

**UCHWAŁA NR XXXI/272/2013
RADY GMINY CZERNICA**

z dnia 28 listopada 2013 r.

w sprawie określenia na rok 2014 obowiązujących na obszarze Gminy Czernica wysokości stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia zwolnień przedmiotowych od tego podatku a także określenia zasad ustalania i poboru oraz terminów płatności i wysokości stawek opłaty targowej oraz wprowadzenia zwolnień przedmiotowych od tej opłaty.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 5, art. 7 ust. 3 oraz art. 19 pkt 1 lit.a i pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, ze zmianami/

Rada Gminy Czernica uchwala, co następuje:

I. Podatek od nieruchomości

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości na rok 2014 obowiązujące na obszarze Gminy Czernica w następujących wysokościach:

1 / od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,86 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,56 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,46 zł** od 1m² powierzchni;

2/od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,73 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,50 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,75 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,20 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;

3/ od budowli - 2 % ich wartości.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki , budowle i grunty wykorzystywane wyłącznie do celów działalności komunalnej , sportowej, kulturalnej, oświatowej oraz do celów przeciwpożarowych.

II Opłata targowa

§ 3. 1. Określa się wysokość dziennej stawki opłaty targowej pobieranej w roku 2014 na terenie Gminy Czernica od osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej przy dokonywaniu sprzedaży:

1/ z samochodu osobowego, straganu, stołu, w wysokości **60 zł**

2/ z innego samochodu niż osobowy ,przyczepy w wysokości **80 zł**

2. Obowiązek podatkowy powstaje z chwilą przystąpienia do sprzedaży.

3. Opłata jest płatna z góry przed przystąpieniem do sprzedaży na konto Urzędu Gminy Czernica.

§ 4. Zwalnia się od opłaty targowej:

- 1/ odręczną sprzedaż gazet,
- 2/ działalność handlową prowadzoną na imprezach plenerowych,
- 3/ sprzedaż prowadzoną na terenie przyległym bezpośrednio do sklepu,
w którym jest prowadzona działalność gospodarcza, zgodnie z asortymentem oferowanym w sklepie i za zgodą właściciela terenu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§ 6. Traci moc Uchwała Rady Gminy Czernica nr XXI/188/ 2012 z dnia 30 października 2012r.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2014r.

Przewodniczący Rady Gminy
Czernica

Jarosław Jagielski