MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI DOBRZYKOWICE (PÓŁNOC), GMINA CZERNICA

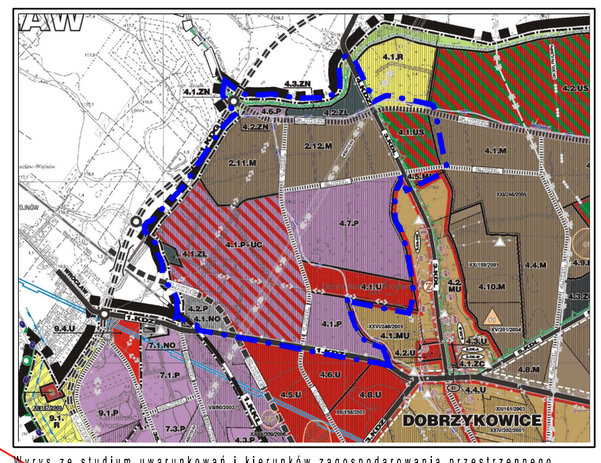
SKALA 1:2000

rysunek przeskalowany do skali 1:3000

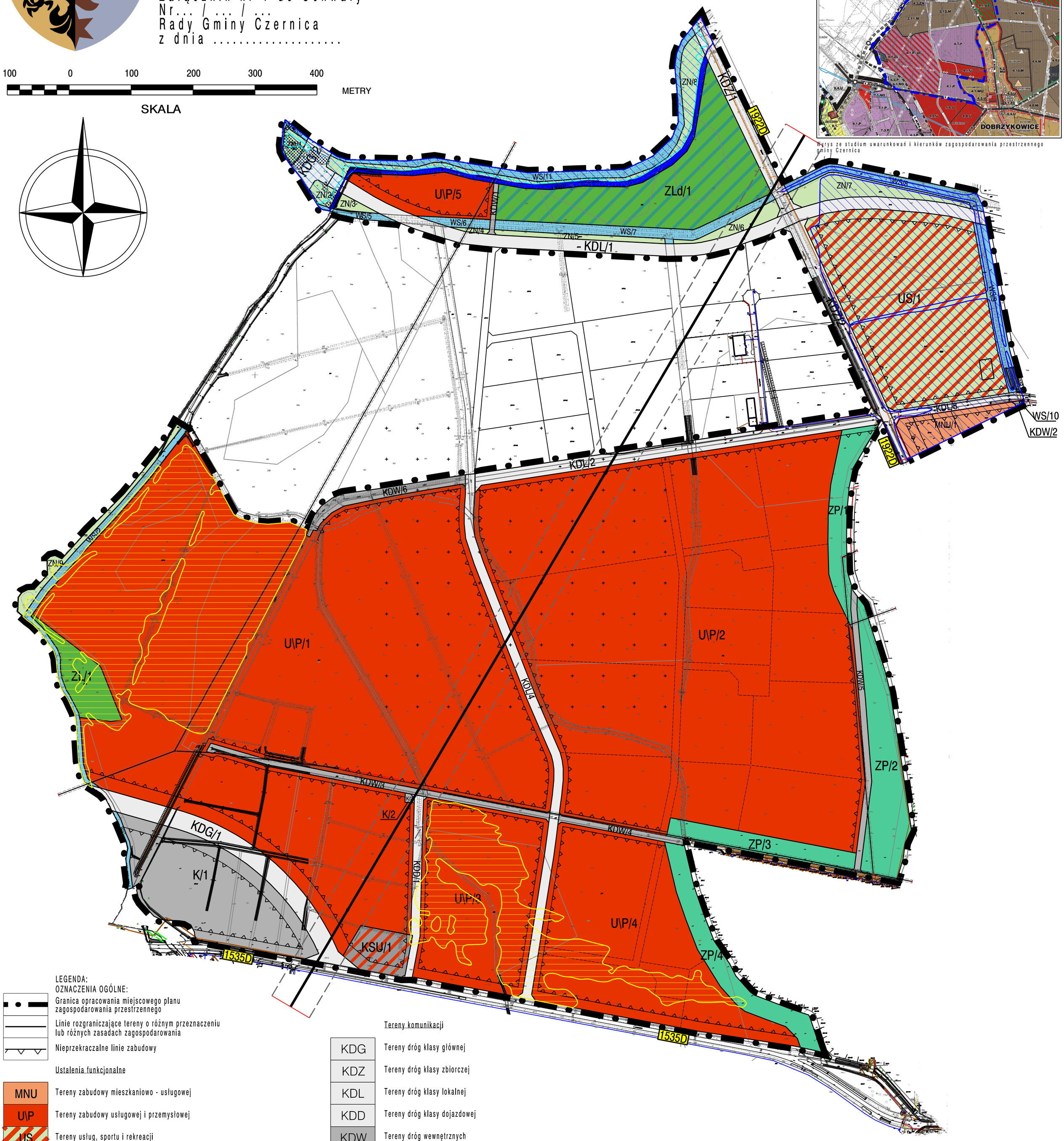
Załącznik nr 1 do Uchwały
Nr... / ... / ...
Rady Gminy Czernica
z dnia .....

100 0 100 200 300 400 METRY

SKALA



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czernica



LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE:

- Granica opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy

Ustalenia funkcjonalne

MNU	Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
U\P	Tereny zabudowy usługowej i przemysłowej
US	Tereny usług, sportu i rekreacji
ZL	Tereny lasów
ZLd	Tereny dolesień
ZP	Tereny zieleni parkowej
ZN	Tereny zieleni nieurządzonej
WS	Tereny wód śródlądowych, powierzchniowych
TW	Tereny wałów

Tereny infrastruktury technicznej

K	Tereny urządzeń kanalizacji
	Linie sieci elektroenergetycznych o napięciu 400kV wraz z pasem technologicznym, w granicach którego obowiązują ograniczenia w użytkowaniu
	Linie sieci elektroenergetycznych średniego napięcia wraz z pasem technologicznym, w granicach którego obowiązują ograniczenia w użytkowaniu

Tereny komunikacji

KDG	Tereny dróg klasy głównej
KDZ	Tereny dróg klasy zbiorczej
KDL	Tereny dróg klasy lokalnej
KDD	Tereny dróg klasy dojazdowej
KDW	Tereny dróg wewnętrznych
KSU	Tereny obsługi komunikacji

Ustalenia strefowe

Obszar załącznika znajduje się w całoście w granicach strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią

- granica obszaru na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10lat (Q10%)
- granica obszaru na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100lat (Q1%)

Oznaczenia informacyjne

- granica obszaru narażonego na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczaniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie przewyższenia 1%
- 1922D Numery dróg
- Proponowany układ działek

Pracownia Projektowo-Usługowa "GAMA"
55-120 Oborniki Śląskie ul. H. Pobożnego 12
tel./fax (071) 352 51 30

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Dobrzykowice (północ), gmina Czernica
załącznik nr 1

GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU	mgr inż. Krzysztof Mularczyk	
PROJEKTANT	mgr inż. Ziemowit Folcik	
WSPÓŁPRACA	mgr inż. Zbigniew Gałuszka mgr inż. Małgorzata Studenna	

DATA : 2019r.