

ADNOTACJE URZĘDU

Numer sprawy.....

Pieczęć wpływu

WÓJT GMINY CZERNICA

ul. Kolejowa 3

55-003 Czernica

WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU

objętego najmem socjalnym lub przeznaczonego na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach

A. WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA (patrz pouczenie dołączone do wniosku)

Dane wnioskodawcy		
Nazwisko:	Imię:	Stan cywilny:
Telefon kontaktowy:		PESEL:
Adres zamieszkiwania		
Miejscowość:	Kod pocztowy:	
Ulica:	Nr domu:	Nr lokalu:
Adres zameldowania (wypełnić w przypadku gdy jest inny niż adres zamieszkiwania)		
Miejscowość:	Kod pocztowy:	
Ulica:	Nr domu:	Nr lokalu:
Adres korespondencyjny (wypełnić w przypadku gdy jest inny niż adres zamieszkiwania)		
Miejscowość:	Kod pocztowy:	
Ulica:	Nr domu:	Nr lokalu:

Dane osób ubiegających się wraz z wnioskodawcą o przyznanie lokalu mieszkalnego				
Lp.	Imię i nazwisko	Pokrewieństwo wobec wnioskodawcy	Adres stałego/czasowego zameldowania	PESEL
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

Oświadczam, że wraz ze mną w lokalu przy ul.zamieszkuje..... osób.

Oświadczenie o posiadaniu/nieposiadaniu tytułu prawnego do lokalu lub budynku mieszkalnego (wypełnia wnioskodawca)

- ☐ Oświadczam, że ani ja, ani żadna z pełnoletnich osób wspólnie ubiegających się o przyznanie lokalu nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu lub budynku mieszkalnego.
- ☐ Oświadczam, że posiadam tytuł prawny do innego lokalu lub budynku mieszkalnego (w przypadku zaznaczenia należy wypełnić tabelę poniżej)
- ☐ Oświadczam, że pełnoletnia osoba wspólnie ubiegająca się o przyznanie lokalu posiada tytuł prawny do innego lokalu lub budynku mieszkalnego (w przypadku zaznaczenia należy wypełnić tabelę poniżej)

Imię i nazwisko	Tytuł prawny
Adres lokalu	Numer księgi wieczystej ¹
Imię i nazwisko	Tytuł prawny
Adres lokalu	Numer księgi wieczystej ¹
Imię i nazwisko	Tytuł prawny
Adres lokalu	Numer księgi wieczystej ¹
Imię i nazwisko	Tytuł prawny
Adres lokalu	Numer księgi wieczystej ¹

Informacja o pobieranych świadczeniach i zasiłkach (wypełnić w przypadku otrzymywania)

Oświadczam, że otrzymuję bądź osoby objęte wnioskiem otrzymują:

- | | |
|---|---|
| ☐ Zasiłek stały z instytucji pomocy społecznej; | ☐ Alimony zasądzone prawomocnym wyrokiem sądu; |
| ☐ Zasiłek okresowy z instytucji pomocy społecznej; | ☐ Alimony dobrowolne; |
| ☐ Zasiłek rodzinny; | ☐ Świadczenie z funduszu alimentacyjnego; |
| ☐ Dodatek do zasiłku rodzinnego; | ☐ Świadczenie dla wychowanków pieczy zastępczej placówek |
| ☐ Świadczenie rodzicielskie z tytułu urodzenia/przysposobienia/objęcia | wychowawczo-opiekuńczych; |
| opieką dziecka; | ☐ Zasiłek dla osoby zarejestrowanej jako bezrobotna |
| ☐ Zasiłek macierzyński; | ☐ Stypendium socjalne/specjalne/naukowe; |
| ☐ Świadczenie pielęgnacyjne; | ☐ Inne: |
| ☐ Renta | |
| ☐ Emerytura; | |

UWAGA! Należy dołączyć dokumenty potwierdzające pobieranie świadczenia

¹ Wypełnić w przypadku gdy w polu „Tytuł prawny” wpisano „własność”

Oświadczam, że informacje podane we wniosku są zgodne z prawdą i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkować może odpowiedzialnością karną z art. 286 § 1 Kodeksu karnego stanowiącego: „Kto w celu osiągnięcia korzyści majątkowej doprowadza inną osobę do niekorzystnego rozporządzenia własnym lub cudzym mieniem za pomocą wprowadzenia jej w błąd albo wyzyskania błędu lub niezdolności do należytego pojmowania przedsiębranego działania, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8”.

Złożenie przez wnioskodawcę oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących własnej sytuacji mieszkaniowej i materialnej w zakresie wymaganym uchwałą nr XXIV/248/2021 Rady Gminy Czernica z dnia 23 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czernica, niezbędnych do zawarcia umowy najmu lokalu, skutkuje odstąpieniem od realizacji wniosku.

Data i czytelne podpisy wnioskodawcy oraz wszystkich pełnoletnich osób wspólnie ubiegających się o przyznanie lokalu	
1) data podpis	2) data podpis
3) data podpis	4) data podpis
5) data podpis	6) data podpis
7) data podpis	8) data podpis

B. WYPEŁNIA WŁAŚCICIEL LUB ZARZĄDCA LOKALU W KTÓRYM ZAMIESZKUJE WNIOSKODAWCA

Opis i stan techniczny lokalu zajmowanego przez wnioskodawcę								
Adres:								
Tytuł prawny:					Zasób (gminny, spółdzielczy, prywatny, inny):			
Adnotacje dot. tytułu prawnego (w szczególności czy wnioskodawca posiada tytuł prawny do lokalu w którym zamieszkuje):								
Opinia o stanie technicznym:								
Kondygnacja:				Wypożyczenie w instalacje:				
Powierzchnia mieszkalna m ²		Powierzchnia użytkowa m ²		☐ wodna ☐ kanalizacyjna ☐ gazowa ☐ centralne ogrzewanie ☐ inne:				
Ip m ²	Iip m ²	IIip m ²	IVp m ²	Vp m ²	Kuchnia m ²	Łazienka m ²	W.C. m ²	p.pok m ²
Inne								
Data			Pieczęć i podpis zarządcy lub administratora budynku					

C. WYPEŁNIA WŁAŚCICIEL LUB ZARZĄDCA LOKALU W KTÓRYM ZAMIESZKUJE WSPÓŁMAŁŻONEK/WSPÓŁWNIOSKODAWCA *(Należy wypełnić wyłącznie w przypadku oddzielnego zamieszkiwania, zameldowania współmałżonka/współwnioskodawcy)*

Opis i stan techniczny lokalu zajmowanego przez współmałżonka/współwnioskodawcę								
Adres:								
Tytuł prawny:					Zasób (gminny, spółdzielczy, prywatny, inny):			
Adnotacje dot. tytułu prawnego (w szczególności czy współmałżonek/współwnioskodawca posiada tytuł prawny do lokalu w którym zamieszkuje):								
Powierzchnia mieszkalna					Powierzchnia użytkowa			
m ²					m ²			
Ip m ²	IIp m ²	IIIp m ²	IVp m ²	Vp m ²	Kuchnia m ²	Łazienka m ²	W.C. m ²	p.pok m ²
Inne								
Data			Pieczęć i podpis zarządcy lub administratora budynku					

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA TWOICH DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ WÓJTA GMINY CZERNICA

Niniejszą informację otrzymałeś w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016r. L 119/1)

Informacje podstawowe dotyczące przetwarzania Twoich danych osobowych	
Administrator Danych Osobowych (ADO)	Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Czernica, z siedzibą w Czernicy. Możesz się z nami skontaktować w następujący sposób: - listownie na adres: ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica - przez e-mail: czernica@czernica.pl - telefonicznie: (71) 726 57 00
Inspektor Ochrony Danych	Inspektorem Ochrony Danych jest Pani Irmina Januś. Inspektor to Osoba, z którą możesz się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Twoich danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Ci praw związanych z przetwarzaniem danych. Możesz się z nim kontaktować w następujący sposób: - listownie na adres: ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica - przez e-mail: iod@czernica.pl - telefonicznie: 603 402 385
Cele przetwarzania Twoich danych osobowych	Twoje dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego, rozpatrzenia sprawy mieszkaniowej, zbadania uprawnień do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Czernica, wykonania prawnie określonych obowiązków związanych z realizacją zadań w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.
Podstawy prawne przetwarzania	Twoje dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów: Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, ustawy Kodeks cywilny, oraz innych szczególnych ustaw.

Okres przechowywania Twoich danych osobowych	W sprawach dotyczących najmu socjalnego lokalu: Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez 10 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu Twojej sprawy. W sprawach dotyczących zapewnienia lokalu do remontu na koszt własny przyszłego najemcy oraz lokalu w ramach najmu na czas nieoznaczony: Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez Wójta Gminy Czernica przez minimum 10 lat, następnie Archiwum Państwowe po ekspertyzie dokumentów może podjąć decyzję o ich zniszczeniu lub przekwalifikować na kategorię A i wtedy Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez Wójta Gminy Czernica przez 25 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu Twojej sprawy a następnie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego we Wrocławiu, gdzie będą przetwarzane wieczyście.
Odbiorcy Twoich danych osobowych	Twoje dane zostaną udostępnione podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dodatkowo dane mogą być dostępne dla usługodawców wykonujących zadania na zlecenie Administratora w ramach świadczenia usług serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych. Twoje dane mogą być przekazywane innym podmiotom tj. jednostkom budżetowym Gminy, jednostkom administracji rządowej i samorządowej, jednoosobowym spółkom Gminy Czernica, podmiotom, w których dyspozycji pozostają mieszkania gminne, podmiotom zarządzającym zasobem mieszkaniowym (np. spółdzielnie mieszkaniowe, deweloperzy) w celu zbadania uprawnień do najmu lokalu mieszkalnego należącego do mieszkaniowego zasobu Gminy Czernica i rozpatrzenia sprawy mieszkaniowej.
Twoja prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych	Przysługują Ci następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych: • prawo dostępu do Twoich danych osobowych, • prawo żądania sprostowania Twoich danych osobowych, • prawo żądania ograniczenia przetwarzania Twoich danych osobowych, Aby skorzystać z powyższych praw, skontaktuj się z naszym Inspektorem Ochrony Danych (<i>dane kontaktowe powyżej</i>).
Prawo wniesienia skargi	W przypadku nieprawidłowości przy przetwarzaniu Twoich danych osobowych, przysługuje Ci także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią powyższej klauzuli informacyjnej	
Data i czytelne podpisy wnioskodawcy oraz wszystkich pełnoletnich osób wspólnie ubiegających się o przyznanie lokalu	
1) data podpis	2) data podpis
3) data podpis	4) data podpis
5) data podpis	6) data podpis
7) data podpis	8) data podpis

POUCZENIE

część A – wypełnia wnioskodawca, części B i C – wypełnia zarządca lub właściciel budynku
WNIOSEK NALEŻY WYPEŁNIAĆ WYRAŹNIE, DRUKOWANYMI LITERAMI

W celu ubiegania się o najem lokalu do niniejszego wniosku należy dołączyć:

- Deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji;
- Oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego;
- Zaświadczenia, poświadczenia lub inne odpowiednie dokumenty potwierdzające przynależność do wspólnoty samorządowej Gminy Czernica np. zaświadczenie z miejsca pracy, uczelni, szkoły, przedszkola itp., (zameldowanie w granicach administracyjnych Gminy Czernica jest weryfikowane przez Urząd Gminy we własnym zakresie);
- Dokumenty, poświadczenia, zaświadczenia o dochodach Wnioskodawcy i wszystkich osób zgłoszonych we wniosku dotyczące uzyskanych dochodów brutto z ostatnich 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku z wyszczególnieniem składerek emerytalnej, rentowej i chorobowej oraz kosztów uzyskania przychodu;
- W odniesieniu do stanu cywilnego – w przypadku rozwodu lub separacji wyrok sądu (do wglądu).
- w przypadku przedłożenia zaświadczeń dotyczących stanu zdrowia:
 - oświadczenie o przetwarzaniu danych osobowych dotyczących zdrowia wnioskodawcy/strony postępowania,
 - oświadczenie o przetwarzaniu danych osobowych dotyczących zdrowia (członek rodziny, osoba wspólnie zamieszkująca).

Przez dochód należy rozumieć dochód, którego definicja została określona w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.). Dochód miesięczny gospodarstwa domowego stanowią dochody wnioskodawcy

i członków jego rodziny zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkiwania, wykazane ze wszystkich źródeł ich uzyskiwania, odpowiednio udokumentowane przez wnioskodawcę.

Do ubiegania się o zawarcie umowy uprawnia średni miesięczny dochód z okresu trzech miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji, przypadający na członka gospodarstwa domowego:

- 1) dla umowy w ramach najmu socjalnego – nieprzekraczający:
 - a) 100 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych,
 - b) 70% najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych;
- 2) dla umowy w ramach najmu na czas nieoznaczony – nie niższy niż określony w pkt 1 i nieprzekraczający:
 - a) 150 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych,
 - b) 100 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych;
- 3) dla umowy w ramach najmu lokalu do remontu – nie niższy niż określony w pkt 2 i nieprzekraczający:
 - a) 350 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych,
 - b) 300 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 611 ze zm.),
- Uchwała nr XXIV/248/2021 Rady Gminy Czernica z dnia 23 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czernica.

.....
(miejscowość) (data)

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1.Imię i nazwisko wnioskodawca,

.....data urodzenia.....

2.Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa

.....data urodzenia

3.Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa

.....data urodzenia.....

4.Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa

..... data urodzenia

5.Imię i nazwisko stopień pokrewieństwa

..... data urodzenia

6.

.....

7.

.....

.....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy - nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
		Razem dochody gospodarstwa domowego:	

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi..... zł, to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat i jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzony(-na).....
(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy^{*)} członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości:

– mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....
.....
.....

– inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....
.....

II. Składniki mienia ruchomego:

– pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....
.....
.....

– maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....

.....

.....

– inne przedmioty wartościowe - rodzaj, wartość szacunkowa:

.....

.....

.....

III. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....

.....

.....

– papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....

.....

.....

IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....

.....

.....

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

^{*)} Należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek osobisty.

Numer sprawy

**Oświadczenie o przetwarzaniu danych osobowych dotyczących zdrowia
(członek rodziny, osoba wspólnie zamieszkująca)**

Ja niżej podpisany
(imię i nazwisko)

wyrażam zgodę, aby dane osobowe w zakresie dotyczącym mojego stanu zdrowia były przetwarzane przez Wójta Gminy Czernica w celu zbadania uprawnień

..... (imię i nazwisko Wnioskodawcy)
do najmu lokalu mieszkalnego należącego do mieszkaniowego zasobu Gminy Czernica i rozpatrzenia jego sprawy mieszkaniowej.

Zgoda może być w każdym momencie wycofana przez przesłanie pisemnego oświadczenia Administratorowi danych lub Inspektorowi Ochrony Danych (Dane kontaktowe poniżej).

.....
(data i czytelny podpis osoby wyrażającej zgodę)

**SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA
TWOICH DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ WÓJTA GMINY CZERNICA**

Niniejszą informację otrzymałeś w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016r. L 119/1)

Informacje podstawowe dotyczące przetwarzania Twoich danych osobowych	
Administrator Danych Osobowych (ADO)	Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Czernica, z siedzibą w Czernicy. Możesz się z nami skontaktować w następujący sposób: - listownie na adres: ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica - przez e-mail: czernica@czernica.pl - telefonicznie: (71) 726 57 00
Inspektor Ochrony Danych	Inspektorem Ochrony Danych jest Pani Irmína Januś. Inspektor to Osoba, z którą możesz się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Twoich danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Ci praw związanych z przetwarzaniem danych. Możesz się z nim kontaktować w następujący sposób: - listownie na adres : ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica - przez e-mail: iod@czernica.pl - telefonicznie: 603 402 385
Cele przetwarzania Twoich danych osobowych	Twoje dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia sprawy mieszkaniowej, zbadania uprawnień do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Czernica, wykonania prawnie określonych obowiązków związanych z realizacją zadań w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.
Podstawy prawne przetwarzania	Twoje dane osobowe będą przetwarzane w zakresie obejmującym orzeczenia/zaświadczenia/informacje dotyczące stanu zdrowia na podstawie Twojej wyraźnej zgody, którą możesz wycofać w dowolnym momencie. Podanie danych jest dobrowolne, jednak odmowa ich podania może mieć znaczenie dla sposobu rozpatrzenia sprawy mieszkaniowej.

Okres przechowywania Twoich danych osobowych	W sprawach dotyczących: ustalania tytułów prawnych do lokali mieszkalnych, ustalania i poświadczania stanu prawnego nieruchomości i lokali mieszkalnych: Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez Wójta Gminy Czernica przez 25 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu Twojej sprawy, następnie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego we Wrocławiu, gdzie będą przetwarzane wieczyście. W sprawach dotyczących: przyznawania lokali mieszkalnych zamiennych, zapewniania lokali mieszkalnych socjalnych, postępowania o opróżnienie lokalu mieszkalnego: Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez 10 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu Twojej sprawy. W sprawach dotyczących zapewnienia lokalu do remontu na koszt własny przyszłego najemcy: Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez Wójta Gminy Czernica przez minimum 10 lat, następnie Archiwum Państwowe po ekspertyzie dokumentów może podjąć decyzję o ich zniszczeniu lub przekwalifikować na kategorię A i wtedy Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez Wójta Gminy Czernica przez 25 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu Twojej sprawy a następnie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego we Wrocławiu, gdzie będą przetwarzane wieczyście. W sprawach dotyczących: zamiany lokali mieszkalnych, przebudowy lokali, podnajmu lokali mieszkalnych, realizacji uchwał Rady Gminy w zakresie przydziału lokali: Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez 5 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu Twojej sprawy.
Odbiorcy Twoich danych osobowych	Twoje dane zostaną udostępnione podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dodatkowo dane mogą być dostępne dla usługodawców wykonujących zadania na zlecenie Administratora w ramach świadczenia usług serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych.
Twoja prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych	Przysługują Ci następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych: • prawo do wycofania zgody na przetwarzanie Twoich danych osobowych, • prawo dostępu do Twoich danych osobowych, • prawo żądania sprostowania i uzupełnienia niekompletnych danych, • prawo żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania Twoich danych osobowych, • prawo do przenoszenia Twoich danych osobowych. Aby skorzystać z powyższych praw, skontaktuj się z naszym Inspektorem Ochrony Danych (<i>dane kontaktowe powyżej</i>). Zgodę na przetwarzanie danych osobowych możesz wycofać przez przesłanie pisemnego oświadczenia Administratorowi danych lub Inspektorowi Ochrony Danych. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Twojej zgody przed jej wycofaniem.
Prawo wniesienia skargi	W przypadku nieprawidłowości przy przetwarzaniu Twoich danych osobowych, przysługuje Ci także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Numer sprawy

Oświadczenie o przetwarzaniu danych osobowych dotyczących zdrowia wnioskodawcy/ strony postępowania

Ja niżej podpisany
(imię i nazwisko)

zamieszkały
(adres)

wyrażam zgodę aby dane osobowe w zakresie dotyczącym mojego stanu zdrowia były przetwarzane przez Wójta Gminy Czernica w celu: rozpatrzenia mojej sprawy mieszkaniowej, zbadania uprawnień do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Czernica.

Zgoda może być w każdym momencie wycofana przez przesłanie pisemnego oświadczenia Administratorowi danych lub Inspektorowi Ochrony Danych (Dane kontaktowe poniżej).

.....
(data i czytelny podpis osoby wyrażającej zgodę)

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA TWOICH DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ WÓJTA GMINY CZERNICA

Niniejszą informację otrzymałeś w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016r. L 119/1)

Informacje podstawowe dotyczące przetwarzania Twoich danych osobowych	
Administrator Danych Osobowych (ADO)	Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Czernica, z siedzibą w Czernicy. Możesz się z nami skontaktować w następujący sposób: • listownie na adres: ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica • przez e-mail: czernica@czernica.pl • telefonicznie: (71) 726 57 00
Inspektor Ochrony Danych	Inspektorem Ochrony Danych jest Pani Irmína Januś. Inspektor to Osoba, z którą możesz się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Twoich danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Ci praw związanych z przetwarzaniem danych. Możesz się z nim kontaktować w następujący sposób: • listownie na adres : ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica • przez e-mail: iod@czernica.pl • telefonicznie: 603 402 385
Cele przetwarzania Twoich danych osobowych	Twoje dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia sprawy mieszkaniowej, zbadania uprawnień do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Czernica, wykonania prawnie określonych obowiązków związanych z realizacją zadań w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.
Podstawy prawne przetwarzania	Twoje dane osobowe będą przetwarzane w zakresie obejmującym orzeczenia/zaświadczenia/informacje dotyczące stanu zdrowia na podstawie Twojej wyrażonej zgody, którą możesz wycofać w dowolnym momencie. Podanie danych jest dobrowolne, jednak odmowa ich podania może mieć znaczenie dla sposobu rozpatrzenia sprawy mieszkaniowej.

Okres przechowywania Twoich danych osobowych	W sprawach dotyczących: ustalania tytułów prawnych do lokali mieszkalnych, ustalania i poświadczania stanu prawnego nieruchomości i lokali mieszkalnych: Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez Wójta Gminy Czernica przez 25 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu Twojej sprawy, następnie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego we Wrocławiu, gdzie będą przetwarzane wieczyście. W sprawach dotyczących: przyznawania lokali mieszkalnych zamiennych, zapewniania lokali mieszkalnych socjalnych, postępowania o opróżnienie lokalu mieszkalnego: Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez 10 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu Twojej sprawy. W sprawach dotyczących zapewnienia lokalu do remontu na koszt własny przyszłego najemcy: Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez Wójta Gminy Czernica przez minimum 10 lat, następnie Archiwum Państwowe po ekspertyzie dokumentów może podjąć decyzję o ich zniszczeniu lub przekwalifikować na kategorię A i wtedy Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez Wójta Gminy Czernica przez 25 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu Twojej sprawy a następnie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego we Wrocławiu, gdzie będą przetwarzane wieczyście. W sprawach dotyczących: zamiany lokali mieszkalnych, przebudowy lokali, podnajmu lokali mieszkalnych, realizacji uchwał Rady Gminy w zakresie przydziału lokali: Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez 5 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu Twojej sprawy.
Odbiorcy Twoich danych osobowych	Twoje dane zostaną udostępnione podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dodatkowo dane mogą być dostępne dla usługodawców wykonujących zadania na zlecenie Administratora w ramach świadczenia usług serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych.
Twoja prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych	Przysługują Ci następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych: • prawo do wycofania zgody na przetwarzanie Twoich danych osobowych, • prawo dostępu do Twoich danych osobowych, • prawo żądania sprostowania i uzupełnienia niekompletnych danych, • prawo żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania Twoich danych osobowych, • prawo do przenoszenia Twoich danych osobowych. Aby skorzystać z powyższych praw, skontaktuj się z naszym Inspektorem Ochrony Danych (<i>dane kontaktowe powyżej</i>). Zgodę na przetwarzanie danych osobowych możesz wycofać przez przesłanie pisemnego oświadczenia Administratorowi danych lub Inspektorowi Ochrony Danych. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Twojej zgody przed jej wycofaniem.
Prawo wniesienia skargi	W przypadku nieprawidłowości przy przetwarzaniu Twoich danych osobowych, przysługuje Ci także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.