

ZARZĄDZENIE Nr 0050.47.2016
Wójta Gminy Czernica z dnia 25 kwietnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 446) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz zarządzenia nr 0050.21.2016 Wójta Gminy Czernica z dnia 21 lutego 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Czernica, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do oddania w dzierżawę na cele rolne, niezabudowaną nieruchomość stanowiącą działki o numerach: 1/12 oraz 311/11 obręb Dobrzykowice, będące własnością Gminy Czernica , o łącznej powierzchni 2,2382 ha.

§ 2.

Nieruchomości opisane w § 1. podaję do publicznej wiadomości w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5.

Zarządzenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czernica na okres 21 dni.

Z up. WÓJTA
Andrzej Cześć
Zastępca Wójta

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.47.2016 Wójta Gminy Czernica z dnia 25 kwietnia 2016 r.

Lp	nr ewid. - powierzchnia	nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin umowy i minimalna wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania
1	dz. 1/12 o pow. 2 ha	WR10/00020340/5	Dobrzykowice	R- grunty orne (Riva,RIVb,RV)	Zgodnie z zapisami uchwały nr XXI/246/2005 z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren wsi Dobrzykowice, działka nr 311/11 położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MNU-1). Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Czernica nr XXVI/182/2009 z dnia 15 czerwca 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dobrzykowice działka 1/12 położona jest na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (1MN, 2MN) i drogi wewnętrzne (1KDW,2KDW).	Minimalna wysokość opłaty w przypadku trybu bezprzetargowego : 22382 m2 x 0,03 PLN = 671,46 PLN (Umowa zwarta zostanie na 3 lata.)
2.	311/11 o pow. 0,2382 ha				W okresie dzierżawy terenu ustala się przeznaczenie zgodne z dotychczasowym użytkowaniem – na cele rolne.	Termin wnoszenia opłaty : do 15 listopada każdego roku

Zygf. WÓJTA
Andrzej Czoch
Zastępca Wójta