

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.97.2021**  
**Wójta Gminy Czernica z dnia 20 października 2021 r.**  
**w sprawie zakupu prawa użytkowania wieczystego**  
**nieruchomości gruntowej, dz. 122/3 w Czernicy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.); art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.); § 3 ust. 1 pkt 1 i 2, § 4 pkt 1, § 5 uchwały XXXII/269/2010 Rady Gminy Czernica z dnia 5 marca 2010 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. poz. 954 ze zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.**

1. Zakupić prawo użytkowania wieczystego działki nr 122/3 o pow. 0,1800 ha, położonej w miejscowości Czernica, objętej KW nr WR10/00020293/0 od firmy Orange Polska Spółka Akcyjna, z siedzibą Aleje Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa (NIP 5260250995, REGON 012100784), za kwotę łączną 239 850,00 zł brutto.

2. Dla wyżej wymienionej nieruchomości ustanowić odpłatną, nieograniczoną w czasie służebności przesyłu za kwotę 64,00 zł netto (wykonywanie służebności ograniczone będzie do pasa gruntu o powierzchni 8,04m<sup>2</sup>) oraz prawo użytkowania za kwotę 11 400,00 zł netto (polegające na prawie używania z wyłączeniem innych osób, korzystania w tym przeprowadzania remontów, przebudowy, modernizacji, bieżącej konserwacji, swobodnego dostępu a także pobierania pożytków z wydzielonej i ogrodzonej części działki ewidencyjnej nr 122/3 o powierzchni 119m<sup>2</sup> oraz złącza kablowego ZK umiejscowionego na ogrodzeniu o powierzchni 1,33m<sup>2</sup>), na rzecz firmy Orange Polska Spółka Akcyjna, z siedzibą Aleje Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa (NIP 5260250995, REGON 012100784).

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Transportu Publicznego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Zastępca Wójta  
Andrzej Czech