



KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
we Wrocławiu
ul. Kręta 28, 50-233 Wrocław

Wrocław dnia 30.09.2021 r.

Znak sprawy: 5580.57.2.2021.PN

Egz. nr 2

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1123) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. nr 225 poz. 1934) w dniu 30.09.2021 r. przez:

st. kpt. Plotra Newlaczyla – st. specjalistę Wydziału Kontrolno – Rozpoznawczego Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, legitymacja służbowa nr 234/19

.....
stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli
legitymującego się upoważnieniem numer 489/2021 z dnia 15.09.2021 r., wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze na terenie:

budynek Urzędu Gminy w Czernicy przy ul. Kolejowej 3, 55-003 Czernica.

.....
(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Budynek Urzędu Gminy Czernica Ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica	p. Włodzimierz Chlebosz – Wójt Gminy Czernica

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego

Nie dotyczy

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

budynek Urzędu Gminy w Czernicy przy ul. Kolejowej 3, 55-003 Czernica

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciw-pożarowej:

Odpowiedzialnym za realizację obowiązków z zakresu ochrony ppoż. w zakresie przestrzegania przepisów obiektu jest Pan Włodzimierz Chlebosz

Charakterystyka pożarowa obiektu:

Budynek stanowi siedzibę Urzędu Gminy Czernica.

Charakterystyka obiektu:

Kategoria zagrożenia ludzi- ZL III,
Ilość kondygnacji- 3 (2 nadziemne oraz jedna podziemna),
Podział bud. wg. wysokości – niski (8,54m wg. IBP.),
Powierzchnia wewnętrzna- 1 044,8 m²,
Ilość klatek schodowych- 1
Ilość wyjść ewakuacyjnych- 2

Droga pożarowa dla budynku niskiego nie wymagana. Dojazd dla służb ratowniczych od ul. Kolejowej.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru- hydrant zewnętrzny, nadziemny w odległości ok. 12m- prawidłowo oznakowany, drugi w odległości do ok. 150 m. przy ul. Wrocławskiej.

Dla przedmiotowego budynku sporządzono Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego, wykonaną przez inspektora ochrony ppoż. mgr Przemysława Marcinkiewicza, marzec 2020r.

Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie: nie określono

W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

W wyniku kontroli wszczęto postępowanie .*

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

NIE DOTYCZY

Czynności zabronione

Nie dotyczy

Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

NIE STWIERDZONO

Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

NIE STWIERDZONO

Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

- *Przeciwpożarowy wyłącznik prądu*
- *Brak wyposażenia budynku w instalację wodociagową przeciwpożarową HP 25- obowiązek wyposażenia budynku ze względu na zakwalifikowanie budynku do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, kubatury budynku powyżej 1 000m² oraz grupy budynku niskiego.*
- *Brak wyposażenia budynku w awaryjne oświetlenia ewakuacyjnego- brak dokumentacji projektowej dla wspomnianej instalacji – obowiązek wynika z konieczności stosowania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.*

Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

- *Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – protokół z dnia 28 września 2021r. wyk. przez p. Przemysława Marcinkiewicza;*

Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Obiekty wyposażono w gaśnice. Data przeglądu 20.08.2021r. bez uwag, wyk. przez Przemysława Marcinkiewicza

Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

NIE STWIERDZONO


Wyposażenie obiektu w instalacje użytkowe

- Elektryczna
- Wentylacja grawitacyjna
- Gazowa

Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

- Elektryczna – data przeglądu 30.11.2018 r. – brak uwag
- Wentylacja grawitacyjna – data przeglądu 10.20.2020 r. – brak uwag
- Gazowa- data przeglądu 14.05.2021r – bez uwag

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI

1.	<i>Brak wyposażenia budynku w instalację wodociagową przeciwpożarową HP 25- obowiązek wyposażenia budynku ze względu na zakwalifikowanie budynku do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, kubatury budynku powyżej 1 000m2 oraz grupy budynku niskiego.</i>	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
2.	<i>Awaryjne oświetlenia ewakuacyjnego- brak dokumentacji projektowej dla wspomnianej instalacji.</i>	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
3.		<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli

Inne ustalenia:

Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego



Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 3 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń -z zastrzeżeniami.


Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

WÓJT GMINY CZERNICA



(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego kontrolowanego)

STARSZY SPECJALISTA
Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy



(podpis z podaniem imienia, nazwiska stanowiska służbowego kontrolującego)

