

ZARZĄDZENIE Nr 0050.82.2021

Wójta Gminy Czernica

z dnia 1 września 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do oddania w dzierżawę niezabudowane nieruchomości, stanowiące mienie Gminy Czernica, położone w obrębie wsi Dobrzykowice, w granicach działek o numerach: 303/2, 305, 307, 309, 311/3, 311/6, 324, 326/2, 331/2, 340/2, 342 oraz 343 o łącznej powierzchni 151,3736 ha, opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Czernica przez okres 21 dni, tj. od 1 września 2021 r. do 22 września 2021 r.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) ogłoszenie w prasie lokalnej,
- 2) umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czernica
- 3) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Czernica www.czernica.pl.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Transportu Publicznego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY CZERNICA

Włodzisław Chlebosz
Włodzisław Chlebosz



WÓJT
GMINY CZERNICA
woj. dolnośląskie

Załącznik do zarządzenia nr 0050.82.2021
Wójta Gminy Czernica z dnia 1 września 2021r.

WÓJT GMINY CZERNICA

Podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 1 września 2021 r. do 22 września 2021 r.

CZERNICA

Położenie nieruchomości z oznaczeniem Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma przetargu
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Dobrzykowie, gm. Czernica KW WR10/00051038/1	obręb Dobrzykowie dz. nr 303/2	37 600 m ²	Pastwiska trwałe	4RZ Przeznaczenie podstawowe: tereny łąk i pastwisk	przetarg ustny nieograniczony
Dobrzykowie, gm. Czernica KW WR10/00051038/1	obręb Dobrzykowie dz. nr 305	35 200 m ²	Łąki trwałe	5RZ Przeznaczenie podstawowe: tereny łąk i pastwisk	przetarg ustny nieograniczony
Dobrzykowie, gm. Czernica KW WR10/00051038/1	obręb Dobrzykowie dz. nr 307	47 200 m ²	Łąki trwałe	6RZ Przeznaczenie podstawowe: tereny łąk i pastwisk	przetarg ustny nieograniczony
Dobrzykowie, gm. Czernica KW WR10/00051038/1	obręb Dobrzykowie dz. nr 309	67 000 m ²	Łąki trwałe	7RZ Przeznaczenie podstawowe: tereny łąk i pastwisk	przetarg ustny nieograniczony
Dobrzykowie, gm. Czernica KW WR10/00051038/1	obręb Dobrzykowie dz. nr 311/3	7 024 m ²	Grunty orne	7ZN Przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni nieurządzonej	przetarg ustny nieograniczony
Dobrzykowie, gm. Czernica KW WR10/00020340/5	obręb Dobrzykowie dz. nr 311/6	33 201 m ²	Grunty orne	1US Przeznaczenie podstawowe: tereny usług sportu i rekreacji	przetarg ustny nieograniczony
Dobrzykowie, gm. Czernica KW WR10/00020340/5	obręb Dobrzykowie dz. nr 324	309 800 m ²	Łąki trwałe Grunty orne	3URS Przeznaczenie podstawowe: tereny usług sportu i rekreacji	przetarg ustny nieograniczony
Dobrzykowie, gm. Czernica KW WR10/00020340/5	obręb Dobrzykowie dz. nr 326/2	108 074 m ²	Łąki trwałe	3URS Przeznaczenie podstawowe: tereny usług sportu i rekreacji	przetarg ustny nieograniczony

Dobrzykowice, gm. Czernica KW WR10/00020340/5	obręb Dobrzykowice dz. nr 331/2	486 800 m ²	Grunty orne Grunty pod rowami	4URS/5URS Przeznaczenie podstawowe: tereny usług sportu i rekreacji	przetarg ustny nieograniczony
Dobrzykowice, gm. Czernica KW WR10/00020340/5	obręb Dobrzykowice dz. nr 340/2	121 137 m ²	Łąki trwałe Grunty orne Nieużytki	5URS Przeznaczenie podstawowe: tereny usług sportu i rekreacji	przetarg ustny nieograniczony
Dobrzykowice, gm. Czernica KW WR10/00020340/5	obręb Dobrzykowice dz. nr 342	119 600 m ²	Łąki trwałe	1URS Przeznaczenie podstawowe: tereny usług sportu i rekreacji	przetarg ustny nieograniczony
Dobrzykowice, gm. Czernica KW WR10/00020340/5	obręb Dobrzykowice dz. nr 343	141 100 m ²	Łąki trwałe	1URS Przeznaczenie podstawowe: tereny usług sportu i rekreacji	przetarg ustny nieograniczony

Minimalna wysokość czynszu:

1 513 736 m² (151,3736 ha)

x

0,03 PLN = 45 412,08 zł

(Umowa zawarta zostanie na okres trzech lat)



WÓJT GMINY CZERNICA
Przewodniczący Chlebacz

1. Zasady aktualizacji opłat oraz terminy ich wnoszenia:

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany każdego roku (począwszy od roku 2023) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Czynsz płatny będzie do 15 listopada danego roku dzierżawy, na rachunek bankowy Urzędu Gminy Czernica.

2. Informacje dodatkowe:

Informacje szczegółowe dotyczące dzierżawy można uzyskać w Referacie Mięśnia i Transportu Publicznego w Dobrzykowicach, ul. Szkolna 1 lub telefonicznie pod nr tel. 501 184 940.