

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.14.2020**  
**Wójta Gminy Czernica z dnia 10 lutego 2020 r.**  
**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego działkę nr 417/2 o powierzchni 0,0200 ha, obręb Chrzastawa Wielka. Nieruchomość opisano szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Czernica przez okres 21 dni, tj. od dnia 10 lutego 2020 r. do dnia 2 marca 2020 r.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) ogłoszenie w prasie ogólnopolskiej,
- 2) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Czernica [www.czernica.pl](http://www.czernica.pl).

§ 4.

Zarządzenie podlega wykonaniu przez Kierownika Referatu Mienia i Transportu Publicznego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY CZERNICA**  
  
**Włodzimierz Chlebosz**

Lp	Numer ewidencyjny	powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1.	417/2	0,0200 ha	7 934,00 zł netto	WR10/00017591/5	Chrzęstawa Wielka	<p>Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży położona jest w centralnej części obrębu Chrzęstawa Wielka, przy ulicy Bocznej, w odległości ok. 260 m od głównej drogi (ul. Wrocławskiej). Działka położona jest przy drodze szutrowej. Działka o kształcie wąskiego pasa gruntu o szer. 3,77 m i długości 53,00 m, położona jest na terenie płaskim. Działka w części porośnięta drzewami. W najbliższym otoczeniu nieruchomości występują głównie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, część działek jest niezabudowanych.</p> <p>Nieruchomość położona jest na terenie wyposażonym w sieci uzbrojenia technicznego, bezpośrednio przy przedmiotowej działce lub w bliskiej od niej odległości. Przeznaczenie podstawowe nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (symbol na planie 27MN). Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na rzecz działki nr 417/3.</p>	<p>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:</p> <p><b>27MN</b></p> <p><b>Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna</b></p>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami upływa 26 marca 2020 r. Szczegóły dotyczące nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można uzyskać Referacie Mienia i Transportu Publicznego w Dobrzykowicach, ul. Szkolna 1 lub telefonicznie pod nr 502 735 269.