

Wójt Gminy Czernica
55-003 Czernica, ul. Kolejowa 3

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie Jeszkowice.

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa nieruchomości o łącznej powierzchni 0,3043 ha składających się z działek o numerach:

Numer ewid.	powierzchnia	opis użytku	zagospodarowanie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
13/4	0,1560 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej użytkowany rolniczo	R IV a: 3,043 ha	W okresie dzierżawy ustala się przeznaczenie zgodne z dotychczasowym użytkowaniem – na cele rolne.
13/5	0,1483 ha			

Dla wyżej wymienionych gruntów Sąd Rejonowy w Oławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1O/00019304/1

- cena wywoławcza stawki rocznego czynszu dzierżawnego za obszar 0,3043 ha wynosi: **91,29 PLN**
- wysokość wadium: **20 PLN**
- wysokość minimalnego postąpienia: **20 PLN**

Przetarg odbędzie się 22 grudnia 2017 r. o godz. 8.00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Czernica.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium i okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:


- dowodu wpłaty wadium,
- dowodu tożsamości (w przypadku osób fizycznych),
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot (w przypadku osób prawnych albo innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru)- w przypadku wydruku komputerowego aktualnych informacji z KRS, wymagana jest zgodność z art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (t.j.Dz.U. z 2017 poz. 700).

Wadium należy wnieść przelewem środków pieniężnych na rachunek bankowy Gminy Czernica: BS Oława O/ Jelcz Laskowice numer rachunku: **67 9585 0007 2013 0200 2088 0001** z adnotacją „Dzierżawa Jeszkowice”.

Termin wniesienia wadium upływa dnia 21 grudnia 2017r.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Czernica. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet czynszu dzierżawnego za 2017r., zaś w przypadku odstąpienia od podpisania umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Czernica. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Czernica, ul. Kolejowa 3, tel: 502 735 269 lub osobiście w pokoju nr 11. Wójt Gminy Czernica zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.


WÓJT GMINY CZERNICA
Włodzisław Chlebosz