

WZÓR UMOWY

W dniu w Czernicy:

GMINA CZERNICA

z siedzibą w Czernicy przy ul. Kolejowej 3, 55-003 Czernica, NIP 912-11-01-093, reprezentowana przez -, zwana dalej „Zamawiającym”
i

.....
zwana dalej „Wykonawcą”.

zawierają umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Niniejsza umowa określa zasady na jakich Wykonawca świadczy na rzecz Zamawiającego, w zamian za wynagrodzenie następujące usługi:

- 1) najmu przenośnych sprawnych 14 szt. kabin sanitarnych z umywalkami, zwanych dalej „kabinami”;
- 2) serwisów kabin: przygotowania do eksploatacji, podstawowego - z częstotliwością co 2 tygodnie (co najmniej: opróżnianie i odkażanie zbiornika na fekalia, mycie i odkażanie kabiny, zalewanie zbiornika płynem dezynfekująco-zapachowym, zaopatrywanie kabin w papier toaletowy i środki myjące, uzupełnianie wody w umywalce), końcowego (zakres serwisu podstawowego oraz usunięcie kabiny po zakończeniu jej najmu);
- 3) dostawa i ustawienie kabin w miejscach wskazanych przez Zamawiającego (tereny rekreacyjne gminy Czernica, zgodnie z załącznikiem nr 1) z możliwością dojazdu samochodem serwisowym w odległości 4 metrów od kabiny;
- 4) wymiana lub naprawa kabiny w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego faktu jej uszkodzenia, uniemożliwiającego bezpieczne z niej korzystanie.

2. Za przedmioty najmu w rozumieniu niniejszej umowy uważane będą wraz z ich wyposażeniem stałym i dodatkowym: przenośne kabiny sanitarne.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia serwisu dodatkowego (obejmującego: opróżnianie i odkażanie zbiornika na fekalia, mycie i odkażanie kabiny, zalewanie zbiornika płynem dezynfekująco-zapachowym, zaopatrywanie kabin w papier toaletowy i środki myjące, uzupełnianie wody w umywalce), po cenie wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym, tj. zł brutto, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Serwis dodatkowy zamawiany będzie drogą mailową, na adres Wykonawcy z dwudniowym wyprzedzeniem.

§ 2.

1. Wykonawca dostarczy kabiny do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w umowie wraz dokumentem potwierdzającym dostarczenie kabiny zawierającym co najmniej:

- 1) datę i miejsce dostarczenia (lokalizację) kabiny, jej numer oraz ewentualne wyposażenie dodatkowe;
- 2) czynsz jednostkowy za każdy rozpoczęty okres najmu kabiny (obejmuje również ewentualne: wyposażenie dodatkowe oraz przejście przez Wykonawcę ryzyka spalania i kradzieży);
- 3) podpis przyjęcia kabiny przez osobę w danej lokalizacji wskazaną w załączniku nr 1 do umowy.

2. Serwis podstawowy kabin będzie wykonywany co 2 tygodnie.

3. Serwisy przygotowania kabin do eksploatacji i końcowy będą wykonywane każdorazowo odpowiednio przy dostarczeniu i zwrocie kabin.

4. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu w terminie 2 dni roboczych od doręczenia mu dokumentu opisanego w ust. 1 uważa się, że wyraził zgodę na świadczenie usług w zakresie i na warunkach wskazanych w tym dokumencie oraz potwierdził dostarczenie kabiny w stanie uzgodnionym, do miejsca i w dacie wskazanych w tym dokumencie. Zgoda ta wywołuje skutek od wskazanego w tym dokumencie dnia dostarczenia kabiny.

5. Najem kabin trwa od dnia 26.04.2019 r. do dnia 25.10.2019 r.

6. Strony potwierdzą zwrot kabin podpisując dokument potwierdzający zwrot zawierający co najmniej:

- 1) datę zwrotu (odbioru) i numer kabiny;
- 2) w przypadku braku kabiny lub wystąpienia braków w wyposażeniu dodatkowym: wskazanie braku kabiny lub wyposażenia;
- 3) w przypadku wystąpienia uszkodzeń kabiny przekraczających normalne zużycie: wskazanie tych uszkodzeń.

7. Wykonawca przejmuje ryzyko spalania lub kradzieży kabiny (w takim przypadku Zamawiający nie będzie obciążony wartością kabiny) przy spełnieniu się łącznie następujących warunków:

- 1) w terminie 5 dni roboczych od dnia spalania lub kradzieży Zamawiający zawiadomi Policję o takim zdarzeniu i przekaze Wykonawcy potwierdzenie dokonania tego zawiadomienia;

2) spalenie lub kradzież nie nastąpiły z winy Zamawiającego lub osoby za którą on odpowiada.

§ 3.

1. Zamawiający:

- 1) zapewni, że miejsce używania przedmiotu najmu pozwala na jego bezpieczne i zgodne z prawem ustawienie i używanie;
 - 2) nie może usuwać przedmiotu najmu z miejsca jego dostarczenia oraz nie może oddać go osobie trzeciej w podnajem bez zgody Wykonawcy;
 - 3) zapewni, że przedmiot najmu będzie używany zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - 4) zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę o uszkodzeniu lub utracie przedmiotu najmu;
 - 5) odpowiada za zwrot przedmiotu najmu w stanie niepogorszonym w stosunku do stanu, w jakim został on dostarczony, jednak nie odpowiada za jego zużycie wynikające z prawidłowego używania.
2. Termin do zgłoszenia zastrzeżeń na piśmie wynosi 4 dni robocze od doręczenia Zamawiającemu faktury, która obejmuje usługę, albo od końca tygodnia, w którym usługa powinna zostać wykonana – w zależności od tego, który termin upływa wcześniej. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi zastrzeżeń w terminie, uważa się, że potwierdził należyte wykonanie danej usługi.

§ 4.

1. Strony ustalają, że za realizację usługi Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:).
- Kwota wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku zmiany ilości kabin.
2. Cena jednostkowa za wynajem 1 kabiny sanitarnej na m-c wynosi zł brutto (słownie:).
3. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy ustalone będzie jako iloczyn ilości wynajętych kabin i ceny jednostkowej, o której mowa w ust. 2. Płatne będzie co miesiąc, na podstawie faktury zbiorczej za wszystkie lokalizacje, w terminie do 21 dni od otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
4. Do wystawionej faktury VAT Wykonawca załączy zestawienie wykonanych prac (serwisów) w danym miesiącu.
5. Wykonawca dostarczy fakturę VAT Zamawiającemu w terminie do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

§ 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu kabiny Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każdą kabinę,
- 2) za niewykonanie serwisu podstawowego zgodnie z ustaloną częstotliwością Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każdą kabinę,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia należności z tytułu kar umownych z faktury wystawianej przez Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 6.

1. Umowa wchodzi w życie z dniem 26.04.2019 r. jest zawarta na czas określony do dnia 25.10.2019 r.
2. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach (2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy).

Zamawiający

Wykonawca