



URZĄD GMINY CZERNICA

Nr sprawy: MTP.271.2.30.2020.MK

Czernica, dnia 05.01.2021 r.

**Wykonawcy w postępowaniu:
nr MTP.271.2.30.2020.MK**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa i dostosowanie budynku – świetlicy szkolnej mieszczącej się przy ulicy Świętego Brata Alberta Adama Chmielowskiego 5 w Czernicy na oddziały szkolne (z przeznaczeniem na dwie sale lekcyjne), dz. 174/3”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), Zamawiający informuje, o pytaniach, jakie wpłynęły od Wykonawcy oraz o odpowiedziach, jakich udzielił Zamawiający:

1. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy załączonym przedmiarem robót a opisem projektowym. W przedmiarze występuje 18 szt. mini rekuperatorów ściennych o wydajności 50 m³ a na rysunkach projektowych 19 szt. rekuperatorów o wydajność 105 m³. Ile i które należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: Należy wykonać 19 szt. rekuperatorów ściennych o wydajności 105m³/h zgodnie z dokumentacją techniczną.

2. Jakie baterie umywalkowe należy przyjąć do wyceny: zwykłe, czasowe mechaniczne czy na fotokomórkę, z mieszaczem bateryjnym czy wspólnym?

Odpowiedź: Należy przyjąć baterie czasowe mechaniczne z wbudowanym mieszaczem bateryjnym.

3. Czy balustrada na podjeździe dla osób niepełnosprawnych ma być malowana, ocynkowana czy nierdzewna wraz z wypełnieniem czy też jak opisano w przedmiarze robót tylko z rur na poziomach (75, 90 i 120cm)?

Odpowiedź: Balustradę należy wykonać ze stali nierdzewnej, w formie dla osób niepełnosprawnych. Taka balustrada składa się ze słupków w rozstawie 100-150cm oraz rur poziomych w tym przypadku na trzech poziomach. Nie przewiduje się wypełnienia balustrady.

4. Czy dopuszcza się zastosowanie skrzydeł drzwiowych wykończonych okleiną CPL HQ, ale tylko przylgowych a do WC bez panelu ze stali nierdzewnej do wys. 0,4m z zastosowaniem samej kratki wentylacyjnej?

Odpowiedź: Dopuszcza się zastosowanie skrzydeł drzwiowych wykończonych okleiną CPL HQ, bezprzylgowych, natomiast do WC bez panelu ze stali nierdzewnej.

5. Czy dopuszcza się zastosowanie sufitu podwieszanego akustycznego kasetonowego modułowego z płyt 60x60 cm o grubości mniejszej niż wytyczne projektowe wskazujące na grubości płyt rzędu 40 mm?

Odpowiedź: Zastosowany sufit podwieszany wraz z jego parametrami zgodnie z wykonanymi obliczeniami spełnia wymagania w zakresie akustyki pomieszczeń. Zastosowanie innego rozwiązania może wiązać się ze zmianą parametrów akustycznych a tym samym utratą komfortu pracy. Należy pamiętać, że zgodnie z działem IX Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, budynek jest zaprojektowany zgodnie z zasadami dotyczącymi ochrony przed hałasem. W przypadku pomieszczeń dydaktycznych szczególnie ważna jest ochrona przed pogłosem co ma zredukować m.in. zaprojektowany sufit. Zmiana na materiał inny jest możliwa pod warunkiem, zachowania parametrów akustycznych pomieszczeń i wszystkich pozostałych warunków wskazanych w dokumentacji.

6. Czy dopuszcza się zastosowanie płytek ceramicznych ściennych i podłogowych mniejszych od projektowanego formatu 120x120 cm i większych od 10x10 cm?

Odpowiedź: Dopuszcza się zastosowanie płytek o wymiarach od 20 cm x 20cm – kolorystyka i rozmiar do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie wykonawstwa.

7. Czy dopuszcza się rezygnację z okleiny na drzwiach i płytkach pokazanych na rozwiązaniu projektowym?

Odpowiedź: Dopuszcza się rezygnację z okleiny na drzwiach – kolorystyka i rozmiar do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie wykonawstwa.

8. Czy stolarkę okienną aluminiową wycenić tylko jako akustyczną zgodnie z podanym pakietem szybowym w zestawieniu stolarki bez zastosowania szyby bezpiecznej od strony zewnętrznej i wewnętrznej?

Odpowiedź: Wszystkie przeszklenia należy wykonać ze szkła bezpiecznego. Nie dopuszcza się zastosowania szklenia innego niż bezpieczne w budynkach dydaktycznych.

9. Czy stolarka drzwiowa aluminiowa zewnętrzna ma również spełniać parametr akustyczny a jeżeli tak to o jakiej wartości ?

Odpowiedź: Standardowo stolarka drzwiowa aluminiowa spełnia wymagania izolacyjności akustycznej na poziomie RA1 = 30dB co spełnia wymagania akustyczne dla pomieszczeń sal lekcyjnych. Parametr akustycznie nie jest wskazany w dokumentacji z uwagi na brak konieczności podniesienia go powyżej poziomu standardowego.

10. Proszę o uszczegółowienie zagadnienia przedmiarowego mówiącego o dostawie i montażu tablic multimedialnych i projektorów. Jakiej wielkości i parametry techniczne ma spełniać opisany sprzęt?

Odpowiedź: Zamawiający odstępuje od dostawy tablic multimedialnych i projektorów.

11. Czy zapis w SIWZ w punkcie opisu przedmiotu zamówienia mówiący o wyposażeniu obiektu dotyczy tylko tablic multimedialnych i projektorów czy też innych urządzeń lub sprzętu?

Odpowiedź: Dotyczy wszystkich elementów zawartych w dokumentacji projektowej.

12. Czy w wycenie ująć również zakup i montaż wyposażenia łazienek takich jak np. dozowniki na mydło, papier, ręczniki, kosze ?

Odpowiedź: Nie.


WŁOZOMINY CZERNICA
Włodzisław Chlebosz