

Z A R Z Ą D Z E N I E N R 2 9 / 2 0 0 8

Wójta Gminy Czernica z dnia 9 czerwca 2008r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej

Na podstawie:

- art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2001r. Nr 142 , poz.1591 ze zm.),
- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)
- Zarządzenia Nr 27/2008 Wójta Gminy Czernica z dnia 9 czerwca 2008r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych w obrębie Dobrzykowice w granicach działek nr 312/4, 354/64 o pow. ogółem – 4,5021 ha

Wójt Gminy Czernica podaje do publicznej wiadomości:

§ 1

Szczegółowy opis nieruchomości zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 2

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres od dnia 9 czerwca 2008r. do dnia 30 czerwca 2008r.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Komisji Przetargowej.

W Ó J T
mgr Stefan Dębski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 29/2008
 Wójta Gminy Czernica
 z dnia 9 czerwca 2008r.

Lp.	nr ewidencyjny pow. m2	nr KW	położenie	opis nieruchomości	przeznaczenie w planie	rodzaj zbycia	cena wywoławcza nieruchomości	uwagi
1.	312/4 – 3,8505 ha 354/64- 0,6516 ha	20340	Dobrzykowice	nieruchomości niezabudowane, położone w północnej części wsi Dobrzykowice przy ulicy Brylantowej. Działka nr 312/4 ma kształt równoległoboku, działka nr 354/65 kształt trójkąta, obie działki są oddzielone rowem odprowadzającym wody do rzeki Widawy. Dojazd do działek od strony ulicy Widawskiej drogą utwardzoną. Urządzenia infrastruktury technicznej: wodociąg i sieć elektroenergetyczna poprowadzone wzdłuż ulicy Brylantowej. Cały teren na którym położone są wyceniane działki jest płaski, warunki geotechniczne należy ocenić jako umiarkowanie korzystne, wysoko okresowo poziom wód gruntowych uniemożliwia podpiwniczenie wznoszonych budynków, brak natomiast innych utrudnień.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Czernica opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 2005r. Nr 80, poz. 1758 - działki oznaczone symbolem MW-1, MW-2 - pod budownictwo mieszkalniowe wielorodzinne do 4 kondygnacji (w tym poddasze)	na własność	za działki gruntu: 5 675 350,00 zł netto UWAGA: do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT (22%) + koszty wyceny i dokumentacji geodezyjnej – 635,00 zł brutto	przetarg ustny nieograniczony