

Ogłoszenie nr 500088801-N-2018 z dnia 23-04-2018 r.

**Czernica: „Budowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach – Etap A - Przedszkole i Etap B - Szkoła”  
OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Należy wskazać projekt/program: Budowa przedszkola w ramach zespołu szkolno-przedszkolnego w Dobrzykowicach w Gminie Czernica nr

RPDS.07.01.02-02-0002/16-00

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 324357 - 2016

**Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:**

tak

Numer ogłoszenia: 330973 - 2016

**Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:**

tak

Numer ogłoszenia: 369101 - 2016

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Czernica, Krajowy numer identyfikacyjny 931934986, ul. ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 71 726 57 00, e-mail czernica@czernica.pl, faks 71 726 57 00.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.czernica.pl/pl>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Budowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach – Etap A - Przedszkole i Etap B - Szkoła”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

GKII.271.2.12.2016.EZ

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn.: Budowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach – Etap A - Przedszkole i Etap B - Szkoła. Przedmiotem projektu jest uruchomienie Zespołu Szkolno- Przedszkolnego, który obejmuje swoim zakresem budowę szkoły podstawowej i przedszkola oraz zagospodarowanie terenu. Obiekt zlokalizowany będzie w miejscowości Dobrzykowice, przy ul. Kolejowej, w Gminie Czernica. Łączna powierzchnia użytkowa to ok. 4100 m<sup>2</sup>. Realizacja inwestycji pozwoli uruchomić docelowo 18 klas po 25 uczniów, tym samym powstanie łącznie 450 miejsc szkolnych i 120 miejsc przedszkolnych. Budowa Zespołu będzie realizowana w ramach jednego zamówienia publicznego, prace dot. szkoły i przedszkola rozpoczną się równolegle, jednakże w umowie z wykonawcą zostaną wskazane odrębne końcowe terminy ich wykonania - wcześniej dla przedszkola (listopad 2017 r.) oraz później dla szkoły (listopad 2018 r.). W ramach budowy przedszkola powstanie m. in. 5 oddziałów, zaplecze kuchenne, kotłownia, elementy infrastruktury zewnętrznej, przeznaczone także na potrzeby szkoły, oraz elementy zagospodarowania terenu. Projekt obejmuje również budowę budynku szkoły w pozostałym zakresie (m. in. klasy, gabinety i pracownie klas I – III wraz z zapleczem, klasy, gabinety i pracownie klas IV – VI wraz z zapleczem, część administracyjno-biurową szkoły, gabinet pielęgniarki, logopedy, stołówkę, bibliotekę, czytelnię, małą salę gimnastyczną, świetlicę, sanitariaty, portiernię, hol), jak również pozostałą infrastrukturę zewnętrzną szkoły i zagospodarowanie terenu przewidziane w projekcie budowlanym. Zakresem zadania inwestycyjnego są objęte roboty przewidziane w ramach Etapu A - Przedszkole i Etapu B – Szkoła.

**II.4) Główny kod CPV:** 45000000-7

**Dodatkowe kody CPV:**

**II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:**

Termin realizacji przedmiotu umowy: 1) Etap A Przedszkole zostanie zrealizowany w terminie do 30.11.2017 r. (wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie). 2) Etap B Szkoła zostanie zrealizowany w terminie do 15.11.2018 r. (wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie).

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**SEKCJA V: ZMIANA UMOWY**

**V.1) DATA ZMIANY UMOWY:**

16/04/2018

**V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:**

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp:

Wykonanie robót dodatkowych dla Etapu B-Szkoła zgodnie z dokumentacją projektową przekazaną Wykonawcy przez Zamawiającego.

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp:

Zmiana wynagrodzenia za wykonanie dodatkowych robót w wysokości mniejszej niż 15% zamówienia.

**V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:**

W okolicznościach zaistniałego stanu faktycznego występują zarówno przesłanki, o których mowa w pkt 2), jak i w pkt 6). Roboty dotyczące dla Etapu B-Szkoła nie były objęte zamówieniem podstawowym, a zmiana wykonawcy nie może być dokonana w szczególności z powodów ekonomicznych – tj. w uwagi na fakt, że wprowadzenie nowego wykonawcy, który na tym etapie zaingeruje w teren budowy i roboty wykonane przez dotychczasowego wykonawcę spowoduje spory co do zobowiązań gwarancyjnych, a jednocześnie znacząco podwyższy koszty (przesłanka, o której mowa w ust. 2 lit a i b). Wartość zmiany jest niewielka – w sposób oczywisty nie przekracza 50%. Jednocześnie zmiana spełni warunki, o których mowa w ust. 6 – łączna wartość zmian nie przekracza 15% wartości zamówienia, co stanowi autonomiczną przesłankę uzasadniającą wprowadzenie zmian, o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp.

**V.4) INFORMACJE DODATKOWE:**

Drukuj