

**STAROSTA POWIATU
WROCŁAWSKIEGO**

ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

SP-AB.6740.2980.2018.AF

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

CzR.4245.

Wrocław, dnia 5 października 2018r.

(miejscowość i data)

DECYZJA NR 3276/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 31 sierpnia 2018r., złożonego przez Pana Bartłomieja Pulsta, występującego z upoważnienia inwestora,

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Gminy Czernica, z/s: ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica,

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującą:

**odcinek sieci wodociągowej, oraz odcinek sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Spokojnej
na dz. nr 401/2 w miejscowości Ratowice, gmina Czernica.**

Autor projektu: mgr inż. Bartłomiej Pulst, uprawnienia nr OPL/1358/PWBS/17 w specjalności instalacyjnej, członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym OPL/IS/0063/17.

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. kierownik budowy jest obowiązany:

- prowadzić dziennik budowy;
- odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

wynikających z art. 42 ust 2 ustawy Prawo budowlane³⁾.

UZASADNIENIE

W dniu 31 sierpnia 2018r. Pan Bartłomiej Pulst, złożył wniosek w sprawie wydania pozwolenia na budowę w w/w zakresie.

Do wniosku załączono:

- projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem o przynależności autora projektu do właściwej izby samorządu zawodowego,
- oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- upoważnienie do działania w imieniu inwestora.

Wobec stwierdzenia zgodności przedłożonego projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ratowice (Uchwała Rady Gminy Czernica Nr XI/97/2011 z dnia 21.10.2011r.), a także innymi obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz spełnienia wymagań określonych w art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Jednocześnie, zgodnie z art. 127a kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.