



GKil.272.2.16.2016.EZ

Czernica, dnia 09.12.2016 r.

Wykonawcy w postępowaniu:
nr GKil.272.2.12.2016.EZ

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Czernica wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucją kultury**”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), Zamawiający informuję, o pytaniach, jakie wpłynęły od Wykonawców oraz o odpowiedziach, jakich udzielił Zamawiający:

Część III odpowiedzi:

1. Prosimy o przesunięcie terminu przetargu na 15.12.2016r.

Odpowiedź: Zamawiający przesuwa termin składania i otwarcia ofert na 14.12.2016r. Godziny pozostają bez zmian.

2. Z uwagi na planowany termin wykonania usługi 24 m-cy prosimy o wprowadzenie możliwości zastosowania nw. klauzuli wypowiedzenia:

Klauzula wypowiedzenia

Umowa Ubezpieczenia może zostać wypowiedziana przez Ubezpieczającego i Ubezpieczyciela za 2-miesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec każdego okresu rozliczeniowego, przy czym Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę jedynie z ważnych powodów, za które uznaje się wyłącznie:

1. Niemożność uzyskania przez Ubezpieczyciela pokrycia reasekuracyjnego dla jakichkolwiek ryzyk wskazanych w Umowie Ubezpieczenia,
2. Znaczne pogorszenie finansowych warunków pokrycia reasekuracyjnego.
3. Przekroczenie wskaźnika szkodowości, tj. gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej do składki zarobionej (składka przypisana z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej pomniejszona o rezerwę składki na koniec analizowanego okresu) za pierwsze 10 miesięcy pierwszego roku ochrony nie przekroczy 30 % - utrzymanie stawek i warunków ubezpieczenia określonych w ofercie w drugim roku ubezpieczenia.

W przypadku, kiedy szkodowość nie spełnia powyższych warunków i przekracza wskazany wyżej 40% wskaźnik szkodowości, strony dopuszczają możliwość renegotiacji stawek. Wykonawca w takiej sytuacji jest zobowiązany przedstawić nową propozycję w terminie 15 dni od dnia zakończenia 10 miesięcy pierwszego roku ochrony. Z chwilą braku porozumienia pomiędzy stronami umowy w kwestii nowych stawek ubezpieczeniowych, umowa ulega rozwiązaniu z dniem końca rocznego okresu ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

CZĘŚĆ I: UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ GMINY CZERNICA

Załącznik nr 1 do SIWZ: Postanowienia obligatoryjne dotyczące realizacji wszystkich części zamówienia oraz dane do oceny ryzyka.

1. pkt 11. Odszkodowania wypłacane będą wraz z podatkiem VAT.

- prosimy o potwierdzenie, że wypłata odszkodowania z podatkiem VAT będzie obowiązywała wówczas jeżeli Ubezpieczony nie jest uprawniony do odliczenia tego podatku naliczanego przy nabyciu mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a wartość będąca podstawą ustalenia sumy ubezpieczenia, suma ubezpieczenia, wysokość szkody, wysokość odszkodowania dla tego mienia uwzględniają tę wartość podatku.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

2. Prosimy o wykreślenie zapisu pkt 17. „Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują wyłączenie odpowiedzialności za szkody spowodowane pod wpływem alkoholu, narkotyków, innych środków odurzających lub podobnie działających leków, to postanowienia takie nie mają zastosowania, jednakże wyłącznie w stosunku do osób nie będących reprezentantami zamawiającego...”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie pkt.17.

3. Prosimy o wykreślenie pkt 20. „Ochroną ubezpieczeniową objęte są wszystkie składniki mienia stanowiące własność zamawiającego i podmiotów objętych zamówieniem lub będące w jego/ich posiadaniu (użytkowaniu, zarządzie) na podstawie jakiegokolwiek tytułu prawnego. Zmiany przynależności ewidencyjnej majątku nie będą wpływać na ważność oferty w stosunku do tego mienia, o ile ryzyko utraty lub uszkodzenia tego mienia ponosić będzie zamawiający.”

- jako Wykonawca przyjmujemy do ochrony ubezpieczeniowej tylko takie mienie które zostało wskazane z nazwy w przedmiocie ubezpieczenia (jako grupa mienia), które ze względu na swoją specyfikę zostało dopuszczone do użytkowania (np. po zakończonej fazie budowy i dokonanych odbiorach) lub dla których są ustanowione odrębne ubezpieczenia specjalistyczne (np. komunikacyjne, rolne itp.)

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

4. Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych zapisami SIWZ, zastosowanie będą miały ogólne / szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy oraz jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych odmiennie w SIWZ i ofercie wykonawcy zastosowanie będą miały ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy.

1) ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,

1. w przedmiocie ubezpieczenia 2.1.1 podane są m.in. szklarnie, stragany
– prosimy o wskazanie ile jest takich obiektów i jakie są wielkości ich sum ubezpieczenia,

Odpowiedź: Zamawiający aktualnie nie posiada tego rodzaju mienia, ale nie wyklucza tego w przyszłości.

2. w 2.1.7. są wskazane sieci energetyczne –
- prosimy o wskazanie jakie sieci energetyczne mają tu zastosowanie np. czy są to linie napowietrzne, kablowe znajdujące się poza obrębem danej lokalizacji/miejsca ubezpieczenia (stanowiące część systemu elektroenergetycznego)

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada sieci energetycznych (stanowiących część systemu elektroenergetycznego).

3. W 2.1.10 są eksponaty muzealne –
- prosimy informację jakiego rodzaju są to zbiory i eksponaty, w jaki sposób są przechowywane i jakie są wielkości ich sum ubezpieczenia,

Odpowiedź: Zamawiający aktualnie nie posiada tego rodzaju mienia, ale nie wyklucza tego w przyszłości.

4. W 2.4.4. Prosimy o podział sumy ubezpieczenia na poszczególne składniki mienia.
Prosimy również o podanie:
- opis sposobu przechowywania
 - określenie, jaka jest pełna wartość tego mienia w rocznym okresie ubezpieczenia.
 - jaka jest suma ubezpieczenia w odniesieniu do przedmiotu księgozbiory oraz materiały archiwalne
- Jeśli w sumie ubezpieczenia zawarte są zbiory lub eksponaty muzealne proszę o ich wykaz oraz o informację dotyczącą zabezpieczeń p.poż i p. kradzieżowych dla tego mienia.

Odpowiedź:

Ad. 1 – mienie przechowywane jest na regałach i w szafach jak to zbiory biblioteczne.

Ad. 2 – pełna wartość to około 500 000 zł

Ad. 3 – suma ubezpieczenia została przyjęta w systemie na pierwsze ryzyko w wysokości 450 000 zł. W sumie ubezpieczenia nie ujęto zbiorów i eksponatów muzealnych.

5. W 2.4.7. Jaka jest łączna wartość pojemników i koszów na śmieci zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi tak szczegółowej ewidencji.

6. Proszę o wykreślenie punktu 2.5.1.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

7. prośba o wyłączenie z ochrony wyposażenia jednostek OSP w trakcie akcji i ćwiczeń (poza miejscami ich ubezpieczenia – stałej lokalizacji),

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

8. w pkt. 4.36 Proponujemy wprowadzenie dla mienia oszacowanego w systemie sum stałych akceptowalnych progów częściowego niedoubezpieczenia wskazanych w zapisach nw. klauzul:

KLAUZULA OGRANICZENIA ZASADY PROPORCJI (wg formuły sumy ubezpieczenia)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że wyłączona zostaje zasada stosowania proporcjonalnej redukcji odszkodowania w przypadku, gdy wartość przedmiotu ubezpieczenia, przy uwzględnieniu rodzaju zadeklarowanej wartości będącej podstawą do ustalenia sumy ubezpieczenia, w dniu szkody nie przekracza 120% sumy ubezpieczenia tego przedmiotu.

KLAUZULA OGRANICZENIA ZASADY PROPORCJI (wg formuły szkody)

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że wyłączona zostaje zasada stosowania proporcjonalnej redukcji odszkodowania w przypadku, gdy wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

9. W 4.38 prosimy o udzielenie informacji czy w trakcie prawem wymaganych przeglądów, w latach 2012-2016, ujawniono takie, nieprawidłowe stany, oraz czy według najlepszej wiedzy zamawiającego takie stany występują, a nie zostały ujawnione w trakcie w/w przeglądów. Jeśli ujawniono takie nieprawidłowe stany prosimy o wyłączenie tego pokrycia z zakresu ochrony ubezpieczeniowej

Odpowiedź: Nie dotyczy.

10. W 4.48 ograniczenie do zakresu podstawowego obejmującego: pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, wybuch, implozję, upadek statku powietrznego

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

11. Prosimy o udzielenie informacji, czy występują budynki lub budowle z zużyciem technicznym większym, niż 50% - jeśli tak, podanie do wiadomości adresu lokalizacji, rodzaju i przeznaczenia takiego obiektu, ile wynosi zużycie i co wpływa na tak znaczne zużycie, oraz czy w okresie najbliższych 12 miesięcy nastąpi istotna poprawa stanu technicznego i w jakim zakresie.

Odpowiedź: Nie dotyczy.

12. Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki nieużytkowane/ pustostany? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie oraz podanie ich wartości oraz znajdującego się w nich wartości mienia, a także powodu wyłączenia i posiadanych zabezpieczeń.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych/ pustostanów.

13. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

14. Prosimy o informacje czy sporządzone protokoły pokontrolne z okresowego przeglądu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia nie zawierają uwag, zastrzeżeń, wniosków, sugestii lub innych sformułowań o podobnym charakterze – jeśli jest inaczej prosimy o udzielenie bliższych informacji.

Odpowiedź: Protokoły z przeglądów okresowych zawsze zawierają sugestie dotyczące poprawienia stanu technicznego obiektów, które nie dotyczą stanów powodujących jakiegokolwiek zagrożenie, np. Odnowienie powłok malarskich.

15. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe są zgodne z obowiązującymi przepisami, są sprawne technicznie i posiadają wszystkie aktualne przeglądy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

16. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne i posiadają wszystkie aktualne technicznie przeglądy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

17. Prośba o przyjęcie wielkości franszyzy redukcyjnej na poziomie min 500 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

18. Prosimy o informację czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia było dotknięte ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi od 1996 roku do dnia dzisiejszego?

Odpowiedź: Mienie zgłoszone do ubezpieczenia nie uległo ryzyku powodzi, jedynie w 2007 roku została zalana piwnicy Urzędu Gminy w skutek silnych opadów deszczu.

2) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,

1. prośba o podanie wieku sprzętu elektronicznego zgłaszanego do ubezpieczenia lub określenie iż ochroną ubezpieczeniową objęty jest sprzęt nie starszy niż 7 lat od daty produkcji,

Odpowiedź: Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny nie starszy niż 5-letni, jednak pojedyncze elementy mogą być starsze.

2. Prośba o wykreślenie w pkt 6.8. zdania „przy czym obowiązek dokonywania konserwacji i przeglądów ma zastosowanie tylko wtedy, jeśli wynika z przepisów prawa”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

3. Prośba o wykreślenie całego pkt 6.10

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

3) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,

1. Prosimy o informację czy ubezpieczony: posiada, użytkuje, zarządza lub administruje wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, oraz czy prowadzi działalność związaną z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

2. prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie trudni się usługowo czynnościami zarządzania nieruchomościami, zaś czynności zarządzania wykonuje wyłącznie w zakresie zadań publicznych, zadań własnych powiatu oraz zadań zleconych z zakresu administracji rządowej

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

3. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia wraz klauzulami (OWU) wraz z Warunkami Szczególnymi lub Warunki Ubezpieczenia wraz Klauzulami (WU) Wykonawcy. Jeżeli OWU lub WU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wyłączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych odmiennie w SIWZ i ofercie wykonawcy zastosowanie będą miały ogólne bądź szczególne warunki wybranego Wykonawcy.

4. Prosimy o informację czy zamawiający dysponuje własnym zapleczem i sprzętem, czy powierza czynności z zakresu utrzymania, remontów i budowy dróg podmiotom zewnętrznym. Prosimy o wskazanie jakie czynności Zamawiający wykonuje samodzielnie.

Odpowiedź: Zamawiający zleca ww usługi podmiotom zewnętrznym.

5. Prosimy o krótką informację nt. aktualnego stanu dróg i przeprowadzonych w okresie ostatnich 3 lat i planowanych ich remontach,

Odpowiedź: Stan dróg jest dobry.

6. Prosimy o odpowiedź na pytania dotyczące dróg: - czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach jest zlecane podmiotom zewnętrznym (jeśli tak to czy podmioty te mają polisy OC)

Odpowiedź: Realizowane jest w różny sposób tj. w zależności od zakresu zadania, realizują takie zlecenia firmy zewnętrzne (jeżeli duże zlecenie {umowy} wymagamy ubezpieczenia OC, jeżeli drobne {zlecenia} nie wymagaliśmy, co nie znaczy że firmy te nie miały takowego), lub ZGK Czernica.

7. Proszę o informację o obowiązujących wewnętrznych przepisach dotyczących:
 - częstości objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg
 - maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia
 - sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (m.in. chodzi o zabezpieczenie dziur i stawianie znaków)

Odpowiedź: Brak obowiązujących wewnętrznych przepisów w tym zakresie

8. Jakimi kryteriami kieruje się Zamawiający przy wyborze podwykonawców w zakresie powierzanych im czynności /prac.

Odpowiedź: Zamawiający zleca usługi zgodnie z przepisami Ustawy Prawa Zamówień Publicznych.

9. Prosimy o dopisanie w pkt. 4.p) nw. zapisów:

Ubezpieczony zobowiązany jest do:

- 1) niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda,

- 2) prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,
- 3) usuwania zagrożeń, o których mowa w pkt 2, w ciągu 48 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości,
- 4) stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

10. Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej limitu dla szkód powstałych w związku z zimowym utrzymaniem dróg i chodników w wysokości 100 000,00 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

11. Prosimy o odpowiedź na pytania dotyczące prac rozbiórkowych (pkt 4.k): - czy do wykonywania prac rozbiórkowych używane są materiały wybuchowe? Jeśli tak proszę o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wykorzystuje materiałów wybuchowych do prac rozbiórkowych. Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

12. Prosimy o doprecyzowanie pytania dotyczącego wykopów i przekopów pkt 4.k): jaki rodzaj prac jest wykonywany i przez kogo?

Odpowiedź: Zakład prowadzi drobne prace na terenie gminy związane z doprowadzeniem kanalizacji przesyłowej.

13. Prosimy o odpowiedź na pytania dotyczące parkingów nieodpłatnych (pkt 4.k): - czy parkingi są strzeżone (dozorowane)? a jeśli nie to proszę o wykreślenie tego punktu i przyjęcie odpowiedzialności zgodnie z ogólnymi zasadami.

Odpowiedź: Brak przy drogach gminnych strzeżonych (dozorowanych) parkingów. Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

14. Prosimy o wykreślenie z SIWS punktu 4.o) oraz punktu 4.ii).

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

15. W odniesieniu do pkt. 6.b) /czyste starty finansowe podmiotów objętych Zamówieniem/ prośba o dopisanie: Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- 1) powstałe w następstwie działalności nie objętej umową ubezpieczenia,
- 2) wynikające z naruszenia przepisów zawartych w ustawie o ochronie danych osobowych, prawa o nieuczciwej konkurencji, prawa antymonopolowego,
- 3) wyrządzone podmiotom powiązanim kapitałowo z ubezpieczonym, jeżeli powstały w wyniku udzielonych porad, zaleceń lub instrukcji,
- 4) związane ze stosunkiem pracy,
- 5) wynikające z niedotrzymania terminów,
- 6) przekroczenia ustalonych kosztorysów,
- 7) wynikające z działalności reklamowej,
- 8) powstałe w następstwie tworzenia, dostarczania i wdrażania oprogramowania informatycznego,
- 9) wyrządzone przez wirusy lub innego rodzaju programy zakłócające prace programu, komputerowego, całego komputera, sieci niezależnie od źródła ich pojawienia się.
- 10) wyrządzone przez produkty wyprodukowane lub dostarczone przez Ubezpieczonego lub też na jego zlecenie.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje przedmiotowego dookreślenia odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkodę w postaci czystych strat finansowych, w tym w związku z wydaniem lub nie wydaniem decyzji

administracyjnych lub aktów normatywnych, przy czym zwraca uwagę, że wobec niezdefiniowania w SIWZ ryzyka czystych strat finansowych, w umowie będą miały zastosowanie ogólne bądź szczególne warunki wybranego wykonawcy, a zatem także oferowana przez niego klauzula dotycząca czystych strat finansowych.

WÓJT GMINY CZERNICA

Włodzimierz Chlebosz

