



GMINA CZERNICA

GKil.271.2.10.2016.EZ

Czernica, dnia 16.09.2016 r.

Wykonawcy w postępowaniu:
nr GKil.272.2.10.2016.EZ

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Budowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobrzykowicach Etap A – Przedszkole i Etap B – Szkoła**”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający informuje, o pytaniach, jakie wpłynęły od Wykonawców oraz o odpowiedziach, jakich udzielił Zamawiający:

Część III odpowiedzi:

1. **Pytanie:** Proszę o informację czy parametry w tabeli oceny jakości w dziale „**Izolacja wodochronna i ciepła podziemnych części budynku (fundamenty i ściany)**”

a. - Dla płyty styropianowej: dotyczą pozycji przedmiarowej 16 d.1.1 czy pozycji przedmiarowej 32d1. 2.1 etap A

b. - Dla papy asfaltowej: dotyczą pozycji przedmiarowej 31 d1. 2.1 etap A

Odpowiedź: W tabeli oceny jakości w dziale „Izolacja wodochronna i ciepła podziemnych części budynku (fundamenty i ściany)” dla płyty styropianowej dotyczy pozycji przedmiarowej 16 d.1.1.

W tabeli oceny jakości w dziale „Izolacja wodochronna i ciepła podziemnych części budynku (fundamenty i ściany)” dla papy asfaltowej dotyczy pozycji przedmiarowej 31 d1.2.1.

2. **Pytanie:** Czy wyposażenie przedszkola – Etap A wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź: Wyposażenie ruchome przedszkola – Etap A, nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Wyposażenie ruchome będzie objęte odrębnym postępowaniem. Przedmiot zamówienia obejmuje jedynie wyposażenie opisanego w Tomie VI.e.A „Projekt aranżacji wnętrz”.

3. **Pytanie:** Jeżeli wyposażenie przedszkola – Etap A wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia to proszę o wyspecyfikowanie elementów wyposażenia, które należy ująć w cenie oferty.

Odpowiedź: Wyposażenie objęte zamówieniem publicznym opisane jest w Tomie VI.e.A „Projekt aranżacji wnętrz” oraz wymienione w przedmiarze robót ETAP A – konstrukcyjno-budowlane pkt. 1.2.8 „WYPOSAŻENIE” poz. 135-149.

4. **Pytanie:** Czy wyposażenie szkoły – Etap B wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź: Wyposażenie ruchome szkoły – Etap B, nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Wyposażenie ruchome będzie objęte odrębnym postępowaniem. Przedmiot zamówienia obejmuje jedynie wyposażenie opisanego w Tomie VI.e.B „Projekt aranżacji wnętrz”.

5. **Pytanie:** Jeżeli wyposażenie szkoły – Etap B wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia to proszę o wyspecyfikowanie elementów wyposażenia, które należy ująć w cenie oferty.

Odpowiedź: Wyposażenie objęte zamówieniem publicznym opisane jest w Tomie VI.e.B „Projekt aranżacji wnętrz” oraz wymienione w przedmiarze robót ETAP B – konstrukcyjno-budowlane pkt. 1.2.9 „WYPOSAŻENIE” poz. 154-166.

6. **Pytanie:** Czy przenikalność cieplna okien ma być wg przepisów na 1.01.2017 ($U_w \leq 1,1$; $U_d \leq 1,5$) czy 1.01.2021 ($U_w \leq 0,9$; $U_d \leq 1,3$)? W dwóch miejscach opisu przywoływane są dwie różne wartości.

Odpowiedź: Należy wycenić okna o współczynniku określonym w WT dla całego zestawu okiennego $U(\text{maks.}) 1,1 \text{ Wm}^2 \cdot \text{K}$

7. **Pytanie:** Podane szklenie fasad aluminiowych 8/16/55.2, $U_g = 1,1$, nie może być zastosowane ze względu na niemożliwą do osiągnięcia przenikalność przegroda $U_w \leq 1,1$. Należy zastosować szkło dwukomorowe. Czy sugerować się zadana grubością szkła, czy dobrą zespolenie, aby spełniło warunki cieplne, akustyczne i bezpieczeństwa?

Odpowiedź: Należy wycenić przy zachowaniu parametru $U(\text{maks.}) 1,1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ czyli aby spełniało warunki cieplne, akustyczne i bezpieczeństwa.

8. **Pytanie:** Współczynnik R_w podano dla szkła, czy dla okna?

Odpowiedź: Współczynnik R_w podano dla okna.

9. **Pytanie:** Wg rysunków architektury w posadzce na gruncie należy wykonać izolację z polimerowej masy powłokowej - 2 warstwy, natomiast wg opisu do projektu izolacja ma być wykonana z papy asfaltowej Fundament Antyradon 4 SBS termozgrzewalnej. Jaką izolację przyjąć w ofercie ?

Odpowiedź: Izolację należy przyjąć wg opisu do projektu - izolacja ma być wykonana z termozgrzewalnej papy asfaltowej modyfikowanej kauczukiem SBS z barierą antyradonową.

10. **Pytanie:** Brak mocy oraz danych odnośnie oprav awaryjnych oraz zwykłych oprav oświetleniowych. Proszę o wyspecyfikowanie parametrów.

Odpowiedź: W zestawieniu tabelarycznym podano przykładowe rodzaje oprav oświetleniowych – moce elektryczne wynikają z dostępnej oferty danego producenta.

11. **Pytanie:** Zaprojektowana klimatyzacja w wykonaniu specjalnym dla pomieszczeń kuchni (pomieszczenie Kuchni A.65) o mocy chłodniczej 12,5 kW nie jest już produkowana i dostępna w sprzedaży. Jakie rozwiązanie należy przyjąć?

Odpowiedź: Należy przyjąć zamiast 2 jednostek klimatyzacji każda o mocy 12,5kW przyjąć 4 jednostki klimatyzacyjne każda o mocy 7,1kW.

12. **Pytanie:** W pliku pn. PW-opis-went-etap B str.7 pkt. 3.8 jest zapis:

„Zaprojektowano także kanały wykonywane z wełny szklanej o grubości 25 mm, posiadające powłokę zewnętrzną z folii aluminiowej zbrojonej siatką z włókna szklanego, powłokę wewnętrzną z czarnej tkaniny z włókna szklanego.” Proszę o potwierdzenie czy należy uwzględnić takie rozwiązanie w wycenie oraz wskazanie, które elementy instalacji mają być wykonane w ww. technologii.

Odpowiedź: Kanałów z wełny szklanej nie zakłada się w projekcie.

13. **Pytanie:** Wg projektu architektonicznego należy w budynku szkoły wykonać izolację cieplną ścian od strony poddasza. Jaką grubość styropianu należy przyjąć, w przedmiarze przyjęto grubość 10 cm, podczas gdy elewacja jest ocieplona styropianem gr. 17 cm ? Jaką grubość styropianu przyjąć ?

Odpowiedź: Izolacje od zewnętrznej strony ściany należy przyjąć grubości styropianu 17 cm, wełny mineralnej 15 cm (w zależności od wykończenia elewacji). Ścianę wewnętrzną poddasza należy zaizolować styropianem grubości 10 cm.

14. **Pytanie:** Jak wykańczać ocieplenie ze styropianu ścian od strony poddasza? Czy może pozostawić niewykończoną powierzchnię ?

Odpowiedź: Powierzchnię należy zabezpieczyć klejem do styropianu na siatce. Bez tynkowania.

15. **Pytanie:** Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek w zakresie zdolności technicznej i zawodowej: tj. dla kierownika budowy, kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych, kierownika robót elektrycznych, kierownika robót sanitarnych jeżeli ww. kierownicy wykażą realizację robót budowlanych dwóch budynków mieszkalnych lub dwóch budynków mieszkalnych z funkcją usługową na parterze, których łączna wartość wszystkich robót budowlanych każdego obiektu była nie mniejsza niż 15 000 000 (bez podatku VAT).

Odpowiedź: Zamawiający ma obowiązek udzielenia odpowiedzi na pytania, które mają na celu wyjaśnienie treści SIWZ. Pytanie dotyczy w rzeczywistości badania oferty wykonawcy w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu przed terminem składania ofert. Warunek pozostawia się bez zmian i należy go rozumieć tak jak jest zapisany.

16. **Pytanie:** Na rysunkach są ewidentnie oznaczone elementy instalacji wentylacji. Czy można prosić o udostępnienie zestawienia elementów?

Odpowiedź: Zestawienie elementów dla Etapu A znajduje się w opisie technicznym. Dla etapu B zostaje załączone jako „Załącznik B” do niniejszej odpowiedzi.

17. **Pytanie:** Przedmiary instalacji wentylacji są zrobione zbyt ogólnie. Czy istnieje możliwość uszczegółowienia? Chodzi dokładnie o w etapie A podanie średnicy i ich ilości dla przewodów elastycznych, podanie wielkości amortyzacyjnych, czy w poz. 2 podana jest tylko ilość m2 przewodów wentylacyjnych czy również ilości izolacji i m2 przewodów elastycznych, podane są w przedmiarach przewody okrągłe typu B/l, a w opisie o spiro, jakie mają być zastosowane ostateczne (B/l są dużo droższe), wymiary podstaw dachowych, tłumików, wyrzutni dachowych, przepustnic prostokątnych.

Odpowiedź: Zestawienie elementów wentylacji znajduje się w opisie w punkcie: Zestawienie materiałów. Odnośnie długości wszelkich elementów są w zestawieniu. Wydajności zostały opisane na rysunku. Ilości izolacji należy przyjąć zgodnie z opisem oraz obmiarem kanałów.

18. **Pytanie:** Czy w ofercie ma być zawarte czyszczenie instalacji wentylacji, przeglądy (roboty konserwacyjne, o których mowa w opisie dla etapu B str. 9)?

Odpowiedź: W ofercie należy przyjąć czyszczenie instalacji po montażu oraz próbę szczelności kanałów a także badania wydajności wentylacji. Pozostałe wytyczne dotyczą eksploatacji instalacji.

19. **Pytanie:** Jaki ma być okres gwarancji dla urządzeń?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga utrzymania gwarancji urządzeń na okres wskazany we wzorze umowy (§ 13).

20. **Pytanie:** Gdzie i w jakiej ilości znajdują się kanały wykonane z wełny szklanej o gr. 25 mm, o których mowa w opisie dla etapu B str. 7?

Odpowiedź: Kanałów z wełny szklanej nie zakłada się w projekcie.

21. **Pytanie:** Czy faktycznie kanały prowadzone na zewnątrz pod osłoną z blachy mają być malowane na RAL 7047?

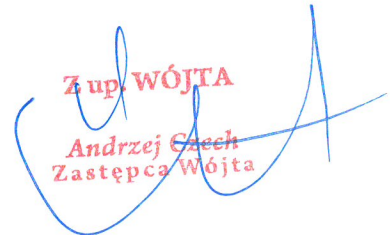
Odpowiedź: Należy założyć malowanie kanałów wentylacyjnych znajdujących się na zewnątrz. Kolorystyka do uzgodnienia na etapie realizacji.

22. **Pytania:** Prosimy o udostępnienie plików w formacie dwg.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza możliwości udostępnienia edytowalnej wersji dokumentacji projektowej.

23. **Pytania:** Czy jeżeli wykonawca nie zna nazw podwykonawców i takie oświadczenie złoży w Formularzu oferty to oferta tego wykonawcy zostanie odrzucona?

Odpowiedź: Na podstawie prawnej art. 38 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca może wystąpić o wyjaśnienie treści SIWZ. W SIWZ nie ma mowy o przesłankach odrzucenia oferty. Pytanie dotyczy, więc interpretacji zapisów ustawy Pzp i nie może być wyjaśnianie w trybie art. 38 ustawy Pzp.



Z up. WÓJTA
Andrzej Czech
Zastępca Wójta