

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.53.2015 Wójta Gminy Czernica z dnia 27 kwietnia 2015 r.

Lp	nr ewid. - pow. m2	nr KW	Położenie	Opis nieruchomości		przeznaczenie w planie	Wysokość opłaty rocznej / uwagi	
1.	379/23 o pow. 0,5 ha	KW 24100	obręb Ratowice	łąki trwałe	Ł V	Nieruchomość zgodnie z miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czernica położona jest na terenach o symbolu 7R – przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze. Dodatkowo: lokalizacja urządzeń melioracji wodnej, sieci napowietrznych i podziemnych infrastruktury technicznej oraz urządzeń towarzyszących tym sieciom, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, lokalizacja utwardzonych dróg transportu rolnego, wprowadzenie zwartych grup zieleni wysokiej o funkcji wiatrochronnej, w formie zadrzewień śródpolnych oraz nasadzeń przy drogach, zbiorniki wodne, których realizacja nie wpłynie niekorzystnie na stosunki gruntowo - wodne obszarów przyległych; zakaz zabudowy kubaturowej, także związanej z produkcją rolną, ustala się pozostawienie strefy wolnej od upraw o szerokości nie mniejszej niż 10 m od brzegów zbiorników wodnych.	366 PLN netto (18 300 m ² x 0,02 PLN)	Do Urzędu Gminy Czernica wpłynął wniosek z propozycją wdzierżawienia nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie. Za zasadne przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości pod okresową dzierżawę. W przypadku braku wpływu, w terminie 21 dni od daty publikacji niniejszego wykazu, innych wniosków dotyczących dzierżawy w/w działek z jednym wnioskodawcą zostanie zawarta umowa dzierżawy do 3 lat. W przypadku kilku chętnych ogłoszony zostanie przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości. W umowie dzierżawy zostanie zawarta klauzula o zachowaniu dotychczasowego kośnego charakteru łąk
2.	379/1 o pow. 1,3 ha			łąki trwałe	Ł IV, Ł III, Ł VI			

Zastępca Wójta

Andrzej Czech