

**UMOWA**  
Nr .....

W dniu ..... w Czernicy

**GMINA CZERNICA**

z siedzibą w Czernicy przy ulicy Kolejowej 3, 55-003 Czernica, NIP 912-11-01-093,  
reprezentowana przez Włodzimierza Chlebosza - Wójta Gminy Czernica,  
zwana dalej „Zamawiającym”

i

.....

zwany w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

zawierają umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Czernica.
2. W ramach przedmiotu umowy należy wykonać analizę założeń do roku 2036 pod kątem:
  - 1) oceny stanu aktualnego i przewidywanych zmian zapotrzebowania na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe;
  - 2) przedsięwzięć racjonalizujących użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych;
  - 3) możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii, z uwzględnieniem energii elektrycznej i ciepła wytwarzanych w odnawialnych źródłach energii, energii elektrycznej i ciepła użytkowego wytwarzanych w kogeneracji oraz zagospodarowania ciepła odpadowego z instalacji przemysłowych;
  - 4) możliwości stosowania środków poprawy efektywności energetycznej w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej;
  - 5) zakresu współpracy z gminami ościennymi.
3. W zakresie przedmiot umowy należy wykonać także czynności warunkujące zakończenie i odbiór przedmiotu umowy, tj.:
  - 1) przedstawić Zleceniodawcy Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Czernica przed uzyskaniem pozytywnej opinii samorządu województwa w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z założeniami polityki energetycznej państwa;
  - 2) uzyskać pozytywną opinię samorządu województwa w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z założeniami polityki energetycznej państwa;
  - 3) po wyłożeniu projektu założeń do publicznego wglądu na okres 21 dni, powiadamiając o tym w sposób przyjęty zwyczajowo w danej miejscowości Zleceniobiorca przeprowadzi analizę oraz wprowadzi wniesione do opracowania wnioski, zastrzeżenia, uwagi przyjęte przez Radę Gminy, czynny udział w posiedzeniach Komisji branżowych oraz sesji Rady Gminy.
4. Dane niezbędne do opracowania przedmiotu zamówienia wykonawca uzyska własnym staraniem i na własny koszt. Zamawiający udzieli w tym zakresie upoważnienia dla Wykonawcy do wystąpienia w jego imieniu do właściwych organów i instytucji.
5. Przedmiot zamówienia należy wykonać w 3 egz. z kompletem map + wersja elektroniczna.

§ 2.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto: ..... (słownie: ..... złotych 00 /100), w tym podatek VAT.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie przedmiotu umowy przez podwykonawców.
3. W trakcie trwania umowy nie przewiduje się zmiany cen.
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie stwierdzenie, że przedmiot umowy został wykonany bez usterek (potwierdzony protokołem odbioru końcowego).
5. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto podane przez Wykonawcę, w terminie 21 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
6. Rozliczenie płatności wynikającej z umowy dokonane będzie za pośrednictwem metody podzielonej płatności.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w terminie 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Strony ustalają następujące zasady odbioru:
  - 1) w odbiorze uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy;
  - 2) odbiór polegać będzie na ocenie jakości wykonania przedmiotu umowy pod względem technicznym i użytkowym.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbiorów wystąpienia wad, Zamawiający może:
  - 1) odebrać przedmiot umowy i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy;

- 2) odebrać przedmiot umowy i zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego;
  - 3) odstąpić od odbioru i po usunięciu wad przystąpić ponownie do odbioru. W tym przypadku za datę zakończenia uważać się będzie datę zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do ponownego odbioru;
  - 4) odstąpić od odbioru i żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
4. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru przedmiotu umowy.

§ 4.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1;
- 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w, określonego w § 2 ust. 1;
- 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust 1.

2. Zamawiający zastrzega sobie, że niezależnie od kar umownych może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

3. Zamawiający zastrzega możliwość potrącenia kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Wprowadzanie zmian do umowy wymaga zgody stron oraz wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim: 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA