

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.8.2018 Wójta Gminy Czernica z dnia 19 stycznia 2018 r.

Lp	Numer ewidencyjny	powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr Księgi Wieczy stej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1.	352/15	1120 m2	94.600,- zł netto	WR10/00020340/5	Dobrzykowice	Nieruchomość gruntowa położona w północnej części wsi Dobrzykowice, w dużym kompleksie działek przeznaczonych w planie miejscowym pod zabudowę jednorodzinną. Działka 352/15 usytuowana jest w północno-zachodniej części w.w kompleksu przy ul. Brylantowej, w odległości ok. 600 m od ulicy Stawowej – drogi w kierunku Kiełczowa. Dojazd do działki prowadzi drogą asfaltową, jednak bezpośredni dostęp do drogi publicznej jest utrudniony z powodu rowu melioracyjnego biegnącego wzdłuż zachodniej granicy działki. Działka położona jest na terenie płaskim, kształt działki korzystny, zbliżony do prostokąta. W pobliżu działki znajduje się wodociąg oraz infrastruktura elektryczna i gazowa. Zgodnie z danymi zawartymi na hydroportalu map zagrożenia powodziowego i map ryzyka udostępnionych przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej działka nr 312/4 znajduje się na obszarze zagrożenia powodziowego. Prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi na poziomie średnim tj. 1 raz na 100 lat. h=0,0-0,5 h=0,5-2,0	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: MN8- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Przetarg ustny nieograniczony
2.	354/132	1121 m2	101.955,- zł netto	WR10/00020340/5	Dobrzykowice	Nieruchomość gruntowa położona w północnej części wsi Dobrzykowice, w dużym kompleksie działek przeznaczonych w planie miejscowym pod zabudowę jednorodzinną. Działka 354/132 usytuowana jest w północno-zachodniej części w.w kompleksu przy ul. Szafirowej i ul. Smaragdowej w odległości ok. 700 m od ulicy Stawowej – drogi w kierunku Kiełczowa. Dojazd do działki prowadzi drogą asfaltową, końcowy odcinek ok. 310 m. to droga o nawierzchni utwardzonej tłuczniem. Działka ma kształt trapezowy, zbliżony do prostokąta. W pasie drogowym ul. Szafirowej znajduje się infrastruktura wodna, energetyczna oraz gazowa. Zgodnie z danymi zawartymi na hydroportalu map zagrożenia powodziowego i map ryzyka udostępnionych przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej działka nr 354/65 znajduje się na obszarze zagrożenia powodziowego. Prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi na poziomie średnim tj. 1 raz na 100 lat. h=0,0-0,5	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: MN8- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Przetarg ustny nieograniczony

1. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami upływa 5 marca 2018r.
2. Informacje dodatkowe: szczegóły dotyczące nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż można uzyskać w pok. 11 Urzędu Gminy Czernica lub telefonicznie pod nr 502 735 269.