

Lp	Numer ewidencyjny	powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości	Nr Księgi Wieczyстей	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1.	32/19	0,2648 ha	95.100,00 zł netto	WR10/00018475/3	Gajków	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi niezabudowaną działkę gruntu położoną we wschodniej części wsi Gajków (w kierunku wsi Jeszkowice), na terenach z przewagą działalności usługowej i przemysłowej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Przemysłowej. Kształt działki jest regularny, stanowi wydłużony pas wzdłuż ulicy Przemysłowej. Na terenie nieruchomości zlokalizowana jest sieć energii elektrycznej na słupach. Przez teren działki przechodzi też podziemna infrastruktura gazowa. Brak jest uregulowania stanu prawnego dotyczącego zakresu służebności przesyłu sieci elektrycznej i gazowej, jak również prawa dostępu do zlokalizowanej na nieruchomości infrastruktury, która nie stanowi własności gminy Czernica. Nieruchomość nie znajduje się na mapach zagrożenia powodziowego. W pobliżu działki, przy sąsiednich nieruchomościach przebiega sieć wodociągowa oraz sieć energii elektrycznej.	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wsi Gajków: teren z przewagą skoncentrowanej aktywności gospodarczej	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami upływa 28 stycznia 2020r. Szczegóły dotyczące nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Czernica, ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica lub telefonicznie pod nr 502 735 269. Do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.

WÓJTA GMINY CZERNICA

Włodzimierz Chlebosz