

ZARZĄDZENIE nr 0050.10.2015

Wójta Gminy Czernica z dnia 13 lutego 2015 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej

Na podstawie:

- art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. 2013. 594 ze zm.),
- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. 2014 poz. 518 ze zm.)
- Zarządzenia nr 0050.54.2012 Wójta Gminy Czernica z dnia 24 lipca 2013r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w obrębie wsi Dobrzykowice

Zarządzam co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czernica przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

§ 2

Szczegółowy opis przedmiotowej nieruchomości zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 3

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni począwszy od dnia 13 lutego 2015r.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Komisji Przetargowej.

WÓJT GMINY CZERNICA

Włodzisław Chlebosz

Zał. nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.10.2015
Wójta Gminy Czernica z dnia 13 lutego 2015 r.

Lp	Numer ewidencyjny i powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
1.	312/4-3,8505 ha	WR10/00020340/5	Dobrzykowice	Nieruchomość położona jest w północnej części Dobrzykowic, w pobliżu dużego osiedla domów jednorodzinnych. Działka graniczy od strony północnej z terenami łąk i pastwisk, z pozostałych stron z terenami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jedno i wielorodzinną oraz pod tereny sportu i rekreacji. Dojazd do nieruchomości prowadzi od ul. Stawowej (droga do Kielczówka) drogą asfaltową o dł. ok. 200 m lub od strony ul. Widawskiej. Działka nr 312/4 ma kształt równoległoboku ograniczonego od południa ulicą Szafirową a z pozostałych stron rowami melioracyjnymi. Urządzenia infrastruktury technicznej: wodociąg i sieć energetyczna prowadzone są wzdłuż ul. Szafirowej przy granicy wycenianej nieruchomości. Na działce planowana jest budowa osiemnastu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, łącznie na 480 mieszkań.	Symbol na planszy : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną. (MW-2)		Wartość netto wynosi: 2 254 650 zł UWAGA: do ceny netto zostaną doliczone: - podatek VAT 23% - koszty wyceny i dokumentacji geodezyjnej – 1000 zł	Działki wycenione i sprzedawane łącznie
2.	354/65-0,6516 ha	WR10/00020340/5	Dobrzykowice	Nieruchomość położona jest w północnej części Dobrzykowic, pomiędzy ul. Brylantową (droga o nawierzchni tłuczniowej) a rowem melioracyjnym. Działka graniczy od strony północnej z terenami łąk i pastwisk, z pozostałych stron z terenami przeznaczonymi pod zabudowę mieszkaniową jedno- i wielorodzinną. Dojazd do nieruchomości prowadzi od ul. Stawowej (droga do Kielczówka) drogą asfaltową o dł. ok. 380 m lub od strony ul. Widawskiej. Działka nr 354/65 ma kształt wąskiego trójkąta ograniczonego z jednej strony ulicą Brylantową a z drugiej stron rowem melioracyjnym. Urządzenia infrastruktury technicznej: wodociąg i sieć energetyczna prowadzone są wzdłuż ul. Brylantowej przy granicy wycenianej nieruchomości. Na działce planowana jest budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych, łącznie na 80 mieszkań.	Symbol na planszy : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną. (MW-2)	na własność		