

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.13.2017 Wójta Gminy Czernica z dnia 15 lutego 2017 r.

	Numer ewidencyjny i powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Nr Księgi Wieczystej	położenie	Opis użytku	Opis przedmiotu dzierżawy i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Termin umowy i minimalna wysokość czynszu rocznego
1.	184/27 część o pow. 3,72 ha	WR10/00019144/1	Czernica	nieużytki	Działka ma kształt nieregularny. Część przeznaczona do dzierżawy stanowi cypel, otoczony z trzech stron wodą. Klasoużytki: N: 3,72 ha	<p>Brak planu miejscowego. W studium zagospodarowania przestrzennego: Teren z przewagą zieleni nieurządzonej oraz wód powierzchniowych. Dopuszcza się urządzenia i obiekty związane z ochroną przeciwpowodziową, ekstensywne zagospodarowanie rekreacyjne bez stawiania budynków, należy ograniczyć intensywność uprawy łąk, pożądane łąki jednokośne, należy w maksymalnym stopniu zachować wszelkie zbiorniki wodne, zwłaszcza naturalne oraz istniejące zespoły lasów łęgowych, zadrzewień i zakrzewień</p>	<p>Minimalna wysokość czynszu:</p> $37200 \text{ m}^2 \times 0,03 \text{ PLN} = 1.116 \text{ PLN}$ <p>Umowa zwarta zostanie na okres 5 lat od 01.04.2017r.</p>

1. Zasady aktualizacji opłat oraz terminy ich wnoszenia:

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany każdego roku (począwszy od roku 2018) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Czynsz płatny będzie z góry do 30 dni od daty podpisania umowy a następne do 15 listopada kolejnego roku dzierżawy, na konto Gminy Czernica wskazane w umowie

2. Informacje dodatkowe:

Informacje szczegółowe dotyczące dzierżawy można uzyskać w pok. nr 11 Urzędu Gminy Czernica lub telefonicznie pod nr 502 735 269.