

Wójt Gminy Czernica
55-003 Czernica, ul. Kolejowa 3

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie Ratowice.

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa nieruchomości rolnych składających się z działek o numerach:

Numer ewid.	powierzchnia	opis użytku	zagospodarowanie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
365	1,43 ha	łąki	łąki III, łąki IV, łąki VI	7R tereny rolnicze
366	2,28 ha	łąki	łIII, łIV, łVI, N	7R tereny rolnicze

Dla wyżej wymienionych gruntów Sąd Rejonowy w Oławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1O/00024100/9.

- cena wywoławcza stawki rocznego czynszu dzierżawnego za obszar 3,71 ha wynosi : 1.113 PLN
- wysokość wadium : 300 PLN
- wysokość minimalnego postąpienia: 100 PLN

Przetarg odbędzie się 20 czerwca 2017 r. o godz. 10.00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Czernica.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium i okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu wpłaty wadium,
- dowodu tożsamości (w przypadku osób fizycznych),
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot (w przypadku osób prawnych albo innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru)- w przypadku wydruku komputerowego aktualnych informacji z KRS, wymagana jest zgodność z art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (t.j.Dz.U. z 2016 poz.687, 996).

Wadium należy wnieść przelewem środków pieniężnych na rachunek bankowy Gminy Czernica: BS Oława O/ Jelcz Laskowice numer rachunku: **67 9585 0007 2013 0200 2088 0001** z adnotacją „Dzierżawa Ratowice”.

Termin wniesienia wadium upływa dnia 19 czerwca 2017r. godz. 15.00.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Czernica. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone w poczet czynszu dzierżawnego za 2017r., zaś w przypadku odstąpienia od podpisania umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Czernica. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował jedno postąpienie od ceny wywoławczej.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę został podany do publicznej wiadomości zarządzeniem Wójta Gminy Czernica **Nr 0050.53.2017 z dnia 10 maja 2017r.**

Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Czernica, ul. Kolejowa 3, tel: 502 735 269 lub osobiście w pokoju nr 11. Wójt Gminy Czernica zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.


Zastępca Wójta
Andrzej Czech