



WPLYNĘŁO OSOBIŚCIE

PRZEKAZUJĘ DO REALIZACJI

1. KIEROWNIK REFERATU.....
2. PRACOWNIK ODPOWIEDZIALNY.....
3. DO WIADOMOŚCI.....

P. I. Jank
P. EDR
P. A. (2007)
Semb

SOŁECTWO
CHRZĄSTAWA MAŁA
GMINA CZERNICA

PROTOKÓŁ z Zebrania Wiejskiego Sołectwa Chrząstawa Mała z dnia 27 września 2022 r.

Zebranie odbyło się na zewnątrz na placu przy świetlicy wiejskiej w Chrząstawie Małej dnia 27.09.2022 r. o godzinie 17:15, to jest w drugim terminie określonym w ogłoszeniu o zebraniu, podanym do publicznej wiadomości mieszkańcom wsi. Sołtys prosił o zachowanie obostrzeń związanych z korona wirusem, prosił o zachowanie dystansu.

W Zebraniu uczestniczyło 45 mieszkańców wsi oraz 3 gości, wg załączonej listy obecności. Jeden mieszkaniec przypadkowo wpisał się na listę gości Pan ~~Włodek~~ zostało to skorygowane.

Na zebraniu obecny byli Goście:

Roman Potocki - Starosta Powiatu Wrocławskiego

Leszek Kusiak – Przewodniczący Rady Gminy Czernica

Anna Andrusyn – Radna Gminy Czernica i mieszkanka CHM

Ewelina Dobrowolska-Radomińska - Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

Przewodniczącym zebrania był Sołtys wsi Chrząstawa Mała, Pan Stanisław Pawlik. Zebranie jest prawomocne do podejmowania uchwał w imieniu mieszkańców wsi.

Porządek zebrania, podany w ogłoszeniu o Zebraniu:

1. Tematy dotyczące Sołectwa Chrząstawa Mała – zaproszenie Wójta Gminy Czernica oraz Przewodniczącego Rady Gminy.
2. Przygotowanie wniosków do projektu budżetu gminy do realizacji w 2023 roku.
3. Informacje odnośnie Funduszu Sołeckiego.
4. Sprawy różne.

SOŁTYS WSI
CHRZĄSTAWA MAŁA
Stanisław Pawlik

1. Otwarcie zebrania

Sołtys o godz. 17.15 formalnie otworzył zebranie, podziękował przybyłym mieszkańcom za obecność, odczytano porządek obrad oraz Sołtys poinformował o zasadach jakie będą panowały na zebraniu:

- a) Sołtys udziela głosu osobom, które zgłosiły się po przez podniesienie ręki
- b) Tylko jedna osoba zabiera głos, w razie za długiej wypowiedzi Sołtys będzie prosił o zakończenie, tak aby każdy miał szansę wypowiedzieć się.
- c) Nie przerywamy wypowiedzi innym uczestnikom.
- d) Sołtys może upomnieć uczestnika zebrania za niedostosowanie się do przedstawionych zasad i przestać takiej osobie udzielać głos.
- e) Osoby które zgłaszają się pierwszy raz mają pierwszeństwo przed osobami które wcześniej miały już możliwość zabrania głosu / wypowiedzenia się.
- f) Prośba od Sołtysa o kulturę wypowiedzi, nie używania wulgaryzmów, przekrzykiwania się itp.


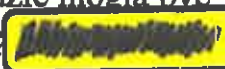

Przyjęcie porządku obrad poddano pod głosowanie jawne :

Porządek zebrania został przyjęty jednogłośnie przez uczestników Zebrania.

2. Stwierdzenie prawomocności zebrania wiejskiego

Stwierdzono prawomocność zebrania wiejskiego do podejmowania uchwał w imieniu mieszkańców wsi Chrzęstawa Mała.

3. Wybór protokolanta

Z pośród obecnych mieszkańców na zebraniu wiejskim konieczne było wybranie protokolanta zebrania, Sołtys zaproponował kandydaturę Pani radnej Anny Andrusyn na pełnienie funkcji protokolanta, jednak nie wyraziła zgody. Po dłuższej chwili zgłosiła się  jednak poinformowała, że nie będzie mogła być obecna do końca zebrania i na zastępstwo, kontynuację zgłosiła się   Więcej kandydatur nie zgłoszono.

Kandydaturę obu Pań na protokolanta poddano pod głosowanie jawne:

Protokolantki zostały wybrane jednogłośnie.

Następnie przewodniczący zebrania Stanisław Pawlik, oddał głos Pani Ewelinie .

Sprawy informacyjne:

4. Informacje od kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej - Ewelina Dobrowolska-Radomińska

W trakcie realizacji zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego – Chrzastawa Mała i Chrzastawa Wielka

<https://bip.czemnica.pl/pl/2686/0/zmiana-studium-mpzp-chrzastawa-mala-i-chrzastawa-wielka-w-trakcie-sporzadzania-.html>

Studium nie jest aktem prawa miejscowego, określa kierunek rozwoju, przeznaczenia terenu. Każdy MPZP* musi być zgodny ze studium). Obecne studium z 2007 r.

Procedura rozpoczęcia prac nad zmianą studium dla CHM i CHW rozpoczęła się 23/02/2021. Do 24/09/2021 do urzędu wpłynęło 88 uwag do studium, obecnie w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu. **Można jeszcze składać wnioski/uwagi/postulaty. Szczegółowe informacje dostępne na BIP**

Planowane jest niebawem (brak konkretnej daty) dedykowane spotkanie z autorami studium, gminy i mieszkańców .

Pytanie od mieszkanki odnośnie działki na ul. Leśnej ---w studium pod kątem użytkowania na cele publiczne (może to być np. plac zabaw, przedszkole etc.)

Obręb CHM nie jest pokryty w całości miejscowymi planami. Tam gdzie nie ma planu, gmina wydaje decyzje o WZ (warunki zabudowy)

W 2014 r. gmina wydała WZ** na budowę osiedla (100 domów!!!) – okolice ul. Wspólnej. Obecnie

Szczegółowe informacje odnośnie obowiązujących planów na terenie CHM można znaleźć na stronie: <https://bip.czemnica.pl/pl/2674/0/miejscowe-plany-zagospodarowania-przestrzennego.html>

MPZP*- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

WZ** – warunki zabudowy

5. Informacje od starosty Powiatu Wrocławskiego – Roman Potocki

Po wypowiedzi Pani Eweliny dot. Studium, Pan Sołtys poprosił aby przekazać głos Panu Staroście. Pan Starosta Roman Potocki przywitał wszystkich zebranych, gratulował frekwencji i oznajmił, że ma dla nas dobre wiadomości.

Na stronie powiatu dostępna strategia rozwoju.

<https://www.powiatwroclawski.pl/zaktualizowana-strategia-rozwoju-powiatu-wroclawskiego-do-2020-roku.html>

Ostatni spis ludności wykazał, iż powiat zamieszkuje ok 160 tys mieszkańców (odnotowano znaczący wzrost liczby mieszkaniowców).

Najważniejszym elementem strategii rozwoju jest **INFRASTRUKTURA**

DROGOWA (dróg ciągle przybywa..)

Inwestycje zrealizowane przez powiat w gminie Czernica: m. in droga pomiędzy Czernica a Wojnowicami, most w Chrzastawie (koszt ok. 8 ml PLN)

Planowane inwestycje:

- przebudowa drogi w Chrzastawie do mostu (odcinek o łącznej długości 2km 970 m). W 2019 r. ogłoszono przetarg na projekt i obecnie ten projekt jest na ukończeniu. Gdy projekt zostanie ukończony – planowane są konsultacje z mieszkańcami. **Projekt przewiduje poszerzenie jezdni do 6m oraz budowę chodnika z jednej strony. Planowana jest realizacja w 2 etapach, gdy kanalizacja zostanie ukończona – warunek konieczny!**
- budowa chodnika na odcinku 300 m (od mostu do szkoły w CHW)- planowana jest realizacja w 2023.
- do przemyślenia w dalszej kolejności: chodnik między CHM a Nadolicami

Pytanie od mieszkańca:, Co zrobiono dotychczas w zakresie poprawy bezpieczeństwa dzieci podróżujących do szkoły?

Odpowiedz Starosty: odpowiednie znaki drogowe, spowalniacze na drodze, wzywana policja, budowa całkowicie nowego mostu na Rzece Graniczna szerszego z chodnikiem (most był najniebezpieczniejszym miejscem w ciągu drogi CHM CHW)

Pytanie od mieszkańca: Czy w związku z tym, że jest Pan w koalicji co tak naprawdę zrobiono w sprawie bezpieczeństwa?

Wszystkie te realizacje wykonano w ramach zamówień publicznych i można sprawdzić to na stronie powiatu.

Pytanie od mieszkanki: Czy w projekcie przebudowy drogi w CHM jest/może być uwzględniony ciąg pieszo-rowerowy? (Dużo dzieci porusza się rowerami)

Odpowiedz starosty: Trzeba sprawdzić z planistami czy tak jest i czy jest to możliwe do zaprojektowania, problemy z drzewami i gruntami przyległymi.

Pytanie od mieszkańca: Kiedy droga w Chrzastawie nie będzie wstydem?

Odpowiedź Starosty: Dopóki nie będzie kanalizacji, nie będzie realnych rozwiązań na drodze do szkoły, Proszę o informacje ze strony UG kiedy planowane jest zakończenie prac związanych z kanalizacją wzdłuż ul. Wrocławskiej. Kolejne pytanie od tego samego mieszkańca: Spowalniacz, czy był przez Starostwo sprawdzany, jego sensowność została zakwestionowana. Nie spełnia swojego zadania. Kiedy będzie rozpoczęcie (realnych robót drogowych)? W grudniu 2022 powinien być projekt przebudowy drogi. Maj / Czerwiec 2023r. możliwe

rozpoczęcie budowy / remontu drogi od mostu do ul. Krótkiej CHW. Koszt 1,5 mln zł na dofinansowanie, UG Czernica 200 tys. zł na komunikację (dodatkowe pieniądze) Kolej? W trakcie dyskusji upomnienie od prowadzącego zebranie otrzymano zachowanie niezgodne z tym co zostało przegłosowane przed rozpoczęciem zebrania.

Przebudowa całego ciągu komunikacyjnego będzie dopiero po zakończeniu kanalizacji. Czas realizacji to około 2 lata od rozpoczęcia.

Czy będzie w 2023 r. projekt na przebudowę części drogi? np.:

I etap od Nadolic do Chrzastawy Małej?(Radna Anna Andrusyn) odp. Starosta: Realizacja będzie możliwa, jeśli tylko kanalizacja będzie zrobiona. Co do szczegółów podziału inwestycji nie odpowiem na pytanie obecnie. Odpowiedź nastąpi po otrzymaniu dokumentacji technicznej – projektu.

Kolejne pytanie od mieszkańca:

Nie można przejechać do Miłoszyc lasem. Dlaczego?

Odp.: Nie wiadomo. Nadleśnictwo ma to we władaniu jest właścicielem odcinka.

Zapytam o tą sprawę w nadleśnictwie.

Kolejne pytanie: Nie ma zatoki dla wsiadających pod szkołą. Przydałby się Wjazd-Wyjazd z parkingu przy szkole. Odp.: Nie można zbudować zatoki bez zgody właścicieli gruntów, konieczny byłby też wykup.

Będzie spotkanie za około 2/3 miesiące starosty i drogowców. Spowalniacz cyfrowy w Dobrzykowicach jest eksperymentalny (projekt pilotażowy)

Czy można zrobić szykany, mijanki przy szkole? Nie respektowanie przepisów ruchu drogowego to problem. Temat mijanki do omówienia z drogowcami.

Kto odpowiada za postawienie foto-radaru? Odp.: Starosty: Starostwo może wnioskować, ale policja musi sprawdzić zasadność.

Czy Starosta może wpłynąć na to gdzie i ile patroli policji? Będę starał się rozmawiać z komendantem policji. Padła prośba o naprawę / remont dróg powiatowych. Pytanie: Jak zrealizować połączenie drogi gminnej ul. Wspólna i ul.

Piaskowa most (alternatywny) przez rzekę Graniczną? Odp.: Starosty: W tej kwestii muszą być rozmowy z Panem Wójtem Włodzimierzem Chleboszem, ze względu na to, że jest to droga gminna i jest duży rozwój wsi CHM i CHW.

Na tym zakończono dyskusję, Pan Starosta podziękował za zaproszenie i uczestnictwo mieszkańców.

6. Wnioski do Budżetu 2023 rok.

Do 30 września można składać wnioski. Mieszkanka przy okazji zebrania wiejskiego zgłosiła wniosek o remont drogi gruntowej ul. Świerkowa, inne osoby wymieniły również kolejne ulice gruntowe Wrzosowa, Malinowa, Gajowa, Motylkowa, Rodzinna, Akacja z bocznymi odnogami. Sołtys dodał od siebie, że

równanie WSZYSTKICH dróg gruntowych powinno być co kwartał / pół roku. Informacja ostatnio 23.09.2021 złożono 21 wniosków -> odpowiedź UG negatywna, można zaobserwować, ponieważ nie widać realizacji ze strony UG. Postawienie lustra to koszt około 1000 zł lustro + kilka tys. projekt organizacji ruchu oraz zajęcie pasa stąd negatywna odpowiedź. Jaki jest sens składania nowych wniosków, skoro stare wnioski nie są realizowane. Brak odp. ze strony UG. Pozwolenie na budowę kanalizacji od 2008 roku. CHM i CHW. Przerwa w pracy ok. 3 miesiące przy obecnym etapie. Termin oddania to wrzesień 2023 r. Kupno części terenu przy boisku sportowym, wstępnie zatwierdzono ! Obecnie do kanalizacji mogło się podłączyć tylko 43 nieruchomości. W 2017 r. UG opracował na starym pozwoleniu na budowę kanalizacji nowy plan budowy kanalizacji. Cały plan można zobaczyć na stronie internetowej UG Czernica. 17 lipca 2023 r. planowane było odebranie gotowego projektu na dalszą część kanalizacji. Niestety pracownia projektowa poinformowała, że za te pieniądze, nie jest w stanie zrealizować powierzonego zadania. Czy jest możliwość na czas prac na ul. Wrocławskiej zorganizowania ruchu na ul. Polnej w bezpieczny sposób?

Pada kolejny wniosek na budowę mostu alternatywnego na ul. Wspólnej. Konieczne rozmowy z Wójtem. Padła propozycja aby ul. Polna była jednokierunkowa na czas trwania prac na ul. Wrocławskiej a nawet, jeżeli to rozwiązanie sprawdziłoby się to na stałe.

BUDŻET UG CZERNICA to około 30 mln zł. W jaki sposób zabezpieczy Rada Gminy środki na dokończenie kanalizacji? W WPF przewidziane są środki, jednak z ich wykorzystaniem w danym okresie bywa różnie.

7. Fundusz sołecki.

Sołtys poinformował, że na 2023 rok fundusz sołecki wynosi 64 343,30 zł. Powiedział kilka słów o wydatkowaniu obecnego FS2022, do wglądu przekazał wydrukowane najbardziej aktualne zestawienie wykorzystania funduszu w 2022 roku pozyskane z UG. Poprosił mieszkańców o propozycje wydatkowania FS na 2023, ponieważ w dniu jutrzejszym będzie miał spotkanie z Radą Sołecką i będą wspólnie przygotowywać dokumenty.

Padła propozycja od mieszkańcy aby wszystkie organizacje działające na terenie naszego sołectwa otrzymywały dofinansowanie (na swoją prośbę) kwotę przyjęta przez zebranie wiejskie nie wyższą niż 5 tys. zł.

Na zebraniu obecny był Pan Przewodniczący RG Czernica, który zabrał głos i poinformował, że na podstawie ustawy nie można ograniczać wydatkowania FS taką

uchwałą zebrania wiejskiego będzie to sprzeczne z obowiązującym prawem. Sołtys dodał, że obecnie o wydatkowaniu na poszczególne zadania decyduje rada sołecka lub zebranie wiejskie. Przewodniczący Rady i Sołtys, potwierdzili że można tą sugestią wziąć jako sugestię i zaznaczać mieszkańcom na kolejnych zebraniach wiejskich.

8. Sprawy różne

Sołtys podziękował za wpłaty podatku poinformował że z tytułu wpłacanych rat otrzymuje prowizję nie obciążającą wpłacającego.

Sołtys poinformował, że w związku z brakiem dostępu do świetlic wiejskich na terenie Chrzastaw nie odbędą się żadne imprezy sołeckie i innych organizacji - do odwołania.

Przewodniczący zebrania poinformował również, że w przyszłym roku zorganizuje zebrania wiejskie aby stworzyć dla mieszkańców możliwość uzyskania szczegółowych informacji na tematy ważne dla sołectwa.

Zakończono zebranie godzina 20:15

Protokół sporządzili:



SOŁECTWO
CHRZĄSTAWA MAŁA
GMINA CZERNICA

Przewodniczący Zebrania – Sołtys

SOŁTYS WSI
CHRZĄSTAWA MAŁA
Stanisław Pawlik
.....
Stanisław Pawlik

(Imię i nazwisko - podpis)

Załączniki:

1. Lista obecności uczestników zebrania z podziałem na mieszkańców i gości.
2. Pisma kierowane do UG dotyczące Studium, składane przez Sołtysa i Radę sołecką.
3. Wniosek od Rady Rodziców, który wpłynął na zebraniu wiejskim dotyczący wydatkowania FS2023.