

ZARZĄDZENIE Nr 0050.4.2022
Wójta Gminy Czernica z dnia 12 stycznia 2022 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 12 uchwały nr III/39/98 Rady Gminy Czernica z dnia 16 maja 1998r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czernica oraz § 1 i § 2 uchwały nr IV/9/1999 Rady Gminy Czernica z 4 marca 1999r. w sprawie udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy samodzielny lokal mieszkalny nr 2, położony w budynku przy ulicy Szkolnej 1 w Jeszkowicach, o łącznej powierzchni 74,40 m², wraz z pomieszczeniami przynależnymi: łazienka z wc, piwnica o pow. 6,54 m², komórka w budynku gospodarczym o pow. 16 m². Z lokalem związany jest udział wynoszący 2852/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynków i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu. Nieruchomość opisano szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Czernica przez okres 21 dni, tj. od 12 stycznia 2022 r. do 2 lutego 2022 r.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) ogłoszenie w prasie lokalnej,
- 2) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Czernica www.czernica.pl.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Transportu Publicznego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Wójta
Andrzej Czech

Załącznik do zarządzenia nr 0050.4.2022
Wójta Gminy Czernica z dnia 12 stycznia 2022r.



WÓJT GMINY CZERNICA
Podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 12 stycznia 2022 r. do 2 lutego 2022 r.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Jeszkowice, gm. Czernica KW WR1O/00038394/7	Lokal mieszkalny oraz udział w wys. 2852/10000 w nieruchomości wspólnej	74,40 m ²	Nieruchomość stanowi lokal mieszkalny nr 2 położony na pierwszej kondygnacji w budynku wielorodzinnym w Jeszkowicach, przy ulicy Szkolnej 1, składający się z czterech pokoi, kuchni oraz przedpokoju, o powierzchni użytkowej 74,40 m ² . Do lokalu przynależy łazienka z wc, piwnica o pow. 6,54 m ² oraz komórka w budynku gospodarczym o pow. 16 m ² . Z lokalem związany jest udział 2852/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynków i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu.	Lokal mieszkalny - zamieszkały	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy	186.000,00 zł (minus bonifikata: 2% za każdy pełny rok kalendarzowy trwania najmu, nie więcej niż 50% oraz 30% ceny, jeżeli nabywca dokona jednorazowej zapłaty)

1. Informacje dodatkowe:

Informacje szczegółowe dotyczące sprzedaży można uzyskać w Referacie Mienia i Transportu Publicznego w Dobrzykowicach, ul. Szkolna 1 lub telefonicznie pod nr tel. 501 184 940.

Zastępca W
Aneta...