

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

A. CZĘŚĆ OPISOWA

I	OPIS TECHNICZNY CZĘŚĆ OGÓLNA	4
1.	Dane ogólne dotyczące opracowania	4
2.	Podstawa opracowania	4
3.	WYKAZ DECYZJI, OPINII I DOKUMENTÓW FORMALNYCH	4
II	OPIS TECHNICZNY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
A.	DANE OGÓLNE	5
1.	PRZEDMIOT INWESTYCJI	5
2.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	5
2.1.	Charakterystyka ogólna	5
2.2.	Układ komunikacyjny	6
2.3.	Ukształtowanie terenu	6
2.4.	Zieleń	6
3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU	6
3.1.	Usytuowanie budynku	6
3.2.	Układ komunikacyjny	6
3.3.	Nawierzchnia przepuszczalna i zieleń	7
3.4.	Sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym	7
3.5.	Ogrodzenie terenu	8
3.6.	Gromadzenie odpadów stałych	8
3.7.	Niwelacja terenu	8
3.8.	Wyburzenia i demontaże	8
4.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	8
5.	WPIS DO EWIDENCJI ZABYTKÓW	8
6.	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ, ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OSUWISKA	9
7.	OCHRONA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	9
8.	OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH	9
9.	DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	9
10.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	9
11.	UWAGI	10
12.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
13.	ZAŁĄCZNIKI	

1. Decyzje nadania uprawnień i zaświadczenie o przynależności projektantów do właściwych izb zawodowych

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

nr rys.	nazwa rysunku	skala	nr
Projekt zagospodarowania terenu			
T/01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500	
T/02	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:250	

I OPIS TECHNICZNY CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Dane ogólne dotyczące opracowania

rodzaj dokumentacji:	projekt budowlany
przeznaczenie pomieszczeń:	kategoria IX
inwestor:	Urząd Gminy Czernica ul. Kolejowa 3, 55-033 Czernica
adres inwestycji:	Jeszkowice, ul. Główna 27 dz. nr 213/5 AM-1, obręb Jeszkowice, gmina Czernica

2. Podstawa opracowania

1. Zlecenie Inwestora
2. Wizja lokalna oraz inwentaryzacja części istniejącego budynku dokonana przez autorów opracowania.
3. Projekt budowlany opracowany przez ARCHICOM STUDIO, z listopada 2014 r. autorstwa Kazimierza Śródki
4. Robocze uzgodnienia z Inwestorem dotyczące rozwiązań funkcjonalnych i budowlanych
5. Przepisy, normy i technologie dla stosowanych materiałów i urządzeń
6. PN, PN-EN, PN-ISO, certyfikaty i aprobaty techniczne
7. Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych

3. WYKAZ DECYZJI, OPINII I DOKUMENTÓW FORMALNYCH

1. Mapa do celów projektowych z 16.03.2016 r.
2. Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Jeszkowice, gmina Czernica, zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/179/2001 z dnia 29.06.2001 r. Rady Gminy Czernica.

II OPIS TECHNICZNY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. DANE OGÓLNE

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Tematem opracowania jest projekt zamienny do zatwierdzonego projektu budowlanego, stanowiącego załącznik do decyzji nr 49/2005 z dnia 12.01.2005r., zmienionej decyzją nr 3173/2014 z dnia 4.11.2014 r. dotyczącej inwestycji rozbudowy i modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z pełną infrastrukturą.

Przedmiotem inwestycji jest zmiana zagospodarowania terenu dotycząca:

- lokalizacji i ilości miejsc postojowych,
- lokalizacji i układu dojazdu i dojścia, placu na odpady,
- utwardzenia terenu,
- rezygnacja z budowy ażurowego trejażu,
- rezygnacji z nasadzeń zieleni wysokiej.

Zgodnie z wpisami do dziennika budowy nr 1696/2005 wydanego dnia 22.11.2005 r. w ramach decyzji zostało zrealizowane:

- przebudowa budynku gospodarczego,
- rozbudowa budynku o budynek świetlicy,
- ogrodzenie terenu wraz z bramą wjazdową i furtką wejściową,
- kabel zasilającego wlv i szafka pomiarowa z istniejącego złącza kablowego ZK1b,
- przyłącze wodociągowe do sieci,
- przyłącze kanalizacji sanitarnej do sieci (zrezygnowano z budowy bezodpływowego zbiornika na ścieki),
- przyłącze gazu do sieci (zrezygnowano z budowy zbiornika gazu płynnego),
- rezygnacja z jednego wejścia do budynku.

Przedmiotem zmian jest:

- budowy dojazdu i 8 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym jednego miejsca dla osób niepełnosprawnych,
- budowy utwardzonego dojścia i placu wejściowego przed budynkiem i z wydzielonym miejscem na stojaki rowerowe,
- budowa placu na kontenery na odpady,
- budowa opaski żwirowej wokół budynku.

Istniejący plac zabaw, plac na stół do ping-ponga, siłownia zewnętrzna są przewidziane do likwidacji, zgodnie z osobym postępowaniem.

Nie przewiduję się zmian w projekcie odnośnie budynku i wykonanych przyłączy do budynku.
Inwestycja będzie przeprowadzona w jednym etapie.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

2.1. Charakterystyka ogólna

Teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze wiejskim, w zabudowie rozproszonej, wolnostojącej, zlokalizowanej wzdłuż ulicy Głównej w Jeszkowicach, nr działki 213/5, gmina Czernica.

Teren od strony wschodniej ma dostęp do drogi ul. Główna. Od strony zachodniej i południowej graniczy terenami niezabudowanymi, od strony północnej teren graniczy z działkami z zabudową jednorodzinną.

Na terenie działki znajduje się budynek świetlicy o pow. 302m². W części zachodniej działki znajduje się boisko do koszykówki, stół do ping ponga z utwardzoną nawierzchnią oraz boisko piłkarskie o nawierzchni trawiastej. W części północnej znajduje się plac zabaw i siłownia zewnętrzna. Teren jest ogrodzony.

Plac zabaw, plac na stół do ping-ponga, siłownia zewnętrzna są przewidziane do likwidacji, zgodnie z osobym postępowaniem.

2.2 Układ komunikacyjny

Obsługa budynku odbywa się poprzez istniejący zjazd z drogi ul. Głównej. Droga jest dwukierunkowa, nawierzchnia asfaltowa, szerokość jezdni ok. 6m. W pasie drogi wydzielone jest pobocze i chodnik po przeciwnej stronie jezdni. Nie przewiduje się ingerencji w istniejącą geometrię zjazdu.

2.3. Ukształtowanie terenu

Na terenie występują łagodne różnice terenu o wysokości średnio 30cm, teren narasta w kierunku wschodnim. Rzędna terenu to 127.2 m n.p.m., częściowo utwardzony, w przeważającej części pokryty trawą.

2.4. Zieleń

Na terenie inwestycji występują drzewa do zachowania. Nie przewiduje się ingerencji z zieleni wysoką.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

3.1. Usytuowanie budynku

Budynek jest istniejący, usytuowany w części środkowej działki, najbliżej w odległości 9,12m od granicy działki. Nie przewiduje się ingerencji w bryłę istniejącego budynku.

3.2. Układ komunikacyjny

Obsługa budynku odbywać się będzie przez istniejący zjazd z ul. Głównej, istniejącą bramą wjazdową i furtką wejściową. Za bramą projektuje się dojazd szer. 5,7m z wydzielonymi 8 miejscami parkingowymi, w tym jedno miejsce jest przeznaczone dla osób niepełnosprawnych i oznakowane. Miejsca posojowe są zlokalizowane przyległe do budynku od strony południowej i wschodniej. Od istniejącej furtki projektuje się doście do budynku zakończone placem wejściowym szer. 6,93m, zaprojektowanym na poziomie 2cm poniżej poziomu budynku w spadku w stronę drogi. Wzdłuż dojścia projektuje się 11 miejsc postojowych dla rowerów.

Dojazd i miejsca postojowe

Wzdłuż jezdni po obu stronach należy ułożyć betonowe krawężniki wibroprasowane o wymiarach 15x30cm. Krawężnik należy układać na podsypce cementowo-piaskowej grubości 3 cm i na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15 grubości 15 cm. W miejscach połączeń zaprojektowano zejścia z krawężnikami najazdowymi i skośnymi (w miejscu placu na odpadki, w miejscu połączenia z placem). Po obu stronach jezdni należy przewidzieć pas z 1 lub 2 rzędów kostki drogowej 16x16x16cm. Odwodnienie nawierzchni odbywa się za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych do wypłaszczonych koryt (z 2 rzędów kostki drogowej). Pobocza gruntowe na całej przestrzeni nad stabilizacją należy uzupełnić kruszywem naturalnym o CBR>20%. Skarpy umocnić warstwą humusu grubości 10cm i obsiać trawą.

Parking dla samochodów został zaprojektowany wzdłuż dojazdu jako jednostronny. Stanowiska postojowe zostały zaprojektowane ze spadkiem zapewniającym spływ wody w kierunku przeciwnym do budynków. Pochylenie poprzeczne miejsc postojowych 2%. Zaprojektowano parking w sumie na 8 miejsca postojowe dla samochodów osobowych (wym. 2,5x5,0m oraz 2,5x6,0m), w tym jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych (wym. 3,6x5,0m).

Nawierzchnia dojazdu i miejsc postojowych wykonana zostanie z kostki betonowej o wymiarach 20x20x8cm w kolorze grafitowym. Miejsca postojowe wydzielone zostaną graficznie identyczną kostką w kolorze szarym – pasy z jednego rzędu kostki.

N1 Konstrukcja nawierzchni jezdni drogi wewnętrznej i miejsc postojowych

- warstwa ścieralna- kostka betonowa gr. 8cm
- podsypka cementowo- piaskowa 1:3 gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza- kruszywo łam. o ciągłym uziar. 0/31.5 stabilizowane mechanicznie, gr. 20 cm
- warstwa wzmacniająca- stabilizacja gruntu cementowem o $R_m=2,5$ MPa, gr. 15cm

Komunikacja piesza i strefa wejściowa

Komunikacja piesza do budynku biurowego odbywa się poprzez dojście prowadzące od ul. Głównej, wzdłuż dojazdu do budynku.

Komunikacja piesza i plac wejściowy zaprojektowany został z kostki betonowej w kolorze szarym jednobarwny. Nawierzchnia ograniczona za pomocą oporników 8x30cm, kolor szary.

Wzdłuż wejścia zostały zaprojektowane miejsca postojowe dla rowerów.

N2 nawierzchnia komunikacji pieszej: chodnik+plac wejściowy i na kontenery na odpadki

-warstwa ścieralna- kostka betonowa gr. 8cm

-kruszywa kamienne 0/5 gr. 5cm

-podbudowa zasadnicza- kruszywo łam. o ciągłym uziar. 0/31.5 stabilizowane mechanicznie, gr. 10 cm

- warstwa odsączająca z kruszywa o CBR>20% gr. 15cm

3.3. Nawierzchnia przepuszczalna i zielen

Opaska żwirowa

Wkoło budynku należy wykonać opaskę żwirową szer. 50cm, ograniczoną opornikiem 8x30cm. Należy wykonać 10cm warstwę żwiru frakcji 16-25mm, kolor szary na 10cm warstwie kamienia łamanego układanego na geowłókninie.

N3 opaska żwirowa

-żwir frakcji 16-25mm gr. 10cm

- kamień łamany gr. 10cm

- geowłóknina

Trawnik

Przed wykonaniem nasadzeń teren należy starannie przygotować. Przez staranne przygotowanie terenu należy rozumieć:

- wymianę gruntu na ziemię urodzajną lub żyzną (humus) w miejscu zakładania nowych trawników,
- wyrównanie, oczyszczenie terenu pod nasadzenia i trawniki,
- uprawienie gleby, poprawienie jej struktury w celu zlikwidowania zagęszczeń,
- uzupełnienie gruntu,
- rozplantowanie żyznej lub urodzajnej ziemi.

Wysiew nasion należy wykonać na uprzednio przygotowany grunt. Przez przygotowanie gruntu trzeba rozumieć: usunięcie gruzu, wyrównanie terenu, uzupełnienie gruntu, uformowanie terenu i lekkie zagęszczenie.

Po wysiewie mieszanki na prawidłowo przygotowany grunt, nasiona trzeba przykryć przez przemieszanie z ziemią grabiami lub lekkim wałem. Po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody.

3.4. Sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym

Do zaopatrzenia inwestycji w media wykorzystana zostanie istniejąca na działce infrastruktura.

Na działce znajdują się:

- złącze kablowe wraz z skrzynką pomiarową w granicy działki i włącznik doprowadzony do budynku,
- przyłącze i instalacja kanalizacji sanitarnej,
- przyłącze i instalacja wodociągowa do budynku,
- przyłącze i instalacja gazu.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030) nie ma wymogu doprowadzenia do obiektu drogi pożarowej. Nie przewiduje się ingerencji w układ istniejących dróg pożarowych (w drodze ul. Główna).

Nie przewiduje się ingerencji w system przeciwpożarowego zewnętrznego zaopatrzenia w wodę.

3.5. Ogrodzenie terenu

Nie przewiduję się ingerencji w istniejące ogrodzenie terenu inwestycji.

3.6. Gromadzenie odpadów stałych

Przy wjeździe na teren został zlokalizowany utwardzony plac gospodarczy z kontenerami na odpadki do segregacji odpadów. Na placu zostały postawione 4 zadaszone obudowy śmietnika wykonane ze stali w kolorze grafitowym. Kontenery na odpadki będą miały zamykanymi otwory wrzutowe zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r.) wraz z późniejszymi zmianami § 23. 1 i 4., odległość od wejścia do budynku nie przekracza 80 m.

Nawierzchnia identyczna jak dla chodników i placów, kolor szary.

3.7. Niwelacja terenu

Nowoprojektowany/ przebudowywany układ dojazd i dojazdów należy dostosować do istniejących dróg i ciągów pieszych. Różnice wysokości terenu należy zniwelować do projektowanych rzędnych terenu. Teren jest płaski w niewielkim spadku w kierunku drogi, istniejące poziomy terenu przy budynku biurowym kształtują się na wysokości od 127,37 – 127,00 m n.p.m., a projektowana rzędna „0” na parterze to: 127,39 m n.p.m.

3.8. Wyburzenia i demontaże

Przewiduje się likwidację tymczasowo wykonanych utwardzeń nawierzchni: opaski i pochylni do budynku, utwardzonego placu na kontenery na odpady. Wyburzenia i demontaże zgodnie z częścią rysunkową.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia opracowania:		5081,5 m ²
Powierzchnia zabudowy, w tym:		302,0 m ²
	Budynku istniejące	302,00 m ²
Powierzchnia utwardzona, w tym:		1207,72 m ²
	Dojazd i miejsca postojowe	385,55 m ²
	Dojścia, plac, parking dla rowerów	182,41 m ²
	Część drogi	123,27 m ²
	Boiska, plac na stół do ping-ponga istniejące	516,49 m ²
Powierzchnia czynna, w tym:	biologicznie	3571,78 m ²
	Opaska	27,65 m ²
	Plac zabaw, siłownia zewnętrzna istniejące	727,13 m ²
	Trawa	2817,00 m ²

5. WPIS DO EWIDENCJI ZABYTKÓW

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków na podstawie art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zmianami).

6. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ, ZAGROŻENIA POWODZIĄ, OSUWISKA

Teren inwestycji nie leży na terenie zagrożenia powodzią oraz zagrożeniami geologicznymi.

7. OCHRONA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 1 i 2 z dnia 23 stycznia 2008 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2008 nr 25 poz. 150) oraz z Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397).

8. OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała:

- ograniczenia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (par. 13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie)

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na zmianę warunków:

- dostępu do drogi publicznej,
- ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochrony przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

9. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Przedmiot opracowania nie wpłynie na zmianę: zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków, emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się; rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów; emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się; wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

10. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Przebudowywany obiekt na działce nr 213/5 AM-1, obręb Jeszkowice, gmina Czernica, wykazuje oddziaływanie na sąsiednie działki ze względu na:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - **§23**
Brak możliwości sytuowania pojemników i kontenerów na odpady stałe w odległości 10m od otworów okiennych i drzwiowych pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w istniejącym budynku – **brak oddziaływania**
Brak możliwości sytuowania na sąsiednich działkach otworów okiennych i drzwiowych pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w odległości 10m od projektowanego kontenera na odpady stałe – **brak oddziaływania**
2. Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu
Obiekt nie będzie wywierał negatywnego wpływu na środowisko naturalne. Przedmiotowa inwestycja nie przekracza dopuszczalnych poziomów hałasu - **brak oddziaływania**

11. UWAGI

Na podstawie art. 36a ust.5 z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010 nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami) nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę i jest dopuszczalne, o ile nie dotyczy:

1. Charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego: powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości
2. Zmian w zakresie wymagającym uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi,
3. Zmian w zakresie wyrobów budowlanych szczególnie istotnych dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego;

Projektant dopuszcza następujące zmiany dotyczące elementów funkcjonalnych, budowlanych i wykończeniowych zawartych w niniejszej dokumentacji, w zakresie:

1. Materiałów wykończeniowych - posadzki, izolacja cieplna i przeciwwilgociowa,

Wszystkie zmiany wymagają każdorazowo zgody projektanta oraz zamieszczenia w projekcie budowlanym odpowiednich informacji dot. odstępiania.

UWAGI GENERALNE

1. Wszystkie wymiary i rzędne należy potwierdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego przy konsultacji z głównym projektantem, zachowując zasady zawarte w projekcie.
2. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych). Wszystkie zastosowane materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i bhp oraz posiadać odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty.
3. Dopuszcza się stosowanie uzgodnionych z projektantem po akceptacji inwestora rozwiązań zamiennych o tym samym standardzie i zgodności z obowiązującymi przepisami.
4. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonywać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
5. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
6. Projekt jest chroniony Prawem Autorskim (Dz. U. 94.24.83 z dnia 23.02.94). Wszystkie informacje zawarte w projekcie (pokazane i opisane) stanowią własność jednostki projektowej. Nie wolno ich użyć ponownie, kopiować i reprodukować bez pisemnej zgody jednostki projektowej.
8. W przypadku wszelkich wątpliwości lub niezgodności poszczególnych elementów w planach czy opisach należy zwrócić się do projektanta architektury na piśmie z prośbą o wyjaśnienie z zachowaniem przewidzianych procedur.
9. Dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych. Wszelkie ewentualne niezgodności należy skonsultować z głównym projektantem i projektantami branżowymi.
10. RYSUNKI STANOWIĄ WYTYCZNE DLA WYKONAWCY, KTÓRY JEST ZOBOWIĄZANY DO KONSULTACJI WSZYSTKICH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH I DETALI Z PROJEKTANTEM
11. Zabudowa i wyposażenie powinny być dostosowane do potrzeb użytkownika

Opracowali:
zgodnie ze stroną tytułową