

WZÓR UMOWY
nr MTP.272.....2021.MK/KW

W dniu stycznia 2021 r. w Czernicy:

GMINA CZERNICA

z siedzibą w Czernicy przy ulicy Kolejowej 3, 55-003 Czernica, NIP 912-11-01-093, reprezentowana przez,
zwana w dalszej części umowy „Zamawiającym”

i

..... prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą: NIP
..... zwany dalej „Wykonawcą”,
zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **usługa polegająca na wykonaniu nawierzchni bezpiecznej urzędnia.....**, zwana w dalszej części umowy przedmiotem umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) Wykorytowanie pod nawierzchnię amortyzującą, poprzez wybranie ziemi na głębokość 30 cm, na całej powierzchni zderzenia, wraz z jej utylizacją;
 - 2) Wyścielenie dna i boków agrowłókniną o gramaturze min. 150g/m² (wywinięcie w kierunku zewnętrznym tak aby nie mogła zsunąć się do wykopu).;
 - 3) Wydzielenie od nawierzchni trawiastej obrzeżami odgradzającymi ogrodowymi ze stabilnego tworzywa sztucznego, po wyrównaniu boków wykopu,
 - 4) Wypełnienie całej powierzchni zderzenia żwirem rzeczonym płukanym z zaokrąglonymi krawędziami o frakcji 2-8mm

§ 2

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe z jego winy lub zaniedbania podczas wykonywania prac.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie wykonywanych prac w czasie realizacji przedmiotu umowy.
3. W skład przedmiotu zamówienia wchodzi obowiązek Wykonawcy zagospodarowania i utylizacji, zgodnie z przepisami odrębnymi, wszelkich odpadów pozostałych po naprawie niewykorzystanych przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych robót przed dokonaniem odbioru końcowego prac.
5. Wykonawca ma obowiązek zapewnić w czasie trwania prac objętych niniejszą umową bezpieczeństwo i ochronę zdrowia dla pracowników własnych oraz pozostałych osób przebywających na terenie wykonywanych prac.
6. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek prawidłowego wygradzenia, zabezpieczenia i oznakowania terenu prac.
7. Przedmiot umowy nie będzie wykonywany w niedziele i święta, a prace uciążliwe (np. hałas) nie będą prowadzone w godz. od 22:00 do 06:00.

§ 3

1. Wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, nastąpi w terminie do 2 tygodni od podpisania umowy.
2. Strony ustalają następujące zasady odbioru:
 - 1) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie wykonanie przedmiotu umowy w dniu zakończenia prac oraz dostarczy wymagane atesty i potwierdzenie wykonania prac podpisane przez przedstawicieli Zamawiającego – załącznik do umowy,
 - 2) w odbiorze uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy,
 - 3) odbiór polegać będzie na ocenie jakości wykonanych robót pod względem ilościowym i użytkowym,
 - 4) czynności odbioru nastąpią w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia na piśmie zakończenia prac.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbiorów wystąpienia wad, Zamawiający może:
 - 1) odebrać przedmiot umowy i obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy o wartość stwierdzonych wad,
 - 2) odebrać przedmiot umowy i zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego,
 - 3) odstąpić od odbioru i po usunięciu wad przystąpić ponownie do odbioru. W tym przypadku za datę zakończenia uważać się będzie datę zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do ponownego odbioru,
 - 4) odstąpić od odbioru i żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
4. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto: zł (**słownie:**/100), w tym należny podatek VAT.
2. W trakcie trwania umowy nie przewiduje się zmiany ceny, z zastrzeżeniem, że może ona ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku VAT.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie stwierdzenie, że przedmiot umowy został wykonany należycie, potwierdzony protokołem odbioru końcowego bezusterkowego.
4. Faktura VAT za realizację przedmiotu umowy wystawiona będzie przez Wykonawcę na Zamawiającego :**Gmina Czernica ul. Kolejowa 3 , 55-003 Czernica, NIP 912-11-01-093**
5. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie do 14 dni od dnia jej otrzymania, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT.
6. Rozliczenie płatności wynikającej z umowy dokonane będzie za pośrednictwem metody podzielonej płatności.

§ 5

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres 24 miesięcy, licząc od daty podpisania przez strony protokołu odbioru wykonanych prac.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zostanie przeprowadzony przegląd przez strony umowy, mający na celu ustalenie ewentualnych usterek oraz wyznaczenie terminu ich usunięcia w ramach gwarancji i rękojmi na koszt Wykonawcy.

§6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 1,0% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 2) wysokości 1,0% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji,
 - 3) w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega, że niezależnie od kar umownych może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku nie potrącenia kary z wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie do 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty od Zamawiającego.

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania.
3. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.

§ 8

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją niniejszej umowy, upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą oraz do podpisania protokołów odbioru jest: Karolina Winnicka, Tel. 502-735-290, e-mail: k.winnicka@czernica.pl lub inny przedstawiciel Zamawiającego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktu z Zamawiającym oraz do podpisania protokołów odbioru jest: tel., email:
3. Korespondencję wysłaną na adresy podane w umowie uznaje się za skutecznie doręczoną. Zmiana adresów dla swojej skuteczności wymaga wcześniejszego poinformowania strony w sposób dotychczas przewidziany.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Wprowadzanie zmian do umowy wymaga zgody stron oraz wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem postanowień §8, w przypadku zmiany reprezentantów stron.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim: 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA