

ZARZĄDZENIE Nr 0050.120.2018
Wójta Gminy Czernica z dnia 24 października 2018 r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. z 2018r. poz. 994 ze zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2018 r. poz. 121 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną:

działka numer 297/6 o powierzchni 1,6256 ha - obręb Dobrzykowice

Nieruchomość opisano szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Czernica przez okres 21 dni, tj. od 25 października 2018r. do 14 listopada 2018r.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:


- 1) ogłoszenie w prasie lokalnej,
- 2) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Czernica www.czernica.pl,

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Mienia i Transportu Publicznego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT GMINY CZERNICA
Włodzimierz Chlebosz

Lp	Numer ewidencyjny	powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości	Nr Księgi Wieczy stej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia
1.	297/6	1,6256 ha	698.200,00 netto	WR10/00051038/1	Dobrzykowice	Nieruchomość położona jest w północno-zachodniej części obrębu Dobrzykowice, pomiędzy miejscowościami Dobrzykowice i Kiełczówek, w pobliżu drogi powiatowej łączącej gminy Czernica i Długołęka w pobliżu planowanego wjazdu na wschodnią obwodnicę Wrocławia , w okolicy ulicy Usługowej (boczna ul. Stawowej). Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Bezpośredni dojazd do ul. Usługowej poprzez wydzieloną drogą gruntową nieutwardzoną. Wzdłuż wschodniej granicy działki przebiega rów melioracyjny. Nieruchomość sąsiaduje z gruntami zabudowanymi zabudową o charakterze usługowo-produkcyjnym oraz gruntami niezabudowanymi. Nieruchomość nie posiada doprowadzonych sieci uzbrojenia technicznego. W pobliżu działki, przy sąsiednich nieruchomościach przebiega sieć gazowa, sieć wodociągowa i sieć energii elektrycznej. Działka posiada dogodny dojazd do miasta Wrocławia.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: U/P-1 Przeznaczenie podstawowe – U/P-1 tereny usług lub produkcji przemysłowej składów i magazynów	Przetarg ustny nieograniczony

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami upływa 2.12.2018r. Szczegóły dotyczące nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż można uzyskać w pok. 13 Urzędu Gminy Czernica lub telefonicznie pod nr 502 735 269.