

# **PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY**

**NAZWA i ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:****Budowa sieci kanalizacji sanitarnej  
w ul. Orzechowej w Nadolicach Wielkich****NUMERY EWIDENCYJNE:  
DZIAŁEK:****NR DZIAŁKI 309/613, 309/602, 309/545  
OBREB: Nadolice Wielkie AM1  
Jed. Ewid. 022301\_20011 Nadolice Wielkie  
Kategoria obiektu XXVI****NAZWA i ADRES  
INWESTORA:****Gmina Czernica  
ul. Kolejowa 3  
55-003 Czernica**

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane Dz.U. 2017 poz. 1332 z dnia 8.06.2017,  
oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony  
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
<b>Projektant</b> -branża sanitarna-	<b>inż. Edward D. Krawczyk</b> specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid: 75/DOŚ/05 nr izby zawodowej DOŚ/IS/0498/05	<b>29.09.2017</b>	

**Spis zawartości projektu budowlanego.**

1. Wykaz dokumentów formalnych
2. Opis techniczny.
3. Informacja BIOS
4. Rysunki.

**Egz. 4****Wałbrzych, 29 wrzesień 2017 r.**

## SPIS TREŚCI

<b>1. Wykaz dokumentów i opinii:</b>	<b>3</b>
<b>2. Opis techniczny</b>	<b>4</b>
2.1. Podstawa opracowania.	4
2.2. Przedmiot i zakres opracowania.	4
2.3. Opis stanu istniejącego.	4
2.4. Obszar oddziaływania inwestycji.	4
2.5. Ochrona środowiska.	5
2.6. Tern górniczy	5
2.7. Ochrona zabytków.	5
2.8. Odbiornik ścieków bytowo-gospodarczych.	5
2.9. Opis projektowanej kanalizacji sanitarnej.	5
2.10. Wytyczne wykonania.	6
2.11. Skrzyżowanie z przeszkodami terenowymi.	7
2.12. Próby szczelności.	8
2.13. Dokumentacja powykonawcza.	8
2.14. Warunki techniczne montażu.	8
<b>3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</b>	<b>9</b>
<b>4. Spis rysunków:</b>	

Projekt zagospodarowania terenu	Skala 1:500	Rys.1	str. 35
Profil podłużny kanalizacji sanitarnej	Skala 100/1:1000	Rys.2	str. 36

**1. Wykaz dokumentów i opinii:**

1.1.	Uprawnienia budowlane projektanta branży sanitarnej nr 75/DOS/05 wydane przez Dolnośląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa z dnia 05.06.2005 r.	str. 12
1.2.	Zaświadczenie nr DOS/IS/0498/05 z dnia 27.07.2017r. o przynależności projektanta branży sanitarnej do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 14
1.3.	Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 08.09.2017	str. 15
1.4.	Zapewnienie odbioru ścieków i warunki techniczne rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej wydane przez ZGK Czernica z dnia 15.09.2017	str. 25
1.5.	Uzgodnienie przebiegu kanalizacji przez Gminę Czernicę	str. 27
1.6.	Załącznik graficzny do uzgodnienia przez Gminę Czernica	str. 29
1.7.	Uzgodnienia projektu przez ZGK Czernica Sp. z o.o.	str. 30
1.8.	Załącznik graficzny do uzgodnienia przez ZGK Czernica Sp. z o.o.	str. 31
1.9.	Uzgodnienie Tauron	str. 32
1.10.	Uzgodnieni Narad Koordynacyjna	str. 33
1.11.	Opinia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	str. 34

## **2. Opis techniczny**

### **2.1. Podstawa opracowania.**

- Zlecenie inwestora,
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. jednolity tekst Dz.U. z 2017 poz. 1332 z dnia 8.06.2017
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - jednolity tekst w Dz.U. 2015 poz. 1422 z 18.09.2015,
- aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu projektowanej inwestycji w skali 1:500,
- wizja lokalna w terenie wraz z inwentaryzacją dla potrzeb projektowania,
- uzgodnienia branżowe i z inwestorem,
- obowiązujące normy, przepis, katalogi branżowe i literatura techniczna.

### **2.2. Przedmiot i zakres opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w miejscowości Nadolice Wielkie Gmina Czernica.

Opracowanie swym zakresem obejmuje wyznaczenie trasy projektowanej kanalizacji sanitarnej, oraz ustalenie technicznych parametrów sieci takich jak:

- średnice, spadki i zagłębienia sieci kanalizacyjnej
- warunki montażu kanałów i obiektów na sieci,
- lokalizacja studzienek

#### **Kanalizacja sanitarna**

Długości kanalizacji sanitarnej:

**L = 429,40m DN 0.20 sieć**

**L= 85.30m DN 0.16 przyłącza do granicy działek**

**RAZEM: L= 514,70m**

**Studzienki wjazdowe i kontrolne betonowe z betonu B45 Ø 1000 kpl. 9**

### **2.3. Opis stanu istniejącego.**

Ścieki bytowo-gospodarcze z budynków przy ul. Orzechowej odprowadzane są do zbiorników lokalnych bezodpływowych.

### **2.4. Obszar oddziaływania inwestycji.**

Obszar oddziaływania Inwestycji o którym mowa w art.3 pkt20 ustawy z dnia 7lipca 1994r. – Prawo Budowlane zawiera cię w granicach działki nr 309/613, 309/602, 309/545obr. Nadolice Wielkie

Projektowane prace nie powodują zanieczyszczenia powietrza, hałasu, drgań ani zanieczyszczenia gruntu. W wyniku ich realizacji nie będzie występowało zjawisko przesłaniania budynków na sąsiednich działkach.

## **2.5. Ochrona środowiska.**

Planowa inwestycja tj. budowa kanalizacji sanitarnej o dł. 514,70m zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów W Sprawie Przedsięwzięć Mogących Znacząco Oddziaływać na Środowisko DZ. U. Nr 2013 z dnia 9.11.2010 poz. 1397 z późniejszymi zmianami – nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko

## **2.6. Tern górniczy.**

Na ternie projektowanej inwestycji nie występują obszary górnicze.

## **2.7. Ochrona zabytków.**

Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

## **2.8. Odbiornik ścieków bytowo-gospodarczych.**

Odbiornikiem ścieków bytowo-gospodarczych będzie istniejąca studzienka oznaczona jako S1 na runkach, dz. nr 309/545

## **2.9. Opis projektowanej kanalizacji sanitarnej.**

Projektowaną kanalizację wykonać z rur i kształtek PVC-Lite ze znakowaniem wewnętrznym klasy SN8 łączonych za pomocą kielichów z uszczelką trójwargową z EPDM (lub SBR) osadzoną w gniazdach. Głębokość ułożenia kanalizacji, spadki i średnice podano na profilach.

Na trasie w miejscach pokazanych na rysunkach zamontować studzienki o średnicy  $\Phi 1000\text{mm}$  prefabrykowane z betonu mrozoodpornego i wodoszczelnego wykonanych zgodnie z PN-EN1970:2004 tj z betonu klasy C35/45(B45) o max. nasiąkliwości 5%, stopnie wlotowe powlekane w kolorze jaskrawym, fabrycznie zamontowanymi przejściami szczelnymi. Połączenie kręgów za pomocą uszczelki gumowej stożkowej z EPDM (lub SBR) osadzoną w gniazdach. Głębokość ułożenia kanalizacji, spadki i średnice podano. Włazy kanałowy klasy D400 żeliwne lub wypełnieniem betonowym z wentylacją

Na wyjściu z istniejącej studzienki oznaczonej jako S1 dla uzyskani odpowiedniego kata wyjścia zamontować przegub o średnicy 0,20m w wykonaniu kl.SN8

Przyłączyć kanalizację wykonać rurą typu PVC-Lite ze znakowaniem wewnętrznym klasy SN8 o średnicy 0,16m do granicy posesji i zakończyć korkiem 0,16m. Miejsce zakończenia należy na stałe oznaczyć tabliczką. Połączenie z rurociągiem sieci wykonać za pomocą trójnika 45° PVC 200/160/45 z uszczelką wargową lub włączyć do studzienki kanalizacyjnej. Przyłącza wykonać z min. spadkiem 1.5% w kierunku granicy działki i zakończyć na głębokości ok. 1.2m

Podczas wykonywania robót montażowych należy każdorazowo uzgodnić z właścicielem działki doprowadzenie przyłącza kanalizacyjnego do granicy posesji odbiegającej od trasy oznaczonej na mapie zasadniczej.

Połączenia kielichowe należy uszczelnić za pomocą uszczelki pierścieniowej gumowej, o średnicy dopasowanej do zewnętrznej średnicy przewodu kolektora. Bosy konie sfazowany pod kątem 15-20° wsunąć do kielicha aby odległość między nim i podstawą kielicha umożliwiła kompensację wydłużeń od długości minimum 1cm na każdy kielich. Połączenie kielichowe przed zasypaniem należy owinąć folią z tworzywa sztucznego w celu zabezpieczenia przed ścieraniem uszczelki w czasie pracy przewodu. Przewód po ułożeniu na

dnie wykopu powinien ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości w co najmniej 1/4 jego obwodu. Przewód przed wyparciem przez wody gruntowe zabezpieczyć

## **2.10. Wytyczne wykonania.**

Po przekazaniu placu budowy trasę kanalizacji należy wytyczyć w terenie przez uprawnionego geodetę zgodnie z planem sytuacyjnym sieci zaznaczając przy tym lokalizację wszystkich rozpoznanych uzbrojeń podziemnych. Z uwagi na konieczność minimalizowania utrudnień komunikacyjnych budowa kanalizacji powinna być prowadzona krótkimi odcinkami.

Roboty ziemne związane z układaniem i montażem wodociągu wykonać z BN-83/8836-02 „Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze”. Skrzyżowania i zbliżenia projektowanej sieci kanalizacyjnej z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wskazane są w części rysunkowej projektu.

Wykonawca robót ziemnych i instalacyjnych oraz inwestor mają zachować wszelkie zalecenia, obostrzenia i normy wykonawcze zawarte w uzgodnieniach branżowych z użytkownikami sieci i obiektów podziemnych. Przyjmuje się że roboty ziemne będą wykonywane mechanicznie jedynie w miejscach kolizyjnych z innym uzbrojeniem i w celu przygotowania wykopu pod montaż kanalizacji po pracy koparki zakłada się ręczne wykonanie wykopu co powinno stanowić 30% całości prac ziemnych.

Wykopy pod kanalizację deszczową wykonywać jako wąskoprzestrzenne o ścianach pionowych odeskowanych i rozpartych.

Przy odpajaniu gruntu, profilowaniu dna wykopu oraz układaniu rur należy stosować się do poniższych zaleceń:

- Kanalizację ułożyć na podsypce piaskowej grubości 15 cm zgodnie z profilem. W przypadku wystąpienia wód gruntowych na trasie odcinka sieci, należy kanalizację ułożyć na warstwie filtracyjnej grubości 20cm wykonanej z pospółki lub klinitu przykrytej 10 cm warstwą piasku.
- Wykop należy rozpocząć od najniższego punktu, aby zapewnić grawitacyjny odpływ wody z wykopu w dół po jego dnie.
- Spód wykopu wykonanego ręcznie należy pozostawić na poziomie wyższym od projektowanego o ok./ 5cm, a w gruntach nawodnionych – o około 20cm wyższym.
- Przy wykopie wykonanym mechanicznie należy pozostawić warstwę gruntu, ponad projektowaną rzędną dna wykopu o grubości co najmniej 20cm, niezależnie od rodzaju gruntu. Nie wybraną warstwę gruntu należy usunąć z dna wykopu, najlepiej ręcznie.
- Z dna wykopu należy usunąć kamienie i grudy, dno wyrównać, a następnie przystąpić do wykonania podłoża, zgodnie z dokumentacją techniczną.
- W trakcie wykonywania robót ziemnych nie wolno do naruszenia (rozluźnienia, rozmoczenia lub zamarznięcia) rodzimego podłoża w dnie wykopu. W tym celu prace ziemne należy prowadzić starannie, możliwie szybko, nie trzymając zbyt długo otwartego wykopu.
- Grunty naruszone należy usunąć z dna wykopu, zastępując je wykonaniem podłoża wzmocnionego w postaci zagęszczonej ławy piaskowej o grubości (po zagęszczeniu) co najmniej 20cm. Ten sam rodzaj podłoża należy wykonać w sytuacji, kiedy doszło do przegłębienia dna wykopu, tj. wybrania warstwy gruntu poniżej projektowanego poziomu posadowienia rurociągu.
- Podłoże wraz z warstwą wyrównawczą należy profilować w miarę układania kolejnych odcinków rurociągu.
- Przewód po ułożeniu powinien ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości na co najmniej 1/4 swego obwodu, tzn. należy bardzo starannie zagęścić grunt.

- Niedopuszczalne jest podkładanie pod rury kawałków drewna, kamienia lub gruzu w celu uzyskania odpowiedniego spadku rurociągu lub wyrównania kierunku ułożenia przewodów.
- Do budowy przewodu należy stosować tylko elementy nie wykazujące uszkodzeń na ich powierzchniach (np. wgnieceń, pęknięć, rys).
- Po zakończeniu robót montażowych wykop należy zasypać ręcznie warstwą piasku do wysokości 30cm ponad wierzch rury, następnie mechanicznie warstwami 20cm z systematycznym zagęszczaniem aż do powierzchni terenu. Zasyпка rurociągu może być wykonywana po dokonaniu kontroli stopnia zagęszczenia obsypki przez uprawnioną jednostkę geotechniczną, która powinna wynosić 99% zmodyfikowanej wartości Proctora. Do zasyпки można użyć gruntu rodzimego o max. Uziarnieniu 40 mm po uzyskaniu akceptacji dozoru geotechnicznego. Wydobyty materiał skalisty, kamienisty należy odwieźć na skład.
- Złącza kielichowe nie należy obsypywać do czasu przeprowadzenia próby szczelności, a nieobsypana przestrzeń od strony kielicha powinna wynosić około 15 cm szerokości.
- wykop należy zasypać gruntem niewysadzeniowym
- obniżenie poziomu zwierciadła wód gruntowych w wykopie powinno być dokonywane we wszystkich tych przypadkach, gdy woda gruntowa uniemożliwia lub utrudnia wykonanie wykopu lub posadowienie rurociągu. Obniżenie poziomu wód gruntowych powinno być przeprowadzone w taki sposób, aby nie została naruszona struktura gruntu w podłożu realizowanego rurociągu ani w podłożu sąsiednich budowli. Poziom zwierciadła wody gruntowej powinien być obniżony o co najmniej 0.5 m poniżej dna wykopu. Obniżenie poziomu zwierciadła wody gruntowej musi obejmować okresy całodobowe ze względu na szkodliwe działanie wahań zwierciadła wody gruntowej na strukturę gruntu na dnie wykopu. Wykop powinien być ponadto zabezpieczony przed dopływem wód deszczowych, elementy zabezpieczające ściany wykopu muszą wystawać co najmniej 0.15 m ponad ściśle przylegający teren, a powierzchnia terenu powinna być wyprofilowana ze spadkiem umożliwiającym łatwy odpływ wód poza wykop.
- odwodnienie wykopów przewiduje się za pomocą igłofiltrów rozmieszczonych po obu stronach wykopu w rozstawie 1,0 m, w odległości 1m od brzegu wykopu przy wydajności jednego igłofiltru ok. 0,2 m<sup>3</sup>/h. Poziom wody gruntowej należy utrzymywać na założonym poziomie pod projektowanym dnem wykopu przez cały okres realizacji posadawiania rurociągu. Zaprzestanie pompowania może nastąpić dopiero po przykryciu rurociągu.
- **w przypadku kolizji z wodociągiem W110 między studniami S2-S3 istniejący wodociąg przebudować za pomocą kształtek PVC-U ciśnieniowych: istniejący wodociąg wyłączyć z eksploatacji w miejscu kolizyjnym wodociąg rozebrać na istniejącym wodociągu zamontować nasuwki o średnicy 0,11m i za pomocą kształtek (łuków) wykonać obejście pod projektowaną kanalizacją przewód układać na podsypce piaskowej o gr. 15cm – gdy kolizja nie wystąpi sieć zabezpieczyć jak pokazano na rys. nr 7 - Przebudowę czy sposób zabezpieczenia prowadzić pod nadzorem pracownika ZGK Czernica Sp. z o.o.**
- **w przypadku kolizji z istniejącymi przyłączami wodociągowymi przeprowadzić postępowanie j/w tylko z wykorzystaniem kształtek do zgrzewania elektoporowego kształtki o wytrzymałości PN16**

## 2.11. Skrzyżowanie z przeszkodami terenowymi.

W pasie szerokości 2.0m nie wolno używać sprzętu ciężkiego jak koparki, spychacze itp. Roboty ziemne mogą być wykonywane tylko ręcznie. W trakcie wykonywania w/w zadania wykonawca winien zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem miejsce gdzie zaistniały kolizje z urządzeniami podziemnymi.

W trakcie prac kabel zabezpieczyć przez założenia w korytka wykonane z desek i podwieszenie nad wykopem. Wykop w miejscach skrzyżowań przed możliwością osunięcia się ziemi zabezpieczyć poprzez wykonanie szalunku

Przed ponownym ułożeniem kabli telekomunikacyjne krzyżujące się z projektowanym przyłączem kanalizacyjnym zabezpieczyć rurą do kabli PS AROT dzieloną o średnicy 110x100 mm - oznaczono kolorem czerwonym na sytuacji.

#### **2.12. Próby szczelności.**

Przed zasypaniem wykopu wykonać próbę szczelności na infiltrację ścieków do gruntu i infiltrację wód gruntowych do kolektora zgodnie z wymaganiami normy PN-92B-10735.

#### **2.13. Dokumentacja powykonawcza.**

Z uwagi na możliwość wystąpienia w trakcie wykonawstwa odstępstw od projektu, zachodzi konieczność wykonania dokumentacji powykonawczej. W dokumentacji tej należy podać rzeczywiste usytuowanie rurociągu kanalizacji w terenie wraz z podaniem rzędnych zamontowanych studzienek

#### **2.14. Warunki techniczne montażu.**

Całość robót wykonać i odbiory przeprowadzić zgodnie z niniejszym projektem, a w szczególności wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych Część II Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych oraz przepisami branżowymi i bhp. Odstępstwo od projektu w czasie montażu uzgodnić z projektantem.



### 3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	<b>Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Nadolicach Wielkich</b>
Nazwa i adres inwestora:	<b>Gmina Czernica ul. Kolejowa 3 55-003 Czernica</b>
Nazwa i adres projektanta:	<b>inż. EDWARD D. KRAWCZYK UL. ŻÓŁKIEWSKIEGO 10 58-300 WAŁBRZYCH</b>

Projektant:

.....

inż. Edward Krawczyk

**3.1. Zakres robót objętych projektem budowlanym:**

1. Wykonanie wykopów o ścianach pionowych o głębokości do 2,40 m
2. Montaż projektowanej sieci

**3.2. Wykaz istniejącego uzbrojenia terenu:**

- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć energetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna

**3.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

brak

**3.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:**

Ze względu na wykonywanie robót związanych z montażem kanalizacji w wykopach występuje ryzyko osunięcia ziemi.

**3.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Pracownicy przed przystąpieniem do wykonywania robót powinni zostać przeszkoleni w zakresie BHP ze szczególnym uwzględnieniem prac w wykopach oraz prac przy zgrzewaniu.

**3.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.**

3. Wykonywanie wykopu w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji podziemnych należy wykonywać ręcznie.
4. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić,
5. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy zabezpieczyć ustawiając balustrady.
6. Wykopy należy zabezpieczyć w potrzebne mostki dla pieszych itp.
7. W razie konieczności stosować zabezpieczenie ścian wykopu przed osunięciem.
8. Przy mechanicznym sposobie wykonywania wykopów należy przestrzegać szczególnych warunków bezpieczeństwa, związanych z pracą i obsługą maszyn, które mogą stanowić zagrożenie dla osób zatrudnionych lub znajdujących się w ich pobliżu.
9. Składowanie urobku materiałów jest zabronione w strefie klina naturalnego odłamu gruntu,
10. Przy montażu przyłącza powinny być zatrudnione osoby posiadające specjalistyczne przeszkolenie
11. Odzież robocza monterów powinna składać się z jednoczęściowego kombinezonu, lekkiego obuwia sznurowanego powyżej kostek z nieślizgającą się podeszwą, trwałych rękawic pięciopalcowych oraz kasku z tworzywa sztucznego.
12. Sprzęt używany do montażu, tj. w szczególności dźwig, powinien być sprawny, oraz obsługiwany przez osoby do tego uprawnione.
13. Sprzęt do zgrzewania elektrycznego powinien spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności oraz być użytkowany zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową

14. Wszystkie urządzenia elektryczne powinny być sprawne
15. W czasie opadów atmosferycznych zgrzewanie lub cięcie jest dozwolone wyłącznie po osłonięciu stanowiska pracy.
16. zabrania się podłączenia urządzeń do gniazda wtykowego nie wyposażonego w przewód i sworzeń uziemiający,
17. Przewody kablowe łączące zgrzewarkę ze źródłem energii elektrycznej muszą być typu "W" lub "OP" i odpowiadać wymaganym normom,
18. agregat prądotwórczy musi być starannie uziemiony i obsługiwany zgodnie z fabryczną instrukcją obsługi



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-100/2005/05

Wrocław, 06 czerwca 2005 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu

Edward Dariusz Krawczyk

inżynier z kierunku inżynieria środowiska

urodzony dnia 31 marca 1973 r. w Wałbrzychu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 75/DOŚ/05

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Edward Dariusz Krawczyk posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Edward Dariusz Krawczyk  
Ul. Żółkiewskiego 10  
58-300 Wałbrzych
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wosick  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosick

2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

3. mgr inż. Małgorzata Janaszek

Pan Edward Dariusz Krawczyk jest uprawniony:

- I. W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
  - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.
- II. Na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwa, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
  - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
  - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

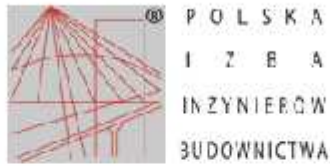
Skład przekazujący OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący Komisji kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. ptof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-J4L-7G3-662 \*

Pan Edward Dariusz Krawczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0498/05

adres zamieszkania ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-08-01 do 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-07-27 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpisane elektronicznie



GMINA CZERNICA



## URZĄD GMINY CZERNICA

Czernica, dnia 08.09.2017r.

GKiI.6727.1.132.2017.AD

### Wypis

Uchwała Nr XXVII/252/2001 Rady Gminy Czernica z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i rzemieślniczą we wsi Nadolice Wielkie gmina Czernica ( Dz.Urz. Woj. Dol. z 2002 nr 282 poz 348).

Gmina : **Czernica**

Obręb: **Nadolice Wielkie**

Działka nr: **309/613, 309/602, 309/545**

Przeznaczenie: **przeznaczona pod drogę publiczną osiedlową (symbol KD2)**

Załączniki:

- kopia tekstu planu (wypis)
- kopia fragmentu rysunku planu (wrys)

Sprawę przygotował :

insp. Arkadiusz Draczyk

tel. 693 830 301

Otrzymują:

1. Biuro Projektowo Usługowe Instalacji i Sieci Sanitarnych

2. a/a

Z up. Wojta  
*Marian Zaras*  
mgr inż. Marian Zaras  
SEKRETARZ  
GMINY CZERNICA

55-003 Czernica, ul. Kolejowa 3, telefon/ faks: 71 726 57 00  
www.czernica.pl, email: czernica@czernica.pl

RADA GMINY  
CZERNICA

URZĄD GMINY  
ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica  
tel./fax 71 726 57 00  
woj. dolnośląskie

UCHWAŁA NR XXVII/252/2001  
RADY GMINY CZERNICA  
z dnia 28 grudnia 2001 roku

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i rzemieślniczą we wsi Nadolice Wielkie, gmina Czernica.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, ze zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, ze zmianami) oraz uchwały nr XIII/94/2000 Rady Gminy Czernica z dnia 14 lipca 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i rzemieślniczą we wsi Nadolice Wielkie, gmina Czernica,

Rada Gminy Czernica uchwala co następuje:

§ 1

uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i rzemieślniczą we wsi Nadolice Wielkie gmina Czernica,

DZIAŁ I. PRZEPISY OGÓLNE

§ 2

1. Plan obejmuje obszar położony w północno - wschodniej części wsi Nadolice Wielkie, dz.309/18 i 309/5 wraz z przyległymi rowami melioracyjnymi i drogami, zgodnie z granicami określonymi na rysunku planu, AM2, obręb Nadolice Wielkie. Powierzchnia terenu 38,55 ha.
2. Plan ustala:
  - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,
  - 2) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów,
  - 3) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
  - 4) tereny przeznaczone do realizacji dróg publicznych,
  - 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
  - 6) szczególne warunki zagospodarowania terenu, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego, zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.

§ 3

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:
  - 1) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
  - 2) **planie** - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną we wsi Nadolice Wielkie gmina Czernica,
  - 3) **przepisach szczególnych i odrębnych** - należy przez to rozumieć odpowiednie przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
  - 4) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć graficzny zapis planu przedstawiony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 2 000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały,



URZĄD GMINY  
ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica  
tel./fax 71 726 57 00  
woj. dolnośląskie

- 5) **terenie** - należy przez to rozumieć wyodrębnioną jednostkę przestrzenną w granicach planu, ograniczoną liniami rozgraniczającymi i oznaczoną odpowiednimi symbolami, tak jak na rysunku planu; terenem jest również pas drogi w liniach rozgraniczających,
- 6) **przeznaczeniu podstawowym terenu** - należy przez to rozumieć podstawowe funkcje, pod które przeznacza się ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony odpowiednim symbolem teren, o którym mowa w punkcie 5),
- 7) **przeznaczeniu dopuszczalnym terenu** - należy przez to rozumieć funkcje, które mogą być wprowadzone na części terenu określonego w punkcie 5) lub na całym tym terenie, jeżeli takie jest zapotrzebowanie rynkowe lub społeczne.

#### § 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2.000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1) granice obszaru objętego planem,
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,
  - 3) symbole określające przeznaczenie podstawowe terenu,
  - 4) obowiązujące linie zabudowy,
  - 5) nieprzekraczalne linie zabudowy,
  - 6) obowiązujący układ ulic i miejsca ich podłączenia do zewnętrznej sieci ulicznej,
  - 7) istniejące rowy melioracyjne,
  - 8) obowiązujący pas terenu szerokości 4,0 m, przeznaczony do konserwacji rowu melioracyjnego,
  - 9) istniejący rów melioracyjny do zarurowania,
  - 10) istniejące drzewa do zachowania,
  - 11) drzewo do likwidacji,
  - 12) strefa ograniczeń lokalizacji rzemiosła,
  - 13) ścieżka rowerowa,
  - 14) granica terenu z zakazem zabudowy do czasu zrealizowania kanalizacji sanitarnej,
  - 15) istniejący rów melioracyjny, ogólnodostępny, do zachowania.

#### § 5

##### Informacyjne oznaczenia na rysunku planu:

- 1) granica opracowania,
- 2) proponowana granica działek budowlanych,
- 3) istniejące granice własności terenu,
- 4) istniejący las (poza granicami planu),
- 5) strefa występowania płytkich wód gruntowych.

## DZIAŁ II. USTALENIA OGÓLNE W ZAKRESIE ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### § 6

1. Ustala się, by budynki mieszkalne i gospodarcze charakterem nawiązywały do istniejącej zabudowy.
2. Ustala się dopuszczalną wysokość budynków mieszkalnych jednorodzinnych do dwóch kondygnacji nadziemnych z dachem dwu lub czterospadowym, o spadku od 30 do 50 stopni.

3. Ustala się symetryczne połacie dachów, kryte dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi.
4. Dopuszcza się możliwość realizacji kondygnacji użytkowych wbudowanych w dachy, budowanie lukarn pojedynczych lub łączonych w zespoły.
5. Ustala się dopuszczalną wysokość obiektów rzemiosła produkcyjnego i usługowego do 10 m z dachem dwu lub czterospadowym, o spadku od 30 do 50 stopni.
6. Ustala się minimalną szerokość frontu działki na 20 m.
7. Ustala się minimalną powierzchnię działki na 700 m<sup>2</sup>.
8. Dopuszcza się łączenie dwóch lub więcej sąsiadujących działek w jedną.
9. Dopuszcza się wbudowane w partery budynków mieszkalnych usługi nieuciążliwe.
10. Ustala się zakaz wprowadzenia usług polegających na naprawach ciężkiego sprzętu, a szczególnie: samochodowych, blacharskich, lakierniczych i mechanicznych oraz usług powodujących: pylenie, hałas oraz inne zanieczyszczenia środowiska przyrodniczego, na terenach oznaczonych w planie symbolami MN1, MN2, MN3, MN4, MN5, MN6, MN7, MN8, MN9 oraz na terenach oznaczonych symbolami URN+MN1, URN+MN2, URN+MN3, URN+MN4, URN+MN5, URN+MN6, URN+MN7, URN+MN8.
11. Do czasu zrealizowania kanalizacji sanitarnej ustala się zakaz zabudowy na terenie w promieniu 200 m od istniejącej studni głębinowej.
12. Ustala się zakaz zabudowy na terenie o promieniu 70 m od istniejącej studni głębinowej.
13. Ustala się pas terenu o szerokości 4,0 m na strefę konserwacji rowu, z zakazem zabudowy, zadrzewienia i zakrzewienia.
14. Ustala się możliwość podpiwniczania budynków, powyżej poziomu wód gruntowych lub kanalizacji deszczowej.
15. Ze względu na możliwość występowania sieci drenarskiej, w przypadku jej uszkodzenia należy natychmiast powiadomić Regionalny Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych a następnie dokonać naprawy na koszt inwestora, pod nadzorem inspektora z uprawnieniami w zakresie melioracji wodnych.
16. Na terenach oznaczonych symbolami MN1, MN2 oraz na części MN3, MN4 i MN5, w strefie płytkiego występowania wód gruntowych (na głębokości około 0,6 m) pokazanej na rysunku planu, fundamenty należy posadawiać na poziomie pokazania się wody w czasie wykonywania wykopów. Mury fundamentowe należy obsypać ziemią celem ochrony gruntu pod stopą fundamentową przed przemarzaniem.
17. Na pozostałych terenach należy uwzględnić występowanie wody gruntowej na głębokości od 0,8 do 1,3 m poniżej poziomu terenu.

### DZIAŁ III. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE W ZAKRESIE ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### § 7

1. Tereny oznaczone symbolem MN1, MN2, MN3, MN4, MN5, MN6, MN7, MN8, MN9:
  - 1) ustala się przeznaczenie podstawowe: budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne,
  - 2) na terenie oznaczonym symbolem MN1 ustala się południową granicę działek odsuniętą od krawędzi rowu melioracyjnego o 1,0 m.
2. Tereny oznaczone symbolem URn+MN1, URn+MN2, URn+MN3, URn+MN4, URn+MN5, URn+MN6, URn+MN7, URn+MN8:



- a) ustala się przeznaczenie podstawowe: budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem wbudowanych w parterach nieuciążliwego rzemiosła produkcyjnego i usługowego,
  - b) ustala się lokalizację miejsc parkingowych na terenie własnym inwestora,
  - c) na terenach **URn+MN1, URn+MN2 URn+MN3 URn+MN4 URn+MN5 URn+MN6 URn+MN7 URn+MN8**, oznaczonych na rysunku jako strefa ograniczonej lokalizacji rzemiosła, dopuszcza się lokalizację zakładów rzemieślniczych o szczególnie wysokich obostrzeniach w zakresie oddziaływania na środowisko, to znaczy ustala się zakaz wprowadzenia usług polegających na naprawach ciężkiego sprzętu, a szczególnie: samochodowych, blacharskich, lakierniczych i mechanicznych, zwłaszcza usług powodujących: pylenie, hałas, skażenia chemiczne oraz inne zanieczyszczenia środowiska przyrodniczego – uciążliwość zakładów nie może przekraczać granic działki,
  - d) na terenach wymienionych w literze c) ustala się na 6,0 m odległość nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii rozgraniczającej drogi przylegającej do działki,
  - e) na terenach wymienionych w literze c) ustala się wprowadzenie zieleni średniej i wysokiej, zwłaszcza o charakterze izolacyjnym, na minimum 30 % powierzchni działki budowlanej.
- 3. Teren oznaczony symbolem KD1:** ☒  
ustala się przeznaczenie podstawowe: ulica dojazdowa o szerokości 16,0 m w liniach rozgraniczających, ze ścieżką rowerową i pasami zieleni izolacyjnej - niskiej, średniej i wysokiej.
  - 4. Teren oznaczony symbolem KD2:** ☒  
ustala się przeznaczenie podstawowe: ulica dojazdowa o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających.
  - 5. Teren oznaczony symbolem KD3:** ☒  
ustala się przeznaczenie podstawowe: poszerzana ulica dojazdowa prowadząca do ujęcia wody, o szerokościach jak na rysunku planu oraz jej przedłużenie do układu ulic osiedla, o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających.
  - 6. Teren oznaczony symbolem KD4:**  
ustala się przeznaczenie podstawowe: sięgacz drogowy o szerokości 8,0 m w liniach rozgraniczających.
  - 7. Tereny oznaczone symbolami KD5, KD6, KD7, KD8:** ☒  
ustala się przeznaczenie podstawowe: ulice dojazdowe o szerokości 10,0 m w liniach rozgraniczających.
  - 8. Tereny oznaczone symbolami KK1, KK2:**  
ustala się przeznaczenie podstawowe: tereny parkingów dla samochodów osobowych.
  - 9. Teren oznaczony symbolem KD9:** ☒  
ustala się przeznaczenie podstawowe: ulica dojazdowa, poszerzana do szerokości 14,0 m w liniach rozgraniczających.
  - 10. Teren oznaczony symbolem UG+ZP:**  
ustala się przeznaczenie podstawowe: usługi gastronomii i zieleni publiczna, ustala się konieczność zapewnienia minimum 8 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych.
  - 11. Teren oznaczony symbolem US+ZP:**  
ustala się przeznaczenie podstawowe: teren sportów i zieleni publiczna, ustala się konieczność zapewnienia minimum 10 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych.

URZĄD GMINY  
ul. Kolejowa 3, 58-003 Czernica  
tel./fax 71 726 57 00  
woj. dolnośląskie

**12. Tereny oznaczone symbolami UP+MN1, UP+MN2:**

- 1) tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z wbudowanymi lub przybudowanymi usługami podstawowymi, osiedlowymi (handel, rzemiosło, gastronomia, ośrodek zdrowia, apteka), służącymi mieszkańcom osiedla oraz przyległej i istniejącej zabudowy.
- 2) ustala się zakaz realizacji budynków mieszkalnych bez usług podstawowych.
- 3) dopuszcza się budowę usług podstawowych bez części mieszkalnej.

**13. Tereny oznaczone symbolem ZP1, ZP2, ZP3, ZP4:**

ustala się przeznaczenie podstawowe: zieleń publiczna z placami zabaw dla dzieci.

**14. Teren oznaczony symbolem EE1, EE2, EE3, EE4:**

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe: stacje transformatorowe,
- 2) ustala się murowane budynki stacji,
- 3) dla budynków ustala się dach czterospadowy, kryty dachówką ceramiczną koloru czerwonego lub innymi materiałami dachówkopodobnymi.

**15. Teren oznaczony symbolem NO1, NO2:**

ustala się przeznaczenie podstawowe: przepompownia ścieków sanitarnych.

**16. Teren oznaczony symbolem W:**

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe: istniejące ujęcie wody do picia, ze strefą ochronną bezpośrednią,
- 2) dopuszcza się zagospodarowanie strefy zielenią niską, w sposób nie zagrażający ujęciu wody podziemnej.

**17. Teren oznaczony symbolem W1:**

ustala się przeznaczenie podstawowe: ogólnodostępny istniejący rów melioracyjny do zachowania.

**DZIAŁ IV. WYMAGANIA W ZAKRESIE  
OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH**

**§ 8**

Tereny objęte planem położone są w strefie występowania stanowisk archeologicznych, w związku z powyższym w czasie robót ziemnych może dojść do odkrycia obiektów ruchomych lub nieruchomych zabytków archeologicznych. Prace ziemne muszą być bezwzględnie prowadzone pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim odpowiednich służb ochrony zabytków - inspekcji zabytków archeologicznych, a w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych, zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe.

Wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, w myśl przepisów ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury (t. j. Dz. U. z 1999 r. Nr 98, poz. 1150, ze zmianami). Inwestor zobowiązany jest do powiadomienia odpowiednich służb ochrony zabytków - inspekcji zabytków archeologicznych we Wrocławiu, o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z 7-mio dniowym wyprzedzeniem.

**DZIAŁ V. USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA**

**§ 9**

1. Ustala się objęcie ochroną istniejącej zieleni wysokiej oraz poddanie jej stałej pielęgnacji i uzupełnianiu, z zastrzeżeniem § 4 ust. 2 pkt 11).
2. Ustala się pokrycie wszystkich terenów nieutwardzonych i niezabudowanych zielenią wysoką średnią i niską lub uprawami ogrodnictwami.



3. Ustala się ogrzewanie budynków: gazem z projektowanej we wsi sieci gazowej, paliwami płynnymi, energią elektryczną lub innymi proekologicznymi niekonwencjonalnymi źródłami energii (baterie słoneczne, pompy ciepłe itp.).
4. Wszelkie zagospodarowanie terenów, wprowadzane na obszarze objętym planem, w szczególności nie może stwarzać zagrożenia zanieczyszczeniem lub skażeniem środowiska gruntowo – wodnego.
5. Do czasu zrealizowania kanalizacji sanitarnej ustala się zakaz zabudowy na terenie w promieniu 200 m od istniejącej studni głębinowej.

## DZIAŁ VI USTALENIA W ZAKRESIE UZBROJENIA TERENU I OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

### § 10

#### 1. Ustalenia ogólne w zakresie uzbrojenia terenu.

Ustala się następujące zasady uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną:

- 1) linie rozgraniczające dróg i ulic oznaczone na rysunku planu są równocześnie liniami rozgraniczającymi sieci uzbrojenia technicznego. Projektowane sieci, jak również istniejące, w miarę ich modernizacji, należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających dróg i ulic,
- 2) na terenach przeznaczonych pod zabudowę przewiduje się uzbrojenie terenu poprzedzające realizację zabudowy,
- 3) dopuszczalne są, w uzasadnionych przypadkach, odstępstwa od tej zasady przy niezmiennych warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów określonych w dziale II i III,
- 4) dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów,
- 5) wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzenie ścieków oraz lokalizacji innych urządzeń technicznych, na terenach objętych planem, wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci.

#### 2. Ustalenia dla poszczególnych rodzajów sieci uzbrojenia technicznego terenu:

##### 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- a) zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej Ø150 przebiegającej wzdłuż ul. Wrocławskiej, poza granicami obszaru objętego planem – na warunkach określonych przez właściciela sieci,
- b) budowę rozdzielczej sieci wodociągowej ułożonej w liniach rozgraniczających projektowanych ulic,
- c) utrzymanie istniejącej studni głębinowej wraz z ustanowioną strefą ochrony sanitarnej bezpośredniej, stanowiącej ujęcie wody dla wodociągu „Nadolice – Czernica” i oznaczonej na rysunku planu symbolem W,
- d) utrzymanie istniejącego przebiegu przewodu wodociągowego ułożonego w drodze oznaczonej na rysunku planu symbolem KD3, dostarczającego wodę ze studni, o której mowa w lit. c) do Stacji Uzdatniania Wody Nadolice Wielkie,
- e) do czasu wybudowania sieci wodociągowej, dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z własnej studni zlokalizowanej na działce inwestora.

##### 2) w zakresie odprowadzenia i unieszkodliwiania ścieków sanitarnych ustala się:

- a) opracowanie koncepcji odprowadzenia ścieków sanitarnych obejmującej obszar planu oraz osiedli mieszkaniowych projektowanych po południowej i północnej stronie obszaru objętego planem,

URZĄD GMINY  
ul. Kolejowa 3, 58-003 Olsznica  
tel./fax 71 726 57 00  
woj. dolnośląskie

- b) do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej obowiązuje zakaz zabudowy na obszarze w promieniu 200 m od studni, o której mowa w pkt. 1), lit. c), zgodnie z rysunkiem planu,
  - c) dopuszcza się na pozostałym obszarze objętym planem stosowanie tymczasowych rozwiązań indywidualnych oczyszczania ścieków sanitarnych (szczelne zbiorniki bezodpływowe z wywozem do punktu zlewnego fekaliiów), do czasu realizacji gminnej sieci sanitarnej,
  - d) odprowadzenie ścieków sanitarnych do planowanego systemu kanalizacji sanitarnej,
  - e) budowę przepompowni ścieków sanitarnych na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem NO1 oraz NO2, jako elementów systemu, o którym mowa w literze a); w zależności od potrzeb i warunków lokalnych dopuszcza się lokalizację dodatkowych przepompowni ścieków sanitarnych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem ZP,
  - f) oczyszczanie ścieków przemysłowych do wymaganych parametrów na terenie własnym inwestora, przed ich wprowadzeniem do systemu kanalizacji sanitarnej; dopuszcza się oczyszczanie ścieków przemysłowych w oczyszczalni grupowej obsługującej dwa lub kilka zakładów,
- 3) w zakresie odprowadzenia wód deszczowych ustala się:**
- a) odprowadzenie wód deszczowych do rzeki Przerowa oraz rowu melioracyjnego przebiegającego w rejonie wschodniej granicy planu - na warunkach określonych przez właściciela sieci,
  - b) budowę kanalizacji deszczowej ułożonej w liniach rozgraniczających projektowanych ulic na warunkach określonych przez właściciela sieci,
  - c) obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej,
  - d) skanalizowanie wszystkich terenów zabudowanych i utwardzonych,
- 4) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:**
- a) zasilanie w gaz z planowanej sieci gazowej średniego ciśnienia - na warunkach określonych przez właściciela sieci,
  - b) budowę rozdzielczej sieci gazowej średniego ciśnienia, ułożonej zgodnie z zapisem w ust. 1, pkt 1),
  - c) dopuszcza się wykorzystanie gazu również do celów grzewczych.
- 5) w zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się :**
- a) lokalne źródła ciepła na paliwo płynne, gazowe, elektryczne lub inne niekonwencjonalne systemy ogrzewania,
  - b) stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń,
- 6) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:**
- a) budowę czterech stacji transformatorowych wewnętrznych, zlokalizowanych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami EE1, EE2, EE3 i EE4 - na warunkach określonych przez właściciela sieci,
  - b) zasilanie stacji transformatorowych, o których mowa w lit. a) poprzez budowę linii napowietrznej, kablowej, średniego napięcia wyprowadzonej z GPZ Miłoszyce wspólnej dla projektowanych terenów aktywności gospodarczej we wsi Nadolice Wielkie, zlokalizowanych między torami PKP a drogą do Miłoszyc,
  - c) budowę dodatkowych stacji transformatorowych stosownie do potrzeb, zlokalizowanych na terenie własnym inwestora zakładów usług rzemieślniczych,



URZĄD Gminy  
ul. Kolejowa 3, 58-003 Czernica  
tel./fax 71 726 57 00  
woj. dolnośląskie

- d) powiązanie sieci rozdzielczej średniego napięcia z istniejącymi liniami: L-205, L-1019 L-1150 oraz z siecią projektowaną dla budownictwa mieszkaniowego, zlokalizowanego na południe od obszaru objętego planem,
- e) budowę sieci kablowej niskiego napięcia ułożonej zgodnie z zapisem w ust. 1, pkt 1),

**7) w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów:**

- a) obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach szczególnych i gminnych,
- b) zakazuje się składowania odpadów bytowych i przemysłowych (a także wszelkich materiałów zawierających substancje szkodliwe dla środowiska), bezpośrednio na gruntowym podłożu, bez jego odpowiedniego zabezpieczenia (uszczelnienia i skanalizowanie).

**8) w zakresie usług telekomunikacyjnych ustala się:**

przyłączenie do telefonicznej sieci miejscowej, na warunkach określonych przez lokalnego właściciela sieci.

**3. Ustalenia w zakresie obsługi komunikacyjnej:**

- 1) ustala się miejsca wjazdu na teren nowej zabudowy objętej planem, jak na rysunku planu, od drogi wychodzącej z ulicy Wrocławskiej (biegnącej przez wieś Nadolice Małe) w kierunku północnym,
- 2) warunki techniczne włączenia drogowego układu wewnętrznego z omawianą drogą uzgodnić z zarządcą dróg.

**DZIAŁ VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 11**

Na podstawie art. 10, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, ze zmianami) stawkę procentową służącą do naliczania opłaty, o której mowa w art. 36, ust. 3 wymienionej ustawy, ustala się na 30%.

**§ 12**

Tracą moc ustalenia „planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czernica” zatwierdzonego uchwałą Nr III/13/92 Rady Gminy Czernica z dnia 22 maja 1992 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Wrocławskiego Nr 9, poz. 72) w granicach terenu objętego niniejszym planem.

**§ 13**

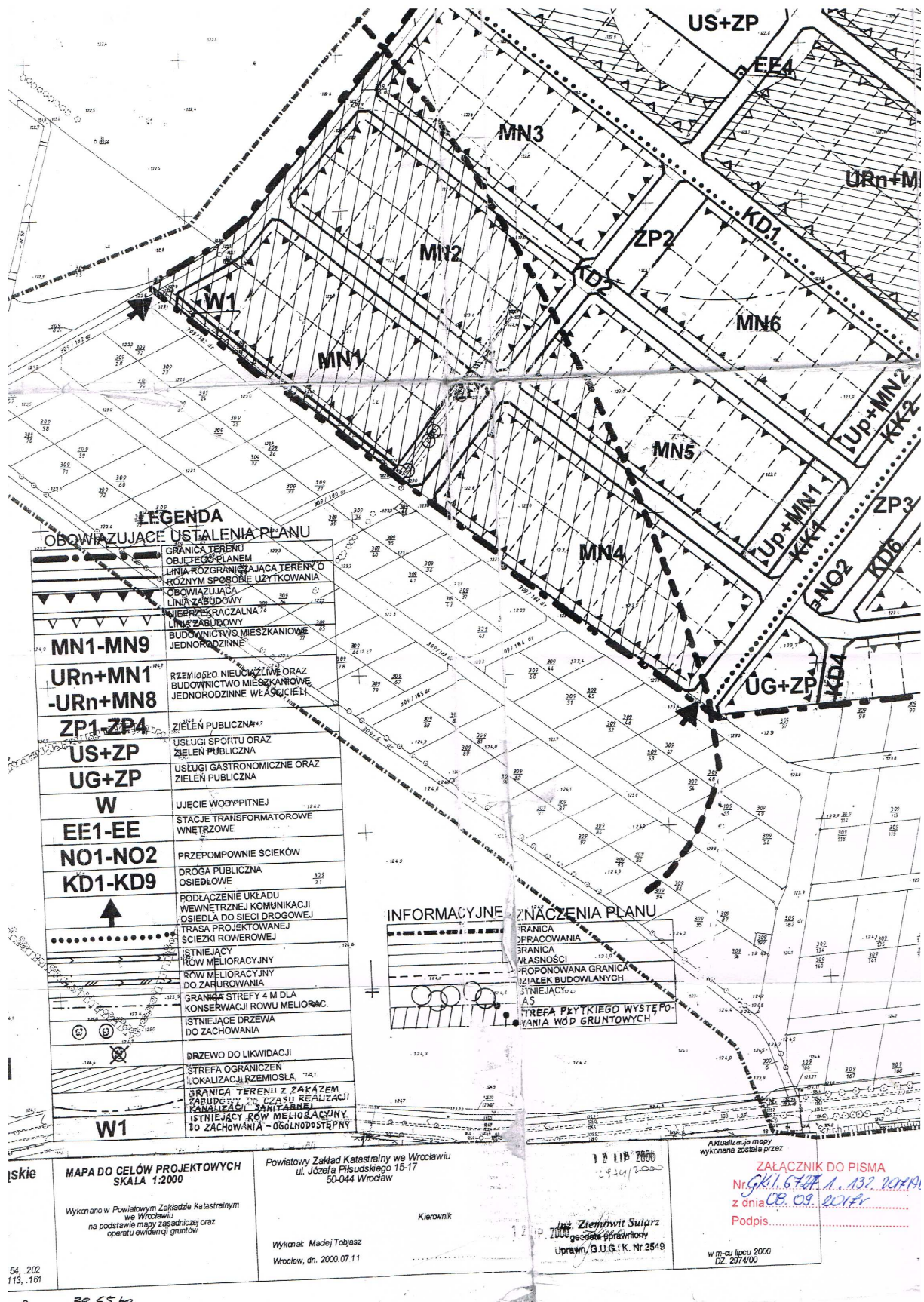
Wykonanie uchwały w zakresie realizacji niniejszego planu powierza się Zarządowi Gminy Czernica.

**§ 14**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**Przewodniczący  
Rady Gminy Czernica**

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY CZERNICA  
*mgr inż. Zdzisław Salwach*





## Zakład Gospodarki Komunalnej Czernica Sp. z o.o.



DU.624.378.1.2017

Ratowice, 15.09.2017 r.

Wójt Gminy Czernica  
ul. Kolejowa 3  
55-003 czernica

### Zapewnienie odbioru ścieków i warunki techniczne rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej

W odpowiedzi na wniosek z dnia 05.09.2017 r. w sprawie wydania warunków technicznych rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej i zapewnienia odbioru ścieków z dz. nr 309/691, 309/692, 309/695, 309/696, 309/683, 309/686, 309/687, 309/688, 309/706, 309/708, 309/709, 309/711, 309/712 w obrębie Nadolice Wielkie, ZGK Czernica Sp. z o.o. określa następujące warunki techniczne rozbudowy sieci:

1. Wpięcie do sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać poprzez dolot Ø200 do kinety studni rewizyjnej DN1000 betonowej, na istniejącym kanale grawitacyjnym Ø200 PVC, w dz. nr 309/545 obręb Nadolice Wielkie, zgodnie z zaznaczeniem na planie sytuacyjnym (załącznik nr 1).
2. Zaprojektować odcinek sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 (dz. nr 309/545, 309/602, 309/613, obręb Nadolice Wielkie).
3. Należy stosować rury PVC lite (niespienione), o minimalnej sztywności obwodowej SN-8, z oznakowaniem wewnętrznym rury zawierający informacje dotyczące producenta, średnicy i technologii produkcji, a także sztywności obwodowej.
4. Na sieci projektować studnie zbiorcze betonowe prefabrykowane DN1000 szczelne, łączone na uszczelki gumowe, zabezpieczone przed osiadaniami.
5. Głębokość posadowienia projektowanego rurociągu kanalizacji sanitarnej wynikać powinna z nawiązania do głębokości istniejącego kanału grawitacyjnego Ø200, przy zachowaniu minimalnego dopuszczalnego spadku.
6. Odcinki przyłączy do granic nieruchomości dla przyłączanych nieruchomości włączyć poprzez trójniki redukcyjne skośne lub studnie rewizyjne do projektowanego odcinka sieci grawitacyjnej. Projektować je z normowym spadkiem.
7. W działkach drogowych lub wyznaczonych drogach wewnętrznych należy projektować włazy klasy D-400.
8. Przed przystąpieniem do projektowania należy uzyskać w Urzędzie Gminy Czernica decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego (lub wypis z MPZP).
9. Należy wykonać projekt sieci, zgodnie z wymogami prawa budowlanego i uzyskać wymagane uzgodnienia w tym ZGK Czernica Sp. z o.o., oraz właścicieli działek przez które przebiega sieć i przyłączy oraz pozwolenie na budowę odcinka sieci.
10. Należy dokonać geodezyjnego wytyczenia trasy sieci i ustalić z ZGK Czernica Sp. z o.o. termin rozpoczęcia prac oraz termin wpięcia do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Po przygotowaniu wykopu i ułożeniu przewodu należy powiadomić ZGK Czernica Sp. z o.o., którego pracownicy sprawdzą prawidłowość wykonywanych prac i podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, oraz uprawnionego geodetę, który zinventaryzuje ułożoną rurę przed zasypaniem. Pomiar powykonawczy dostarczyć do ZGK Czernica Sp. z o.o., przed odbiorem.
11. Po zakończeniu prac nastąpi odbiór końcowy wykonanego odcinka sieci z udziałem pracowników Urzędu Gminy i ZGK Czernica Sp. z o.o.
12. Warunkiem odbioru sieci kanalizacji sanitarnej jest pozytywna próba szczelności oraz dostarczenie dokumentacji z teleinspekcji sieci.
13. Zawarcie umowy na odbiór ścieków nastąpi po przekazaniu wykonanego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej do eksploatacji i użytkowania.

*Bezumowne wprowadzanie ścieków jest karalne zgodnie z art. 28 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2001 Nr 72 poz. 747).*

**Niniejsze zapewnienie odbioru ścieków i warunki przyłączenia ważne są przez 2 lata od dnia wydania.**

Z poważaniem

Z up. PREZESA ZARZĄDU  
ZGK Czernica Sp. z o.o.

*Monika Dębiewicz*  
INSPEKTOR  
ds. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

Sprawę prowadzi:

Monika Dębiewicz, Inspektor ds. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, tel. 71 318 92 13, 71 318 01 73 wew. 27

ul. Wrocławska 111, 55-003 Ratowice, e-mail: biuro@zgkczerica.pl www.zgkczerica.pl 71 318 01 73

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000676519 NIP: 8961559770 REGON: 366610918, Kapitał zakładowy: 1 900 000,00 PLN







## URZĄD GMINY CZERNICA

Czernica 24.10.2017 r.

GKiL.7012.106.1.2017.AB

BIURO PROJEKTOWO  
– USŁUGOWE INSTALACJI  
I SIECI SANITARNYCH  
EDWARD KRAWCZYK  
ul. Żółkiewskiego 10,  
58-300 Wałbrzych

Dotyczy uzgodnienia: trasy sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie przejścia w pasie drogowym dróg położonych na dz. nr 309/613 (ul. Orzechowa), 309/602, 309/545 w miejscowości Nadolice Wielkie gm. Czernica.

W odpowiedzi na pismo z dnia 24.10.2017r., uzgadniam trasę sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie przejścia w pasie drogowym dróg położonych na dz. nr 309/613 (ul. Orzechowa), 309/602, 309/545 w miejscowości Nadolice Wielkie gm. Czernica wg. mapy stanowiącej załącznik do niniejszego pisma.

Trasę sieci należy wykonać zgodnie z projektem z następującymi warunkami:

1. Roboty należy prowadzić bez wstrzymywania ruchu drogowego.
2. Przy wykonywaniu sieci kanalizacji sanitarnej, należy roboty prowadzić tak, aby minimalizować uszkodzenie tłuczniowej nawierzchni jezdni. Dopuszczalne jest przejście przez drogę wykopem otwartym, należy jednak wykonać naprawę pobocza z zastosowaniem frakcji 0-31,5mm kruszywa granitowego, grubości min. 10 cm, z zachowaniem odpowiednich spadków, łącznie z wymianą gruntu w wykopie. W przypadku uszkodzenia nawierzchni jezdni wykonać odtworzenie jezdni i jej podbudowy (wraz z klinem odłamu) z zastosowaniem odpowiednich frakcji kruszywa granitowego. Podbudowa frakcji 0-63mm, grubości 25cm po zagęszczeniu, nawierzchnia frakcji 0-31,5mm, grubości 10 cm z zachowaniem odpowiednich spadków, łącznie z wymianą gruntu w wykopie. Odtwarzanie uszkodzonych elementów konstrukcji jezdni, musi wykonywać podmiot (specjalizujący się w robotach drogowych, posiadający niezbędny sprzęt i doświadczenie) zatwierdzony przez zarządcę drogi.
3. Po zakończeniu prac grunt należy zagęścić, uporządkować i doprowadzić do stanu wg. zaleceń zarządcy drogi.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia w ramach gwarancji, wad technicznych zajmowanego odcinka pasa drogowego, spowodowanych niewłaściwym wykonaniem robót w okresie 2 lat od dnia udostępnienia dla ruchu zajmowanego odcinka pasa drogowego. Za wszelkie szkody wynikłe na skutek prowadzonych robót odpowiada wykonawca. **W przypadku niewykonania naprawy, zostanie ona wykonana na koszt Wykonawcy.**
5. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia urządzenia lub obiektu niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia lub obiektu.
6. Jeżeli roboty będą prowadzone w trybie art. 29a Prawa budowlanego, należy po zakończeniu robót dostarczyć do Urzędu Gminy geodezyjną mapę powykonawczą przyjętą do zasobu geodezyjnego.
7. **Termin i miejsce wykonywania robót oraz odbioru uzgodnić z Urzędem Gminy Czernica.** Gmina Czernica nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z innymi urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń uzgodnić należy z ich użytkownikami.
8. Niniejsze uzgodnienie:
  - nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku dokonania czynności formalno-prawnych wynikających z odrębnych przepisów prawnych;

- nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego, o wydanie takiego zezwolenia należy wystąpić do Wójta Gminy przed rozpoczęciem robót, załączając stosowny projekt organizacji ruchu (zabezpieczenia robót);
  - stanowi prawo inwestora do dysponowania terenem na cele budowlane w myśl ustawy Prawo budowlane.
9. Uzgodnienie wygasa, jeżeli w ciągu 2 lat od jego wydania roboty nie zostały wykonane.

Z up. WÓJTA  
Robert Knapiewski  
Kierownik Zarządu Gospodarki Komunalnej  
i Inwestycji

Sprawę prowadzi: Anna Bryś tel. 502 735 302, e-mail: a.brys@czernica.pl

W załączeniu:

- Mapa z oznaczeniem trasy sieci kanalizacji sanitarnej;

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a

55-003 Czernica, ul. Kolejowa 3, telefon/ faks: 71 7265700  
www.czernica.pl, email: czernica@czernica.pl





Zakład Gospodarki Komunalnej  
Czernica Sp. z o.o.

Ratowice, dnia 30.10.2017 r.

DU.624.378.2.2017

U

Wójt Gminy Czernica  
ul. Kolejowa 3  
55-003 Czernica

Dotyczy: uzgodnienia projektu sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami ul. Orzechowa w Nadolicach Wielkich, gmina Czernica.

Zakład Gospodarki Komunalnej Czernica Sp. z o.o. uzgadnia projekt sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 PVC (dz. nr 309/545, 309/602, 309/613, obręb Nadolice Wielkie) wraz z przyłączami do działek nr 309/691, 309/831, 309/830, 309/695, 309/696, 309/683, 309/686, 309/687, 309/688, 309/706, 309/708, 309/709, 309/711, 309/712 w obrębie geodezyjnym Nadolice Wielkie, bez uwag.

Przebieg trasy uzgodnionej sieci przedstawia Projekt Zagospodarowania Terenu - rysunek nr 1, będący załącznikiem do niniejszego uzgodnienia.

Z poważaniem

Z up. PREZESA ZARZĄDU  
ZGK Czernica Sp. z o.o.  
*Monika Dębiewicz*  
INSPEKTOR  
ds. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

ZGK Czernica Sp. z o.o. informuje:

1. ZGK Czernica Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za sprawy własności terenu, przez który przebiega przyłącze kanalizacji sanitarnej ujęte w niniejszym projekcie.
2. Za rozwiązania techniczne instalacji kanalizacji sanitarnej na terenie obiektu odpowiada projektant.
3. Dalsza rozbudowa przyłącza/instalacji kanalizacji sanitarnej na terenie nieruchomości nieobjęta niniejszym projektem może być realizowana tylko w oparciu o nowy zatwierdzony projekt.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pan Edward Krawczyk
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Monika Dębiewicz, Inspektor ds. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, tel. 71 318 92 13, 71 318 01 73 wew. 27

ul. Wrocławska 111, 55-003 Ratowice, e-mail: biuro@zgkczerica.pl www.zgkczerica.pl 71 318 01 73

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
KRS: 0000676519 NIP: 8961559770 REGON: 366610918. Kapitał zakładowy: 1 900 000 00 PLN





Dotyczy tematu narady koordynacyjnej z  
dnia 06.11.2011.. nr sprawy 1462.2011..

#### WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą ochronną przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
  - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
  - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. Oddział we Wrocławiu Wydział Serwisu Słecowego w zakresie linii nN i SN, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących urządzeń będących własnością TAURON Dystrybucja np. kabli energetycznych, złacz kablowych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych, w przypadku zmiany niwelety gruntu należy przewidzieć przełożenie urządzeń na normatywne głębokości. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział we Wrocławiu  
Wydział Dokumentacji  
pl. Powstańców Ś ąskich 26, 53-314 Wrocław  
NIP: 6116207863, KRS: 0000073321  
(2)





WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
we Wrocławiu  
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11  
tel. (071) 343-65-01, 344-38-92, fax 344-14-49  
WZA.5161.1840.2017.MP  
rkp-41797-2017

Wrocław, 22.11.2017 r.

Pan  
**Edward Krawczyk**  
/pełnomocnik inwestora/  
ul. Żółkiewskiego 10  
58-300 Wałbrzych

Dot.: wydania decyzji - pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych w trakcie robót ziemnych związanych z budową kanalizacji sanitarnej na działkach nr: 309/613, 309/602, 309/545 w miejscowości Nadolice Wielkie, gm. Czernica.

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia – data wpływu: 24.10.2017 r., w sprawie jak wyżej informuję, że działki nr: 309/613, 309/602, 309/545 z uwagi na ich lokalizację poza historycznym układem ruralistycznym wsi Nadolice Wielkie oraz poza stanowiskami archeologicznymi, nie zostały objęte jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej.

Wobec powyższego dla planowanego zakresu robót ziemnych, na tym etapie nie warunkuję konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na badania archeologiczne. Jednocześnie informuję, że w przypadku odkrycia podczas robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest przerwać prace mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go przy pomocy dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j: Dz. U. 2014 poz. 1446 ze zm.).

Zastępca Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
*mgr Daniel Głbski*

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a t-ka Nadolice Wielkie, gm. Czernica