

Zarządzenie Nr 0050.62.2021
Wójta Gminy Czernica
z dnia 14 lipca 2021r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności drogi koniecznej
na działkach 290,291/1, 291/5,297/16 w Dobrzykowicach**

Na podstawie art. 30 ust 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), § 13 ust. 1 uchwały Rady Gminy Czernica nr XXXII/269/2010 z dnia 5 marca 2010r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2018 poz. 192) zarządzam co następuje:

§ 1.

Wyrażam zgodę na ustanowienie, za wynagrodzeniem w kwocie 240.463,00 zł brutto (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy czterysta sześćdziesiąt trzy złote), nieograniczonej w czasie służebności przechodu i przejazdu (drogi koniecznej) na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Czernica, położonych w Dobrzykowicach, gm. Czernica, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- 1) nr 290 o powierzchni 0,1400 ha, objętej księgą wieczystą nr WR1O/00032803/6,
- 2) nr 291/1 o powierzchni 0,0137 ha, objętej księgą wieczystą nr WR1O/00020340/5,
- 3) nr 291/5 o powierzchni 0,2513 ha, objętej księgą wieczystą nr WR1O/00020340/5,
- 4) nr 297/16 o powierzchni 0,1400 ha, objętej księgą wieczystą nr WR1O/00051038/1,

na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 291/8, obręb Dobrzykowice, gm. Czernica.

§ 2.

- 1) Opłatę za ustanowienie służebności drogi koniecznej ponosi LCUBE 3 Sp. z o.o., ul. Puławska 2B, 02-566 Warszawa, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000882760, NIP: 5213919675, REGON: 388171123, na warunkach określonych w odrębnej umowie.
- 2) Zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej o ustanowieniu służebności drogi koniecznej określonej w §1.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Transportu Publicznego

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJTA GMINY CZERNICA

Przemysław Chlebosz

