

## PROTOKÓŁ

posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Oświat i Spraw Społecznych, Komisji Rewizyjnej, Komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa z dnia 31 lipca 2013 r.

1. Obrady otworzył Przewodniczący Rady, w których uczestniczyło 12 radnych; nieobecni byli: Anna Jezierska, Maria Marcinów-Maciejczyk, i Katarzyna Mularczyk – lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.
2. Zaproponowany porządek obrad zmieniono w następujący sposób:
  - na wniosek Sekretarza Gminy wykreślono pkt. 5 – wniosek przegłosowano jednogłośnie,
  - rozszerzono porządek obrad o kolejny punkt – zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/277/2005 Rady Gminy Czernica z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia nazw ulic we wsi Czernica.Zmieniony porządek obrad został przyjęty jednogłośnie i stanowi zał. nr 2 do protokołu.
3. Komisje zaopiniowały projekt zmian budżetu Gminy Czernica na 2013 rok. Dane przedstawiła i omówiła p. Skarbnik – szczegółowe dane stanowią zał. nr 3 do protokołu.

Po zapoznaniu się z danymi, Komisje zaopiniowały zmiany budżetu Gminy Czernica na 2013 r. w następujący sposób:

  - 1/ zwiększyć dochody budżetu o kwotę ogółem 399.000 zł – 12 głosów za;
  - 2/ zmniejszyć wydatki o kwotę 80.000 zł ( dotacja dla OSP w Kamieńcu Wr. ) - 12 głosów za;
  - 3/ powiększyć wydatki budżetu o kwoty:
    - 50.000 zł na działania kryzysowe – przegłosowano jednogłośnie,
    - 8.000 zł na wypoczynek dzieci i młodzieży - przegłosowano jednogłośnie,
    - 10.000 zł na zajęcia z dziećmi niepełnosprawnymi - przegłosowano jednogłośnie,
    - 15.000 zł na zakup energii elektrycznej do świetlic wiejskich - przegłosowano jednogłośnie,
    - 10.000 zł na modernizację boiska przy szkole w Dobrzykowicach + 10.000 zł na prace remontowe.

Z wnioskiem o zwiększenie środków w planie finansowym Szkoły Podstawowej w Dobrzykowicach na zaplanowane inwestycje i remonty wystąpiła Dyrektor Szkoły p. Anna Włodarczyk.

Po zapoznaniu się z danymi, powyższy wniosek przegłosowano jednogłośnie.

Pani Dyrektor podniosła również temat dewastacji placu zabaw przez pijących tam alkohol. Regularnie tłuczone są lampy wokół szkoły, niszczone drzwi. W tej sprawie skierowano pismo do Policji, by skutecznie usunęła z placu pijane osoby. Poinformowała, że w przyszłym roku zostanie przy szkole założony monitoring.

- 20.000 zł na modernizację przepustu przy ul. Bocznej w Dobrzykowicach celem usprawnienia przepływu wody - przegłosowano jednogłośnie,
- 6.000 zł na modernizację świetlicy wiejskiej w Krzykowie - przegłosowano jednogłośnie,
- 3.000 zł na modernizację dachu w Przedszkolu w Czernicy - przegłosowano jednogłośnie,
- wstępnie ustalono plan finansowy dla nowej jednostki budżetowej Gminy – Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Czernicy – wynosi on 994.500 zł; przy założeniu, że można go skorygować o 4/12 dotychczasowego planu Przedszkola i SP w Czernicy wolna byłaby kwota 1.010.000 zł.

Za przyjęciem powyższego głosowało 12 radnych.

- 12.000 zł na zakup bramy garażowej dla OSP w Kamieńcu Wr. – 12 głosów za,
- 4.000 zł na zakup materiałów na boisko w Wojnowicach - przegłosowano jednogłośnie,
- 10.000 zł na festyn w Dobrzykowicach – za przyjęciem wniosku głosowało 5 radnych, wstrzymało się od głosu 6 radnych,
- 6.000 zł na zakup elementów ogrodzenia do placu zabaw w Czernicy – za przyjęciem wniosku głosowało 4 radnych, przeciw – 7 radnych,
- 15.000 zł na montaż instalacji gazowej i kotła w świetlicy w Jeszkowicach - przegłosowano jednogłośnie,
- 5.000 zł na wykonanie instalacji gazowej wraz z projektem w świetlicy w Ratowicach - przegłosowano jednogłośnie,
- 10.000 zł na wymianę drzwi w świetlicy w Krzykowie - przegłosowano jednogłośnie,
- 14.000 zł - środki z odszkodowania dla Zespołu Szkół w Chrząstawie i Szkoły Podstawowej w Ratowicach - przegłosowano jednogłośnie.

Ponadto, Komisje postanowiły:

- na wykonanie połączenia kanalizacji Gminy z miastem Wrocław, w roku 2013 przeznaczyć w budżecie Gminy kwotę – 840.500 zł; w 2014 r. kwotę 3.860.000 zł, w roku 2015 – 799.500 zł.

p. Skarbnik wyjaśniła, że zadanie powyższe będzie wykonywał Zakład Gospodarki Komunalnej w Czernicy, który odzyska podatek VAT. Może być ono finansowane w części z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, który udziela 20% dotacji i do 40% preferencyjnej pożyczki.

Wójt Gminy zaznaczył, że możemy ubiegać się również o środki unijne krajowe, gdy wniosek będziemy zgłaszać wspólnie z miastem Wrocław. Jest zgoda Prezydenta Wrocławia na takie działania i jest szansa, by środki te pozyskać.

Za przyjęciem powyższego wniosku głosowało 12 radnych;

Po wyjaśnieniach p. Piotra Golusa, na przebudowę remizy OSP w Chrząstawie Wlk. postanowiono przeznaczyć 238.000 zł, a płatność rozłożyć na 2 lata. Kwota ta wynika z kosztorysu inwestorskiego i jest to wariant zadania - z ociepleniem dachu.

Ponadto, na wniosek Komisji, p. P. Golus wyjaśnił sprawę ubiegania się o dotację unijną w Funduszu Norweskim na termomodernizację budynku szkoły w Czernicy.

Stwierdził, że rozstrzygnięcie udzielenia dotacji w w/w Funduszu przesuwają się na przyszły rok. Gmina ma podpisaną umowę z wykonawcą inwestycji w br. i tylko część środków podlegałaby refundacji.

Pojawiła się inna opcja pozyskania na ten cel środków z systemu GIS, którym można objąć kilka obiektów publicznych samorządowych i istnieje możliwość kwalifikowania środków już poniesionych. Wniosek należy złożyć do listopada br. i wytypować budynki, które „nadałyby się” do tego wniosku. Próg wynosi 2 mln zł, dotacja 30%, do 60% wartości zadania można otrzymać pożyczkę, rozłożoną do spłaty na kilkanaście lat.

W trakcie dalszej dyskusji Komisja wysunęła wniosek, aby na następnym posiedzeniu Komisji Rady zapoznać radnych z projektem budowlanym świetlicy wiejskiej w Nadolicach Małych oraz kosztami zabezpieczenia spadających elementów dachu w budynku mieszkalnym przy ul. Wrocławskiej w Ratowicach, w którym Gmina posiada swe udziały – ok. 20%. Koszt remontu całego dachu, który jest w bardzo złym stanie technicznym, wyniesie ok. 300 tys. zł.

Radna Wiesława Wolska wysunęła wniosek, by zaplanować budowę parkingu przy szkole w Kamieńcu Wr. – jest wykonana podbudowa i tylko należy ułożyć kostkę. Poinformowała, że na terenie planowanego parkingu Starostwo Powiatowe we Wrocławiu wydało zgodę na wycięcie 5 drzew.

Radni podjęli również temat budowy chodników we wsi Kamieniec Wr., Jeszkowice i Czernica, wzdłuż drogi wojewódzkiej oraz przy drodze powiatowej we wsi Jeszkowice i Dobrzykowice.

Chodniki te mogą być dofinansowane, odpowiednio, przez Urząd Marszałkowski i Starostwo Powiatowe we Wrocławiu.

Wójt Gminy stwierdził, iż zaplanuje w projekcie budżetu na przyszły rok środki na budowę chodników przy drodze wojewódzkiej, jeśli będą one nadal dofinansowywane przez Urząd Marszałkowski.

Sprawa budowy chodników przy drodze powiatowej we wsi Jeszkowice zostanie omówiona na najbliższym posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów.

Innych uwag do projektu zmiany budżetu Gminy Czernica na 2013 r. nie wniesiono.

p. Skarbnik przedstawiła projekt zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czernica na lata 2013-2022.

Zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy wynikają:

- ze zmiany nakładów finansowych na budowę przepompowni i rurociągu łączącego Gminę Czernica z miastem Wrocław
- zmiany lat wykonania kanalizacji w Wojnowicach, tj. rozpoczęcie w 2014 r. i większość prac w roku 2015,
- zmiany lat budowy kanalizacji w Chrzęstawie Małej i Wielkiej,

- doplanowania nowego zadania na rok 2014 w wysokości 100.000 zł - modernizacja remizy OSP w Chrząstawie W.

Limity wydatków na przedsięwzięcia, po zmianach, wyniosą 3.289.875 zł.

Do powyższego, Komisje nie wniosły żadnych uwag.

4. Komisje zapoznały się z problemami inwestorów dotyczącymi budowy ul. Rzecznej w Nadolicach Wielkich.

Inwestora prywatnego budowy drogi - ul. Rzecznej w Nadolicach Wielkich reprezentowali: pp. Tomasz Czarski i Leszek Koprowicz.

p. T. Czarski poinformował, iż gotowy jest projekt remontu ul. Rzecznej w Nadolicach Wlk. Inwestycję podzielono na 3 etapy:

1/ od skrzyżowania z ul. Wrocławską do ul. Kasztanowej;

2/ od ul. Kasztanowej do cmentarza parafialnego w Nadolicach Wlk.;

3/ od cmentarza do mostu na rowie Przerowa w kierunku Krzykowa.

Na całej długości ul. Rzecznej szerokość jezdni wyniesie 5 m, podbudowa nawierzchni drogi wyniesie 25 cm, grubość asfaltu – 8 cm.

Ponadto, na odcinku drogi obejmujący:

- pierwszy etap - wykonany zostanie chodnik i oświetlenie,

- drugi etap – wykonane zostanie oświetlenie i ubite pobocze drogi,

- trzeci etap - wykonane zostanie ubite pobocze drogi.

Stwierdził, że podbudowa drogi będzie bardzo stabilna i dobra, swym standardem przewyższa obciążenie ruchu. Przewidziany budżet na remont ul. Rzecznej wynosi 1.780.000 zł.

p. Leszek Koprowicz poinformował, że w trakcie projektowania wystąpiły problemy i od ul. Parkowej do ul. Kasztanowej nastąpi przewężenie szerokości jezdni lub chodnika, by nie zarurowywać rowu. Zaznaczył, że zarurowanie rowu jest bardzo kosztowną inwestycją i nie ma na to środków. Ponadto, ostatnie opady deszczu pokazały, że nie należy tego robić.

Zrezygnowano również z budowy chodnika od ul. Kasztanowej do cmentarza na rzecz utwardzenia pobocza ( zgodnie z porozumieniem miał tu być chodnik).

Radny Piotr Zakręta zapytał, dlaczego zmieniono parametry grubości asfaltu – z 11 cm przewidzianych w porozumieniu, na 8 cm.

p. T. Czarski odpowiedział, że zmiany te wymusił budżet przewidziany na remont drogi.

p. L. Koprowicz zaznaczył, że o nośności drogi decyduje warstwa podbudowy, która zgodnie z umową, nie ulega zmianie.

p. Robert Makieła – pracownik Urzędu Gminy ds. dróg wyjaśnił, że wskazane w podpisanym porozumieniu, między Gminą a Inwestorami, parametry zakładają wybudowanie drogi KR2 - dla ruchu lekkiego, z dopuszczeniem pojazdów ciężarowych.

p. L. Koprowicz dodał, że po przeliczeniach, dopuszczalna ilość autobusów, która może przejechać tą drogą, wynosi 30/dobę, a samochodów ciężarowych – kilkadziesiąt.

Radna Katarzyna Moroz poruszyła sprawę odwodnienia drogi.

p. R. Makieła stwierdził, że w porozumieniu jest zawarty punkt, iż przebudowa drogi obejmuje odwodnienie, niezależnie jaką przybierze ona formę (zależy ona od Inwestora). Dodał, że odwodnienie powierzchniowe, poprzez rowy jest dopuszczalne i dobre.

Komisje postanowiły, aby na miejscu spotkać się z Inwestorami, rozeznac powyższy temat i wyjaśnić wszystkie sporne kwestie.

5. Projektant studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czernica p. Marek Woźniak poinformował, że Wojewoda Dolnośląski zaskarżył w całości uchwałę Rady Gminy Czernica w sprawie zmiany studium Gminy do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu. W trybie „poprawienia uchwały” można podjąć nową uchwałę, w której zostaną usunięte błędy wskazane w skardze Wojewody. Projekt uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czernica będzie dostosowany do wymogów ustawy w sprawie zasad techniki prawodawczej i będzie miał ten sam rysunek, co poprzednia uchwała.

W trakcie dyskusji radna Katarzyna Moroz zapytała, jak zabezpieczyć gminę w miejscowych planach, by na terenach zalewowych nie uwalniać terenów pod budownictwo i nie narażać Gminy na odszkodowania.

p. M. Woźniak zasugerował, aby miejscowe plany uchylać w sposób racjonalny.

5. Zapoznano się z możliwością powołania Lokalnego Funduszu Pożyczkowego, w ramach Programu „Samorządowa Polska”.

Szczegółowe założenia Programu „Samorządowa Polska” oraz kwestie organizacyjno-finansowe związane z powoływaniem Lokalnych Funduszy Pożyczkowych „Samorządowa Polska” sp. z o. o. omówiła p. Alina Bronowicka – dyrektor Regionu Unii Samorządowych Funduszy Pożyczkowych.

Stwierdziła, iż Lokalny Fundusz Pożyczkowy jest powoływany w celu wspierania rozwoju mikro, małych i średnich przedsiębiorstw, które siedzibę prowadzonej działalności mają zarejestrowaną na terenie Gminy Czernica. Pomoc ta polegać będzie na udzielaniu przedsiębiorcom pożyczek na cele związane z podejmowaniem i prowadzeniem działalności gospodarczej, na wspieranie wszelkich przedsięwzięć i inicjatyw służących rozwojowi przedsiębiorczości, w tym również z dziedziny ekonomii społecznej, realizowanych przez organizacje pozarządowe, tj. zaspokajanie potrzeb wspólnoty samorządowej poprzez udzielane pożyczki dla mikro, małych i średnich przedsiębiorców oraz działalność na rzecz minimalizacji występującego bezrobocia.

Przystąpienie Gminy Czernica do Programu „Samorządowa Polska” ma na celu:

- 1) wzrost aktywności gospodarczej przedsiębiorców prowadzący do zwiększenia wpływów podatkowych do budżetu Gminy,
- 2) zwiększenie potencjału gospodarczego Gminy poprzez pozyskanie środków finansowych m.in. z Funduszy Strukturalnych Unii Europejskiej, przeznaczonych na rozwój usług pożyczkowych dla przedsiębiorców,
- 3) wzrost zatrudnienia poprzez tworzenie nowych miejsc pracy, a co za tym idzie zmniejszenie bezrobocia w Gminie,
- 4) otwarcie nowego obszaru współpracy Gminy z samorządem gospodarczym i przedsiębiorcami,
- 5) zintegrowanie znacznej grupy drobnych przedsiębiorców wokół jednego przedsięwzięcia gospodarczego,
- 6) minimalizację ryzyka związanego z realizacją Programu „Samorządowa Polska” poprzez stworzenie adekwatnych zabezpieczeń prawnych oraz gospodarczo-ekonomicznych dla podejmowanych działań.

W trakcie dyskusji, radni poruszali kwestie związane z kosztami udzielanych przez fundusz pożyczek, ich dostępność oraz zabezpieczenia.

Wstępnie, Komisje zaobserwowały potrzebę utworzenia Lokalnego Funduszu Pożyczkowego w Gminie Czernica, upatrując w nim szansę na pozyskanie środków niezbędnych do rozwoju działalności gospodarczej.

6. Komisje zaopiniowały projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/277/2005 Rady Gminy Czernica z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia nazw ulic we wsi Czernica.

Z wnioskiem o nadanie nazwy nowemu odcinkowi ulicy, który jest przedłużeniem ul. Wesołej w Czernicy, wystąpili bezpośrednio zainteresowani właściciele gruntów oraz mieszkańcy Czernicy.

Projekt uchwały odczytała Wiceprzewodnicząca Rady – uwag nie wniesiono. Projekt ten został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie i stanowi zał. nr .. do protokołu.

7. W sprawach różnych podjęto następujące tematy:

- 1/ Komisje spotkały się z Dyrektorem Biura Związku Międzygminnego Ślęza-Oława - p. Jackiem Krasickim w sprawie odbioru śmieci z terenu Gminy Czernica.

Pan Dyrektor poinformował, że do czasu dostarczenia kubłów na poszczególne posesje przez firmę Alba dopuszcza się stosowanie worków na śmieci, które powinny być odpowiednio opisane. Dostarczanie książeczek opłat dla mieszkańców potrwa do końca września br. Na stronie internetowej Związku jest podane konto, na które należy wpłacać podatek śmieciowy. Poinformował również, iż został ogłoszony przetarg na tzw. PSZOK. Stały PSZOK powstanie w Oławie, a mobilne w każdej Gminie należącej do Związku. Raz w miesiącu, z terenu danej gminy, będą odbierane śmieci wielkogabarytowe i gruz.

W trakcie dyskusji głos zabrali:

- sołtys wsi Wojnowice stwierdził, że śmieci nie są odbierane, a harmonogram odbioru śmieci nie ma nic wspólnego z rzeczywistością. Jest bałagan ( sołtysi

wyręczali Związek Międzygminny z pracy, która należała do Związku), jest zawiedziony współpracą ze Związkiem i Albą.

p. J. Krasicki – sytuacja powyższa może wynikać z braku kubłów i nowych adresów. Związek reaguje na skargi i będą naliczane kary umowne dla Alby. Jednak Związek nie może odpowiadać za firmę, dlatego zgodnie z umową podpisaną z mieszkańcami, kubłów nie dostarczyła na czas. Poinformował również, że zostanie skorygowany harmonogram odbioru śmieci.

- radna Wiesława Wolska zaznaczyła, iż skargi mieszkańców z powodu braku kubłów i worków na śmieci skupiają się głównie na sołtysach. Ponadto poinformowała, że worki rozszarpują psy i śmieci walają się luzem; są też tworzone nowe wysypiska, śmieci wyrzucane są wzdłuż dróg. Zauważyła, że jak tak dalej będzie to „zjedzą nas robaki”.

- sołtys wsi Gajków poruszył problem wysokich opłat za wywóz śmieci z cmentarzy i zaproponował wprowadzenie ulg na wywóz tych śmieci.

p. Małgorzata Dąbrowska – pracownik Urzędu Gminy ds. ochrony środowiska poinformowała, że w związku z dużą liczbą skarg mieszkańców na odbiór śmieci, wysłano pismo do Alby, na które Urząd nie dostał odpowiedzi.

W telefonicznej rozmowie z p. Leszkiem Nowakiem przekazano, że 70% mieszkańców gminy Czernica jest wyposażone w pojemniki na śmieci; do pozostałych, pojemniki zostaną dostarczone do 17 sierpnia br.

2/ radny Piotr Zakręta zapytał, czy są podjęte rozmowy na temat korzystania z dróg gminnych przez firmę BUDIMEX, która remontuje wały przeciwpowodziowe w Jeszkowicach, Kamieńcu Wr. i Łanach. Zaproponował, by zastanowić się nad wynajęciem prawnika do rozmów z powyższą firmą.

p. Robert Makieła wyjaśnił, że rozmowy się toczą i są one trudne. Jest też przygotowany projekt porozumienia w tej sprawie, ale nie wiadomo, czy podpisze go BUDIMEX. Zaznaczył, iż każdemu zależy, aby wały były remontowane, ale nie chcemy, by na tym ucierpiała gmina Czernica.

- radna Wiesława Wolska poinformowała, że na ul. Wodnej w Kamieńcu Wr. od 19 lipca br. leży mieszanka granitowa i nie ma jej kto rozsunąć. Jedni mieszkańcy domagają się od gminy koparki, inni chcą czekać do czasu remontu ulicy.

Kiedyś odbiór tłuczni na drogi gminne każdorazowo potwierdzał podpisem sołtys danej wsi. Był wniosek, aby wrócić do takiej praktyki, która się sprawdzała.

p. R. Makieła wyjaśnił, że kruszywo na ul. Wodną w Kamieńcu Wr. zawieziono na wniosek mieszkańców tej ulicy. W Urzędzie Gminy są rozpisane dane, ile kruszywa, gdzie i kiedy zostało dostarczone.

- na wniosek radnego Piotra Zakręty, Sekretarz Gminy wyjaśnił, na jakim etapie są prace przy projekcie remontu ul. Skośnej i Polnej w Kamieńcu Wr.

Na remont ul. Polnej jest gotowa cała dokumentacja (projekt i pozwolenie) - nawierzchnia będzie wykonana w asfalcie betonowym.

Na remont ul. Skośnej jest gotowy projekt wraz z pozyskaniem gruntu na poszerzenie tej ulicy. Mieszkańcy trzy razy nie wyrazili zgody na oddanie terenu pod drogę.

W związku z powyższym, Gmina przystąpiła do procedury wywłaszczenia gruntu.

Komisje wysunęły wniosek, aby na kolejnym wspólnym posiedzeniu Komisji zapoznać radnych z problemami pozyskania gruntu na poszerzenie ul. Skośnej w Kamieńcu Wr.

Zostanie podjęta decyzja, co dalej z ul. Skośną.

8. Na tym Przewodniczący Rady zamknął obrady Komisji.

Protokołowała  
Barbara Listwan