

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Ratowice,budynek mieszkalny ul.Wrocławska 50/52 remont kominów,więźby dachowej ,pokrycia dachowego ,elementów wykończeniowych attyk i murów ogniowych  
ADRES INWESTYCJI : Ratowice,ul.Wrocławska 50/52  
INWESTOR : GMINA CZERNICA  
ADRES INWESTORA : 55-003 CZERNICA,ul.Kolejowa 3  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Małgorzata Ewiak  
DATA OPRACOWANIA : 19.09.2018

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1.Remont kominów -przyjęto prowadzenie remontu od strony podwórka.Remont kominów w kosztorysie stanowi osobny ,niezależny etap remontu. Przyjęto wymianę na nowe dachówek wokół kominów i w miejscach po drogach komunikacji po dachu. Montaż i dostawa komunikacji po dachu została uwzględniona w dziale Remont pokrycia dachowego. Remont kominów należy wykonywać zgodnie z zaleceniami kominiarza zawartych w protokołach pokontrolnych jak również wytyczne Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2. Drugi etap remontu dachu stanowi remont więźby dachowej ,remont pokrycia dachowego,detali wykończeń murów ogniowych i attyk. W przypadku wykonania robót z pkt.1. i 2 równocześnie należy odpowiednio pomniejszyć udział rusztowań i dachówki.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
19.09.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>REMONT KOMINÓW</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1	kalk. własna	Oznakowanie i wygradzenie strefy bezpieczeństwa przy budynku od strony podwórka i części niezadaszonej elewacja od strony wejścia do budynku ul. Wroclawska 50	kpl.		
d.1.1		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej- wejście do pomieszczenia parter strona od podwórza i przedłużenie daszku od strony wejścia do budynku ul.Wroclawska 50 (1,5* 2,0)*2	m <sup>2</sup>		
d.1.1			m <sup>2</sup>	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
3	KNR 2-02 1606-01	Rusztowania rurowe punktowe o wys.do 20 m- montaż,postój,przestawianie,demontaż- przyjęto na czas remontu kominów	m <sup>2</sup>		
d.1.1	kalk. własna	ustawienie 2 ramek rusztowań od strony podwórza służących do zamocowania leja spustowego na gruz 3,0*7,0	m <sup>2</sup>	21,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,000</b>
4	KNR-W 2-02 1612-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wys. do 20 m	m <sup>2</sup>		
d.1.1		21	m <sup>2</sup>	21,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,000</b>
5	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu- montaż lei spustowych do gruzu z PCV	m		
d.1.1	analogia	7	m	7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
6	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu- demontaż lei spustowych do gruzu z PCV	m		
d.1.1		7	m	7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
7	kalk. własna	czas pracy zsypów na gruz	kpl.		
d.1.1		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8	TZKNBK VI - 132	Ostrożne rozebranie pokrycia dachowego ze starej dachówki karpiówki podwójnej-wokół kominów i trasy do komunikacji po dachu i transportu materiałów i gruzu <połąc nr 1 i 2 ,skrzydło ul. Wroclawska 50 ,od strony wejścia i podwórka > po obwodzie kominów,przyjęto 0,50m K1 0,50*2*(0,39+2,0) trasa połąc nr 2 od podwórka 0,80*5,10 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>		
d.1.1			m <sup>2</sup>	2,390	
			m <sup>2</sup>	4,080	
			m <sup>2</sup>	<b>6,470</b>	
		<dach główny,połąc od podwórka> K2 komin nie wymaga remontu K3 0,50*(1*0,39+2*0,90) trasa połąc główna- od podwórka ,komin ściana w części odeskowanej ,trasa po części odeskowanej 0 <dach główny,połąc od frontu budynku> K8 0,50*2*(0,38+0,80) trasa połąc główna- od frontu do kalenicy i połąc od podwórka ,trasa do części odeskowanej 0,80*(1,0+4,20) B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	1,095	
			m <sup>2</sup>	0,000	
			m <sup>2</sup>	1,180	
			m <sup>2</sup>	4,160	
			m <sup>2</sup>	<b>6,435</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,905</b>
9	KNR 4-01 0504-02 z. sz. 2.3. 9909-02	Ostrożne rozebranie pokrycia dachowego z nowej dachówki karpiówki podwójnej-wokół kominów i trasy do komunikacji po dachu i transportu materiałów i gruzu.Przełożenie pokrycia z układanej pojedynczo na sucho dachówki ceramicznej karpiówki - powierzchnia do 25 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.1	analogia	Krotność = 2 <dach główny,połąc od podwórka> K4 0,50*2*(0,90+0,70)	przel. pokr.		
		trasa połąc główna- od podwórka ,rozbiórka dachówki do części deskowanej połaci	m <sup>2</sup> przel. pokr.	1,600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,80*0,70	m <sup>2</sup> przel. pokr.	0,560	
		<dach główny,połac od podwórka> K5 0,50*(1*0,90+2*0,70)	m <sup>2</sup> przel. pokr.	1,150	
		trasa połac główna- od podwórka ,rozbiórka dachówki do części deskowanej połaci 0,80*2,80	m <sup>2</sup> przel. pokr.	2,240	
		<dach główny,połac od podwórka> K6 0,50*(1*0,90+2*1,05)	m <sup>2</sup> przel. pokr.	1,500	
		trasa połac główna- od podwórka ,rozbiórka dachówki do części deskowanej połaci 0,50*(4,20-0,90)	m <sup>2</sup> przel. pokr.	1,650	
		<dach główny,połac od podwórka, komin w części deskowanej > K7 0	m <sup>2</sup> przel. pokr.	0,000	
		trasa po części odeskowanej 0	m <sup>2</sup> przel. pokr.	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,700</b>
10 d.1.1	KNR 4-01 0519-04 z. sz. 2.3. 9909-01 analogia	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - po- wierzchnia do 10 m2- rozbiórka wyklejek z papy na ścianach kominów i dachu	m <sup>2</sup>		
		<K4 i K7> 0,50*(3*1,0+2*0,80)	m <sup>2</sup>	2,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,300</b>
11 d.1.1	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		7	szt.	7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
12 d.1.1	kalk. własna	Demontaż anten,sztyc na dachu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>1.2</b>		<b>Remont kominów CPV - 45262.520-2 - Roboty murarskie</b>			
13 d.1.2	KNR 4-01 0701-03 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej -ściany komin- nów - powierzchnia odbicia na pojedynczej ścianie do 5 m2	m <sup>2</sup>		
		K1 0,75*2*(0,39+2,0)	m <sup>2</sup>	3,585	
		K2 0	m <sup>2</sup>	0,000	
		K3 3,60*(2*0,39+2*0,90)	m <sup>2</sup>	9,288	
		K4 1,20*2*(0,90+0,70)	m <sup>2</sup>	3,840	
		K5 1,5*(2*0,90+2*0,70)	m <sup>2</sup>	4,800	
		K6 1,35*(1*0,90+2*1,05)	m <sup>2</sup>	4,050	
		K7 3,0*2*(0,90+0,70)	m <sup>2</sup>	9,600	
		K8 1,25*2*(0,38+0,80)	m <sup>2</sup>	2,950	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,113</b>
14 d.1.2	KNR 4-01 0701-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapieno-cementowej na ścianach, fi- larach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m <sup>2</sup>		
		K1 2,80*2*(0,39+2,0)	m <sup>2</sup>	13,384	
		K3-brak tynku na ścianach w poziomie strychu	m <sup>2</sup>	0,000	
		0	m <sup>2</sup>	0,000	
		K4 2,0*2*(0,90+0,70)	m <sup>2</sup>	6,400	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		K5 2,60*(2*0,90+2*0,70)	m <sup>2</sup>	8,320	
		K6 2,60*(1*0,90+2*1,05)	m <sup>2</sup>	7,800	
		K7 1,50*2*(0,90+0,70)	m <sup>2</sup>	4,800	
		K8 2,60*2*(0,38+0,80)	m <sup>2</sup>	6,136	
				RAZEM	46,840
15 d.1.2	KNR 4-01 0310-02 analogia	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 z cegły pełnek klasy 150 -ponad dachem i przyjęto przemurowanie każdego z kominów 3 warstwy cegieł w poziomie strychu	m <sup>3</sup>		
		K1 (0,75+0,20)*0,39*2,0	m <sup>3</sup>	0,741	
		K2 0	m <sup>3</sup>	0,000	
		K3 (3,60+0,20)*0,39*0,90	m <sup>3</sup>	1,334	
		K4 (1,20+0,20)*0,90*0,70	m <sup>3</sup>	0,882	
		K5 (1,5+0,20)*0,90*0,70	m <sup>3</sup>	1,071	
		K6 (1,35+0,20)*0,90*1,05	m <sup>3</sup>	1,465	
		K7 (3,0+0,20)*0,90*0,70	m <sup>3</sup>	2,016	
		K8 (1,25+0,20)*0,38*0,80	m <sup>3</sup>	0,441	
				RAZEM	7,950
16 d.1.2	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm- przyjęto po obwodzie po 10cm więcej od wymiarów komina	m <sup>2</sup>		
		K1 0,49*2,10	m <sup>2</sup>	1,029	
		K3 0,49*1,0	m <sup>2</sup>	0,490	
		K4 1,0*0,80	m <sup>2</sup>	0,800	
		K5 1,0*0,80	m <sup>2</sup>	0,800	
		K6 1,0*1,15	m <sup>2</sup>	1,150	
		K7 1,0*0,80	m <sup>2</sup>	0,800	
		K8 0,48*0,90	m <sup>2</sup>	0,432	
				RAZEM	5,501
17 d.1.2	KNR 4-01 0735-08 analogia	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem spadzistym	m <sup>2</sup>		
		poz.13 38,113	m <sup>2</sup>	38,113	
				RAZEM	38,113
18 d.1.2	KNR 4-01 0715-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach o powierzchni podłogi do 5 m2-kominy w poziomie strychu	m <sup>2</sup>		
		poz.14 46,84	m <sup>2</sup>	46,840	
				RAZEM	46,840
19 d.1.2	KNR AT-31 0601-02 analogia	Malowanie ścian kominów farbą krzemianową w kolorze elewacji zgodnie z wytycznymi Wojew.Konserwatora Zabytków - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonnae Krotność = 2	m <sup>2</sup>		
		poz.16 38,113	m <sup>2</sup>	38,113	
		poz.18 46,84	m <sup>2</sup>	46,840	
				RAZEM	84,953
20 d.1.2	KNR 4-01 0504-08 z. sz. 2.3. 9909-02	Przełożenie gąsiorów ceramicznych - powierzchnia do 25 m2	m przel. gąsior.		
		K5 1,0	m przel. gąsior.	1,000	
		K6			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,0	m przel. gąsior.	1,000	
		K8 1,0	m przel. gąsior.	1,000	
				RAZEM	3,000
21 d.1.2	KNR 4-01 0502-02 z. sz. 2.3. 9909-02	Uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej karpiówki podwójnie w koronkę - powierzchnia do 25 m2- w miejscach po starej dachówce	m <sup>2</sup>		
		poz.8 12,905	m <sup>2</sup>	12,905	
				RAZEM	12,905
22 d.1.2	KNR 2-02 0501-01 analogia	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo- wyklejki na kominach ,uszczelnienie	m <sup>2</sup>		
		<K4 i K7 > 0,50*(3*1,0+2*0,80)	m <sup>2</sup>	2,300	
				RAZEM	2,300
23 d.1.2	wycena indywidualna	Opinia kominiarska	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.3</b>		<b>Prace porządkowe</b>			
24 d.1.3	KNR 4-01 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
		<gruz- tynki> 0,015*(38,113+46,840)	m <sup>3</sup>	1,274	
		<gruz -stara dachówka> 0,015*12,905	m <sup>3</sup>	0,194	
		<gruz ceglany -rozbiórka kominów> 7,950	m <sup>3</sup>	7,950	
				RAZEM	9,418
25 d.1.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
		9,418	m <sup>3</sup>	9,418	
				RAZEM	9,418
<b>2</b>		<b>REMONT WIEŻBY DACHOWEJ CPV - 45261.100-5Wykonywanie konstrukcji dachowych</b>			
26 d.2	KNR 4-01 0610-01	Odgrybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrybiania do 2 m2- górne powierzchnie krokwi ,po demontażu dachówki i łąt	m <sup>2</sup>		
		38*0,12*9,0 +29*0,12*6,0+14*5,10	m <sup>2</sup>	133,320	
				RAZEM	133,320
27 d.2	KNR 4-01 0614-03	Odgrybianie bali lub krawędziaków przez dwukrotne powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami solowymi metodą smarowania,powierzchnia odgrybiania do 2 m2- górne powierzchnie krokwi ,po demontażu dachówki i łąt	m <sup>2</sup>		
		133,320	m <sup>2</sup>	133,320	
				RAZEM	133,320
28 d.2	KNR 4-01 0629-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą opryskiwania	m <sup>2</sup>		
		deskowanie -połąc główna-podwórze 8,95*4,20	m <sup>2</sup>	37,590	
				RAZEM	37,590
29 d.2	KNR 4-01 0629-03	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza krawędziaków metodą opryskiwania	m <sup>2</sup>		
		38*(0,12+2*0,16)*9,0 +29*(0,12+2*0,16)*0,12*6,0+14*(0,12+2*0,16)*5,10	m <sup>2</sup>	191,083	
		krokwie główne 2*(0,20+0,18)* (6,75+8,08+6,50+5,18+3,95)	m <sup>2</sup>	23,150	
		krokwie kossowe 2*(0,10+0,20)*9,0*2*5 +2*(0,15+0,20)*19,0	m <sup>2</sup>	67,300	
		płatwie 2*(0,15+0,18)*1,50*(3*5 +6)	m <sup>2</sup>	20,790	
		słupy 2*(0,10+0,20)*1,20*4*5	m <sup>2</sup>	14,400	
		kleszcze (0,14*3)*(6,80+9,0+1,82)	m <sup>2</sup>	7,400	
		murlata			
				RAZEM	324,123
30 d.2	KNR 4-01 0411-03 analogia	Wymiana podłóg z desek niestругanych o grubości 25 mm -podłoga na strychu ,pod częścią wydeskowaną (pokrycie papa)	m <sup>2</sup>		
		9,0*3,0	m <sup>2</sup>	27,000	
				RAZEM	27,000
31 d.2	KNR 4-01 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi-kalkulacja wstępna ,wymiana w razie konieczności po konsultacji z inspektorem nadzoru	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
32	KNR 4-01 d.2 0412-03	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszowe	m		
		6,50	m	6,500	
				RAZEM	6,500
33	KNR 4-01 d.2 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze- kalkulacja wstępna ,wymiana w razie konieczności po konsultacji z inspektorem nadzoru	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
34	KNR 4-01 d.2 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty i podwaliny-kalkulacja wstępna ,wymiana w razie konieczności po konsultacji z inspektorem nadzoru	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
35	KNR 4-01 d.2 0412-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały-kalkulacja wstępna ,wymiana w razie konieczności po konsultacji z inspektorem nadzoru	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
36	KNR 4-01 d.2 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm, skręcenie krokwi z deskami prętami gwintowanymi ,śrubami i podkładkami powiększonymi -kalkulacja wstępna ,wymiana w razie konieczności po konsultacji z inspektorem nadzoru	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
<b>3</b>		<b>REMONT POKRYCIA DACHOWEGO</b>			
		<b>45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji</b>			<b>dachowych</b>
<b>3.1</b>		<b>Roboty przygotowawcze 45262100 – montaż i demontaż rusztowań;</b>			
37	d.3.1 kalk. własna	Oznakowanie i wyгородzenie strefy bezpieczeństwa przy budynku od strony elewacji frontowej , podwórka i części niezadaszonej elewacja od strony wejścia do budynku ul.Wrocławska 50	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR 2-02 d.3.1 1614-04	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej- elewacja frontowa -wejście do biblioteki, sklepu, strona od podwórza -wejście do pomi.parter i przedłużenie daszku od strony wejścia do budynku ul.Wrocławska 50, uzupełnienie poszycia istniejących zadasz (1,5* 2,0)*2 +(2,0*2,0)*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	14,000	
				RAZEM	14,000
39	KNR 2-02 d.3.1 1606-01 kalk. własna	Rusztowania rurowe punktowe o wys.do 20 m- montaż, postój, przestawianie, demontaż- przyjęto na czas remontu dachu ustawienie rusztowań od strony elewacji frontowej wraz z rusztowaniem wieży ,i na skrzydle od strony wejścia do budynku ul.Wrocławska 50	m <sup>2</sup>		
		<elewacja frontowa> 13,0*5,0+2*1,0*1,50+ (3,0*3*5,0)	m <sup>2</sup>	113,000	
		<elewacja od strony wejścia do budynku ul.Wrocławska 50> 15,0*7,0	m <sup>2</sup>	105,000	
				RAZEM	218,000
40	KNR-W 2-02 d.3.1 1612-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wys. do 20 m	m <sup>2</sup>		
		218	m <sup>2</sup>	218,000	
				RAZEM	218,000
41	KNR 4-04 d.3.1 0901-06 analogia	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu- montaż lei spustowych do gruzu z PCV	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
42	KNR 4-04 d.3.1 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu- demontaż lei spustowych do gruzu z PCV	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
43	d.3.1 kalk. własna	czas pracy zsyków na gruz	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3.2</b>		<b>Roboty rozbiórkowe 4511.0000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne</b>			
44	TZKNBK VI - d.3.2 132	Ostrożne rozebranie pokrycia dachowego ze starej dachówki karpiówki podwójnej- <połac nr 1 ,skrzydło ul. Wrocławska 50 ,od strony wejścia > (14,73-2*0,50)*6,0 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	82,380	
			m <sup>2</sup>	<b>82,380</b>	
		<wykusz - połac nr 1 ,skrzydło ul. Wrocławska 50 ,od strony wejścia> 2*0,50*1,41*2,30	m <sup>2</sup>	3,243	
		B (suma częściowa)		-----	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<połac nr 2 ,skrzydło ul. Wroclawska 50 ,od strony podwórka > 0,50*(5,10+2,50)*7,37+0,50*(5,10+2,50)*(7,37-1,82)+1,82*5,10 C (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>3,243</b>	
			m <sup>2</sup>	58,378	
			m <sup>2</sup>	<b>58,378</b>	
		<połac nr 3,dach główny,połac od podwórka- stara dachówka > 0,50*(5,0+3,0)*4,50	m <sup>2</sup>	18,000	
		D (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>18,000</b>	
		<połac nr 4,dach główny ,połac od frontu> 0,5*(19,26+12,94)*(9,0-1,50)	m <sup>2</sup>	120,750	
		- <lukarny,daszek za wieżą ,rzut wieży> - 2*1,20*1,0	m <sup>2</sup>	-2,400	
		-2*0,50*1,50*1,0	m <sup>2</sup>	-1,500	
		-3,22*2,85	m <sup>2</sup>	-9,177	
		E (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>107,673</b>	
		<wieża -połac od frontu> 4*0,50*3,65*2,85	m <sup>2</sup>	20,805	
		F (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>20,805</b>	
		<daszek -odbój za wieżą> 2*0,50*1,50*1,0	m <sup>2</sup>	1,500	
		G (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>1,500</b>	
		<połac nr 5,od frontu,skrzydło drugie budynku > 0,50*(1,20+6,80)*5,10	m <sup>2</sup>	20,400	
		H (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>20,400</b>	
		<połac nr 6,od frontu,skrzydło drugie budynku > 6,80*5,10	m <sup>2</sup>	34,680	
		I (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	<b>34,680</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>347,059</b>
45	KNR 4-01 d.3.2 0504-02 z. sz. 2.3. 9909-02 analogia	Ostrożne rozebranie pokrycia dachowego z nowej dachówki karpiówki podwójnej-wokół kominów i trasy do komunikacji po dachu i transportu materiałów i gruzu.Przełożenie pokrycia z układanej pojedynczo na sucho dachówki ceramicznej karpiówki - powierzchnia do 25 m2 Krotność = 2 <dach główny,połac od podwórka> 0,50*(13,72+19,26)*4,80	m <sup>2</sup> przel. pokr.  m <sup>2</sup> przel. pokr.	79,152	
				<b>RAZEM</b>	<b>79,152</b>
46	KNR 4-01 d.3.2 0519-04 z. sz. 2.3. 9909-03 z. sz. 2.4. 9910-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 50 m2 - nachylenie połaci ponad 30 do 60 % Krotność = 2  2*1,0*1,20+0,50*(8,95+13,72)*4,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	50,007	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,007</b>
47	KNR 4-01 d.3.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzym-sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku- materiał do dyspozycji Inwestora,złożenie we wskazanym miejscu < pas nadrynnowy > [14,73+1,82+8,95+(12,94-2*1,20-2,85+7,0+2,0)+4*2,85+2*1,50]*0,40 <rynnny koszowe ,rynnny koszowe lukarn > (6,75*2+2,20*2+3,95+5,18+6,50)*0,50 + 2*1,50*0,40 <obróbki gzymsowe> [14,73+1,82+8,95+(12,94-2*1,20-2,85+7,0+2,0)]*0,70 <obróbki boczne kominów,ścian > [2*(0,39+2,0)+2*(1,0+0,40) +(2*0,39+2*0,90)+2*(0,90+0,70)*2+(1*0,90+2*1,05)+2*(0,90+0,70)+2*(0,38+0,80)]*0,40 [(2*5,10+4,0)+(2*5,10)+(2*1,0)*2+(3,0*4)+(2*5,10+6,0)]*0,40 <lukarny -wiatrownica> 2*1,50*0,40 <attyki -obróbka> 4*(5,10-2*3*0,30-2*2*0,30)*0,65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22,636 17,965 29,533 10,048 22,640 1,200 5,460	
				<b>RAZEM</b>	<b>109,482</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNR 4-01 d.3.2 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2*6,60+1*4,50+4*4,70	m m	 36,500	 36,500
				RAZEM	36,500
49	KNR 4-01 d.3.2 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku [14,73+1,82+8,95+(12,94-2*1,20-2,85+7,0+2,0)+4*2,85]	m m	 53,590	 53,590
				RAZEM	53,590
50	TZKNBK VI - d.3.2 130 analogia	Czasowe zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych z folii budowlanej lub plandek wraz z rozebraniem zabezpieczenia- przyjęto szacunkowo (426,21+50,01)*50%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 238,110	 238,110
				RAZEM	238,110
51	KNR 4-01 d.3.2 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm 426,21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 426,210	 426,210
				RAZEM	426,210
52	KNR 4-01 d.3.2 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk 50,01	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 50,010	 50,010
				RAZEM	50,010
53	KNR 4-01 d.3.2 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km, <dachówka> 426,21 *0,04 <papa> 50,01*0,05*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 17,048 5,001	 22,049
				RAZEM	22,049
54	KNR 4-01 d.3.2 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km 22,049	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 22,049	 22,049
				RAZEM	22,049
<b>3.3</b>		<b>Roboty pokrywcz CPV - 45261.210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych</b>			
55	KNR AT-09 d.3.3 0103-02	Folie wstępne krycia (FWK) ,membrana dachowa o wysokiej paroprzepuszczalności, układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m 426,21+50,01-2*1,0*1,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 473,820	 473,820
				RAZEM	473,820
56	KNR 2-02 d.3.3 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łątami 40x60mm, o rozst.ponad 24cm z tarcicy nasyt. 473,820	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 473,820	 473,820
				RAZEM	473,820
57	KNR K-05 d.3.3 0302-05 analogia	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej karpówki, angobowanej 311,46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 311,460	 311,460
				RAZEM	311,460
58	KNR K-05 d.3.3 0302-06 analogia	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej karpówki, angobowanej, w kolorze ceglonym, - co trzecia mocowana- dach mansardowy, dachy wież 4*0,50*3,65*2,85+2*0,50*1,41*2,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24,048	 24,048
				RAZEM	24,048
59	KNR K-05 d.3.3 0302-08 analogia	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej karpówki, angobowanej, w kolorze ceglonym, - każda mocowana, w pasie okapowym szer. 1m, obwodowo przy kominach, lukarnach, wyłazie dachowym, dachówkach krawędziowych [14,73+1,82+8,95+(12,94-2*1,20-2,85+7,0+2,0)+4*2,85+2*1,50]*1,0 [(2*5,10+4,0)+(2*5,10)+(2*1,0)*2+(3,0*4)+(2*5,10+6,0)]*1,0 [2*(0,39+2,0)+2*(1,0+0,40) + (2*0,39+2*0,90)+2*(0,90+0,70)*2+(1*0,90+2*1,05)+2*(0,90+0,70)+2*(0,38+0,80)]*1,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 56,590 56,600 25,120	 138,310
				RAZEM	138,310
60	KNR K-05 d.3.3 0304-02 analogia	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną karpówką 14,73+19,26+6,80	m m	 40,790	 40,790
				RAZEM	40,790
61	KNR K-05 d.3.3 0304-04 analogia	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką ceramiczną karpówką 4*6,35+1*2,30	m m	 27,700	 27,700
				RAZEM	27,700
62	KNR K-05 d.3.3 0304-05 analogia	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż elementów uzupełniających - gąsior początkowy 2+2+4+2	szt. szt.	 10,000	 10,000
				RAZEM	10,000



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.3.3	KNR K-05 0406-02 analogia	Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
64 d.3.3	KNR K-05 0407-02	Montaż odpowietznika instalacji sanitarnej- wyciągnięcie kanałów spiro ponad dach	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
65 d.3.3	KNR AT-09 0104-04 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie dł.3,0m	szt.		
		2+1+1+3+1	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
66 d.3.3	KNR AT-09 0104-04 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie dł.1,0m	szt.		
		3+3	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
67 d.3.3	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
68 d.3.3	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy	m		
		14,50+1,50+9,0+(12,94-2*1,20-2,85)+2,0+7,75	m	42,440	
				RAZEM	42,440
69 d.3.3	TZKNBK XXIII 0104- 12	Wykonanie uchwytu do rynien z blachy cynkowej z wygięciem płaskownika ocynkowanego i wywierceniem otworów na gwoździe-  <połac nr 2 ,skrzydło ul. Wroclawska 50 ,od strony podwórka >	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
70 d.3.3	TZKNBK XXIII 0103- 03	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych śr. 18 cm z blachy cynkowej-ry- na leżąca	m		
		2,0	m	2,000	
				RAZEM	2,000
71 d.3.3	TZKNBK XXIII 0103- 05	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych z blachy cynkowej - dodatek za wpust (sztucer)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.3.3	TZKNBK XXIII 0104- 02	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych śr. 100cm z blachy cynko- wej 0.6	m		
		1,0	m	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.3.3	TZKNBK XXIII 0104- 04	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy cynkowej 0.6 - do- datek za kolanko	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
74 d.3.3	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku	m		
		[14,73+8,95+(12,94-2*1,20-2,85+7,0+2,0)+4*2,85+2*1,50]	m	54,770	
				RAZEM	54,770
75 d.3.3	KNR 2-02 0511-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy z cynku	m		
		2*6,60+1*4,50+4*4,70	m	36,500	
				RAZEM	36,500
76 d.3.3	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku	m <sup>2</sup>		
		< pas nadrynnowy >			
		[14,73+1,82+8,95+(12,94-2*1,20-2,85+7,0+2,0)+4*2,85+2*1,50]*0,40	m <sup>2</sup>	22,636	
		<rynny koszowe ,rynny koszowe lukarn >			
		(6,75*2+2,20*2+3,95+5,18+6,50)*0,50 + 2*1,50*0,40	m <sup>2</sup>	17,965	
		<obróbki gzymsowe>			
		[14,73+1,82+8,95+(12,94-2*1,20-2,85+7,0+2,0)]*0,70	m <sup>2</sup>	29,533	
		<obróbki boczne kominów,ścian >			
		[2*(0,39+2,0)+2*(1,0+0,40) +(2*0,39+2*0,90)+2*(0,90+0,70)*2+(1*0,90+2*1,05) +2*(0,90+0,70)+2*(0,38+0,80)]*0,40	m <sup>2</sup>	10,048	
		[(2*5,10+4,0)+(2*5,10)+(2*1,0)*2+(3,0*4)+(2*5,10+6,0)]*0,40	m <sup>2</sup>	22,640	
		<lukarny -wiatrownica>			
		2*1,50*0,40	m <sup>2</sup>	1,200	
		<attyki -obróbka>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$4*(5,10-2*3*0,30-2*2*0,30)*0,65$	m <sup>2</sup>	5,460	
				RAZEM	109,482
77 d.3.3	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynku  <listwy uszczelniające > $[2*(0,39+2,0)+2*(1,0+0,40) + (2*0,39+2*0,90)+2*(0,90+0,70)*2+(1*0,90+2*1,05)+2*(0,90+0,70)+2*(0,38+0,80)]*0,10$ $[(2*5,10+4,0)+(2*5,10)+(2*1,0)*2+(3,0*4)+(2*5,10+6,0)]*0,10$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,512  5,660	
				RAZEM	8,172
78 d.3.3	KNR 4-01 0211-10 analogia+ kalkulacja własna	Wykucie otworów i obsadzenie kołków rozporowych do mocowania obróbek blacharskich  $8,172/0,10 * 4$	szt.  szt.	  326,880	
				RAZEM	326,880
79 d.3.3	KNR 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z połąciami w celu prawidłowego montażu obróbek blacharskich $8,172/0,10$	m  m	  81,720	
				RAZEM	81,720
<b>4</b>		<b>REMONT ZDOBIEŃ ATTYK ,STERCZYN I MURÓW OGNIOWYCH CPV 45453000-7 -roboty remontowe i renowacyjne</b>			
<b>4.1</b>		<b>Remont zdobień attyk</b>			
80 d.4.1	KNR-W 4-01 0702-06 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm  <ściany boczne od strony dachu > $(4*5,10)$ <górną rolkę ściany attyki > $4*5,10$ <zdobienia- słupki> $2*4*(5*0,30) +2*3*(5*0,30)$	m  m  m  m	  20,400  20,400  21,000	
				RAZEM	61,800
81 d.4.1	TZKNBK IV - 99	Naprawa powierzchni murów przez wykucie uszkodzonych cegieł na głęb. 1/2 ceg. i wstawienie nowych na zapr.cement.przy 1 ceg.w jednym miejscu $10$	m <sup>sc</sup>  m <sup>sc</sup>	  10,000	
				RAZEM	10,000
82 d.4.1	kalk. własna	Wykonanie drobnych napraw sztukaterii kule na słupkach attyk-zaprawa Stuccoco Guss SG 87 $2*4+2*2$	kpl.  kpl.	  12,000	
				RAZEM	12,000
83 d.4.1	TZKNBK IV - 448	Uzupełnienie gładzi rolek murów ogniowych , kolankowych warstwa zaprawy grub. 2.5 cm z zatarciem na ostro pochyłej szer. 2 ceg. $4*5,10$	m  m	  20,400	
				RAZEM	20,400
84 d.4.1	KNR-W 4-01 0707-04 analogia	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym -ściany boczne od strony dachu $4*5,10$	m  m	  20,400	
				RAZEM	20,400
<b>4.2</b>		<b>Remont sterczyn</b>			
85 d.4.2	TZKNBK IV - 436	Uzupełnienie murów ogniowych , kolankowych z ceg. na zaprawie cem.-wap.-przyjęto $0,3$	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,300	
				RAZEM	0,300
86 d.4.2	TZKNBK VI - 133	Ostrożne rozebranie pokrycia dachowego z dachówki karpiówki pojedynczej-dachówki i gąsiory na koronach sterczyn <połąc nr 1 ,skrzydło ul. Wroclawska 50 ,od strony wejścia > $9/39$ <połąc nr 2 ,skrzydło ul. Wroclawska 50 ,od strony podwórka > $3*2*6/39$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,231  0,923	
				RAZEM	1,154
87 d.4.2	TZKNBK VIII 05-141	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - mury gładkie $(0,75*0,50)*4*6*20\%$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,800	
				RAZEM	1,800
88 d.4.2	KNR 0-26 0639-03 analogia	Czyszczenie elewacji gorącą wodą pod ciśnieniem- jednokrotnie, powierzchni tynków.usunięcie starych powłok malarskich,i innych zanieczyszczeń $(0,75*0,50)*4*6$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,000	
				RAZEM	9,000
89 d.4.2	TZKNBK VI - 39	Uzupełnienie pokryć dachówką ceramiczną karpiówką pojedynczo na sucho $1,154$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,154	
				RAZEM	1,154

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
90 d.4.2	TZKNBK VI - 60	Dodatek do uzupełnień pokryć dachowych z dachówek za uszczelnienie zaprawą od spodu przy kryciu dachówką karpiówką 1,154	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,154	1,154
				RAZEM	1,154
91 d.4.2	KNR 0-26 0640-05 analogia	Ujednolicenie koloru powłoką do retuszu Historic Lasur firmy Remmers 9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9,000	9,000
				RAZEM	9,000
<b>4.3</b>		<b>Remont wykończeń murów ogniowych i helmu wieży -elewacja frontowa</b>			
92 d.4.3	TZKNBK XXIII 0112- 01 analogia+ kalkulacja własna	Wykonanie i montaż iglic z blachy cynkowej o doln.przekr. 0.25 m2, górnym przekr. 0.05 m2 i wys. 1.75 m 1	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
93 d.4.3	TZKNBK XXIII 0111- 01	Ręczne kucie kuli o śr. do 100 mm z blachy cynkowej gr. 1 mm gładkiej 1	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
94 d.4.3	TZKNBK VIII 01-02	Tynki zewn.kat.III o pow.do 5 m2 z przygotowaniem zaprawy wap. lub cem.-wap.-uzupełnienie na ścianach bocznych lukarn 2*2*1,0*1,20*20%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0,960	0,960
				RAZEM	0,960
95 d.4.3	TZKNBK VI - 132	Ostrożne rozebranie pokrycia dachowego z dachówki karpiówki podwójnej-ściany attyk <połac nr 1 i 2 ,skrzydło ul. Wroclawska 50 ,od strony podwórka > 2*0,50*5,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,100	5,100
				RAZEM	5,100
96 d.4.3	TZKNBK VIII 05-141	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - mury gładkie 2*0,50*5,10 *20%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,020	1,020
				RAZEM	1,020
97 d.4.3	KNR 0-26 0639-03 analogia	Czyszczenie elewacji gorącą wodą pod ciśnieniem- jednokrotnie, powierzchnie tynków.usunięcie starych powłok malarskich,i innych zanieczyszczeń 2*0,50*5,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,100	5,100
				RAZEM	5,100
98 d.4.3	TZKNBK VI - 67	Wyłożenie murów ogniowych o szer. 1 cegły dachówką ceramiczną karpiówką podwójnie na zaprawie wapiennej 2*5,10	m m	10,200	10,200
				RAZEM	10,200
99 d.4.3	KNR 0-26 0640-05 analogia	Ujednolicenie koloru powłoką do retuszu Historic Lasur firmy Remmers 2*5,10*0,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,100	5,100
				RAZEM	5,100