

PROJEKT-WKG Diana Mokrzycka,
ul. Niedźwiedzia 12, 55-002 Kamieniec Wr.

Temat: Budowa odcinka sieci wodociągowej w rejonie ul. Brzozowej
w Gajkowie

Lokalizacja: dz. 675/13, 675/14, 675/15, 50, 53, 54, ul. Brzozowa-Akacyjowa,
Gajków, gm. Czernica

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. 71/72 21 700, fax 71/72 21 706
NIP: 897-15-89-815

Inwestor: Gmina Czernica
ul. Kolejowa 3
55-003 Czernica

Załącznik Nr. 4
Do Dec. Nr 3713/2018
Z dnia 7.11.2018

Stadium: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

**Kategoria
obiektu:** XXVI

PROJEKTANT	mgr inż. Marcin Fleszyński	upr. 479/01/DUW	mgr inż. MARCIN FLESZYŃSKI Uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi w zakresie: wodociągów i kanalizacji ciepłych, wentylacyjnych i gazowych Nr ewidencyjny 479/01/DUW
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Łukasz Drobiński	upr. 242/02/DUW	mgr inż. ŁUKASZ DROBIŃSKI uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w szczególności: instalacje w zakresie: sieci, instalacji urządzeń, wodociągów i kanalizacji, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych Nr ewid. 242/02/DUW
OPRACOWAŁA	mgr inż. Diana Mokrzycka	-	mo

Sierpień 2018

Marcin Fleszyński

Wrocław, dnia 2.08.2018 r.

ul. Sępa Szarzyńskiego 70/7,

50-334 Wrocław

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z ²⁰¹⁸ ~~2017~~ r.,
poz. ¹²⁰² ~~1332~~ z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu
budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**Budowa odcinka sieci wodociągowej w rejonie ul. Brzozowej w Gajkowie
z lokalizacją : przy ulicy Brzozowej - Akacjowej
na dz. nr 675/13, 675/14, 675/15, 50, 53, 54**

obręb: Gajków, gm. Czernica

**o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień
budowlanych w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewidencyjny 479/01/DUW

Marcin Fleszyński
Dokładam podpisu i pieczęci
w załączniku nr 1 do projektu
wzrostu 170 cm, waga 70 kg, data urodzenia 1970-01-01
wzrostu 170 cm, waga 70 kg, data urodzenia 1970-01-01
Nr ewidencyjny 479/01/DUW

(pieczęć i podpis projektanta/sprawdzającego)

* niepotrzebne skreślić.

** wypełnia projektant zapewniający wzajemne skoordynowanie techniczne opracowań projektowych osób biorących udział w opracowaniu

Łukasz Drobiński
ul. Damrota 33a/13,
50-306 Wrocław

Wrocław, dnia 2.08.2018 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., 1202 kory, 2018 kory, poz. 1332 z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa odcinka sieci wodociągowej w rejonie ul. Brzozowej w Gajkowie
z lokalizacją : przy ulicy Brzozowej - Akacjowej
na dz. nr 675/13, 675/14, 675/15, 50, 53, 54

obręb: Gajków, gm. Czernica

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewidencyjny 242/02/DUW

mgr inż. ŁUKASZ DROBIŃSKI
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
nr ewid. 242/02/DUW

(pieczęć i podpis projektanta/sprawdzającego)

* niepotrzebne skreślić.

** wypełnia projektant zapewniający wzajemne skoordynowanie techniczne opracowań projektowych osób biorących udział w opracowaniu

SPIS ZAWARTOŚCI

STAROSTWO POWIATOWE
w WROCŁAWIU
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
tel. 71/72 21 700, fax 71/72 21 706
NIP: 897-15-89-815

I	Decyzje i uzgodnienia	
1.	Decyzja lokalizacji celu publicznego nr 8/2018.	1
2.	Zapewnienie dostawy wody i warunki techniczne do rozbudowy sieci wodociągowej nr DU.624.207.1.2018WW.	5
3.	Uzgodnienie projektu technicznego w ZGK Czernica nr DU.624.207.2.2018U.	7
4.	Uzgodnienie projektu w zakresie pasa drogowego GKil.7012.98..1.2018.BG.	9
5.	Uzgodnienie projektu w zakresie przejścia przez rów nr SP-GN.6853.226.2018.JSN.	12
5.	Koordinacja projektu nr 1081/2018.	14
6.	Uzgodnienie Konserwatora Zabytków nr WZA.5183.2873.2018.MP.	15
7.	Uzgodnienie p.poż. nr 546/18.	16
8.	Dokumenty stwierdzające przygotowanie zawodowe.	17
II	Opis techniczny sieć wodociągowa	
1	Dane ogólne.	21
1.1	Inwestor.	21
1.2	Lokalizacja.	21
1.3	Podstawa opracowania.	21
1.4	Zakres opracowania.	21
2	Rozwiązania techniczne sieci wodociągowej.	21
2.1	Przedmiot inwestycji.	21
2.2	Lokalizacja inwestycji.	21
2.3	Stan formalno- prawny terenu inwestycji.	21
2.4	Opis stanu istniejącego.	22
2.5	Tereny podlegające ochronie.	22
2.6	Obszar oddziaływania obiektu.	22
3	Rozwiązania projektowe.	22
3.1	Opis projektowanej sieci wodociągowej.	22
3.2	Materiały.	23
4	Część technologiczna.	24
4.1	Przygotowanie robót.	24
4.2	Wykopy, układanie rur, zasypanie.	24
4.3	Odwodnienie wykopów.	24
4.4	Roboty montażowe.	25
4.5	Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem terenu.	25
4.6	Oznakowanie rurociągu.	25
5	Odbiór robót budowlanych.	25
5.1	Próba ciśnienia, płuwanie, dezynfekcja.	26
5.2	Odbiór geodezyjny.	26
6	Uwagi.	26
7	Informacje dotyczące planu BIOZ.	27
8	Informacje dotyczące odstępowania od projektu.	28
III	Część graficzna	
- rys.1	- Projekt zagospodarowania terenu.	29
- rys.2	- Profil podłużny wodociągu.	30
- rys.3	- Schemat węzłów.	31

**Decyzja nr 8/2018
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 50, ust. 1, art. 51, ust. 1 pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.), oraz art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Roberta Kropielnickiego Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji, ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica,

USTALAM

na rzecz: Pana Roberta Kropielnickiego Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji, ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica, lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na: budowie odcinka sieci wodociągowej $\varnothing 110\text{mm}$ o długości ok. 106m, na działkach nr 50, 53, 54, 675/15, 675/14, 675/13 obręb Gajków, gmina Czernica.

1. **Rodzaj zabudowy:** obiekt infrastruktury technicznej.
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, a także z przepisów odrębnych:**
 - 2.1. **Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu z uwzględnieniem ustaleń dotyczących warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
 - 2.1.1. Funkcja zabudowy i zagospodarowanie terenu: obiekt infrastruktury technicznej, odcinek sieci wodociągowej;
 - 2.1.2. Planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu: budowa odcinka sieci wodociągowej $\varnothing 110\text{mm}$ o długości ok. 106m,
 - 2.1.3. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:
 - 2.1.3.1. ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 1332 ze zm.);
 - 2.1.3.2. ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 2222 ze zm.);
 - 2.1.3.3. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 1422 ze zm.).
 - 2.2. **Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
 - 2.2.1. Przy projektowaniu inwestycji spełnić w szczególności wymagania przepisów:
 - 2.2.1.1. ustawy z 27 kwietnia 2001r. prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 519 ze zm.);
 - 2.2.1.2. ustawy z dnia 18 lipca 2001r. prawo wodne (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1566 ze zm.);
 - 2.2.1.3. ustawy z dnia 18.07.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 328 ze zm.);
 - 2.2.1.4. ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1261 ze zm.);
 - 2.2.1.5. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 142 ze zm.);
 - 2.2.1.6. ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 2187 ze zm.);
 - 2.2.1.7. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1405);
 - 2.2.1.8. ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 2126 ze zm.);
 - 2.2.1.9. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8.07.2004r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2014r. poz. 1800).
 - 2.2.2. Inwestycja powinna być realizowana zgodnie z dyspozycją art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 - 2.2.3. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2001r. prawo wodne.
 - 2.2.4. Teren inwestycji znajduje się na obszarze obejmującym tereny narażone na zalanie w przypadku

Za zgodność z oryginałem



mgr inż. ...
SEKR.
GMINY

Za zgodność
z oryginałem
Liliana Mokrzycka
Tel. 663 379 737

hola

3. lokalizacja inwestycji jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Rozpoznano stosunki własnościowe dotyczące otoczenia terenu planowanej inwestycji w sposób umożliwiający ustalenie stron postępowania administracyjnego (wydruki w aktach sprawy). Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 10 kpa) wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz o przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji tut. organ nie określił: obowiązującej linii zabudowy, wskaźnika wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji, szerokości elewacji frontowej, wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki, kąta nachylenia połaci dachu, wysokości głównej kalenicy dachu, układu połaci dachowych i kierunku głównej kalenicy dachu.

Decyzja zawiera elementy określone w art. 54 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po przeprowadzeniu analizy – w związku z art. 10 § 1 i art. 81 kpa – organ zawiadomił strony o zakończonym postępowaniu dowodowym i przystąpieniu do rozpatrzenia zgromadzonego materiału dowodowego, z którym strony mogły się zapoznać w określonym terminie w siedzibie tut. Urzędu i wypowiedzieć się, co do przeprowadzonych dowodów i zebranych informacji dotyczących planowanego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności faktycznych i prawnych orzeczono jak w sentencji.

Projekt decyzji został uzgodniony stosownie do art. 53 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z:

- Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (brak uwag w ustawowym terminie).
- Starostą Powiatu Wrocławskiego w zakresie ochrony gruntów rolnych (brak uwag w ustawowym terminie).
- Marszałkiem Województwa Dolnośląskiego w zakresie realizacji inwestycji celu publicznego (brak uwag w ustawowym terminie).
- Starostą Powiatu Wrocławskiego w zakresie realizacji inwestycji celu publicznego (brak uwag w ustawowym terminie).
- Dyrektorem RZGW Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu (Postanowienie Nr WR.RPP.611.1816.2018.el z dnia 25 maja 2018 r.).

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia realizacji inwestycji. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej przez Starostę Powiatu Wrocławskiego.

Zgodnie z art. 63 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Zgodnie art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał niniejszą decyzję stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Wójty Gminy Czernica w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Za zgodność z oryginałem



Zastępca Wójty
Andrzej Czech

Za zgodność
z oryginałem
Diana Mokrzycka
Tel. 663 379 737

mgr inż. Mariusz Jan
SEKRETARZ
GMINY CZERNICA

Projekt niniejszej decyzji przygotował:

mgr inż. Tomasz Rodkiewicz,

nr uprawnień urbanistycznych 1645


zgodnie z art. 60 ust. 4 i art. 5 pkt 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Załączniki:

załącznik nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji


Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania (wg rozdzielnika pozostającego w aktach sprawy).
3. a/a

Wobec nie wniesienia odwołania - ~~zazalenia~~ -
w ustawowym terminie, decyzja - ~~postanowienie~~ -
stała ~~się~~ stała się ostateczna z dniem 16.07.2018 r.
Czernica, dnia 16.08.18 podpis 



Za zgodność z oryginałem

Z up. WÓJTA

mgr inż. Marian Zarski
SEKRETARZ
GMINY CZERNICA

Za zgodność
z oryginałem
Diana Mokrzycka
Tel. 663 379 737



Zakład Gospodarki Komunalnej Czernica Sp. z o.o.

ZGK CZERNICA

DU.624.207.1.2018
WW

Ratowice, dnia 14.06.2018 r.

Gmina Czernica
ul. Kolejowa 3
55-003 Czernica

Zapewnienie dostawy wody i warunki techniczne rozbudowy sieci wodociągowej.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 14.05.2018 r. w sprawie wydania zapewnienia dostawy wody i warunków technicznych rozbudowy sieci wodociągowej w dz. nr 50, 53, 54, 675/15, 675/14 675/13 w miejscowości Gajków, ZGK Czernica Sp. z o.o. zapewnia dostawę wody na cele socjalno-bytowe oraz określa następujące warunki techniczne rozbudowy wodociągu:

1. Miejsce wpięcia projektowanej sieci do istniejącego wodociągu PVC Dz110 w dz. nr 50 zgodnie z zaznaczeniem na planie sytuacyjnym (załącznik nr 1)
2. Wpięcia dokonać poprzez trójnik kołnierzowy i zamontowanie zasuw (F5) odcinającej projektowany odcinek sieci.
3. Zaprojektować odcinek sieci wodociągowej Dz110 (dz. nr 50, 53, 54, 675/15, 675/14 675/13, obręb Gajków). Kształtki i armaturę na sieci zaprojektować jako kołnierzowe.
4. Węzły hydrantowe: hydrant żeliwny (kolumna hydrantu, korpus górny i korpus dolny- żeliwne) z wrzecionem ze stali nierdzewnej; kształtki kołnierzowe; oś zasuw w odległości min. 0,5m od skraju hydrantu.
5. Ciśnienie w gminnej sieci wodociągowej wynosi 0,2 - 0,4 MPa.
6. Zaleca się stosowanie rur PEHD PN10 oznakowanych taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną.
7. Przed przystąpieniem do projektowania należy uzyskać w Urzędzie Gminy Czernica decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego (lub wypis z MPZP).
8. Należy wykonać projekt sieci, zgodnie z wymogami prawa budowlanego i uzyskać wymagane uzgodnienia w tym ZGK Czernica Sp. z o.o., oraz właścicieli działek przez które przebiega sieć oraz pozwolenie na budowę odcinka sieci.
9. Należy dokonać geodezyjnego wytyczenia trasy sieci i ustalić z ZGK Czernica Sp. o.o. termin rozpoczęcia prac oraz termin wpięcia do wodociągu. **Po przygotowaniu wykopu i ułożeniu przewodu należy powiadomić ZGK Czernica Sp. z o.o., którego pracownicy sprawdzą prawidłowość wykonywanych prac i podłączenia do wodociągu, oraz uprawnionego geodetę, który zinwentaryzuje ułożoną rurę przed zasypaniem. Pomiar powykonawczy dostarczyć do ZGK Czernica Sp. z o.o., przed odbiorem.**
10. Po zakończeniu budowy należy złożyć wniosek o odbiór sieci, z załączonym kołaudatem (dokumentacja powykonawcza sieci), wraz z dokumentami wymienionymi we wniosku. Po weryfikacji złożonego wniosku bez zastrzeżeń, nastąpi odbiór końcowy wykonanego odcinka sieci, z udziałem pracowników Urzędu Gminy i ZGK Czernica Sp. z o.o.
11. Zawarcie umowy na dostawę wody nastąpi po przekazaniu wykonanego odcinka sieci wodociągowej do eksploatacji i użytkowania.
12. Bezumowne pobieranie wody jest karalne zgodnie z art. 28 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747 z późn. zmianami).

Niniejsze zapewnienie dostawy wody i warunki przyłączenia ważne są przez 2 lata od dnia wydania.

Sprawę prowadzi:

Aleksandra Kubiś, Inspektor ds. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, tel. 71 318 92 13, 71 318 01 73 wew. 29

Z poważaniem
Z up. PREZESA ZARZĄDU
ZGK Czernica Sp. z o.o.

Aleksandra Kubiś

Inspektor ds. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

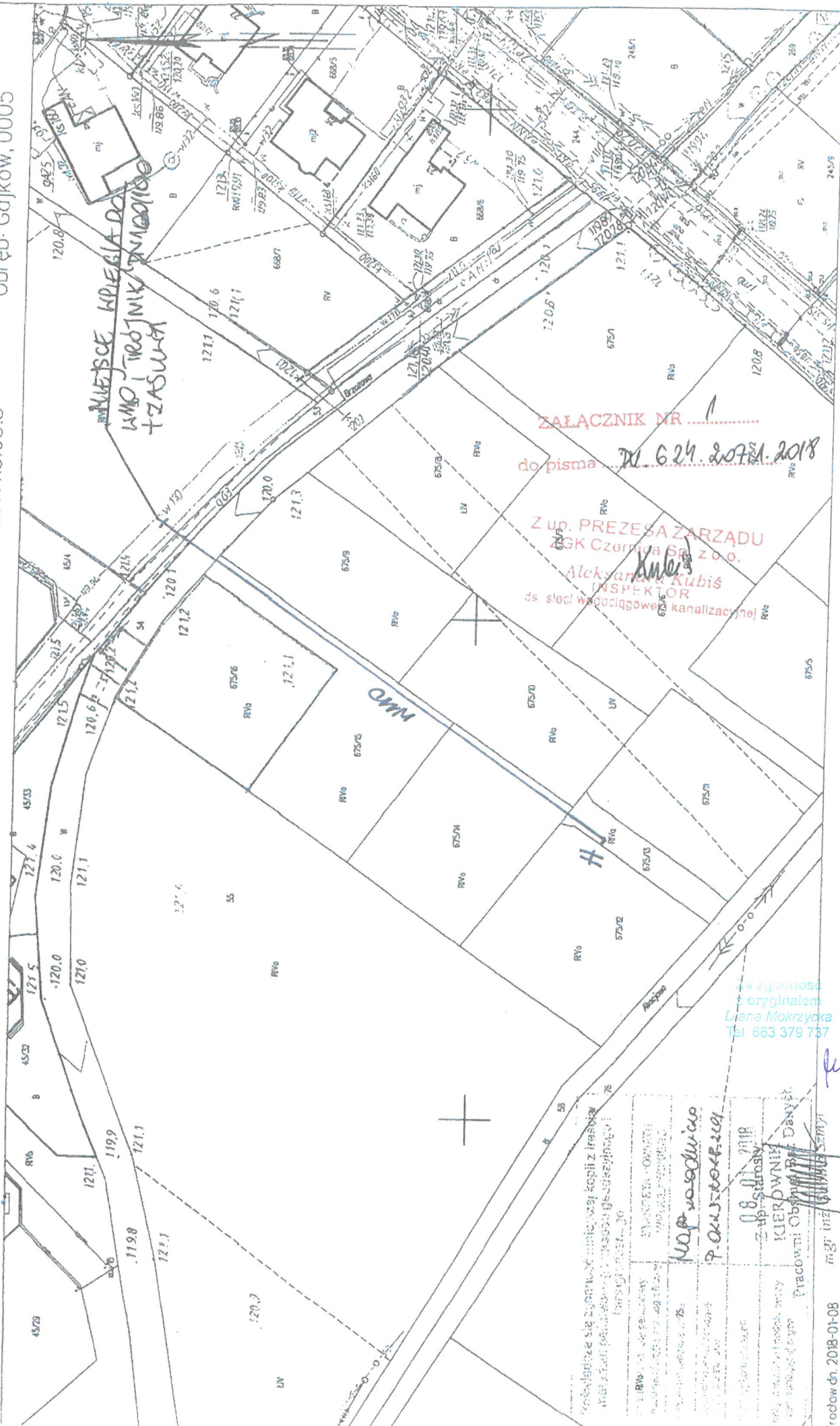
Za zgodność
z oryginałem
Diana Mokrzycka
Tel. 663 379 737

Układ odniesienia: PL-ETRF 2000
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 6 (18°)
Układ wysokościowy: Kronsztadt 60

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:1000

Województwo: dolnośląskie
Powiat: wrocławski
Jednostka ewidencyjna: Czernica, 022301_2
05.3
Obręb: Gajków, 0005



ZALĄCZNIK NR
do pisma XL 629.2078

Z up. PREZESA ZARZĄDU
ZGK Czornia S.p. z o.o.
Aleksandra Kubiś
INSPEKTOR
ds. ściek wycieków gęw kanalizacyjnych

za zgodność
z oryginałem
Liana Mokrzycka
Tel. 663 379 737

[illegible]

Wrocław dn. 2018-01-08
 sporządził(a) wydruk: Aleksandra Nowicka

Ratowice, dnia 04.09.2018 r.

DU.624.207.2.2018

U

**Gmina Czernica
ul. Kolejowa 3
55-003 Czernica**Dotyczy: uzgodnienia projektu sieci wodociągowej w Gajkowie, gmina Czernica.

Zakład Gospodarki Komunalnej Czernica Sp. z o.o. uzgadnia projekt sieci wodociągowej Dz110 PEHD na działkach nr **50, 53, 54, 675/15, 675/14, 375/13** w obrębie geodezyjnym **Gajków**,
z uwagami:

- przy przejściu sieci pod rowem melioracyjnym zastosować rurę osłonową.

Przebieg trasy uzgodnionej sieci przedstawia Projekt Zagospodarowania Terenu - rysunek nr 1 będący załącznikiem do niniejszego uzgodnienia.

Z poważaniem

Z up. PREZESA ZARZĄD,
ZGK Czernica Sp. z o.o.

Aleksandra Kubiś

ds. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

ZGK Czernica Sp. z o.o. informuje:

1. ZGK Czernica Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za sprawy własności terenu, przez który przebiega przyłącze wodociągowe ujęte w niniejszym projekcie.
2. Za rozwiązania techniczne instalacji wodociągowej na terenie obiektu odpowiada projektant.
3. Dalsza rozbudowa przyłącza/instalacji wodociągowej na terenie nieruchomości nicobjęta niniejszym projektem może być realizowana tylko w oparciu o nowy zatwierdzony projekt.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pani Diana Mokrzycka
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Aleksandra Kubiś, Inspektor ds. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, tel. 71 318 92 13, 71 318 01 73 wew. 29

Za zgodność
z oryginałem
Diana Mokrzycka
Tel. 663 379 737

haki



URZĄD GMINY CZERNICA

Czernica 28.08.2018 r.

GPI.7012.98.1.2018.BG

Diana Mokrzycka
ul. Niedźwiedzia 12
55-002 Kamieniec Wr.

Dotyczy uzgodnienia: trasy sieci wodociągowej do posesji znajdujących się na dz. nr 675/14 i 675/16 w zakresie przejścia w pasie drogowym drogi położonej na działce nr 53 (ul. Brzozowa) w miejscowości Gajków, gm. Czernica.

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.08.2018r., które wpłynęło do tut. urzędu w dniu 16.08.2018 r. uzgadniam trasę sieci wodociągowej do posesji znajdujących się na dz. nr 675/14 i 675/16 w zakresie przejścia w pasie drogowym drogi położonej na działce nr 53 (ul. Brzozowa) w miejscowości Gajków, gm. Czernica wg. załączonej mapy stanowiącej załącznik do niniejszego pisma.

Trasę sieci należy wykonać zgodnie z projektem z następującymi warunkami:

1. Roboty należy prowadzić bez wstrzymywania ruchu drogowego.
2. Przy wykonywaniu przyłączy wodociągowych dopuszczalne jest przejście przez drogę wykopem otwartym, należy jednak przewidzieć odtworzenie pobocza, jezdni oraz jej podbudowy (wraz z klinem odlamu) z zastosowaniem odpowiednich frakcji kruszywa granitowego. Podbudowa frakcji 0-63mm, grubości min. 25cm po zagęszczeniu, pobocze frakcji 0-63mm, grubości min. 10cm z zachowaniem odpowiednich spadków, łącznie z wymianą gruntu w wykopie.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych należy zapewnić utrzymanie czystości na terenie pasa drogowego. Nie należy składować odkładu z wykopów na jezdni o nawierzchni tłuczniowej, gdyż powoduje to jej degradację i wykonawca będzie musiał dodatkowo naprawić jezdnię, na której nie prowadził wykopów. Zakres naprawy wskaże zarządca drogi.

Odtwarzanie uszkodzonych elementów konstrukcji jezdni, musi wykonywać podmiot (specjalizujący się w robotach drogowych, posiadający niezbędny sprzęt i doświadczenie) zatwierdzony przez zarządcę drogi.

3. Po zakończeniu prac grunt należy zagęścić, uporządkować i doprowadzić do stanu wg. zaleceń zarządcy drogi.
4. Inwestor jest zobowiązany do usunięcia w ramach gwarancji, wad technicznych zajmowanego odcinka pasa drogowego, spowodowanych niewłaściwym wykonaniem robót w okresie 2 lat od dnia udostępnienia dla ruchu zajmowanego odcinka pasa drogowego. Za wszelkie szkody wynikłe na skutek prowadzonych robót odpowiada inwestor. **W przypadku niewykonania naprawy, zostanie ona wykonana na koszt Inwestora.**
5. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia urządzenia lub obiektu niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia lub obiektu.
6. Jeżeli roboty będą prowadzone w trybie art. 29a Prawa budowlanego, należy po zakończeniu robót dostarczyć do Urzędu Gminy geodezyjną mapę powykonawczą przyjętą do zasobu geodezyjnego.
7. **Termin i miejsce wykonywania robót oraz odbioru uzgodnić z Urzędem Gminy Czernica.** Gmina Czernica nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z innymi urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń uzgodnić należy z ich użytkownikami.

Za zgodność
z oryginałem
Diana Mokrzycka
Tel. 663 379 737

DM

8. Niniejsze uzgodnienie:

- nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku dokonania czynności formalno-prawnych wynikających z odrębnych przepisów prawnych;
- **nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego, o wydanie takiego zezwolenia należy wystąpić do Wójta Gminy przed rozpoczęciem robót, załączając stosowny projekt organizacji ruchu (zabezpieczenia robót);**
- stanowi prawo inwestora do dysponowania terenem na cele budowlane w myśl ustawy Prawo budowlane.

9. Uzgodnienie wygasa, jeżeli w ciągu 2 lat od jego wydania roboty nie zostały wykonane.


Zastępca Wójta
Andrzej Czech

Sprawę prowadzi: Brygida Gruszecka tel. 502 735 302, e-mail: b.gruszecka@czernica.pl

W załączeniu:

- Mapa z oznaczeniem trasy sieci wodociągowej;

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a

hoy

Wrocław, dnia 24.09.2018 r.

Diana Mokrzycka
ul. Niedźwiedzia 12
55-002 Kamieniec Wrocławski

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.08.2018 r. (data wpływu: 22.08.2018 r.) w sprawie uzgodnienia przebiegu sieci wodociągowej w zakresie przejścia przez rów w rejonie ul. Brzozowej w Gajkowie, **wyrażam zgodę** na przeprowadzenie projektowanej sieci (zgodnie z projektem zagospodarowania terenu załączonym do niniejszego pisma opatrzonym pieczęcią Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Wrocławiu) w granicach nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 54 obr. Gajków**. W przypadku przekraczania rowu otwartego projektowany rurociąg należy ułożyć na głębokości min. 1,2 m poniżej stabilnego dna rowu.

Niniejsze uzgodnienie potwierdza prawo do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) i stanowi dokument o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt. 2 tej ustawy.

z up. Starosty
Zbigniew Narojczyk
Dyrektor
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Sprawę prowadzi:
Justyna Skrzynecka-Nowak
tel. 71 72-21-753

Za zgodność
z oryginałem
Diana Mokrzycka
Tel. 663 379 737

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
we Wrocławiu**

50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 1;
tel. (071) 343-85-01 344-38-02 fax 344-14-40

WZA.5183.2871.2018.MP

WZA.5183.2872.2018.MP

WZA.5183.2873.2018.MP

rkp-19709-2018; rkp-19710-2018;

rkp-19712-2018

WUOZ



413250

Wrocław, 05.06.2018 r.

Pani

Diana Mokrzycka

ul. Niedźwiedzia 12

55-002 Kamieniec Wrocławski

Dot.: opinii w zakresie ochrony zabytków archeologicznych do projektu trasy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na obszarze dz. nr 220/5, 220/6, 168, 217/7 przy ul. Zachodniej w miejscowości Krzyków, gm. Czernica; do projektu trasy sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze dz. nr 341/386 przy ul. Kwiatów Polnych w miejscowości Dobrzykowice, gm. Czernica; do projektu trasy sieci wodociągowej na obszarze dz. nr 50, 53, 54, 675.13-675/15 przy ul. Brzozowej-Akacyjowej w miejscowości Gajków, gm. Czernica

W odpowiedzi na Pani pisma z dnia 14.05.2018 r. wpł. dnia 15.05.2018 r., w sprawach jak wyżej informuję, że wobec planowanych zakresów robót, na tym etapie nie warunkuję konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na badania archeologiczne. Jednocześnie wnoszę następujące uwarunkowania wobec zamierzenia:

- w razie odkrycia podczas robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest przerwać prace mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go przy pomocy dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j: Dz. U. 2017, poz. 2187).

Niniejszą opinię należy włączyć do dokumentacji projektowej.

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu
mgr Barbara Nowak-Osiedła

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a t-ka Krzyków, Dobrzykowice, Gajków, gm. Czernica

Za zgodność
z oryginałem
Diana Mokrzycka
Tel. 663 379 737

[Signature]