


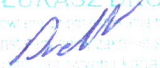

**Temat:** Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie  
ul. Wygodnej na dz. 32/36, 32/31, 32/1, 16 w miejscowości  
Gajków

**Lokalizacja:** dz. 32/36, 32/31, 32/1, 16, ul. Przemysłowa - Wygodna, Gajków,  
gm. Czernica

**Inwestor:** Gmina Czernica  
ul. Kolejowa 3  
55-003 Czernica

**Stadium:** PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

**Kategoria  
obektu:** XXVI

PROJEKTANT	mgr inż. Marcin Fleszyński	upr. 479/01/DUW	 mgr inż. MARCIN FLESZYŃSKI upr. 479/01/DUW NIP: 897-15-89-815
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Łukasz Drobiński	upr. 242/02/DUW	 mgr inż. ŁUKASZ DROBIŃSKI upr. 242/02/DUW NIP: 897-15-89-815
OPRACOWAŁA	mgr inż. Diana Mokrzycka	-	 mgr inż. DIANA MOKRZYCKA NIP: 897-15-89-815

Czerwiec 2018

Załącznik Nr 1  
Do Dec. nr 2880/2018  
Z dnia 11.09.2018r.

## SPIS ZAWARTOŚCI

STAROSTWO POWIATOWE  
we WROCŁAWIU  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. 71/72 21 700, fax 71/72 21 706  
NIP: 897-15-89-815

**I Decyzje i uzgodnienia**

1.	Warunki techniczne rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej nr DU.624.210.1.2018. ....	3
2.	Decyzja nr 4/2018 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. ....	8
3.	Uzgodnienie projektu technicznego w ZGK Czernica nr DU.624.210.2.2018U. ....	10
4.	Uzgodnienie projektu w zakresie pasa drogowego GPI.7012.74.1.2018.AB. ....	12
5.	Koordinacja projektu nr 820/2018. ....	13
6.	Uzgodnienie konserwatorskie nr WZA.5183.1975.2018.MP. ....	14
7.	Dokumenty stwierdzające przygotowanie zawodowe. ....	

**II Opis techniczny sieć kanalizacji sanitarnej**

1	Dane ogólne. ....	18
1.1	Inwestor. ....	18
1.2	Lokalizacja. ....	18
1.3	Podstawa opracowania. ....	18
1.4	Zakres opracowania. ....	18
2	Rozwiązania techniczne sieci kanalizacji sanitarnej. ....	18
2.1	Przedmiot inwestycji. ....	18
2.2	Lokalizacja inwestycji. ....	18
2.3	Stan formalno- prawny terenu inwestycji. ....	19
2.4	Opis stanu istniejącego. ....	19
2.5	Tereny podlegające ochronie. ....	19
2.6	Obszar oddziaływania obiektu. ....	19
3	Rozwiązania projektowe. ....	19
3.1	Opis projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej. ....	20
3.2	Materiały. ....	20
4	Część technologiczna. ....	20
4.1	Przygotowanie robót. ....	21
4.2	Wykopy, układanie rur, zasypanie. ....	22
4.3	Odwodnienie wykopów. ....	23
4.4	Roboty montażowe. ....	23
4.5	Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem terenu. ....	23
5	Odbiór robót budowlanych. ....	24
5.1	Badanie szczelności. ....	24
5.2	Odbiór geodezyjny. ....	24
6	Uwagi. ....	24
7	Informacje dotyczące planu BIOZ. ....	25
8	Informacje dotyczące odstępstwa od projektu. ....	

**IV. Część graficzna**

- rys.1	- Projekt zagospodarowania terenu. ....	26
- rys.2	- Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej ks200, ks160. ....	27
- rys.3	- Schemat kinety studni zbiorczej S2. ....	28

Marcin Fleszyński  
ul. Sępa Szarzyńskiego 70/7,  
50-334 Wrocław

Wrocław, dnia 22.06.2018 r.  
**STAROSTWO POWIATOWE  
we WROCŁAWIU**  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. 71/72 21 700, fax 71/72 21 706  
NIP: 897-15-89-815

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r.,  
poz. 1332 z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant\* / sprawdzający\* projektu  
budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

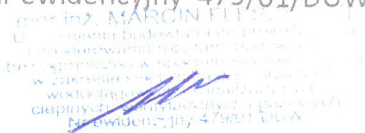
Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Wygodnej na dz. 32/36,  
32/31, 32/1, 16  
w miejscowości Gajków  
z lokalizacją : przy ulicy Przemysłowej - Wygodnej  
na dz. nr 32/36, 32/31, 32/1, 16

obręb: Gajków, gm. Czernica

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany\* / sprawdzony\* na podstawie posiadanych uprawnień  
budowlanych w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych  
i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

nr ewidencyjny 479/01/DUW

  
nr ewidencyjny 479/01/DUW

.....  
(pieczęć i podpis projektanta/sprawdzającego)

\* niepotrzebne skreślić.

\*\* wypełnia projektant zapewniający wzajemne skoordynowanie techniczne opracowań projektowych osób biorących udział w opracowaniu



Łukasz Drobiński  
ul. Damrota 33a/13,  
50-306 Wrocław

Wrocław, dnia 22-06-2018 r.  
**STAROSTWO POWIATOWE**  
**we WROCŁAWIU**  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. 71/72 21 700, fax 71/72 21 706  
NIP: 897-15-89-815

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r.,  
poz. 1332 z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant\* / sprawdzający\* projektu  
budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Wygodnej na dz. 32/36,  
32/31, 32/1, 16  
w miejscowości Gajków  
z lokalizacją : przy ulicy Przemysłowej - Wygodnej  
na dz. nr 32/36, 32/31, 32/1, 16

obręb: Gajków, gm. Czernica

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany\* / sprawdzony\* na podstawie posiadanych uprawnień  
budowlanych w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych  
i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

nr ewidencyjny 242/02/DUW

mgr inż. ŁUKASZ DROBIŃSKI  
uprawnienia budowlane do projektowania, wykonania, nadzoru  
i nadzoru nad budową w specjalności: instalacyjnej w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,  
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych  
nr ewid. 242/02/DUW

(pieczęć i podpis projektanta/sprawdzającego)

\* niepotrzebne skreślić.

\*\* wypełnia projektant zapewniający wzajemne skoordynowanie techniczne opracowań projektowych osób biorących udział w opracowaniu



Gmina Czernica  
ul. Kolejowa 3  
5-003 Czernica

Warunki techniczne rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10.05.2018 r. (uzupełniony w dniu 07.06.2018r.) w sprawie wydania warunków technicznych rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w dz. nr 32/36, 32/31, 32/1, 16 w obrębie Gajków, ZGK Czernica Sp. z o.o. określa następujące warunki techniczne rozbudowy sieci:

1. Wpięcie do kanalizacji sanitarnej należy wykonać poprzez wymianę istniejącej studni na studnię Dn1000 betonową z kinetą zbiorczą, na istniejącym kanale grawitacyjnym Ø200 PVC (dz. nr 32/36 obręb Gajków) zgodnie z zaznaczeniem na planie sytuacyjnym (załącznik nr 1).
2. Zaprojektować odcinek grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC w działkach 32/36, 32/31, 32/1, 16, obręb Gajków.
3. Należy stosować rury PVC lite (niespionione), ze zintegrowaną uszczelką, o minimalnej sztywności obwodowej SN-8, z oznakowaniem wewnętrznym rury zawierającym informacje dotyczące producenta, średnicy i technologii produkcji, a także sztywności obwodowej.
4. Na sieci projektować studnie zbiorcze betonowe prefabrykowane DN1000 szczelne, łączone na uszczelki gumowe, zabezpieczone przed osiadaniem. Studnię w dz. nr 16 (ul. Wygodna) zaprojektować o średnicy Ø1200.
5. Głębokość posadowienia projektowanego rurociągu kanalizacji sanitarnej wynikać powinna z nawiązania do głębokości istniejącego kanału grawitacyjnego Ø200, przy zachowaniu minimalnego dopuszczalnego spadku.
6. Odcinki przyłączy do granic nieruchomości dla budynku na działce nr 15/10 włączyć poprzez trójniki redukcyjne skośne lub studnie rewizyjne do projektowanego odcinka sieci grawitacyjnej. Projektować je z normowym spadkiem.
7. W działkach drogowych lub wyznaczonych drogach wewnętrznych należy projektować włazy klasy D-400.
8. Przed przystąpieniem do projektowania należy uzyskać w Urzędzie Gminy Czernica decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego (lub wypis z MPZP).
9. Należy wykonać projekt sieci, zgodnie z wymogami prawa budowlanego i uzyskać wymagane uzgodnienia w tym ZGK Czernica Sp. z o.o., oraz właścicieli działek przez które przebiega sieć i przyłączy oraz pozwolenie na budowę odcinka sieci.
10. Należy dokonać geodezyjnego wytyczenia trasy sieci i ustalić z ZGK Czernica Sp. z o.o. termin rozpoczęcia prac oraz termin wpięcia do istniejącej kanalizacji sanitarnej.
11. Należy wykonać próbę szczelności sieci przy obecności przedstawiciela tutejszego Zakładu.
12. Należy wykonać kamerowanie sieci i dostarczyć dokumentację z teleinspekcji do wniosku o odbiór sieci.
13. Po zakończeniu budowy należy złożyć wniosek o odbiór sieci, z załączonym kolaudatem (dokumentacja powykonawcza sieci), wraz z dokumentami wymienionymi we wniosku. Po weryfikacji złożonego wniosku bez zastrzeżeń, nastąpi odbiór końcowy wykonanego odcinka sieci, z udziałem pracowników Urzędu Gminy i ZGK Czernica Sp. z o.o.
14. Zawarcie umowy na odbiór ścieków nastąpi po przekazaniu wykonanego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej do eksploatacji i użytkowania.

Bezumowne wprowadzanie ścieków jest karalne zgodnie z art. 28 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747).

Niniejsze zapewnienie odbioru ścieków i warunki przyłączenia ważne są przez 2 lata od dnia wydania.

Z poważaniem  
Z up. PREZESA ZARZĄDU  
ZGK Czernica Sp. z o.o.

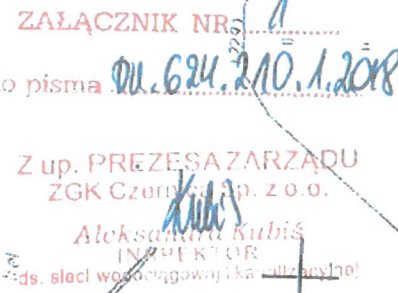
Aleksandra Kubiś

Sprawy prowadzi:

Aleksandra Kubiś, Inspektor ds. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, tel. 71 318 92 13; 71 318 01 73 wew. 29

Za zgodność  
z oryginałem  
Diana Mokrzycka  
Tel. 663 379 737





MIĘSCIE WPIĘCIA DO Ks  $\varnothing 200$  PVC 12/35  
PRZEBUDOWA STUDNI NA DN 1000

Za zgodność  
z oryginałem  
Diana Mokrzyszka  
Tel. 663 379 737

data: 2017-10-04  
wydruk: Piotr Zdzit(a)



**Decyzja nr 4/2018  
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 50, ust. 1, art. 51, ust. 1 pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r, poz. 1073 ze zm.), oraz art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Roberta Kropielnickiego Kierownika Referatu GPI Urzędu Gminy w Czernicy ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica,

**USTALAM**

na rzecz: Pana Roberta Kropielnickiego Kierownika Referatu GPI, lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na: budowie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej, na działkach nr 32/36, 32/31, 32/1, 16 obręb Gajków, gmina Czernica.

1. **Rodzaj zabudowy:** obiekt infrastruktury technicznej.
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, a także z przepisów odrębnych:**
  - 2.1. **Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu z uwzględnieniem ustaleń dotyczących warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
    - 2.1.1. Funkcja zabudowy i zagospodarowanie terenu: budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej;
    - 2.1.2. Planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu: budowie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej  $\varnothing 200\text{mm}$ , długość około 294m.
    - 2.1.3. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:
      - 2.1.3.1. ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 1332 ze zm.);
      - 2.1.3.2. ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 2222 ze zm.);
      - 2.1.3.3. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 1422 ze zm.).
  - 2.2. **Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
    - 2.2.1. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:
      - 2.2.1.1. ustawy z 27 kwietnia 2001r. prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 519 ze zm.);
      - 2.2.1.2. ustawy z dnia 18 lipca 2001r. prawo wodne (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1566 ze zm.);
      - 2.2.1.3. ustawy z dnia 18.07.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 328 ze zm.);
      - 2.2.1.4. ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1261 ze zm.);
      - 2.2.1.5. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 142 ze zm.);
      - 2.2.1.6. ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2017r, poz. 2187 ze zm.);
      - 2.2.1.7. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1405);
      - 2.2.1.8. ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz.U. z 2017r, poz. 2126 ze zm.);
      - 2.2.1.9. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8.07.2004r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2014r. poz. 1800).
    - 2.2.2. Inwestycja powinna być realizowana zgodnie z dyspozycją art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
    - 2.2.3. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2001r. prawo wodne.
  - 2.3. **Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
    - 2.3.1. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:



- 2.3.1.1. ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r, poz. 2222 ze zm.);
- 2.3.1.2. ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 220 ze zm.);
- 2.3.1.3. ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2018 poz. 21 ze zm.);
- 2.3.1.4. ustawy z 13 września 1996r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (tj. Dz. U. 2017r. poz. 1289 ze zm.);
- 2.3.1.5. ustawy z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 2062 ze zm.).
- 2.3.2. Dostęp do drogi publicznej – po uzgodnieniu z właścicielem działki drogowej.
- 2.3.3. Zapotrzebowanie na:
- 2.3.3.1. energię elektryczną – nie wnioskowano;
- 2.3.3.2. wodę – nie wnioskowano;
- 2.3.3.3. ciepło – nie wnioskowano;
- 2.3.3.4. kanalizację sanitarną – nie wnioskowano;
- 2.3.3.5. sieć telekomunikacyjną / instalację teletechniczną – nie wnioskowano;
- 2.3.4. Odprowadzenie wód opadowych zgodnie z obowiązującym prawem.
- 2.3.5. Sposób unieszkodliwiania odpadów: W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów uwzględnić zasady określone w przepisach szczególnych i aktach prawa miejscowego.
- 2.3.6. Wymagana ilość miejsc parkingowych: Nie wnioskowano.
- 2.3.7. Przestrzegać zaleceń wynikających z uzgodnień dokonanych z gestorami urządzeń uzbrojenia technicznego terenu.

#### 2.4. Warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 2.4.1. W przypadku konieczności zajęcia terenów sąsiadujących z terenami zamierzenia budowlanego przed przystąpieniem do robót uzyskać zgody właścicieli tych terenów na czasowe zajęcie celem realizacji inwestycji.
- 2.4.2. Zapewnić ochronę interesu osób trzecich:
- przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej;
  - przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
  - przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
  - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
  - przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

#### 2.5. Warunków ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: Nie dotyczy.

#### 3. Linie ograniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono w części graficznej decyzji, na kopii mapy zasadniczej - załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

#### UZASADNIENIE

Z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji opisanej w osnowie niniejszej decyzji wystąpił w dniu 20.02.2018r. Pan Robert Kropielnicki Kierownik Referatu GPI Urzędu Gminy w Czernicy ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica

Wniosek zawierał elementy, które zostały określone w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W ramach analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ sprawdził wszystkie uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowaną inwestycją. Przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy. Obecnie teren ten nie jest objęty żadnym planem miejscowym oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych.

W takiej sytuacji zgodnie z przepisem art. 50 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym realizacja inwestycji określonej we wniosku wymaga wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Po analizie wniosku stosownie do art. 61 ust. 1 pkt 3-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i analizie dokumentacji geodezyjno-kartograficznej stwierdzono, że:

1. istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
2. teren objęty wnioskiem nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;
3. lokalizacja inwestycji jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Rozpoznano stosunki własnościowe dotyczące otoczenia terenu planowanej inwestycji w sposób umożliwiający ustalenie stron postępowania administracyjnego (wydruki w aktach sprawy). Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 10 kpa) wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu

*holu*



postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz o przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji tut. organ nie określił: obowiązującej linii zabudowy, wskaźnika wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji, szerokości elewacji frontowej, wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki, kąta nachylenia połaci dachu, wysokości głównej kalenicy dachu, układu połaci dachowych i kierunku głównej kalenicy dachu.

Decyzja zawiera elementy określone w art. 54 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po przeprowadzeniu analizy – w związku z art. 10 § 1 i art. 81 kpa – organ zawiadomił strony o zakończonym postępowaniu dowodowym i przystąpieniu do rozpatrzenia zgromadzonego materiału dowodowego, z którym strony mogły się zapoznać w określonym terminie w siedzibie tut. Urzędu i wypowiedzieć się, co do przeprowadzonych dowodów i zebranych informacji dotyczących planowanego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji.

Projekt decyzji został uzgodniony stosownie do art. 53 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z:

- Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (brak uwag w ustawowym terminie).
- Starostą Powiatu Wrocławskiego (brak uwag w ustawowym terminie).
- Marszałkiem Województwa Dolnośląskiego (Postanowienie Nr 28/426/18 z dnia 10.04.2018 r.).
- Zarządem Województwa Dolnośląskiego (brak uwag w ustawowym terminie).

#### POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia realizacji inwestycji. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej przez Starostę Powiatu Wrocławskiego.

Zgodnie z art. 63 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Zgodnie art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał niniejszą decyzję stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Wójty Gminy Czernica w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

DECYZJA STAŁA SIĘ OSTATECZNĄ

z dniem 05.06.2018 r. inż. Andrzej Czek  
SEKRETARZ  
GMINY CZERNICA



Zastępca Wójta  
Andrzej Czek

#### Projekt niniejszej decyzji przygotował:

mgr inż. Tomasz Rodkiewicz,

nr uprawnień urbanistycznych 1645

zgodnie z art. 60 ust. 4 i art. 5 pkt 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

#### Załączniki:

załącznik nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji

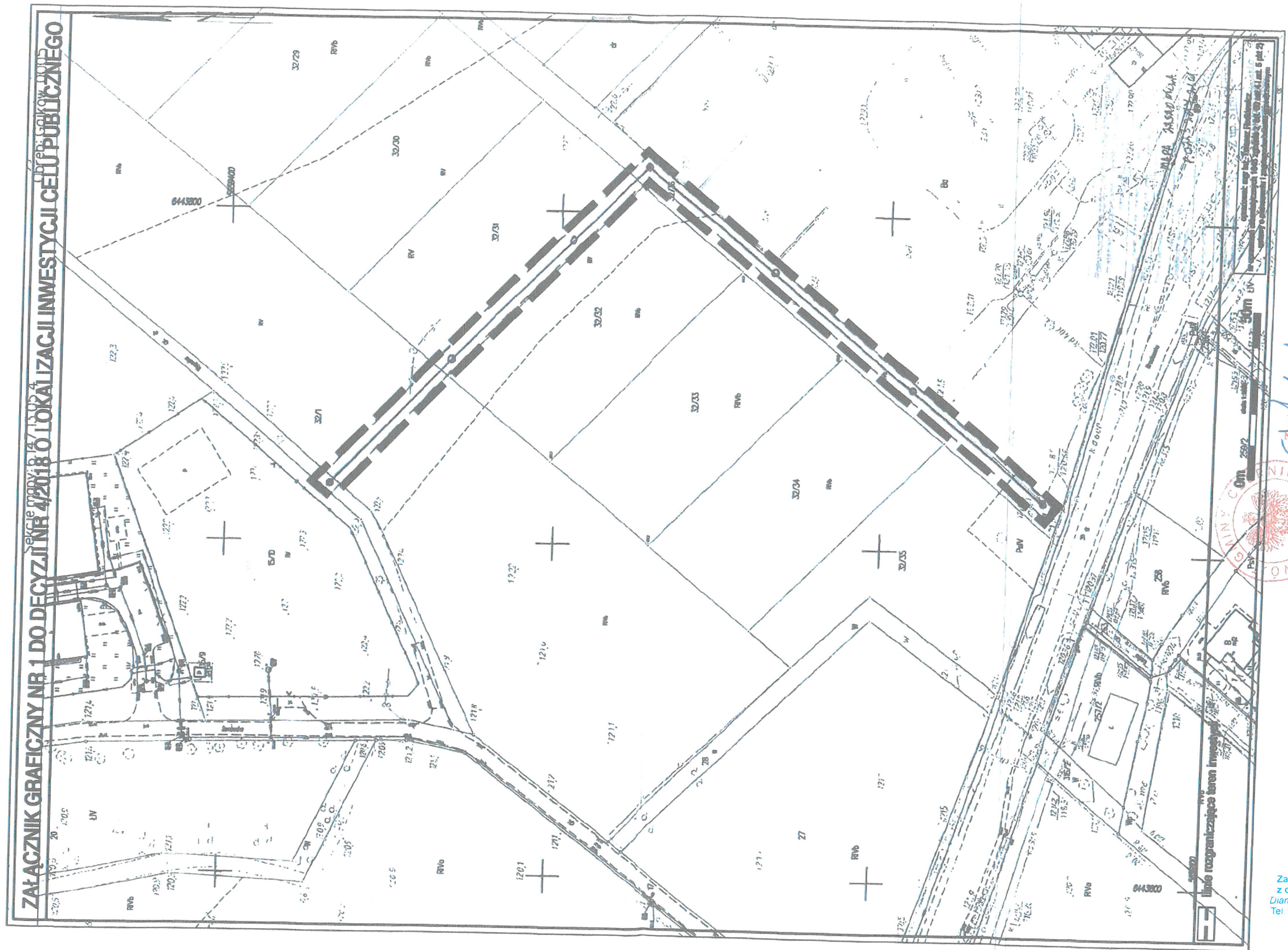
Strony postępowania:

1. Pan Robert Kropielnicki (wnioskodawca).
2. Pan Władysław Kopek.
3. Pan Kazimierz Stupała.
4. Pan Marek Andrzejczak.
5. Pani Anna Andrzejczak.
6. Pan Dawid Frączek.
7. Wójt Gminy Czernica

10/11



**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO DECYZJI NR 4/2018 O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**



Za zgodność  
z oryginałem  
Diana Mokrzycka  
Tel. 663 379 737

Zastępca Wójta  
Andrzej Czech



DU.624.210.2.2018  
U

Ratowice, dnia 13.07.2018 r.

**Gmina Czernica  
ul. Kolejowa 3  
55-003 Czernica**Dotyczy: uzgodnienia projektu sieci kanalizacji sanitarnej w Gajkowie, gmina Czernica.

Zakład Gospodarki Komunalnej Czernica Sp. z o.o. uzgadnia projekt sieci kanalizacji sanitarnej PVC Ø200 na działkach nr 32/36, 32/31, 32/1, 16, w obrębie geodezyjnym **Gajków**, bez uwag.

Przebieg trasy uzgodnionej sieci przedstawia Projekt Zagospodarowania Terenu - rysunek nr 1, będący załącznikiem do niniejszego uzgodnienia.

Z poważaniem

Z up. PREZESA ZARZĄDU  
ZGK Czernica Sp. z o.o.  
*Monika Dębiewicz*  
INSPEKTOR  
ds. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pani Diana Mokrzycka
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Monika Dębiewicz, Inspektor ds. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, tel. 71 318 92 13, 71 318 01 73 wew. 27

Za zgodność  
z oryginałem  
Diana Mokrzycka  
Tel. 663 379 737

*DM*



## URZĄD GMINY CZERNICA

Czernica 05.07.2018 r.

GPI.7012.74.1.2018.AB

Diana Mokrzycka  
ul. Niedźwiedzia 12  
55-002 Kamieniec Wrocławski

Dotyczy uzgodnienia: trasy sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie przejścia w pasie drogowym drogi położonej na działce nr 16 (ul. Wygodna) w miejscowości Gajków gm. Czernica.

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.06.2018r., które wpłynęło do tut. urzędu w dniu 25.06.2018 r. uzgadniam trasę sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie przejścia w pasie drogowym drogi położonej na działce nr 16 (ul. Wygodna) w miejscowości Gajków, gm. Czernica wg. załączonej mapy stanowiącej załącznik do niniejszego pisma.

Trasę sieci należy wykonać zgodnie z projektem z następującymi warunkami:

1. Roboty należy prowadzić bez wstrzymywania ruchu drogowego.
2. **Przy wykonywaniu sieci kanalizacji sanitarnej dopuszczalne jest przejście przez drogę wykopem otwartym, należy jednak wykonać odtworzenie pobocza, jezdni i jej podbudowy (wraz z klinem odłamu) z zastosowaniem odpowiednich frakcji kruszywa granitowego. Podbudowa frakcji 0-63mm, grubości 25cm po zagęszczeniu, pobocze i nawierzchnia frakcji 0-31,5mm, grubości 10 cm z zachowaniem odpowiednich spadków, łącznie z wymianą gruntu w wykopie.** Odtwarzanie uszkodzonych elementów konstrukcji jezdni, musi wykonywać podmiot (specjalizujący się w robotach drogowych, posiadający niezbędny sprzęt i doświadczenie) zatwierdzony przez zarządcę drogi.
3. Po zakończeniu prac grunt należy zagęścić, uporządkować i doprowadzić do stanu wg. zaleceń zarządcy drogi.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia w ramach gwarancji, wad technicznych zajmowanego odcinka pasa drogowego, spowodowanych niewłaściwym wykonaniem robót w okresie 2 lat od dnia udostępnienia dla ruchu zajmowanego odcinka pasa drogowego. Za wszelkie szkody wynikłe na skutek prowadzonych robót odpowiada wykonawca. **W przypadku niewykonania naprawy, zostanie ona wykonana na koszt Wykonawcy.**
5. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia urządzenia lub obiektu niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia lub obiektu.
6. Jeżeli roboty będą prowadzone w trybie art. 29a Prawa budowlanego, należy po zakończeniu robót dostarczyć do Urzędu Gminy geodezyjną mapę powykonawczą przyjętą do zasobu geodezyjnego.
7. **Termin i miejsce wykonywania robót oraz odbioru uzgodnić z Urzędem Gminy Czernica.** Gmina Czernica nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z innymi urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń uzgodnić należy z ich użytkownikami.
8. Niniejsze uzgodnienie:
  - nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku dokonania czynności formalno-prawnych wynikających z odrębnych przepisów prawnych;
  - **nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego, o wydanie takiego zezwolenia należy wystąpić do Wójta Gminy przed rozpoczęciem robót, załączając stosowny projekt organizacji ruchu (zabezpieczenia robót);**
  - stanowi prawo inwestora do dysponowania terenem na cele budowlane w myśl ustawy Prawo budowlane.
9. **Uzgodnienie wygasa, jeżeli w ciągu 2 lat od jego wydania roboty nie zostały wykonane.**

Z up. Wójt Gminy  
Kierownik Referatu  
Robert Kozłowski

Za zgodność  
z oryginałem  
Diana Mokrzycka  
Tel. 663 379 130





**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW**

we Wrocławiu  
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11  
tel. (071) 343-65-01, 344-38-92, fax 344-14-49

WZA.5183.1975.2018.MP

rkp-12778-2018

WUOZ



399666

Wrocław, 20.04.2018 r.

Pani

**Diana Mokrzycka**

ul. Niedźwiedzia 12

55-002 Kamieniec Wrocławski

Dot.: opinii w zakresie ochrony zabytków archeologicznych do projektu trasy sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze dz. nr 32/36, 32/31, 32/1, 16, 15/10 przy ul. Wygodna – Przemysłowa w miejscowości Gajków, gm. Czernica.

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 20.01.2018 r., wpł. dnia 06.02.2018 r., w sprawie jak wyżej informuję, że wobec planowanego zakresu robót, na tym etapie nie warunkuję konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na badania archeologiczne. Jednocześnie wnoszę następujące uwarunkowania wobec zamierzenia:

- w razie odkrycia podczas robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest przerwać prace mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go przy pomocy dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j: Dz. U. 2017, poz. 2187).

Niniejszą opinię należy włączyć do dokumentacji projektowej.

*Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
we Wrocławiu*

*mgr Barbara Nowak-Obelinda*

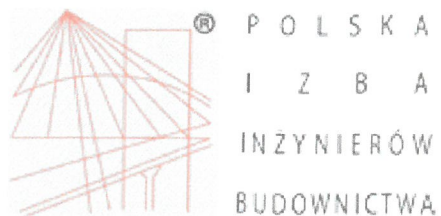
Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a t-ka Krzyków, gm. Czernica

Za zgodność  
z oryginałem  
Diana Mokrzycka  
Tel. 663 379 737

*hola*





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-IC5-B11-YJ6 \*

Pan Marcin Fleszyński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0496/02  
adres zamieszkania ul. Sępa Szarzyńskiego 70/7, 50-334 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-28 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Za zgodność  
z oryginałem  
Liliana Mokrzycka  
Tel. 663 379 737





WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001r.

ABGP.I.U-1.7131.7132-1720/01

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Marcinowi Fleszyńskiemu**  
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska  
urodzonemu dnia 4 czerwca 1973 we Wrocławiu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny 479/01/DUW

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

## UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Marcin Fleszyński posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

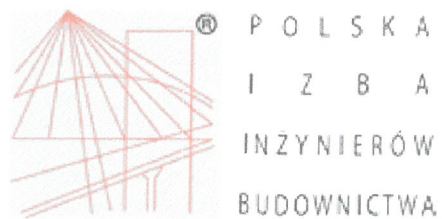
### Otrzymują:

1. Pan Marcin Fleszyński  
ul. Sępa Szarzyńskiego 70/7  
50-334 Wrocław
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Za zgodność  
z oryginałem  
Diana Mokrzycka  
Tel. 663 379 737





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-KCV-ITH-6IL \*

Pan Łukasz Drobiński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0850/03  
adres zamieszkania ul. Damrota 33A/13, 50-306 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-05-01 do 2019-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-05-09 roku przez:

Andrzej Pawłowski, Skarbnik Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Za zgodność  
z oryginałem  
Diana Mokrzycka  
Tel. 663 379 737





WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

RR.IX U-1 7131-1566/02

Wrocław, dnia 20 grudnia 2002 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami), w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23, poz. 221)

n a d a j ę

Panu Łukaszowi Drobińskiemu  
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska  
urodzonemu dnia 6 września 1975 we Wrocławiu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny 242/02/DUW

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

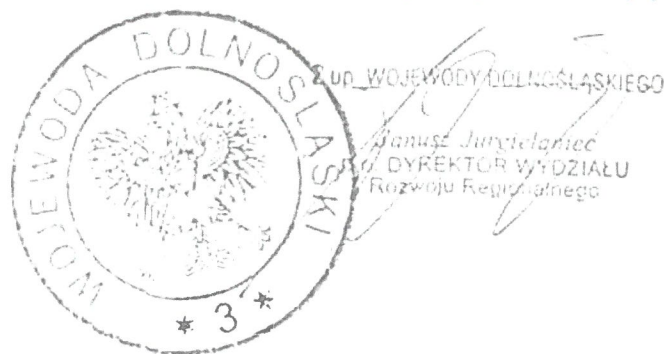
## UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późniejszymi zmianami) stwierdziła, że Pan Łukasz Drobiński posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Drobiński  
ul. Sienkiewicza 120/2  
50-347 Wrocław
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Za zgodność  
z oryginałem  
Diana Mokrzycka  
Tel. 663 379 737



## II Opis techniczny sieć kanalizacji sanitarnej

### 1. Dane ogólne

1.1 Inwestor: Gmina Czernica, ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica

1.2 Lokalizacja: dz. 32/36, 32/31, 32/31, 16, ul. Przemysłowa - Wygodna, Gajków, gm. Czernica

### 1.3 Podstawa opracowania

- wizja lokalna w terenie
- warunki techniczne rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej
- mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500
- decyzja lokalizacji celu publicznego

### 1.4 Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- opis projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej
- sposób podłączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej
- sposób pokonania kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu
- organizację robót
- zabezpieczenie wykopów
- odwodnienie wykopów na czas budowy
- czynności konieczne do odbioru robót budowlanych

## 2 Rozwiązanie techniczne

### 2.1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej mającej odebrać ścieki bytowo – gospodarcze z budynku usługowego na dz.15/10 w miejscowości Gajków, gm. Czernica.

### 2.2 Lokalizacja inwestycji

Teren inwestycji zlokalizowany jest w północnej części miejscowości Gajków, gm. Czernica, w rejonie ul. Przemysłowej i Wygodnej.

### 2.3 Stan formalno – prawny

Trasa projektowanego kanału przebiega po dz. 32/36 - działka prywatna, dz. 32/31 - działka prywatna, dz. 32/1 - działka prywatna, dz. 16 - pod zarządem Wójta Gminy Czernica.

Teren inwestycji nie jest objęty MPZP oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia. W związku z tym, została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.



## 2.4 Opis stanu istniejącego

Inwestycja zaprojektowana została w terenie niezabudowanym. W ul. Przemysłowej 102 jest kanał ks200 oraz zaprojektowany jest kabel energetyczny niskiego napięcia.

## 2.5 Tereny podlegające ochronie

Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r. (Dz.U. nr 162 z 2003 r. poz. 1568), teren inwestycji podlega ochronie prawnej.

Zamierzenie inwestycyjne na tym obszarze uzgodniono z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym i za pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków. W razie odkrycia podczas robót ziemnych obiektów zabytkowych, inwestor zobowiązany jest przerwać prace, zabezpieczyć te obiekty lub przedmioty oraz powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Inwestycja nie jest zlokalizowana w strefie szczególnego zagrożenia powodziowego oraz na obszarze Natura 2000.

## 2.6 Obszar oddziaływania obiektu (Dz.U. z 2017r. poz.1332 z późn.zm., art.20 pkt 1c, art.34 ust.3 pkt 5)

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje dz. 32/36, 32/31, 32/1, 16, po których przebiega trasa projektowanego kanału.

Inwestycja nie zagraża dostępowi nieruchomości sąsiednich do drogi publicznej, mediów, nie zmienia stopnia nasłonecznienia oraz nie wywiera ponadnormatywnego wpływu na środowisko w zakresie hałasu, czystości wód, gleby i atmosfery. Nie jest źródłem wibracji ani sztucznych pól elektromagnetycznych.

Wskazuje na to zakres prac, sposób ich realizacji, i czas ich wykonania. Nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

## 3 Rozwiązania projektowe

Z uwagi na brak możliwości odprowadzenia ścieków bytowo-gospodarczych projektuje się budowę nowego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej.

### 3.1 Opis projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej

Projektuje się kanał grawitacyjny z rur 200PVC-U SDR34 litych niespienionych, z oznakowaniem wewnętrznym rury, łączonych na zintegrowane uszczelki. Wpięcie do istniejącej studni zbiorczej dn315 na kanale ks200 w dz. 32/36 przy ul. Przemysłowej w Gajkowie. Istniejąca studnia dn315 podlega wymianie na studnię zbiorczą dn1000bet..

Trasa kanału o długości L = 291,80 m i spadku minimalnym i = 0,5%, w nawiązaniu do istniejącej rzędnej terenu.

Zagłębienie projektowanego kanału od 2,16 m p.p.t do 1,15 m p.p.t..

Studnie zbiorcze projektuje się jako dn1000bet. (S1-S6) i dn1200bet. (S7) łączone na uszczelki gumowe,



z dennicą monolityczną wyposażoną w przejścia szczelne. Zastosować włazy żeliwne fi 600 typu ciężkiego z wypełnieniem betonowym, bez otworów wentylacyjnych.

Z uwagi na przebieg kanału przez teren użytkowany rolniczo (dz. nr 32/1), studnię 56 należy oznaczyć widocznie w terenie poprzez zastosowanie 4 słupków o wysokości 1,50 m ponad teren, w kolorze czarno-żółtym lub biało-czerwonym, w odległości około 0,60 m od krawędzi studni. Właz studni należy wynieść ok. 20 cm ponad teren stosując pierścienie wyrównawcze, i zabezpieczyć opaską betonową zbrojoną o średnicy o 0,3m większej od włazu.

W terenie nieutwardzonym, wokół studni, zastosować umocnienie tłuczniem (kliniec wraz z miałem kamiennym) o średnicy większej o 0,50 m od średnicy studni i grubości 0,20 m. Studnie w obszarze dróg obudować betonową opaską zbrojoną, o średnicy większej o 0,30 m i grubości 0,20 m.

Trasa projektowanego kanału została przedstawiona na rys. 1, profil – rys. 2.

### 3.3 Materiały

Kanał grawitacyjny projektuje się z rur 200PVC-U SN8 SDR34 (rury lite niespienione) łączonych na zintegrowane uszczelki, kształtki dostosowane do średnicy rur. Rury z oznakowaniem wewnętrznym zawierającym informacje dotyczące producenta, średnicy, technologii produkcji i sztywności obwodowej, do identyfikacji podczas inspekcji telewizyjnej.

Studnie zbiorcze dn1000bet. i dn1200bet. z betonu klasy C40/50 o współczynniku wodoprzepuszczalności W8, łączone na uszczelki gumowe. Monolityczna dolna część studni ze zintegrowanymi przejściami szczelnymi wyposażonymi w uszczelki, z kanałem głównym prostym, dopływy boczne wyrównane w dnie, spocznik zabezpieczony antypoślizgowo. Kręgi i pierścienie studni należy uszczelnić wewnętrznie i zewnętrznie zaprawą uszczelniającą cechującą się wodoszczelnością, bez skurczu materiałowego, szybkowiążącą, do zastosowań zewnętrznych, odporną na siarczany, a w przypadku wysokiego stanu wód gruntowych - odpornych na napór wody.

Włazy żeliwne fi600 z wypełnieniem betonowym, o dopuszczalnym obciążeniu 40t, bez otworów. Stopnie żłazowe wykonane w studni w układzie drabinkowym z prętów stalowych w otulinie z tworzywa sztucznego w jaskrawym kolorze, zabezpieczone antypoślizgowo. Odległość między nimi powinna wynosić 25-30cm, a szerokość 30cm.

Wszystkie stosowane do budowy sieci kanalizacji sanitarnej materiały powinny posiadać atesty, certyfikaty i aprobatę techniczną. Kanały i studnie należy układać i montować zgodnie ze szczegółowymi instrukcjami producenta systemu.

## 4 Część technologiczna

### 4.1 Przygotowanie robót

Trasa projektowanego kanału powinna być wytyczona przez uprawnionego geodetę.

Na projekcie zagospodarowania terenu dokonano zwymiarowania trasy projektowanego kanału (osie w rzucie) w nawiązaniu do granic działek. Projektowane rzędne dna kanału przedstawione zostały

STAROSTWO POWIATOWE  
we WROCŁAWIU  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. 71/72 21 700, fax 71/72 21 708  
NIP: 897-15-89-815

w nawiązaniu do państwowej osnowy wysokościowej, na podstawie której pomierzone zostały istniejące szczegóły na mapie zasadniczej.

STAROSTWO POWIATOWE  
W ŚW. WROCŁAWIU  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. 71/72 21 700, fax 71/72 21 706  
NIP: 897-15-89-815

#### 4.2 Wykopy, układanie rur i zasypka

Wykopy liniowe można prowadzić przy pomocy sprzętu mechanicznego w terenie nieuzbrojonym, w miejscu skrzyżowań lub zbliżeń z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem podziemnym - wykopy wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności, pod nadzorem przedstawicieli zarządców sieci.

Wykopy wąskoprzestrzenne powinny mieć ściany pionowe, oszalowane i rozparte. Wykopy powinny być szalowane szczelnie oraz wykonywane wg norm PN-B-06050, PN-B-10736, PN-S-02205 i BN-83/8836-02. Wymaga się, żeby wolna przestrzeń pomiędzy rurociągiem i konstrukcją szalowania wykopów wynosiła minimum 30 cm z każdej strony.

Dobór sposobu szalowania wykopów jest uzależniony od poziomu zalegania warstw wodonośnych. Sposób zabezpieczenia wykopów na poszczególnych odcinkach powinien określić wykonawca po konsultacjach z uprawnionym geologiem.

W przypadku nie stwierdzenia wody w poziomie wykonywania robót zaleca się zastosować szalunki inwentaryzowane – systemowe. Szalunki powinny być stosowane ściśle wg wytycznych ich producenta. Konstrukcja deskowań, rodzaj i rozstaw rozpór oraz rodzaj płyt są dostosowane do głębokości wykopów oraz ewentualnego obciążenia naziomu. Szalowania wykopów zabezpieczają nie tylko pracowników przed ewentualnymi osunięciami gruntu, ale również pobliskie obiekty przed osiadaniem (np. system SBH TOP MARKET, KRINGS, system PMB Delta – Zremb S.A., Promus Częstochowa, Kopras). Szalowania systemowe umożliwiają wykonywanie wykopów do głębokości 5 m. Ostateczny wybór jednego z systemów należy do Wykonawcy.

##### Posadowienie studni

Studnie należy posadowić na zagęszczonych poduszkach piaskowych lub z pospółki, stabilizowanych cementem (w stosunku c/p=1/6). Wymiary poduszki: grubość – do spągu warstwy nienośnej lub słabo nośnej, lecz nie mniej niż 0,5 m, wymiary w rzucie: minimum 0,5 m poza obrys dna studzienki. Poduszki należy zagęścić do ID=0,70.

Podłoże gruntu pod studniami (piasek średni) należy przed ułożeniem podsypki zagęścić.

##### Wytyczne podparcia ścian wykopów

- płyty przyściennne powinny wystawać ponad teren na co najmniej 15 cm w celu zabezpieczenia wykopów przed wpadaniem do nich gruntu lub innych przedmiotów
- wykop powinien być przykryty szczelnie balami w przypadku, kiedy w pobliżu odbywa się ruch pojazdów lub gdy znajduje się w zasięgu pracy żurawia
- rozpory powinny być w sposób trwały zamocowane do deskowania
- maksymalna odległość pomiędzy wyjściami z wykopu wynosi 20 m
- w każdej fazie robót pracownicy powinni znajdować się w odeskowanej części wykopu



- system podparcia i rozparcia ścian wykopów powinien być sprawdzany każdorazowo przed podjęciem prac

#### Wytyczne prowadzenia robót

- wykopy w gruntach spoistych należy prowadzić z zachowaniem naturalnej struktury gruntu dna wykopu
- w razie konieczności pośredniego przerzutu urobku należy w pionie zbudować pomosty
- pogłębianie wykopu o więcej niż 0,5 m w gruntach spoistych i 0,3 m w gruntach sypkich może się odbywać dopiero po odeskowaniu ścian
- niedopuszczalne jest składowanie gruntu (odkładu) w odległości mniejszej niż 1,0 m od krawędzi obudowanego wykopu

#### Wytyczne zasypania wykopów

- przykrycie - wg opracowania: PZT, profile
- dno wykopu należy oczyścić z odpadów oraz odwodnić – jest to szczególnie ważne w przypadku gruntów spoistych
- podsypka z materiału ziarnistego – piaskowo-żwirowa o grubości warstwy 10 cm
- zasypka z materiału ziarnistego – piaskowa o grubości warstwy 30 cm
- pozostałe wypełnienie wykopu można wykonać z gruntu rodzimego, o ile wielkość cząstek nie przekracza 3 cm
- zasypanie wykopów zrealizować bezpośrednio po zakończeniu robót, przeprowadzeniu stosownych prób i odbiorów oraz wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej
- zagęszczenie zasypki i obsypki powinno odbywać się warstwami o grubości 10-20 cm, aż do wysokości ok. 30 cm powyżej powierzchni rury
- wykopy zasypywać gruntem rodzimym z zachowaniem ich naturalnej struktury, grunt nie może być zmarznięty i nie może zawierać zanieczyszczeń
- przy umocnionych ścianach wykopu grunt przy zasypywaniu wykopów należy zagęszczać ręcznie, grubość zagęszczanej warstwy nie może przekraczać 25 cm
- zabezpieczenie ścian wykopów można usuwać na wysokość nie większą niż 0,5 m w gruntach spoistych i 0,3 m w innych gruntach
- aby uniknąć osiadania gruntu, należy grunt ponad zasypką zagęścić do 90% zmodyfikowanej wartości Proctora
- dla materiałów spoistych (głina) metody i sposób zagęszczenia powinien być wybrany na podstawie badań geotechnicznych
- w strefie ponad zewnętrzne sklepienie rury, nie należy ubijać gruntu, a tylko obok niej

### **4.3 Odwodnienie wykopów**

Ewentualne przecieki wody występujących w trakcie prowadzenia prac montażowych należy usunąć. Sposób odwodnienia należy rozstrzygnąć w trakcie wykonywania robót (za pomocą igłofiltrów lub odwadnianie powierzchniowe wykopów). Wykopy odwadniać odcinkami.

STACJA ROZWIĄZOWA  
WE WROCŁAWIU  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. 71/72 21 700, fax 71/72 21 706  
NIP: 897-15-89-815

#### 4.4 Roboty montażowe

Przed rozpoczęciem montażu kanału należy przeprowadzić badanie podłoża wg normy PN-97/B-10725.

Roboty montażowe powinny być prowadzone w wykopach oszalowanych i odwodnionych.

Montaż projektowanych rurociągów powinni prowadzić pracownicy z uprawnieniami dla danego zakresu robót oraz aktualnie przeszkoleni w zakresie BHP.

Stosować tylko materiały gwarantowanej jakości, posiadające atest oraz certyfikaty. Nie stosować materiałów uszkodzonych w czasie transportu i składowania.

Zarówno rury, jak i studnie układać na wyprofilowanych podłożach z uwzględnieniem zaleceń instrukcji fabrycznych producentów rur.

Wzmocnić stabilizację posadowienia dla studni.

#### 4.5 Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem

W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty budowlane wykonywać w wykopie otwartym i oszalowanym. Należy zachować ostrożność i wykonywać próbne wykopy w celu zlokalizowania przewodów, na czas robót montażowych zabezpieczyć je przed uszkodzeniem poprzez podwieszenie lub podstemplowanie. Przed zasypaniem należy je zabezpieczyć rurami osłonowymi na odcinku 0,50 m w każdą stronę od miejsca skrzyżowania.

### 5 Odbiór robót budowlanych

Odbiór techniczny polegać będzie na:

- przeprowadzeniu próby szczelności, wykonaniu potwierdzonych szkiców geodezyjnych, zgromadzeniu certyfikatów dla wykorzystanych materiałów oraz protokołów sprawdzenia wykonania podsypek i obsypek,
- sprawdzeniu zgodności wykonania z projektem i uzgodnieniem ZGK Czernica ( sprawdzenia trasy i głębokości posadowienia studni i kanału)
- sprawdzeniu jakości połączeń (sprawdzenie szczelności przewodów wraz ze studniami)
- sprawdzeniu zastosowania odpowiednich materiałów i urządzeń (zagęszczenie i dobór gruntów, pomiar deformacji rur)
- przeprowadzeniu inspekcji telewizyjnej kanału

#### 5.1 Badanie szczelności

Badania szczelności przewodów i studzienek kanalizacyjnych przeprowadzać przy użyciu wody. Można przeprowadzić oddzielnie próbę szczelności rur i kształtek oraz studzienek. Wstępna próba szczelności może być przeprowadzona bezpośrednio po ułożeniu przewodu. Jednak ostateczne potwierdzenie szczelności powinno być przeprowadzone po wykonaniu zasypki wykopu i usunięciu szalowania.

STAROSTWO POWIATOWE  
we WROCŁAWIU  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. 71/72 21 700, fax 71/72 21 706  
NIP: 897-15-89-815



## 5.2 Odbiór geodezyjny

Przed zasypaniem rurociągów należy dokonać pomiaru powykonawczego przez uprawnionego geodetę.

STAROSTWO POWIATOWE  
we WROCŁAWIU  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. 71/72 21 700, fax 71/72 21 70  
NIP: 897-15-89-815

## 6 Uwagi

- wszelkie prace związane z budową projektowanej sieci prowadzić należy, przestrzegając postanowień zawartych w dołączonych uzgodnieniach (m.in. zarządca działki drogowej, ZGK Czernica, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków) i zgodnie z przytoczonymi normami i przepisami
- trasa projektowanej sieci powinna być wytyczona przez uprawnionego geodetę
- w miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem należy wytyczyć jego przebieg, a dalsze prace należy prowadzić pod nadzorem jego zarządcy
- włączenie projektowanej sieci do sieci istniejącej należy prowadzić pod nadzorem ZGK Czernica
- wszelkie prace należy prowadzić z zachowaniem warunków BHP określonych w odpowiednich przepisach, a w szczególności Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz.U. nr 47 z dnia 19.03.2003 r. poz. 401) oraz Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie BHP przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. nr 26 z dnia 14.03.2000 r. poz. 313)
- wszelkie prace wykonywane na sieciach (istniejącej, realizowanej) muszą być w stanie odkrytym zgłaszane do inwentaryzacji geodezyjnej
- rury, studnie, i inne elementy systemu układać na wyprofilowanych podłożach z uwzględnieniem zaleceń instrukcji fabrycznych producentów

## 7 Informacje dotyczące planu BIOZ

**7.1 Nazwa i adres obiektu budowlanego:** dz. 32/36, 32/31, 32/31, 16, ul. Przemysłowa - Wygodna, Gajków, gm. Czernica

**7.2 Inwestor:** Gmina Czernica, ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica

**7.3 Projektant:** mgr inż. Marcin Fleszyński, upr. 479/01/DUW

**7.4 Zakres robót:** budowa sieci kanalizacji sanitarnej

**7.5 Wykaz istniejących obiektów budowlanych:** skrzyżowanie z projektowanym kablem energetycznym niskiego napięcia

**7.6 Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:** nie dotyczy.

**7.7 Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:** szczególnie wysokie ryzyko przysypania ziemią lub upadku z wysokości

**7.8 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 6.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, rozdział 6A §81:

Pracodawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić :

- 1) bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób,
- 2) odpowiednie środki zabezpieczające
- 3) instruktaż pracowników obejmujący w szczególności :
- 4) imienny podział pracy
- 5) kolejność wykonywania zadań
- 6) wymagania bezpieczeństwa i higieny przy poszczególnych czynnościach.

W celu zapewnienia bezpiecznej pracy na budowie powinny być przeprowadzane szkolenia stanowiskowe wszystkich pracowników ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- prawidłowe poruszanie się pracowników na terenie budowy z uwagi na ruch drogowy;
- prawidłowe przerzuty sprzętu przez jezdnię;
- zabezpieczenie ścian wykopów;
- bezpieczne składowanie materiałów;
- wykonanie dróg komunikacyjnych na placu budowy
- ogrodzenie strefy niebezpiecznej
- odzież ochronną – kamizelki w kolorze pomarańczowym, obuwie ochronne, kaski

#### **7.9 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych**

Miejsca wykonywania wykopów będą zabezpieczone w sposób trwały i widoczny. Z uwagi na charakter inwestycji nie przewiduje się używania materiałów niebezpiecznych.

#### **7.10 Uwagi końcowe**

Informację niniejszą sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 poz. 1126).

Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, na podstawie zatwierdzonej dokumentacji technicznej.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót" oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.

#### **8 Informacje dotyczące odstępstwa od projektu**

Dopuszcza się zmiany w projekcie wchodzące w zakres art. 36a, ust. 5 Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn.zm.), o ile nie spowodują naruszenia obowiązujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej.

Opracowała: mgr inż. Diana Mokrzycka

