

**UCHWAŁA NR XXV/220/2013  
RADY GMINY CZERNICA**

z dnia 21 marca 2013 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część działek nr 32, 33 AM1 w obrębie Kamieniec Wrocławski, dla terenów komunikacji w zakresie ulicy Podhalańskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012r., poz. 647 tekst jednolity) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Czernica Nr XI/108/2011 z dnia 21 października 2011r., po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czernica, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Czernica Nr XXII/198/2012 z dnia 20 listopada 2012 r., Rada Gminy Czernica uchwała co następuje:

**§ 1.** W uchwale Rady Gminy Czernica Nr VII/81/2003 z dnia 30 czerwca 2003r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część działek nr 32, 33 AM1 w obrębie Kamieniec Wrocławski, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 10 ust. 2 pkt. 1 otrzymuje brzmienie: obowiązujące linie zabudowy w odległości 5 m od linii rozgraniczającej z terenem drogi KDW1 oraz w odległości 6 m od linii rozgraniczającej z drogą o nr ewidencyjnym 35/1;
- 2) § 10 ust. 2 pkt. 7 uchyla się w całości;
- 3) § 11 otrzymuje brzmienie: Dla terenu komunikacji oznaczonej na rysunku planu symbolem KDW1 ustala się przeznaczenie na drogę wewnętrzną, niepubliczną o szerokości 7 m w liniach rozgraniczających, jak na rysunku planu;
- 4) Rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 1 do uchwały Nr VII/81/2003 Rady Gminy Czernica z dnia 30 czerwca 2003r.;
- 5) Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany planu stanowi załącznik nr 2;
- 6) Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania stanowi załącznik nr 3.

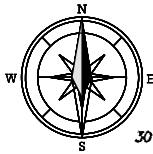
**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

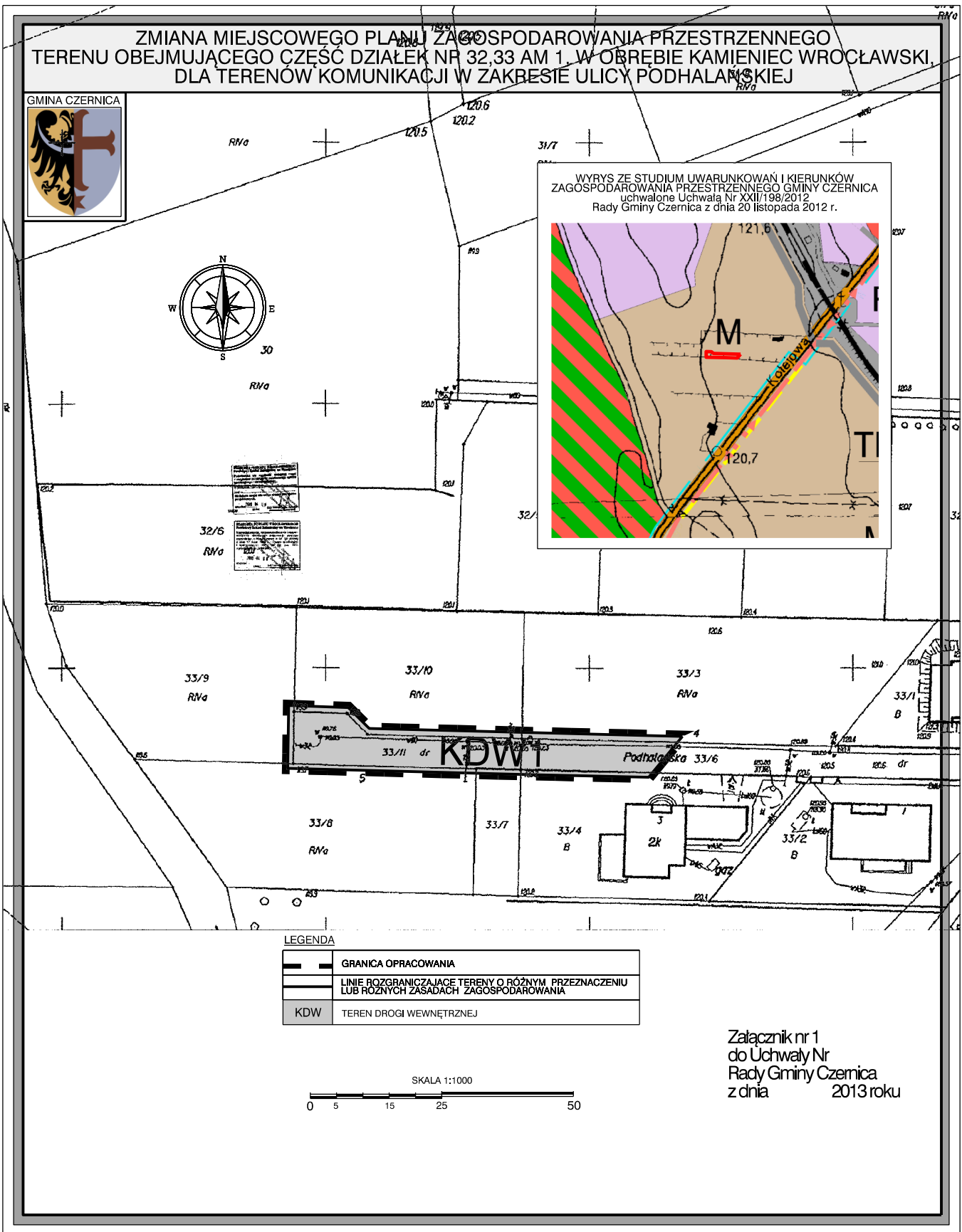
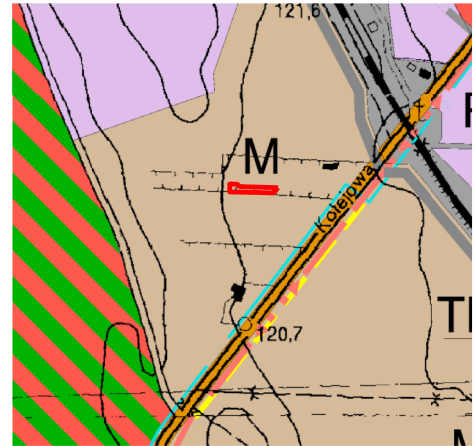
Przewodniczący Rady Gminy  
Czernica

**Jarosław Jagielski**

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
 TERENU OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ DZIAŁEK NR 32,33 AM 1. W OBRĘBIE KAMIENIEC WROCŁAWSKI,  
 DLA TERENÓW KOMUNIKACJI W ZAKRESIE ULICY PODHALAŃSKIEJ

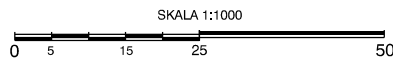


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERNICA  
 uchwalone Uchwałą Nr XXI/198/2012  
 Rady Gminy Czernica z dnia 20 listopada 2012 r.



LEGENDA

	GRANICA OPRACOWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ



Załącznik nr 1  
 do Uchwały Nr  
 Rady Gminy Czernica  
 z dnia 2013 roku

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXV/220/2013

Rady Gminy Czernica

z dnia 21 marca 2013 r.

**W sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część działek nr 32, 33 AM1 w obrębie Kamieniec Wrocławski, dla terenów komunikacji w zakresie ulicy Podhalańskiej**

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu zmiany planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu, Rada Gminy Czernica nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z dnia 12 czerwca 2012 r., poz. 647, tekst jednolity).

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXV/220/2013

Rady Gminy Czernica

z dnia 21 marca 2013 r.

**W sprawie sposobu realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część działek nr 32, 33 AM1 w obrębie Kamieniec Wrocławski, dla terenów komunikacji w zakresie ulicy Podhalańskiej inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania**

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały nie przewiduje się finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.