

ZARZĄDZENIE Nr 0050.49.2020
Wójta Gminy Czernica z dnia 22 maja 2020 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego działkę nr 414/2 o powierzchni 0,2048 ha, obręb Wojnowice. Nieruchomość opisano szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Czernica przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 maja 2020 r. do dnia 12 czerwca 2020 r.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) ogłoszenie w prasie lokalnej,
- 2) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Czernica www.czernica.pl.

§ 4.

Zarządzenie podlega wykonaniu przez Kierownika Referatu Mienia i Transportu Publicznego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY CZERNICA

Włodzimierz Chlebosz

Lp	Numer ewidencyjny	powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości	Nr Księgi Wieczy stej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1.	414/2	0,2048 ha	31 744 zł netto	WR10/00022549/4	Wojnowice	<p>Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży położona jest w zachodniej części wsi Wojnowice, w odległości ok. 120m. od asfaltowej drogi z Wojnic do Jeszkowic. Działka położona jest przy ul. Głównej. Ma kształt wydłużonego pasa biegnącego równoległe do drogi. Około 40% powierzchni działki stanowi rów melioracyjny.</p> <p>Od zachodniej strony nieruchomości znajdują się działki zabudowane domami jednorodzinnymi. Od wschodniej znajdują się tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową.</p> <p>Nieruchomość nie jest wyposażona w sieci uzbrojenia technicznego.</p> <p>Ze względu na brak sieci kanalizacyjnej i wodnej w bezpośrednim sąsiedztwie działki nie ma możliwości wykonania przyłączy. Na chwilę obecną konieczna jest rozbudowa sieci wodociągowej o ok. 42 mb. i sieci kanalizacji sanitarnej o ok. 155 mb.</p>	<p>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:</p> <p>15 MU Przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowo – usługowej lub usługowej.</p>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami upływa 3 lipca 2020 r. Szczegóły dotyczące nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można uzyskać Referacie Mienia i Transportu Publicznego w Dobrzykowicach, ul. Szkolna 1 lub telefonicznie pod nr 501 184 940.

WOJTA GMINY CZERNICA
Włodzisław Chlebosz
Włodzisław Chlebosz