

MTP.271.2.7.2022. KZ

Czernica, dnia 21.03.2022 r.

**Wykonawcy w postępowaniu:
nr MTP.271.2.7.2022.KZ**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm., zwanej dalej „ustawą Pzp”) na realizację zadania pn.: „**Budowa ul. Usługowej celem połączenia terenów inwestycyjnych Gminy wiejskiej Czernica ze Wschodnią Obwodnicą Wrocławia**”.

Zamawiający, stosownie do art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), w związku z zapytaniami wyjaśnia:

Pytanie 6:

W związku z § 1 ust. 3 PPU w zw. z treścią art. 99 PZP, wnosimy o doprecyzowanie postanowienia poprzez wykreślenie słowa „podstawowe” i enumeratywne określenie obowiązków Wykonawcy.

Odpowiedź 6:

Zamawiający modyfikuje zapis § 1 ust. 3 PPU w następujący sposób: „Zakres robot obejmuje m.in.: (...)”.
PPU zostaną odpowiednio zmodyfikowane na etapie podpisywania umowy.

Pytanie 7:

Dotyczy § 4 ust. 4 i 5 PPU: w związku z terminem płatności na rzecz Wykonawcy, który wynosi 35 dni, podnosimy, iż termin płatności który przekracza 30 dni, w oparciu o Ustawę o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniu w transakcjach handlowych, uprawnia Wykonawcę do naliczenia Zamawiającemu odsetek za opóźnienie. Mając to na względzie wnosimy o skrócenie terminu płatności do 30 dni. Jednocześnie wskazujemy, że Uchwała Rady Ministrów nr 84 z dnia 01.07.2021 r. nie stanowi lex specialis wobec ww. Ustawy, a akt niższego rzędu nie może uchylać aktu wyższego rzędu.

Odpowiedź 7:

Odpowiedź została udzielona w piśmie z dnia 15.03.2022 r w odpowiedzi nr 5.

Pytanie 8:

W związku z § 4 ust. 7 PPU w zw. z treścią art. 99 PZP, który zobowiązuje Zamawiającego do jasnego i klarownego opisu przedmiotu zamówienia wnosimy o enumeratywne i precyzyjne określenie „innych czynności mogących mieć wpływ na koszty”. Wykonawca celem poprawnej wyceny niniejszego zadania musi znać ogół obowiązków jakie na nim spoczywają. Zwracamy uwagę, że szereg czynności wiąże się z dodatkowymi kosztami i czasem, które powinny zostać uwzględnione w cenie ofertowej. Brak rozeznania w tym zakresie doprowadzi do nieporównywalności ofert i tym samym naruszenia zasad uczciwej konkurencji o której mowa w art. 16 PZP.

Odpowiedź 8:

Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 9:

Mając na uwadze brzmienie § 4 ust. 8 PPU czy Wykonawcy będzie przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie za wykonane prace wychodzące poza zakres przedmiotu umowy, w szczególności wynagrodzenia za roboty dodatkowe?

Odpowiedź 9:

Zamawiający określił zmiany lub uzupełnienia umowy w § 15 PPU.

Pytanie 10:

Dotyczy § 6 ust. 5 PPU wnosimy o modyfikację postanowienia poprzez wykreślenie zwrotu „niezależnie od tego czy powstały”.

Odpowiedź 10:

Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 11:

W związku z § 7 ust. 1 PPU w zw. z treścią art. 99 PZP, który zobowiązuje Zamawiającego do jasnego i klarownego opisu przedmiotu zamówienia wnosimy o wykreślenie słowa „etc”. Wykonawca celem poprawnej wyceny niniejszego zadania musi znać ogół obowiązków jakie na nim spoczywają. Zwracamy uwagę, że szereg czynności wiąże się z dodatkowymi kosztami i czasem, które powinny zostać uwzględnione w cenie ofertowej. Brak rozeznania w tym zakresie doprowadzi do nieporównywalności ofert i tym samym naruszenia zasad uczciwej konkurencji o której mowa w art. 16 PZP.

Odpowiedź 11:

Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 12:

W związku z § 7 ust. 2 PPU w zw. z treścią art. 99 PZP, który zobowiązuje Zamawiającego do jasnego i klarownego opisu przedmiotu zamówienia wnosimy o wykreślenie słowa „w szczególności” i enumeratywnego wskazania obowiązków Wykonawcy.

Odpowiedź 12:

Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 13:

W związku z § 7 ust. 3 PPU w zw. z treścią art. 99 PZP, który zobowiązuje Zamawiającego do jasnego i klarownego opisu przedmiotu zamówienia wnosimy o wykreślenie słowa „w szczególności” i enumeratywnego wskazania obowiązków Wykonawcy.

Odpowiedź 13:

Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 14:

W związku z § 8 ust. 3 PPU w zw. z treścią art. 99 PZP, który zobowiązuje Zamawiającego do jasnego i klarownego opisu przedmiotu zamówienia wnosimy o wykreślenie słowa „także” i enumeratywnego wskazania obowiązków Wykonawcy.

Odpowiedź 14:

Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 15:

W związku z § 8 ust. 8 PPU w zw. z treścią art. 99 PZP, który zobowiązuje Zamawiającego do jasnego i klarownego opisu przedmiotu zamówienia wnosimy o wykreślenie słowa „w tym” i enumeratywnego wskazania obowiązków Wykonawcy.

Odpowiedź 15:

Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 16:

W związku z § 8 ust. 8 lit i PPU w zw. z treścią art. 99 PZP, który zobowiązuje Zamawiającego do jasnego i klarownego opisu przedmiotu zamówienia wnosimy o precyzyjne określenie pozostałych dokumentów. Wykonawca celem poprawnej wyceny niniejszego zadania musi znać ogół obowiązków jakie na nim spoczywają. Zwracamy uwagę, że szereg czynności wiąże się z dodatkowymi kosztami i czasem, które powinny zostać uwzględnione w cenie ofertowej. Brak rozeznania w tym zakresie doprowadzi do nieporównywalności ofert i tym samym naruszenia zasad uczciwej konkurencji o której mowa w art. 16 PZP.

Odpowiedź 16:

Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 17:

Dotyczy § 8 ust. 9 PPU Czy Zamawiający odmówi odbioru w sytuacji występowania w przedmiocie umowy wad nieistotnych niewpływających na użytkowanie?

Odpowiedź 17:

W przypadku wad nieistotnych Zamawiający zastosuje procedurę, o której mowa w §8 ust. 9 lit a lub b.

Pytanie 18:

W związku brzmieniem § 8 ust. 9 PPU prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający wydłuży termin na usunięcie wad, gdy usunięcie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie będzie możliwe z przyczyn technologicznych?

Odpowiedź 18:

Termin na usunięcie wad zostanie wyznaczony z uwzględnieniem technologicznych możliwości ich usunięcia – w przeciwnym razie świadczenie byłoby niemożliwe do spełnienia.

Pytanie 19:

Dotyczy § 9 ust. 2 pkt 2 PPU: Wnosimy o wykreślenie postanowienia, gdyż przerwanie wykonywania robót na nie musi oznaczać, że Wykonawca nie wykona robót w terminie określonym w harmonogramie.

Odpowiedź 19:

Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 20:

Dotyczy § 9 ust. 2 pkt 3 PPU: Wnosimy o wykreślenie postanowienia z uwagi na jego zbytnią ogólnikowość i wręcz nieograniczoną możliwość odstąpienia od umowy na jego podstawie. Ewentualnie wnosimy o doprecyzowanie postanowienia poprzez wprowadzenie konkretnych przesłanek pozwalających na odstąpienie Zamawiającego od umowy.

Odpowiedź 20:

Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 21:

W związku z treścią § 9 ust. 3 PPU w zw. z art. 433 PZP wnosimy o zastąpienie słowa „opóźnienie” słowem „zwłoka”. Zgodnie z treścią art. 433 PZP projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać odpowiedzialności wykonawcy za opóźnienie.

Odpowiedź 21:

Przesłanki odstąpienia od umowy wynikające z przepisów k.c. nie pozostają w sprzeczności z art. 433 ustawy Pzp. Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 22:

Dotyczy § 9 ust. 7 zdanie drugie PPU: Wnosimy o zmianę postanowienia poprzez wykreślenie zwrotu „Zamawiający może od umowy odstąpić” Postanowienie zawarte w ust. 5 daje nieograniczoną możliwość odstąpienia od umowy np. w przypadku wystąpienia wad nieistotnych, nie wpływających na użytkowanie przedmiotu umowy. Ewentualnie wnosimy o doprecyzowanie postanowienia.

Odpowiedź 22:

Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 23:

W związku z treścią § 10 ust. 5 PPU, wnosimy o wskazanie minimalnego terminu „nie krótszego niż 7 dni”.

Odpowiedź 23:

Zamawiający zmienia treść § 10 ust. 4 PPU w następujący sposób:

„W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania w terminie 7 dni oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów o których mowa w ust. 4 i dokonywania ich oceny, w szczególności żądania kopii umów o pracę;
- 2) żądania w terminie 7 dni wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia usługi.”

PPU zostaną odpowiednio zmodyfikowane na etapie podpisywania umowy.

Pytanie 24:

W związku z treścią § 11 ust. 1 pkt 10 PPU w zw. z art. 433 PZP wnosimy o zastąpienie słowa „opóźnienie” słowem „zwłoka”. Zgodnie z treścią art. 433 PZP projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać odpowiedzialności wykonawcy za opóźnienie.

Odpowiedź 24:

Zamawiający zmienia treść § 11 ust. 1 pkt 10 PPU w następujący sposób:

„10) za każdy dzień braku ubezpieczenia, jak również za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu dowodu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.”

PPU zostaną odpowiednio zmodyfikowane na etapie podpisywania umowy.

Pytanie 25:

Dotyczy § 13 ust. 1 PPU Wnosimy o wykreślenie słowa „bez uwag” w odniesieniu do protokołu odbioru wykonanych robót.

Odpowiedź 25:

Zamawiający zmienia treść § 13 ust. 2 PPU w następujący sposób:

„2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po dacie odbioru końcowego przedmiotu umowy i podpisaniu protokołu odbioru końcowego. Gwarancja obejmuje wady materiałowe oraz wady w robociznie.”

PPU zostaną odpowiednio zmodyfikowane na etapie podpisywania umowy.

Pytanie 26:

W związku brzmieniem § 13 ust. 6 PPU prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający wydłuży termin, gdy usunięcie wad w terminie 14 dni nie będzie możliwe z przyczyn technologicznych?

Odpowiedź 26:

Zamawiający ww. przypadku wydłuży termin na usunięcie wad.

Pytanie 27:

W związku z § 13 ust. 7 pkt 2 PPU wnosimy o wykreślenie pkt 2. To od decyzji Wykonawcy jako profesjonalnego podmiotu powinno zależeć czy wady przedmiotu umowy zostaną usunięte przez naprawę czy przez wymianę rzeczy na wolną od wad.

Odpowiedź 27:

Zamawiający nie zmienia treści Projektowanych postanowień umowy w tym zakresie.

Pytanie 28:

Dotyczy § 15 ust. 5 PPU: w związku z podjętą decyzją Ministerstwa Infrastruktury o zwiększeniu limitu waloryzacji kontraktów infrastrukturalnych do poziomu 10% kwoty kontraktowej, zwracamy się z wnioskiem o podjęcie przez Zamawiającego analogicznej decyzji w zakresie limitu przyjętego dla niniejszego zamówienia publicznego. Jako podstawę swojej decyzji, Ministerstwo wskazało znaczący w ostatnim okresie wzrost inflacji oraz niespotykany dotąd wzrost cen materiałów budowlanych. Podnosimy, że przedmiotowa korekta w znacznym stopniu usprawni realizację zadania i przyczyni się do obniżenia cen ofertowych, które nie będą musiały uwzględniać ryzyka nieprzewidzianych kosztów.

Odpowiedź 28:

Zamawiający zmienia treść § 15 ust. 5 pkt 5 PPU w następujący sposób:

„1) w przypadku wzrostu/spadku wskaźnika GUS w sposób określony w niniejszym punkcie, waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia o wartość procentową tego wskaźnika, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy wskazanego w § 4 ust. 1 umowy.”

PPU zostaną odpowiednio zmodyfikowane na etapie podpisywania umowy.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji warunków zamówienia.