

ZARZĄDZENIE Nr 0050.108.2019
Wójta Gminy Czernica z dnia 9 grudnia 2019r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego działkę nr 32/19 o powierzchni 0,2648 ha, obręb Gajków. Nieruchomość opisano szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Czernica przez okres 21 dni, tj. od 9 grudnia 2019r. do 29 grudnia 2019r.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) ogłoszenie w prasie lokalnej
- 2) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Czernica www.czernica.pl.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Transportu Publicznego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT GMINY CZERNICA
Włodzimierz Chlebosz

Lp	Numer ewidencyjny	powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości	Nr Księgi Wieczy stey	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1.	32/19	0,2648 ha	95.100,00 zł netto	WR10/00018475/3	Gajków	<p>Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi niezabudowaną działkę gruntu położoną we wschodniej części wsi Gajków (w kierunku wsi Jeszkowice), na terenach z przewagą działalności usługowej i przemysłowej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Przemysłowej. Kształt działki jest regularny, stanowi wydłużony pas wzdłuż ulicy Przemysłowej. Na terenie nieruchomości zlokalizowana jest sieć energii elektrycznej na słupach. Przez teren działki przechodzi też podziemna infrastruktura gazowa. Brak jest uregulowania stanu prawnego dotyczącego zakresu służebności przesyłu sieci elektrycznej i gazowej, jak również prawa dostępu do zlokalizowanej na nieruchomości infrastruktury, która nie stanowi własności gminy Czernica. Nieruchomość nie znajduje się na mapach zagrożenia powodziowego. W pobliżu działki, przy sąsiednich nieruchomościach przebiega sieć wodociągowa oraz sieć energii elektrycznej.</p>	<p>Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wsi Gajków: teren z przewagą skoncentrowanej aktywności gospodarczej</p>	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami upływa 28 stycznia 2020r. Szczegóły dotyczące nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Czernica, ul. Kolejowa 3, 55-003 Czernica lub telefonicznie pod nr 502 735 269. Do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%.