

WÓJT GMINY CZERNICA
 Podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
 Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 1 lutego 2023 r. do 22 lutego 2023 r.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Dobrzykowice, gm. Czernica KW WR1O/00051038/1	obręb Dobrzykowice dz. 421/1	0,0342 ha	nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta trawą	E/1 – teren urządzeń elektroenergetycznych	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na cel realizacji inwestycji celu publicznego	57 275,00 + VAT 23%



W księdze wieczystej WR1O/00051038/1 w dziale I-O widnieją wzmianki które nie dotyczą przedmiotu sprzedaży. Wpisane w dziale III - roszczenia oraz ostrzeżenie nie są związane z działką 421/1 obręb Dobrzykowice.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży o powierzchni 342 m² ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Teren działki jest płaski, nieogrodzony. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej tj ul. Składowej. W najbliższym sąsiedztwie – w drodze, znajduje się sieć wodociągowa oraz elektroenergetyczna. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa usługowa, częściowo tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę usługowo-przemysłową.

Dla terenu nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka leży w przeważają części na terenie oznaczonym w planie symbolem E/1, dla którego przeznaczenie podstawowe to tereny urządzeń elektroenergetycznych.

Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz podmiotu realizującego inwestycje elektro-energetyczne, które zgodnie z art. 6 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowią inwestycję celu publicznego.

Termin złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) upływa 10 marca 2023 r. Szczegółowe informacje można otrzymać w Referacie Mienia i Transportu Publicznego Urzędu Gminy Czernica, ul. Szkolna 1, 55-002 Dobrzykowice, tel. 789 059 460.

Zastępca Wójta


 Andrzej Czech