowych instalacji.

11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Planowana inwestycja nie wpłynie na warunki ochrony pożarowej istniejącego budynku Zespołu Szkolno- Przedszkolnego w Czernicy.

Ze względu na to, że zakres robót budowlanych i przyjęte rozwiązania projektowe nie dotyczą warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego - nie jest wymagane uzgodnienie projektu przez rzeczoznawcę ppoż., zgodnie z § 3. Ust 2. Rozporządzenia w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia użytkowa budynku– 2182 m²

Liczba kondygnacji nadziemnych 4, podziemnych 0.

Wysokość budynku: maksymalna wysokość budynku 13,50m- budynek zaliczony do grupy wysokości-średniowysoki.

Parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo

W budynku występują typowe materiały wyposażenia tj. drewno-meble, tkaniny, papier itp. W budynku nie przewiduje się składowania substancji palnych niebezpiecznych pożarowo.

Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji

i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń;
Dla budynku przyjęta jest kategoria zagrożenia ludzi – ZLII (szkoła i przedszkole bez pomieszczeń przeznaczonych dla >30 osób).

Informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego

Z uwagi na niewielkie ilości występujących materiałów palnych dla budynków ZL gęstości obciążenia ogniowego nie wylicza się.

Ocenę zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem.

Klasa odporności pożarowej budynku, klasa odporności ogniowej zastosowanych elementów

budowlanych i ich stopień rozprzestrzeniania ognia

Omawiany budynek jest budynkiem średniowysokim o wysokości 13,50m.

Budynek zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLII- przyjęta wymagana klasa odporności pożarowej B.

Strefy pożarowe

Cały budynek jest w jednej strefie pożarowej. Wydzielona jest pożarowo kotłownia gazowa w przyziemiu budynku.

12. INFORMACJA O DOPUSZCZALNYCH ODSTĘPSTWACH OD PROJEKTU

Na podstawie art. 36a ust.5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. z dnia 7 lipca 2020 r. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę i jest dopuszczalne, o ile nie dotyczy:

- Zmian w zakresie wymagającym uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi,
- Zmian w zakresie wyrobów budowlanych szczególnie istotnych dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego;

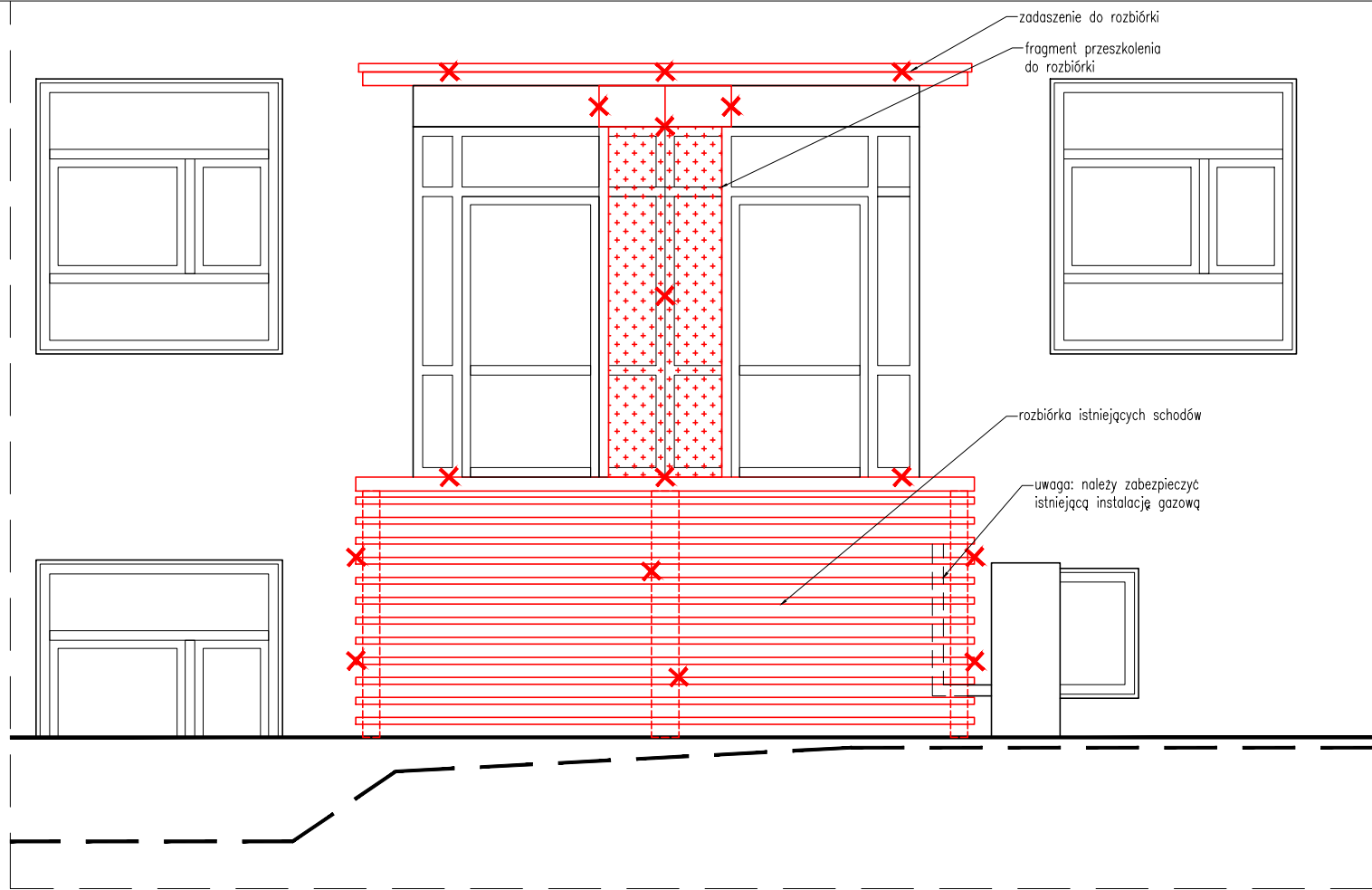
13. UWAGI

1. Niniejsze opracowanie jest częścią projektu budowlanego. Obiekt wykonywać na podstawie projektu wykonawczego.
2. Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z niniejszą dokumentacją projektową, pod nadzorem osoby uprawnionej, z zachowaniem przepisów BHP i Prawa Budowlanego.
3. **Wszystkie wymiary i rzędne należy potwierdzić na budowie**, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego przy konsultacji z głównym projektantem, zachowując zasady zawarte w projekcie.
4. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych). Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i bhp oraz posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty.
5. Wszystkie użyte materiały muszą być dopuszczone do stosowania na Terenie RP.
6. Dopuszcza się stosowanie zawartych w projekcie bądź uzgodnionych z projektantem po akceptacji inwestora rozwiązań zamiennych o tym samym standardzie i zgodności z obowiązującymi przepisami.
7. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonywać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
8. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
9. Wszystkie projekty instalacji, wyposażenia, montażu urządzeń technologicznych nie objęte

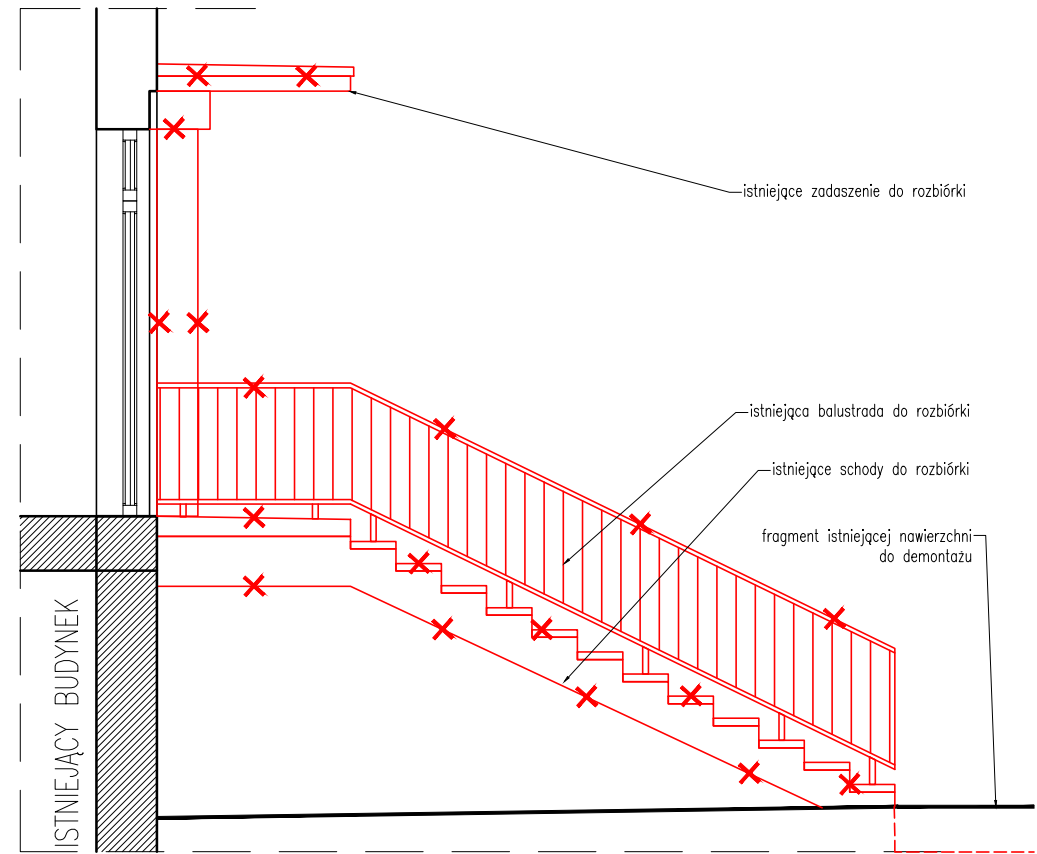
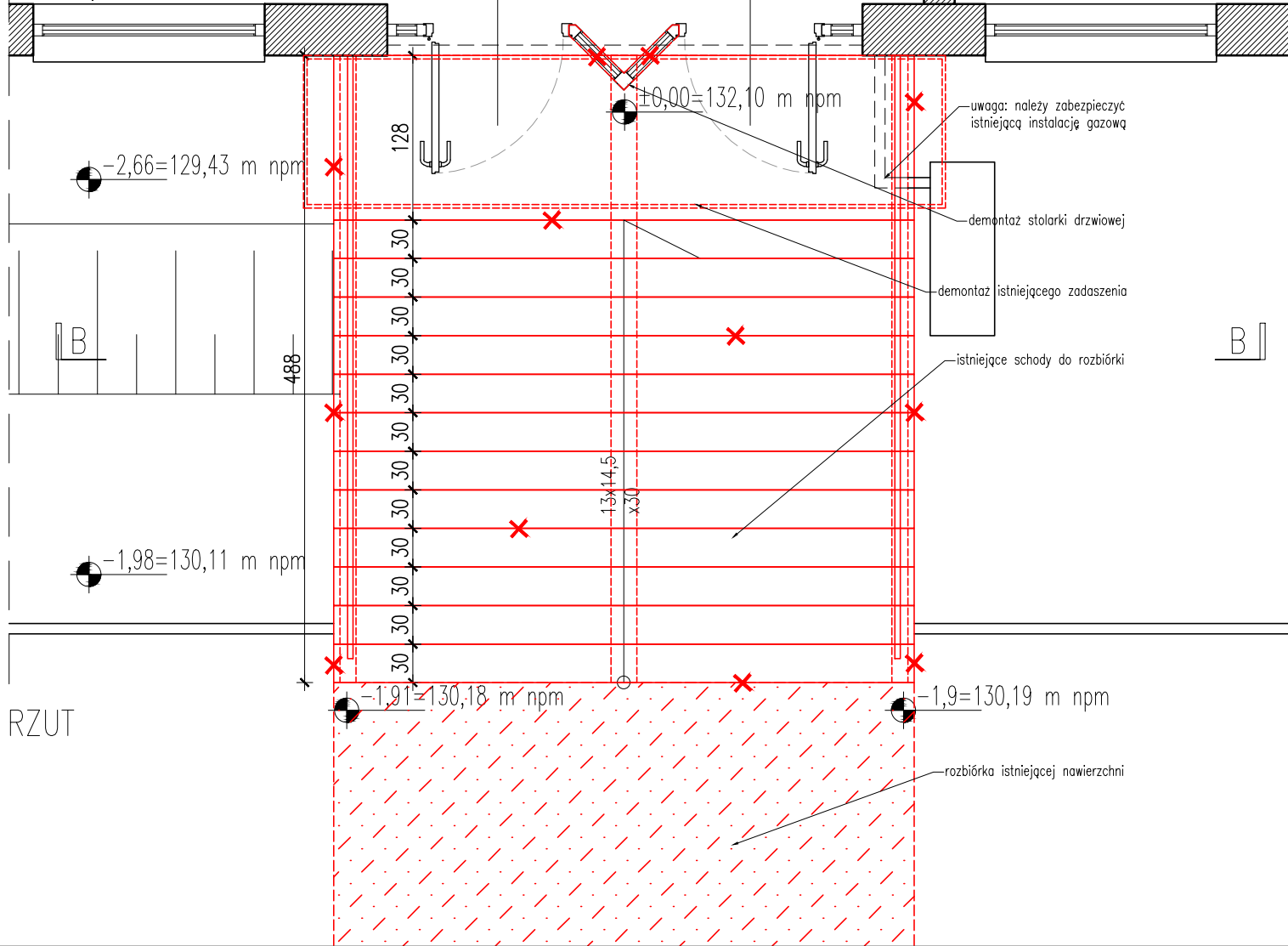
zakresem niniejszego opracowania przez jednostkę projektową, wymagają uzgodnienia, wskazanych przez nią projektantów lub jednostki projektowe. Brak uzgodnienia zdejmuje odpowiedzialność z jednostki projektowej za skutki takiego działania.

10. Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego oraz warunki prowadzenia robót budowlanych.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU



WIDOK
ISTNIEJĄCY BUDYNEK

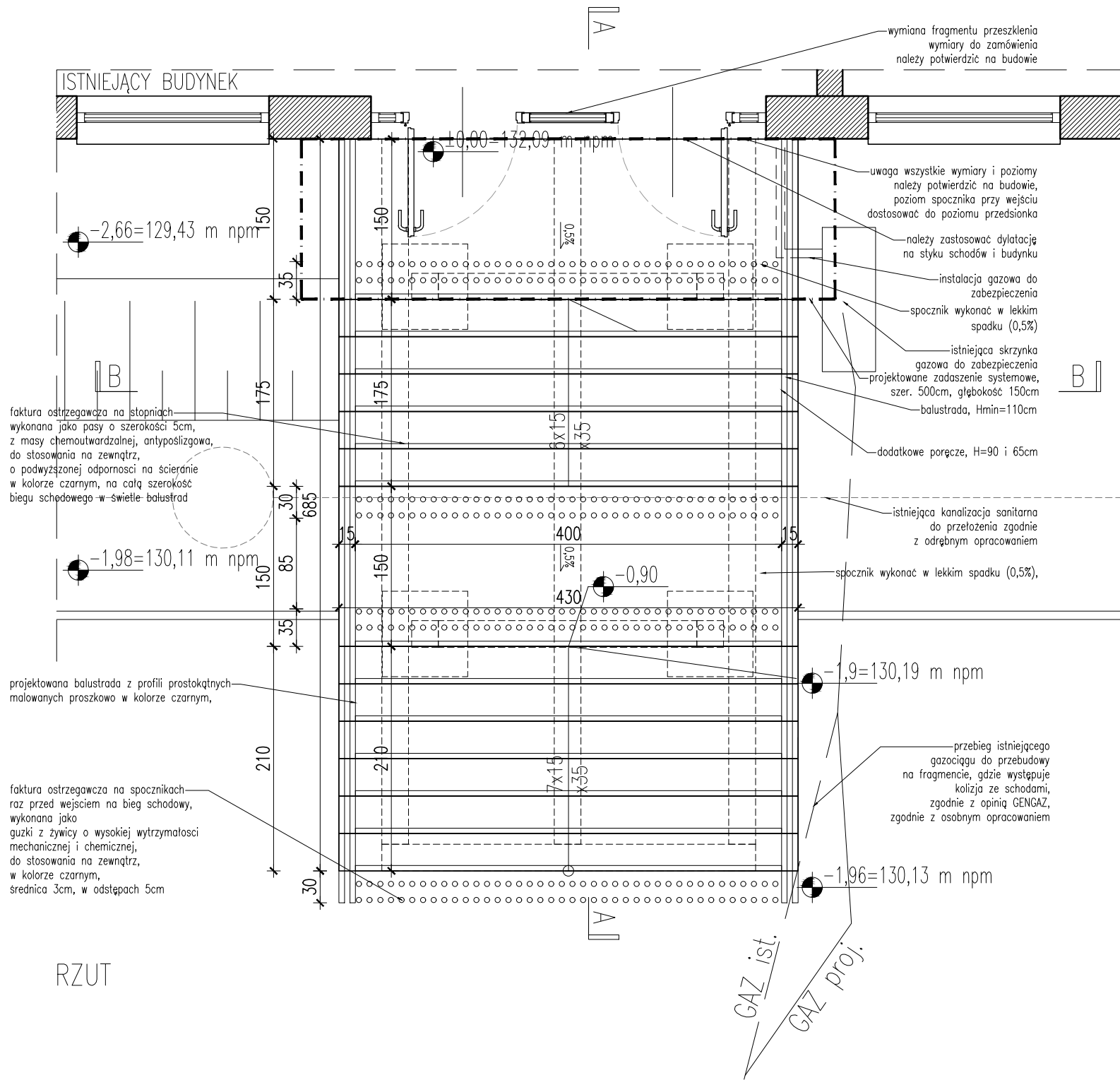


PRZEKRÓJ A-A

UWAGI:

1. Wszystkie wymiary i rzędne należy potwierdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego przy konsultacji z głównym projektantem, zachowując zasady zawarte w projekcie.
2. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych). Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i bhp oraz posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty.
3. Dopuszcza się stosowanie uzgodnionych z projektantem po akceptacji inwestora rozwiązań zamiennych o tym samym standardzie i zgodności z obowiązującymi przepisami.
4. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonywać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
5. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
6. W przypadku wszelkich wątpliwości lub niezgodności poszczególnych elementów w planach czy opisach należy zwrócić się do projektanta architektury z prośbą o wyjaśnienie i zachowaniem przewidzianych procedur.
10. Dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych. Wszelkie ewentualne niezgodności należy skonsultować z głównym projektantem i projektantami branżowymi.

ILOFT MAGDALENA SZKODA												
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	51-680 Wrocław, E. Plater 10/1 tel. kom. +48 605 747 743, iloft.pp@gmail.com											
TEMAT	PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W CZERNICY											
LOKALIZACJA	55-003 Czernica, ul. Świętego Brata Alberta Adama Chmielowskiego 9 dz. nr 160/3, AM_1, obręb Czernica, jednostka ewid. Czernica, 022301_2.0003											
INWESTOR	GMINA CZERNICA 55-003 Czernica, ul. Kolejowa 39											
A	R	C	H	I	T	E	K	T	U	R	A	PODPIS
GL.PROJEKTANT	mgr inż. arch. Magdalena Szkoda upr. nr Rz/A-01/11 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń											
SPRZĄDZAJĄCY	mgr inż. arch. Alicja Adamowicz upr. nr 39/2010/DSOIA uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń											
INFORMACJE	NR PROJEKTU	STADIUM	SKALA:	DATA:	REWIZJA:	NR RYS:						
	2107	PB	1:50	07.09.2021	—	A/1						
TEMAT RYSUNKU	WYBURZENIA/DEMONTAŻE											NR STRONY:
												10



UWAGI:

1. Wszystkie wymiary i rzędne należy potwierdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego przy konsultacji z głównym projektantem, zachowując zasady zawarte w projekcie.
2. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych). Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i t.h.p. oraz posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty.
3. Dopuszcza się stosowanie uzgodnionych z projektantem po akceptacji inwestora rozwiązań zamiennych o tym samym standardzie i zgodności z obowiązującymi przepisami.
4. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonywać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
5. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
6. W przypadku wszelkich wątpliwości lub niezgodności poszczególnych elementów w planach czy opisach należy zwrócić się do projektanta architektury z prośbą o wyjaśnienie i zachowaniem przewidzianych procedur.
10. Dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych. Wszelkie ewentualne niezgodności należy skonsultować z głównym projektantem i projektantami branżowymi.

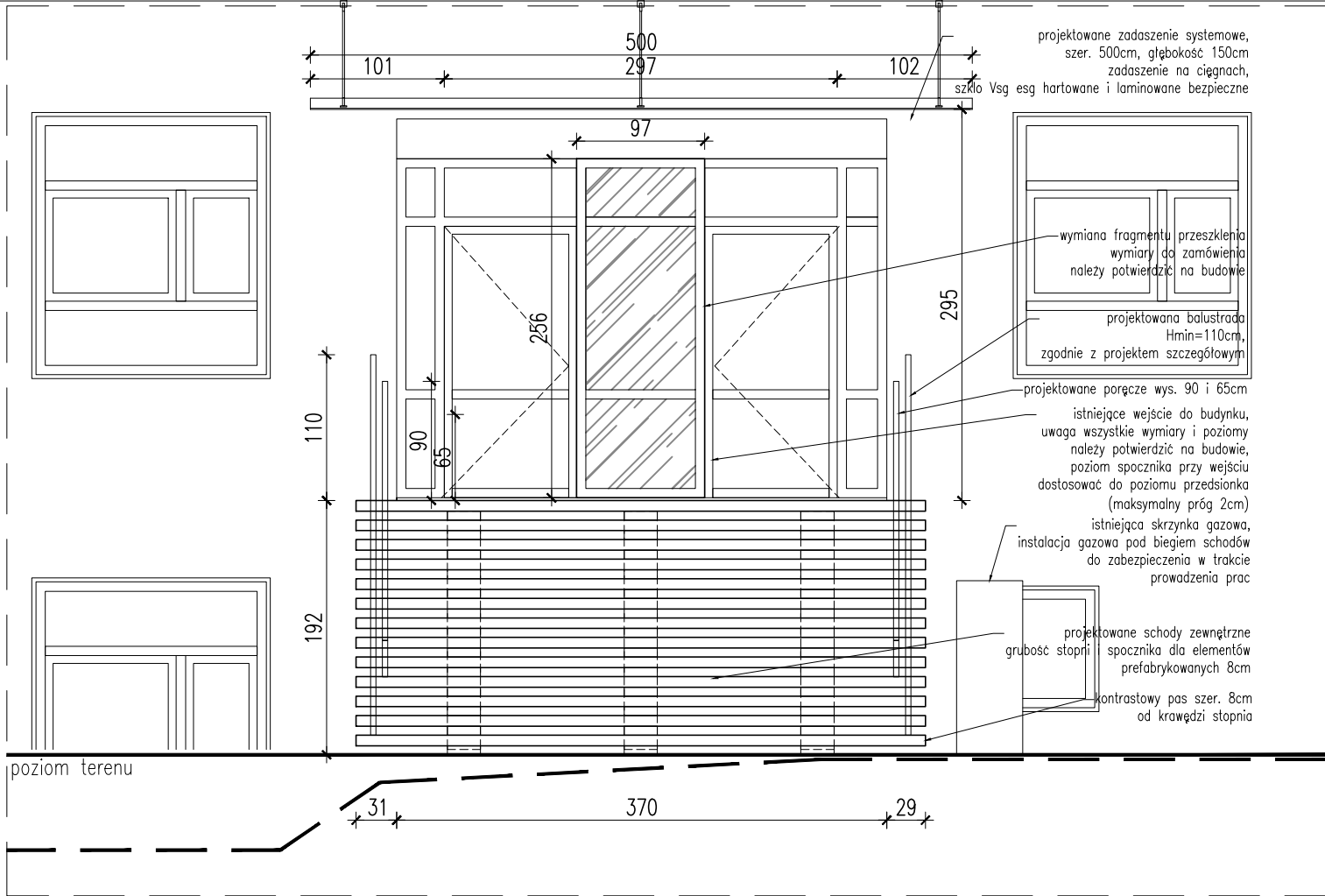
ILOFT MAGDALENA SZKODA												
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	51-680 Wrocław, E. Plater 10/1 tel. kom. +48 605 747 743, iloft.pp@gmail.com											
TEMAT	PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W CZERNICY											
LOKALIZACJA	55-003 Czernica, ul. Świętego Brata Alberta Adama Chmielowskiego 9 dz. nr 160/3, AM_1, obręb Czernica, jednostka ewid. Czernica, 022301_2.0003											
INWESTOR	GMINA CZERNICA 55-003 Czernica, ul. Kolejowa 39											
A	R	C	H	I	T	E	K	T	U	R	A	PODPIS
GL.PROJEKTANT	mgr inż. arch. Magdalena Szkoda upr. nr Rz/A-01/11 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń											
SPRZĄDZAJĄCY	mgr inż. arch. Alicja Adamowicz upr. nr 39/2010/DSOIA uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń											
INFORMACJE	NR PROJEKTU		STADIUM		SKALA:		DATA:		REWIZJA:		NR RYS:	
	2107		PB		1:50		07.09.2021		—		A/2	
TEMAT RYSUNKU	RZUT SCHODÓW											NR STRONY:
												11



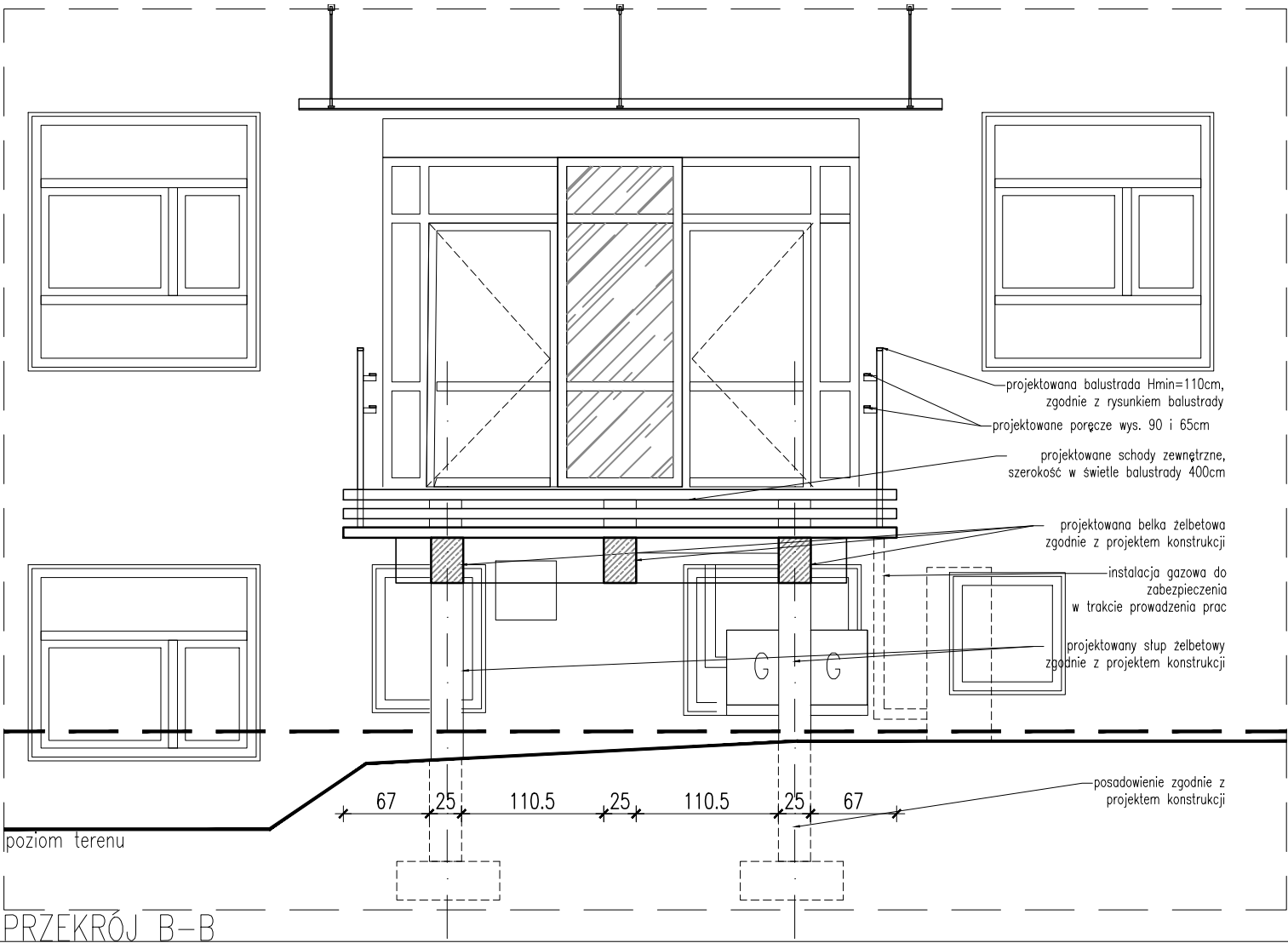
PRZEKRÓJ A-A

1. Wszystkie wymagania rzędne należy stosować na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego przy konsultacji z głównym projektantem, zachowując zasady zawarte w projekcie.
2. Zakres wykonania i obowiązki przy robótach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych). Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i bhp oraz posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty.
3. Dopuszczą się stosowanie uzgodnionych z projektantem po akceptacji inwestora rozwiązań zamiennych o tym samym standardzie i zgodności z obowiązującymi przepisami.
4. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określono technologią należy wykonywać dokładnie wytyczniczym i zaleceń producenta.
5. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
6. W przypadku wszelkich wątpliwości lub niezgodności poszczególnych elementów w planach czy opisach należy zwrócić się do projektanta architektury z prośbą o wyjaśnienie i zachowaniem przewidzianych procedur.
7. Dokumentacja branży architektonicznej jest nadzrzedną względem opracowań branżowych. Wszelkie ewentualne niezgodności należy skonsultować z głównym projektantem i projektantami branżowymi.

12



WIDOK



UWAGI:

1. Wszystkie wymiary i rzędne należy potwierdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego przy konsultacji z głównym projektantem, zachowując zasady zawarte w projekcie.
2. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych). Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i t.h.p. oraz posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty.
3. Dopuszcza się stosowanie uzgodnionych z projektantem po akceptacji inwestora rozwiązań zamiennych o tym samym standardzie i zgodności z obowiązującymi przepisami.
4. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonywać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
5. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
6. W przypadku wszelkich wątpliwości lub niezgodności poszczególnych elementów w planach czy opisach należy zwrócić się do projektanta architektury z prośbą o wyjaśnienie z zachowaniem przewidzianych procedur.
10. Dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych. Wszelkie ewentualne niezgodności należy skonsultować z głównym projektantem i projektantami branżowymi.

ILOFT MAGDALENA SZKODA												
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	51-680 Wrocław, E. Plater 10/1 tel. kom. +48 605 747 743, iloft.pp@gmail.com											
TEMAT	PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W CZERNICY											
LOKALIZACJA	55-003 Czernica, ul. Świętego Brata Alberta Adama Chmielowskiego 9 dz. nr 160/3, AM_1, obręb Czernica, jednostka ewid. Czernica, 022301_2.0003											
INWESTOR	GMINA CZERNICA 55-003 Czernica, ul. Kolejowa 39											
A	R	C	H	I	T	E	K	T	U	R	A	PODPIS
GL.PROJEKTANT	mgr inż. arch. Magdalena Szkoła upr. nr Rz/A-01/11 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń											
SPRZĄDZAJĄCY	mgr inż. arch. Alicja Adamowicz upr. nr 39/2010/DSOIA uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń											
INFORMACJE	NR PROJEKTU 2107		STADIUM PB		SKALA: 1:50		DATA: 07.09.2021		REWIZJA: -		NR RYS: A/4	
TEMAT RYSUNKU	PRZEKRÓJ B-B, ELEWACJA FRONTOWA											NR STRONY: 13

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA

nazwa zamierzenia

**PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W CZERNICY**

kategoria obiektu

IX

adres obiektu

**55-003 Czernica, ul. Świętego Brata Alberta Adama Chmielowskiego 9
dz. nr 160/3, AM_1, obręb Czernica, jednostka ewid. Czernica
jednostka ewidencyjna: Wrocław 026401_1**

inwestor

**Gmina Czernica
55-003 Czernica, ul. Kolejowa 3**

jednostka projektowa

**ILOFT Magdalena Szkoda
ul. Emilii Plater 10/1, Wrocław**

data opracowania

07.09.2021

SPIS ZAWARTOŚCI

lp.	nazwa	str.
1.	Opinia w sprawie kolizji z przyłączem gazu	2
2.	Informacja BIOZ	4



G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o., Oddział w Twardogórze, ul. Ogrodowa 11, 56-416 Twardogóra

Gmina Czernica
ul. Kolejowa 3
55-003 Czernica

E-Mail
lukasz.mikula@gen.com.pl

Telefax
(+48-71) 315 05 05

Telefon
(+48-71) 399 64 02

Data
23.07.2021 r.

Wasz znak/Wasze pismo

Nasz znak/Nasze pismo
OTw/DET/LM/21/236

W odpowiedzi na przesłany projekt przebudowy schodów zewnętrznych do budynku zespołu szkolno-przedszkolnego w Czernicy ul. Św.B.A. Chmielowskiego 9 nr dz. 160/3 uprzejmie informujemy : iż lokalizacja nowych schodów koliduje ze strefą kontrolowaną o szerokości 1 metr - po 0,5 metra od osi istniejącego przyłącza gazu ś/c PE de 32mm SDR 11.

1. Wobec powyższego wymagana jest przebudowa części przyłącza gazu będącego w kolizji z planem zabudowy schodów. Nową lokalizację przyłącza gazu oznaczono linią koloru czerwonego na planie graficznym dołączonym do niniejszych Warunków Technicznych.
2. Przebudowa przyłącza gazu przez służby techniczne G.EN. GAZ ENERGIA. nastąpi w oparciu o płatne zlecenie Inwestora, zawarte w odrębnym trybie i obejmujące prace: geodezyjne, montażowe gazoniebezpieczne, materiał, dojazd.
3. Inwestor własnym staraniem zapewni i wykona prace ziemne tj.: wykop i odtworzenie nawierzchni w linii przebudowy przyłącza gazu , z uwzględnieniem aktualnych przepisów i norm budowlanych.
4. Na potrzeby realizacji przebudowy przyłączy gazu nastąpi tymczasowe wstrzymanie dostaw paliwa gazowego do odbiorników gazowych zasilanych z punktu gazowego w dz. 160/3.
5. Wszelki zamiar realizowania prac ziemnych w strefie kontrolowanej przyłącza gazu należy zgłosić do G.EN. na 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót. Realizacja prac ziemnych w strefie kontrolowanej skutkować będzie niezwłocznym wyłączeniem z eksploatacji odpowiedniego przyłącza gazu.
6. Prace ziemne w obrębie strefy kontrolowanej przyłącza gazu można prowadzić wyłącznie ręcznie.
7. W przypadku uszkodzenia lub zerwania w trakcie prac ziemnych, żółtej taśmy ostrzegawczej, ułożonej ok. 0,2 – 0,4 m nad gazociągami i/lub przewodu lokalizacyjnego, Wykonawca zobowiązany jest do ułożenia nowego odcinka taśmy i/lub przewodu - z zachowaniem ciągłości elektrycznej.
8. W przypadku uszkodzenia gazociągu Wykonawca lub Inwestor zostaną obciążeni wszelkimi kosztami powstałymi w następstwie uszkodzenia, w czasie budowy lub w terminie 1 roku od czasu zakończenia robót.

Z poważaniem:

G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o.
Oddział w Twardogórze
Specjalista ds. eksploatacji sieci

Łukasz Mikula
Specjalista ds. eksploatacji sieci

G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o.
Oddział w Twardogórze
Dyrektor Oddziału
Tomasz Bartecki

Tomasz Bartecki
Dyrektor oddziału

Zarząd: Falko Thormeier (Prezes Zarządu), Ireneusz Sawicki, Paweł Chałupka
Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda, VIII Wydz. Gosp. KRS nr 0000490202
Kapitał Zakładowy PLN 158 167 550,00 (w pełni wpłacony)
mBank S.A., nr konta 22 1140 1977 0000 3015 2900 1001

G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o.
Siedziba: ul. Dorczyka 1, 62-080 Tarnowo Podgórne
Tel. +48 61 829 98 20, Fax +48 61 829 98 22
E-mail: gen@gen.com.pl, Internet: www.gen.com.pl
NIP 669-050-27-73 REGON 330017284

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSWA I OCHRONY ZDROWIA

I N W E S T Y C J A

nazwa zamierzenia PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W CZERNICY

kategoria obiektu IX

adres obiektu 55-003 Czernica, ul. Świętego Brata Alberta Adama Chmielowskiego 9
dz. nr 160/3, AM_1, obręb Czernica, jednostka ewid. Czernica
jednostka ewidencyjna: Wrocław 026401_1

inwestor Gmina Czernica
55-003 Czernica, ul. Kolejowa 3

jednostka projektowa ILOFT Magdalena Szkoda
ul. Emilii Plater 10/1, Wrocław

data opracowania 07.09.2021

PROJEKTANT mgr inż. arch. Magdalena Szkoda
upr. budow. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. Rz/A-01/11 07.09.2021

SPRAWDZAJĄCY mgr inż. arch. Alicja Adamowicz
upr. budow. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. 39/2010/DSOIA 07.09.2021

1. Podstawa prawna

Do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia planu bioz zobowiązany jest kierownik budowy. Plan BIOZ należy opracować w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) z dnia 10 lipca 2003 roku)
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r w sprawie przepisów BHP (Dz. U. nr 129, poz.844)
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 1.10.1993r w sprawie BHP przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz.U. nr 96, poz.437)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003 w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U.Nr 220, poz. 2181 z dn. 23 grudnia 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz.401)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. 2001 nr 118 poz. 1263)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 wraz z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U.2002.108.953)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30.10.2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U.2002.1991.1596)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. 1999 nr 80 poz. 912)

Na podstawie art. 21a Prawa Budowlanego stwierdza się, iż sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla w/w inwestycji jest wymagane.

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;

Przedmiotem inwestycji jest **PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO W CZERNICY**

Kolejność realizacji poszczególnych robót-zgodnie z harmonogramem przyjętym przez Wykonawcę.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających przebudowie.

Budynek jest istniejący, przebudowywany w części poziomu 0 (parter). Na terenie budowy nie ma budynków przeznaczony do rozbiórki.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zbliżenia oraz skrzyżowania z istniejącymi instalacjami:

- linie energetyczne niskiego i średniego napięcia
- studnie kanalizacyjne z kręgów betonowych
- kanalizacja deszczowa
- kanalizacja sanitarna
- sieć wodociągowa
- instalacja gazowa

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych należy wykonać tymczasowe wyгородzenie zabezpieczające przed dostępem osób postronnych oraz ustawić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy.

6. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;

Podczas realizacji w/w zadania będą zatrudnione następujące grupy zawodowe, które narażone są na wystąpienie następujących zagrożeń:

- Mechanik samochodowy, mechanik sprzętu, elektromechanik – uderzenie środkami materialnymi, pochwycenie przez ruchome elementy, poparzenie elektrolitem, ogniem, upadek, potknięcie się, poślizgnięcie, wpadnięcie do kanału;
- Ślusarz, spawacz - uderzenie środkami materialnymi, poparzenie ogniem, upadek, potknięcie się, poślizgnięcie, wpadnięcie do kanału, zaproszenie oczu, napromieniowanie oczu;
- Elektromonter – upadek, potknięcie, wpadnięcie do wykopu, porażenie prądem, zetknięcie z uszkodzonym urządzeniem elektrycznym;
- Inżynier budowy, kierownik robót, majster budowy - upadek, potknięcie, wpadnięcie do wykopu, upadek ze schodów, poślizgnięcie na płaszczyźnie, uderzenie przez środki materialne, zetknięcie z uszkodzonym urządzeniem elektrycznym.
- Pracownicy wykonujący roboty murarskie i tynkarskie: upadki z wysokości, upadki na powierzchniach, elementy spadające z wyższych kondygnacji na pracujących niżej, przedmioty spadające na osoby znajdujące się w strefie niebezpiecznej, urazy oczu podczas ręcznego i mechanicznego tynkowania
- Pracownicy wykonujący roboty rozbiórkowe: upadki z wysokości, porażenie prądem elektrycznym, uderzenie spadającymi elementami, narzędziami, zmiżdżenie kończyn lub innych części ciała przez demontowany element, elementy spadające z wyższych kondygnacji na pracujących niżej, przedmioty spadające na osoby znajdujące się w strefie niebezpiecznej
- Pracownicy wznoszący, rozbierający i odbierający rusztowania budowlane: upadki z wysokości, porażenie prądem elektrycznym, uderzenie spadającymi elementami, narzędziami, zmiżdżenie kończyn lub innych części ciała przez demontowany element, elementy spadające z wyższych kondygnacji na pracujących niżej, przedmioty spadające na osoby znajdujące się w strefie niebezpiecznej

- Inne zagrożenia: urazy spowodowane przez elementy ostre, wystające, chropowate, zagrożenia powodowane składowaniem materiałów, narażenie na szkodliwe substancje chemiczne i pyły występujące w powietrzu, uczulające działanie stosowanych materiałów, podnoszenie i przenoszenie ciężarów

Obszarem występowania tych zagrożeń są miejsca prowadzenia robót i składowania materiałów.

Czas występowania zagrożeń pokrywał się będzie z terminem realizacji robót wynikających z zadania inwestycyjnego.

7. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Zgodnie z przepisami BHP nadzór budowy ma obowiązek przeprowadzenia instruktażu pracowników każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż, który odbędzie się w biurze budowy powinna poprowadzić osoba posiadająca do tego odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

Szkolenie powinno każdorazowo dotyczyć specyfiki robót które aktualnie będą wykonywane na budowie.

Pracownicy powinni zostać przeszkoleni i poinformowani w zakresie:

- BHP,
- przewidywanych zagrożeń,
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasad postępowania w czasie prowadzenia robót niebezpiecznych,
- konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami wypadków,
- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- planów komunikacyjnych prowadzonej inwestycji, które umożliwiają szybką ewakuację w przypadku awarii, pożaru lub innych zagrożeń, oraz planów rozmieszczenia środków gaśniczych i pierwszej pomocy.
- sposobach informowania o zaistniałych zagrożeniach oraz wezwania i udzielenia pomocy.

W celu zapewnienia bezpiecznej pracy na budowie powinny być przeprowadzane szkolenia stanowiskowe wszystkich pracowników ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- prawidłowe poruszanie się pracowników na terenie budowy z uwagi na ruch drogowy;
- prawidłowe przerzuty sprzętu przez jezdnię oraz w obiekcie;
- oznakowanie placu budowy;
- bezpieczne składowanie materiałów;
- zachowywanie właściwych odległości stanowisk pracy od linii NN, instalacji gazowych itp.;
- zapewnienia dróg komunikacyjnych na placu budowy
- ogrodzenie strefy niebezpiecznej
- odzież ochronną oraz kamizelki ostrzegawcze,
- obuwie ochronne, kaski.

8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Informacja o wydzieleniu i oznaczeniu miejsc prowadzenia robót
Miejsca prowadzenia robót będą oznaczone tablicami:
- uwaga roboty budowlane
- uwaga roboty na wysokościach
- nieupoważnionym wstęp wzbroniony
- Składowanie materiałów niebezpiecznych:
Z uwagi na charakter inwestycji nie przewiduje się używania materiałów niebezpiecznych.
- Miejsce przechowywania dokumentacji:
Dokumenty powinny być przechowywane w biurze Kierownika Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.
- W miejscu zaplecza socjalno-technicznego powinno być zorganizowane stanowisko p.poż. oznakowane i wyposażone w sprzęt gaśniczy.
- Budowa będzie wyposażona w apteczki przenośne oraz zostanie urządzony punkt pierwszej pomocy odpowiednio wyposażony wraz z instrukcjami udzielania pierwszej pomocy oraz wykazem zawierającym przede wszystkim nr telefonu do: pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, Policji.
- Budynki zaplecza budowy powinny być wyposażone w telefony umożliwiające nawiązanie szybkiej łączności w razie sytuacji awaryjnej i umożliwiającej wezwanie służb ratunkowych:
NUMERY TELEFONÓW ALARMOWYCH 911
POGOTOWIE RATUNKOWE 999
STRAŻ POŻARNA 998
POLICJA 997
POGOTOWIE GAZOWE 992
POGOTOWIE ENERGETYCZNE 991
POGOTOWIE WOD-KAN 994
POGOTOWIE CIEPŁOWNICZE 993
- Środkiem zapewniającym sprawną komunikację jest łączność telefoniczna.
- zaistniałym wypadku należy powiadomić bezpośredniego przełożonego, a w przypadku wypadku ciężkiego lub śmiertelnego należy powiadomić Inspekcję Pracy i Prokuraturę Rejonową

UWAGA:

1. Opisany zakres przewidywanych robót powinien zostać zweryfikowany na podstawie założeń realizacji inwestycji opracowanych przez WYKONAWCĘ. W przypadku planowania robót nie wymienionych w niniejszym rozdziale, a mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo i ochronę zdrowia, kierownik budowy zobowiązany jest do uwzględnienia ich przy opracowaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

opracowanie: **mgr inż. arch. Magdalena Szkoda**

upr. budow. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. Rz/A-01/11